

# REFERAT Forebyggelses- og Socialudvalget 2022-2025 d. 19-09-2024

**Mødedato** Torsdag d. 19. september 2024 kl. 09:45

**Mødested** Mødelokale 1.1. (Tema)

**Mødedeltagere** Christine Dal Thrane, Magnus Von Dreiager, Mette Schmidt  
Olsen, Gitte Kjær-Westermann, Henrik Bang, Dorthe la Cour, Niels  
Haxthausen

## **Indholdsfortegnelse**

Godkendelse af dagsorden.....	3
Dagsorden for temamøde.....	4
Boligplacering af flygtninge (Beslutning).....	5
Fremadrettet ledelsesinformation på det specialiserede socialområde (Beslutning).....	9
Kommende sager.....	11
Meddelelser.....	12
Underskrift af protokol.....	13

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

00.22.00-A00-12-21

### **Beslutning**

Forebyggelses- og Socialudvalget, den 19. september 2024

Godkendt.

Henrik Bang (Ø) var fraværende.

## **Punkt 2: Dagsorden for temamøde**

00.01.00-A00-24-23

### **Sagsfremstilling**

Dagens møde starter som ordinært møde på rådhuset kl. 9.45, hvor punkt 3 og 4 på dagsordenen behandles.

Derefter er mødet et temabesøg på tre forskellige lokationer fra ca. kl. 10.10.

- Slotsvænget 23b: Akuttilbuddet og Fleksibel støtte i hjemmet
- Torvehuset
- Støttecenter Magnetten

Temamødet udgør det sidste i rækken af Forebyggelses- og Socialudvalgets temamøder.

### **Beslutning**

Forebyggelses- og Socialudvalget, den 19. september 2024

Godkendt.

Henrik Bang (Ø) var fraværende.

## Punkt 3: Boligplacering af flygtninge (Beslutning)

15.40.00-P20-1-23

### Resume

Med denne sag forelægges status på boligplacering af flygtninge som opfølgning på Kommunalbestyrelsens behandling af emnet i november 2023. Antallet af flygtninge til kommunen er stigende, og der indkvarteres nu flere flygtninge på samme værelse for at imødekomme kapacitetsbehov for midlertidig boligplacering i nuværende indkvarteringer. Kommunens indkvarteringsmuligheder vil blive yderligere reduceret i forbindelse med effektivering af budgetlagt salg af hhv. Fuglevadsvej 49 (Lykkens Gave) i 2025 og Taarbækdalvej 15 i 2024. Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til anvendelse af lejemaal i udlejningsejendomme til midlertidig indkvartering af flygtninge for at imødegå akut og fremtidig indkvarteringskapacitetsbehov.

### Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. Der orienteres om status på boligplacering af flygtninge
2. Anvendelse af lejemaal i udlejningsejendomme til indkvartering af flygtninge godkendes, og at eventuelle merudgifter i forbindelse hermed afholdes indenfor den afsatte ramme for midlertidig indkvartering af flygtninge
3. Indgåelse af aftale om anvisning af ekstra boliger i Lundtofteparken til unge, skilsmissefamilier, samt fordrevne fra Ukraine godkendes.

### Problemstilling

Forvaltningen oplever et øget indtag af fordrevne fra Ukraine samt enkelte kvoteflygtninge, hvilket presser indkvarteringskapaciteten, som nu er fyldt op. Der er pt. ca. 6.000 ubehandlede ansøgninger i Udlændingestyrelsen vedr. ophold efter ukrainesærloven, hvoraf 1% (ca. 60 personer) forventeligt vil blive tildelt Lyngby-Taarbæk Kommune som opholdskommune. Kommunen står derfor overfor et akut midlertidigt indkvarteringsbehov.

