

# **REFERAT Kommunalbestyrelse 2018-2021 d. 20-12-2018**

**Mødedato** Torsdag d. 20. december 2018 kl. 17:00

**Mødested** Mødesalen

## Indholdsfortegnelse

Sag uden for dagsorden - Orlov samt røking i udvalg (Beslutning).....	3
Vedtægtsændringer i Hovedstadens Letbane (Beslutning).....	4
Justering af samordningsaftalen vedrørende Beredskab Øst (Beslutning).....	7
Økonomi vedrørende Liggehal, Askevænget 2i, 2830 Virum (Beslutning).....	9
Frigivelse af rådighedsbeløb til projektering af IT-driftscenter (Beslutning).....	11
Forbedring af toiletforhold på skolerne (Beslutning).....	13
Ombygning af pedelbolig på Sorgenfriskolen (Beslutning).....	15
Takster for vand og spildevand 2018 (Beslutning).....	17
Endelig vedtagelse af lokalplan 281 for H. C. Ørsted Gymnasium i Lyngby, inkl. kommuneplantilla	21
Endelig vedtagelse af lokalplan 284 for ny boligbebyggelse i Trongårdens byområde, inkl. kommur	26
Udstykning af boligdel, Taarbæk Strandvej 80, 2930 Klampenborg (Beslutning).....	31
Godkendelse af Beskæftigelsesplan 2019 (Beslutning).....	35
Revideret overenskomst med Plejecenter Lystoftbakken (Beslutning).....	37
Forslag om rytmisk musikbegivenhed for unge i sommeren 2019 - genforelæggelse (Beslutning)....	39
Indhold ved tidlig SFO-start - genforelæggelse (Beslutning).....	42
Lukket: Skitseprojekt (Beslutning).....	46
Lukket: Forlig med hovedentreprenør og bevilling (Beslutning).....	47
Organisering af sammenhængende ungeindsats (Beslutning).....	48
Lukket: .....	51

# **Punkt 1: Sag uden for dagsorden - Orlov samt rokering i udvalg (Beslutning)**

00.22.02-A00-2-17

## **Sagsfremstilling**

### Rokeringer som følge af orlov pr. 1. januar 2019

Henriette Breum (V) anmoder om orlov fra Kommunalbestyrelsen fra 1. januar 2019 og indtil videre. Fraværet gælder for hele den kommunale virksomhed. Det vil sige både arbejdet i Kommunalbestyrelsen og deltagelse i de udvalg og hverv, hvortil Henriette Breum (V) er valgt i egenskab af medlem af Kommunalbestyrelsen.

I stedet indtræder 1. stedfortræder Inge Sandager i Kommunalbestyrelsen for så vidt angår januar og februar 2019.

2. stedfortræder Tommy Wedel indtræder i Kommunalbestyrelsen for så vidt angår marts 2019.

Meddelelse fra gruppe V om,

1. at Henriette Breum (v) holder orlov fra den 1. januar 2019 og indtil videre.
2. at Søren P. Rasmussen (V) indtræder som midlertidigt medlem af Børne- og Ungdomsudvalget under Henriette Breums (V) orlov fra den 1. januar 2019 og indtil videre.
3. at Søren P. Rasmussen (V) udtræder af Byplanudvalget.
4. at Inge Sandager (V) indtræder i Byplanudvalget for januar og februar 2019.
5. at Tommy Wedel (V) indtræder i Byplanudvalget for marts 2019.

### Rokering pr. 1. januar 2019 i Teknik- og Miljøudvalget

Godkendelse af,

at Mette Schmidt Olsen (C) udtræder som medlem af Teknik- og Miljøudvalget med virkning fra den 1. januar 2019.

Meddelelse om,

at Dorthe la Cour (C) indtræder som medlem af Teknik- og Miljøudvalget med virkning fra den 1. januar 2019.

## **Beslutning**

Kommunalbestyrelsen, den 20. december 2018

Godkendt.

Henriette Breum (V) var fraværende. I stedet deltog Tommy Wedel (V)

Kasper Langberg (B) var fraværende. I stedet deltog Marcus Christensen (B)

## **Punkt 2: Vedtægtsændringer i Hovedstadens Letbane (Beslutning)**

05.01.25-G01-97-16

### **Resume**

Lov om letbane på Ring 3 forventes vedtaget i Folketinget den 13. december 2018. Loven medfører at staten træder ud af ejerkredsen. Statens endelige udtræden medfører, at vedtægterne for interessentskabet skal ændres. Idet Lyngby-Taarbæk Kommune har en ejerandel skal vedtægtsændringerne godkendes i Kommunalbestyrelsen.