Opholdstilladelse efter særloven er gyldig frem til 17. marts 2025. Regeringen har foreslået en forlængelse af særloven med yderligere et år frem til 17. marts 2026. Der er således ikke udsigt til, at krigen i Ukraine ophører i den umiddelbare fremtid, hvorfor indkvarteringsbehov for fordrevne fra Ukraine forventes at fortsætte indtil videre.

Lyngby-Taarbæk Kommune har til dato modtaget 442 fordrevne fra Ukraine, hvoraf 96 er boligplaceret i de kommunale indkvarteringsejendomme - se nedennævnte opgørelse.

Modtaget flygtninge pr. 30.06.2024	429
------------------------------------	-----

Dags dato yderligere	13
----------------------	----

I alt modtaget	442
----------------	-----

Indkvarteret i LTK:

Lykkens Gave	57
--------------	----

Andre indkvarteringer	39
-----------------------	----

I alt indkvarteret i LTK	96
--------------------------	----

Andre:

Privat	45
--------	----

Ukendt	9
Flyttet i egen bolig	148
I alt andre	202

Ikke længere i LTK:

Hjemrejst	115
Flyttet til anden kommune	26
Døde	3
I alt ikke længere i LTK	144

Indkvarteringskapaciteten vil blive yderligere presset ved salg af Lykkens Gave, som p.t. rummer 57 flygtninge. Ejendommen er budgetlagt solgt i 2025.

Kommunen har den 31. august 2023 fået Indenrigs- og Sundhedsministeriets godkendelse af et "sale-and-lease-back arrangement", hvilket giver en køber af ejendommen mulighed for at fremleje ejendommen til kommunen i en 2-årig periode på nærmere aftalte vilkår, herunder at lejen fastsættes ud fra den til enhver tid gældende markedsleje. Det er dog usikkert, hvorvidt en potentiel køber kunne være interesseret i denne mulighed.

Forvaltningen har afsøgt mulighed for midlertidig boligplacering af den ældre målgruppe af flygtninge i de tomme beskyttede boliger på Lystoftebakken, som kommunen i forvejen betaler tomgangsleje for. Der har været afholdt møde med OK-fonden før sommerferien. Dialogen er p.t. sat i bero henset til planlagt nedrivning af boligerne i 2025 i forbindelse med opførelse af nyt friplejehjem på grunden.

En stor del af de indkvarterede flygtninge fra Ukraine er enlige ældre uden udsigt til at komme i arbejde. Denne målgruppe har, selv ved boliger til meget lav husleje, ikke råd til egen bolig, hvorfor der p.t. er ca. 50 personer, der forventeligt vil skulle fortsætte i midlertidig indkvartering. Dette tal vil forventeligt stige i takt med, at nye flygtninge tildeles Lyngby-Taarbæk Kommune som opholdskommune.

Hvad gør andre kommuner: Gentofte Kommune indkvarterer flygtninge i blandt andet klasseværelser, Rudersdal Kommune i tidligere kommunalt ejet plejehjem, Københavns Kommune har opført skurby på Amager til ca. 70 mio. kr. Andre udkantkommuner boligplacere direkte i egen bolig, da de har ledig lejeboligkapacitet til lav husleje andre i tidligere asylcentre. Gladsaxe Kommune anvender en tidligere politistation til formålet.

Anvendelse af lejemål i udlejningsejendomme som indkvarteringskapacitet vil skulle ses i tæt sammenhæng med anvisning fra den boligsociale liste. Mange af boligerne, som kommunen får til anvisning, er for dyre for enlige borgere på kontanthjælp, hvorfor der som udgangspunkt alene vil blive taget lejemål i brug til formålet, som ikke kan anvendes til borgere på den boligsociale liste.