### **Indstilling**

Forvaltningen foreslår, at vedtægtsændringer for Hovedstadens Letbane I/S godkendes.

### **Sagsfremstilling**

Den. 26. februar 2018 holdt de tre ejere af Hovedstadens Letbane et møde, hvor transport-, bygnings- og boligministeren meddelte, at forligskredsen bag letbanen i Ring 3 på Christiansborg (V, S, DF, LA, RV, SF og K) står ved tilsagnet om et statsligt tilskud til letbaneprojektet, som det fremgår af principaftalen fra 2013 og lov om letbane på Ring 3. Ministeren meddelte også, at Staten som en forudsætning for at give tilsagn til, at selskabet kunne underskrive kontrakterne med de vindende entreprenører, ønsker en "Aarhus model" for statens engagement i Hovedstadens Letbane.

Dette betyder, at staten udtræder af interessentskabet snarest muligt og altså ikke først, når letbanen går i drift, som det hidtil var forudsat. Statens forpligtelse vedrørende kapitalindskud og anlægsreserver berøres ikke af statens udtræden. Efter statens udtræden vil anlægget og driften af letbanen være kommunernes og regionens projekt.

Statens udtræden kræver en ændring af lov om letbane på Ring 3. Folketinget forventes at tredjebehandle ændringsforslaget til lov om letbane på Ring 3 den 13. december 2018. Med forslaget udtræder transport-, bygnings- og boligministeren af Hovedstadens Letbane I/S, ligesom bestemmelserne om ledelsen af selskabet (dvs. bestyrelsen), som konsekvens af ministerens udtræden, justeres.

De 11 enkelte kommuner og Regionen Hovedstaden skal godkende vedtægtsændringerne. Det fremgår således af den oprindelige Ejeraftale (§5.4) mellem kommunerne, som er tiltrådt af Region Hovedstaden, at:

"Følgende beslutninger i Borgmesterforum skal tiltrædes af alle 11 kommuner

1. Salg af hele eller dele af virksomheden
2. Ændring af ejerkredsen
3. Ændring af vedtægter"

På baggrund af forslaget til ændringsloven, og drøftelserne imellem kommunerne/regionen er ændringerne i vedtægterne begrænset til tre forhold;

- 1) Som led i ændringerne i loven vedrørende selskabets bestyrelse (hvor der nu alene fremgår at selskabet skal have en bestyrelse og ikke hvordan bestyrelsen skal sammensættes) har kommunerne og regionen drøftet den fremtidige bestyrelsessammensætning.
- 2) Der er foretaget konsekvensrettelser i vedtægterne således, at de nu bl.a. afspejler, at selskabet har to interessenter (kommunerne og regionen) i stedet for de oprindelige tre interessenter (kommunerne, Regionen og Staten), og der er sket en præcisering af tilkøb af administrative ydelser.

Med henblik på at sikre en fortsat kompetent og bredt funderet bestyrelse sammensættes den fremtidige bestyrelse på følgende vis:

- 3 medlemmer udpeges af kommunerne gennem Borgmesterforum (i dag udpeger Borgmesterforum 2 medlemmer)
- 3 medlemmer udpeges af Regionen (i dag udpeger regionen 2 medlemmer)
- Op til 3 øvrige medlemmer (eksterne), herunder bestyrelsesformanden, udpeges af kommunerne gennem Borgmesterforum og Regionen i fællesskab

De nuværende 5 statslige medlemmer af bestyrelsen udtræder, og det samlede antal bestyrelsesmedlemmer udgør derfor op til 9. Medlemmerne af den nye bestyrelse udpeges på det interessentskabsmøde, hvor også vedtægterne formelt godkendes.

Forslag til vedtægtsændringer er vedhæftet – se bilag for ændringsforslag med ændringsmarkeringer og bilag for de fremtidige vedtægter uden ændringsmarkeringer.

Den videre proces

Når Folketinget har vedtaget ændringsloven forventeligt medio december 2018, træder loven i kraft den 1. januar 2019. Der skal snarest muligt herefter afholdes et ekstraordinært interessentskabsmøde (generalforsamling) således, at selskabets nye bestyrelse kan tiltræde.

De foreslåede ændringer af vedtægterne skal vedtages af Region Hovedstaden og kommunerne inden 30. januar 2019 af hensyn til, at vedtægtsændringerne formelt skal godkendes på et ekstraordinært interessentskabsmøde, som forventes afholdt medio februar 2019.

## **Lovgrundlag**

Lov om letbane på Ring 3, som forventes vedtaget i Folketinget den 13. december 2018.