Oversigt over kommunale indkvarteringer:

- Grønnevej 243, 2830 Virum
- Sorgenfrivej 21, 2800 Kgs. Lyngby
- Buddingevej 39, 2800 Kgs. Lyngby
- Virumvej 121, 2830 Virum
- Taarbækdalsvej 15, 2930 Taarbæk (budgetlagt solgt i 2024 og benyttes efter 1. oktober 2024 ikke længere til indkvartering)
- Fuglevadsvej 49, 2800 Kgs. Lyngby (Budgetlagt solgt i 2025)

## Løsninger

Forvaltningen har jf. ovennævnte kapacitetspres set det nødvendigt at flytte de flygtninge, som ikke deler værelse sammen. Det vil give forvaltningen den nødvendige kapacitet til at imødegå det umiddelbare behov.

Ved seneste orientering om status på boligplacering af flygtningen behandlet på Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen i november 2023 fremgik, at der i kapaciteten indgår 2 flygtninge pr. værelse på Lykkens Gave.

Forvaltningen afholdte den 11. juli 2024 husmøde på Lykkens Gave for de 57 flygtninge, der p.t. er indkvarteret på lokationen. Ruth Jensen fra Lyngby Guiderne deltog. På mødet blev der orienteret om, at de, som ikke deler værelse, vil blive rykket sammen inden for kort tid med opfordring til, at de, som gerne vil bo sammen, giver besked herom, så der ved planlægningen kan tages bedst muligt hensyn til dette.

Flygtninge i indkvarteringen har ved modtagelse i kommunen og ved indflytning i indkvarteringen fået oplyst, at værelserne er beregnet til 2 personer, og at de forventeligt skal dele værelse med andre. Enkelte indkvarterede vil grundet særlige forhold, blive tildelt eget værelse, ligesom familier selvfølgelig indkvarteres sammen.

Forvaltningen arbejder fortsat på at få flygtninge i arbejde og fra indkvartering i egen bolig for at frigøre plads i indkvarteringen.

For at kunne imødekomme kapacitetsudfordringen på midlertidig indkvartering vil en fleksibel løsning være, at kommunen indtræder som lejer i lejemål i de større lejemål, som kommunen får til anvisning, og som ikke kan anvendes til de borgere, som står på den boligsociale boliganvisningsliste.

Forvaltningen har afholdt møder med Lundtofteparkens bestyrelse, samt administrator af boligafdelingen i forbindelse med, at boligafdelingen står for at få frigivet et stort antal boliger, som har været reserveret til genhusning af beboerne i afdelingen i forbindelse med realisering af den nu nedstemte helhedsplan.

Formålet med møderne var dels at drøfte beboersammensætningen i Lundtofteparken, samt at se på muligheden for at indgå et tidsbegrænset tillæg til den gældende udlejningsaftale mellem Samvirke og kommunen om anvisningsret til ekstra antal boliger, evt. forhøjelse af anvisningsretten, samt mulighed for at kommunen lejer store boliger til midlertidig indkvartering af flygtninge fra Ukraine.

Kommunen har på ovennævnte møder fået tilkendegivelse fra hhv. afdelingsbestyrelsen og nuværende administrator om, at de gerne indgår i et samarbejde med kommunen omkring anvisning af flere boliger til de nævnte målgrupper på nærmere aftalte vilkår under forudsætning af, at der tages hensyn til den nuværende beboersammensætning og fordelingen i de enkelte opgange.

Kommunen har den 9. september 2024, fremsendt ansøgning til Selskabsbestyrelsen for boligorganisationen Samvirke i Lyngby v/DAB om indgåelse af ovennævnte samarbejde. Ansøgningen forventes behandlet på Selskabsbestyrelsens møde 17. september 2024.(Bilag)

Kommunens indkvarteringskapacitet vil efter salg af de ovennævnte ejendomme ikke kunne rumme midlertidig indkvartering af gruppen, som ikke har udsigt til at komme i arbejde. Ved ovennævnte løsning vil flere flygtninge blive boligplaceret i samme lejemål. Denne løsning er forholdsvis billig og fleksibel, idet lejemål kan indgås ved behov og opsiges med kort varsel.

Forvaltningen vil løbende føre tilsyn med lejemålene i lighed med de øvrige kommunale indkvarteringer.

Forvaltningen peger på anvendelse af lejemål i udlejningsejendomme som en fleksibel ekstra indkvarteringskapacitet, samt at indgåelse af aftale om anvisning af ekstra boliger i lundtofteparken i en tidsbegrænset periode til ovennævnte målgruppe godkendes.

## **Strategisk ramme**

Den lovbestemte opgave med hensyn til at håndtere modtagelse og indkvartering af ukrainske borgere samt flygtning fra øvrige lande.

## **Videre proces**

Forvaltningen arbejder på så vidt muligt at få ældre flygtninge, som ikke har udsigt til at få råd til at flytte i egen bolig, flyttet fra Lykkens Gave til de øvrige indkvarteringer.

## **Økonomi**

Ved indkvartering i et lejemål i en udlejningsejendom vil kommunen skulle betale leje samt udgifter til varme og el. Kommunen vil opkræve takst for de personer, der er indkvarteret i boligen svarende til ca. 2.800 kr. pr. voksen pr. måned. Kommunens udgift vil variere alt efter udgiften til leje og antal indkvarterede i boligen. Eksempel: Med en husleje på 13.000 kr. inklusiv varme og el vil kommunen få en indtægt via taksten for 4 voksne personer på 11.200 kr., hvormed kommunen vil have udgift på 1.800 kr. pr. måned, svarende til en udgift på 25.000 - 30.000 kr. årligt pr. lejemål.

Der er selvsagt usikkert, hvilken socioøkonomisk tilstand de nytildelte ca. 60 personer vil være i, og således en stor usikkerhed om hvor mange, der vil have behov for en kommunalt anvist bolig. Antages det, at 50 personer af de der bor på Lykkens Gave, samt halvdelen af de 60 nye, der forventes tildelt, vil kommunen have behov for at boligplacere ca. 80 personer.

Følges eksemplet ovenfor, hvor 4 personer indkvarteres i hvert lejemål, vil der være behov for 20 lejemål á 25.000 - 30.000 kr. og således en forventet årlig udgift på 500.000 – 600.000 kr. Denne løsning forventes at kunne afholdes inden for den afsatte ramme til flygtningeejendomme. Det bemærkes dog, at overslaget er behæftet med stor usikkerhed. Såfremt det medfører en større udgiftsstigning, søges udgifterne finansieret indenfor rammen af det samlede udlejningsområde. Området følges frem mod regnskab 2024, hvor der kan tages stilling til et eventuelt samlet merforbrug på udlejningsejendommenes ramme.

## **Beslutningskompetence**

Forebyggelses og Socialudvalget orienteres om pkt. 1 og anbefaler pkt. 2-3.

Økonomiudvalget orienteres om pkt. 1 og anbefaler pkt. 2-3.

Kommunalbestyrelsen orienteres om pkt. 1 og beslutter pkt. 2-3.

## **Beslutning**

Forebyggelses- og Socialudvalget, den 19. september 2024

Ad 1) Orientering givet.

Ad 2-3)

For stemte: 5 (V (1), C (3), F (1)).

B (1) tog forbehold.

Indstillingerne blev hermed anbefalet.

Henrik Bang (Ø) var fraværende.

## **Bilag**

Bestyrelsen for Boligorganisationen Samvirke i Lyngby - anmodning om anvisning af ekstra bolige

## **Punkt 4: Fremadrettet ledelsesinformation på det specialiserede socialområde (Beslutning)**

27.00.00-P05-1-24

### **Resume**

Det er tidligere besluttet i udvalget, at ledelsesinformation på det specialiserede socialområde fremlægges en gang årligt i forbindelse med 3. budgetopfølgning. I denne sag foreslås det, at ledelsesinformationen i stedet fremlægges i forbindelse med 1. budgetopfølgning. Formålet er fremlægge aktuel data, idet meget data opgøres på årsbasis som følger kalenderåret.

### **Indstilling**

Forvaltningen foreslår, at ledelsesinformation på det specialiserede unge- og voksenalderområdet fremadrettes forelægges én gang årligt i forbindelse med 1. budgetopfølgning.

### **Problemstilling**

I juni 2024 godkendte Forebyggelses- og Socialudvalget at ledelsesinformation fremadrettet forelægges én gang årligt i forbindelse med 3. budgetopfølgning.

Ledelsesinformation indeholder en del data, der opgøres på årsbasis, og som følger kalenderåret. Det er hensigtsmæssigt at fortsætte denne opgørelsesmåde for, at fremtidige opgørelser kan sammenlignes med de bagudrettede. Dog vil det betyde, at data vil være næsten et helt år gamle, når de forelægges politisk i forbindelse med 3. budgetopfølgning, som er i december.

### **Løsninger**

For at sikre at data i ledelsesinformationsrapporterne er aktuelle (og ikke tæt på 1 år gamle), foreslås det, at den årlige ledelsesinformation på det specialiserede unge- og voksenalderområdet i stedet forelægges i forbindelse med 1. budgetopfølgning. Dermed vil informationen også blive forelagt samtidig med ledelsesinformation på det specialiserede børneområde, som forelægges Skoleudvalget ved 1. budgetopfølgning.

### **Strategisk ramme**

Ledelsesinformationen giver sammen med budgetopfølgningerne indsigt i udviklingen i de væsentligste områder for unge og voksne over 15 år på det specialiserede socialområde. Indsigten er nødvendig for at kunne vurdere effekten af de iværksatte omstillinger.

### **Videre proces**

Næste ledelsesinformation på det specialiserede unge- og voksenalderområdet fremlægges i forbindelse med 1. budgetopfølgning i 2025.

### **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

### **Beslutningskompetence**

Forebyggelses- og Socialudvalget.

### **Beslutning**

Forebyggelses- og Socialudvalget, den 19. september 2024

Godkendt.

Henrik Bang (Ø) var fraværende.

## **Punkt 5: Kommende sager**

00.01.00-A00-108-21

### **Sagsfremstilling**

Listen over kommende sager på vej er et planlægningsredskab for kommende møder

Følgende sager er planlagt til de kommende møder:

- Oktobermødet - anbefaling af kandidat til Handicapprisen
- Rammeaftale 2025-26 for det specialiserede socialområde og specialundervisning.
- Orientering om Ekspertgruppen for fremtidens beskæftigelsesindsats anbefalinger

Forvaltningen bemærker, at de nævnte sager kan flytte datoer, nye kan komme til og varslede sager kan blive uaktuelle og udgå.

### **Beslutning**

Forebyggelses- og Socialudvalget, den 19. september 2024

Orientering givet.

Henrik Bang (Ø) var fraværende.

## **Punkt 6: Meddelelser**

00.01.00-A00-107-21

### **Sagsfremstilling**

1. Orientering om udvikling i behandlinger i den kommunale tandpleje for de 18-21-årige  
Der er i øjeblikket fokus på, at der ses en markant stigning i antallet af unge mellem 18 og 21 år, der får fjernet visdomstænder i den kommunale tandpleje, og forvaltningen ser et behov for at orientere om status for implementeringen af vederlagsfri tandpleje for de 18 - 21-årige. Forvaltningen har på den baggrund udarbejdet et statusnotat, der er vedlagt som bilag til denne meddelelse.

### **Beslutning**

Forebyggelses- og Socialudvalget, den 19. september 2024

Orientering givet.

Henrik Bang (Ø) var fraværende.

### **Bilag**

Orientering om udvikling i behandlinger i den kommunale tandpleje for de 18-21 årige

## **Punkt 7: Underskrift af protokol**

00.22.00-A00-12-21

### **Beslutning**

Forebyggelses- og Socialudvalget, den 19. september 2024

Godkendt.

Henrik Bang (Ø) var fraværende.