## **Økonomi**

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

## **Beslutning**

Økonomiudvalg 2018-2021, 13. december 2018, pkt. 1:

Økonomiudvalget, den 13. december 2018

Anbefalet.

Kommunalbestyrelsen, den 20. december 2018

Godkendt.

Henriette Breum (V) var fraværende. I stedet deltog Tommy Wedel (V)

Kasper Langberg (B) var fraværende. I stedet deltog Marcus Christensen (B)

## **Bilag**

Forslag til vedtægtsændringer for Hovedstadens Letbane I/S med ændringsmarkering

Forslag til vedtægtsændringer uden ændringsmarkering for Hovedstadens Letbane I/S

Spørgsmål og svar vedrørende gældende regler og aftaler for Hovedstadens Letbane

## **Punkt 3: Justering af samordningsaftalen vedrørende Beredskab Øst (Beslutning)**

14.00.10-P27-1-18

### **Resume**

Det er mellem ejerkommunerne af Beredskab Øst i løbet af 2018 drøftet at overføre nogle opgavehåndteringer på byggelovs- og fyrværkerilovsområdet til Beredskab Øst, som betyder, at samordningsaftalen skal justeres.

### **Indstilling**

Forvaltningen foreslår, at den justerede samordningsaftale for Beredskab Øst godkendes.

### **Sagsfremstilling**

Efter etableringen af Beredskab Øst i 2016 er der sket en række lovændringer i byggeloven og fyrværkeriloven, der muliggør overførsel af nogle opgaver vedr. håndtering af akutte brandsikkerhedsforhold og godkendelser, kontrol og tilsyn vedrørende fyrværkeri til Beredskab Øst. Der er i vidt omfang tale om opgaver, der før etableringen af Beredskab Øst i forvejen reelt blev varetaget af brandberedskaberne, men som på grund af manglende lovhjemmel ikke kunne overføres til Beredskab Øst i 2016.

En overførsel af de pågældende opgaver til Beredskab Øst forudsætter en justering af samordningsaftalen, der er grundlaget for Beredskab Øst's virksomhed, og som derfor skal godkendes af de fem ejerkommuner. Der er derfor udarbejdet en justeret samordningsaftale (bilag), hvor ændringerne i forhold til den tidligere samordningsaftale er markeret.

Samordningsaftalen er endvidere tilrettet som følge af en ny regel i kommunestyrelseslovens § 60a, der gælder for såkaldte "små" § 60-selskaber, der blandt andet betyder, at Ankestyrelsen ikke længere skal godkende ændringer i samordningsaftalen for Beredskab Øst. Herudover er "Statsforvaltningen" konsekvensrettet til "Ankestyrelsen" i samordningsaftalen.

Ændringerne er drøftet i fællesskab ml. forvaltningerne i de fem kommuner, idet der er enighed om, at overdragelsen af opgaverne vil understøtte en hurtig og ensartet sagsbehandling samt understøtte, at akut opståede situationer i relation til person- og brandsikkerhed kan håndteres behørigt også udenfor kommunernes kontoråbningstid.

Beredskabskommissionen har den 26. oktober 2018 besluttet at anbefale en justering af samordningsaftalen i overensstemmelse med ovennævnte.

### **Lovgrundlag**

Beredskabslovens kap. 3., jf. herved love nr. 314 af 3. april 2017 samt lov nr. 144 af 28. februar 2018, § 3.

### **Økonomi**

Sagen håndteres inden for den eksisterende budgetramme.

### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

### **Beslutning**

**Økonomiudvalg 2018-2021, 13. december 2018, pkt. 2:**

Økonomiudvalget, den 13. december 2018

Anbefalet.

Kommunalbestyrelsen, den 20. december 2018

Godkendt.

Henriette Breum (V) var fraværende. I stedet deltog Tommy Wedel (V)

Kasper Langberg (B) var fraværende. I stedet deltog Marcus Christensen (B)

**Bilag**

Samordningsaftale for Beredskab Øst ændringer 2018

Overførsel af afgørelseskompetence

Kompetenceoverdragelse fyrværkeri

## **Punkt 4: Økonomi vedrørende Liggehal, Askevænget 2i, 2830 Virum (Beslutning)**

82.20.00-P20-6-18

### **Resume**

Etablering af liggehal på daginstitutionen Fuglsang Øst (Askevænget 2) bliver 820.000 kr. dyrere end budgetlagt på grund af ændrede forudsætninger for projektets gennemførelse.

### **Indstilling**

Forvaltningen foreslår, at der gives en yderligere anlægsbevilling til etablering af liggehal på 820.000 kr., som finansieres af puljen til vedligeholdelse af kommunale bygninger under aktivitetsområde Kommunale Ejendomme i 2018.

### **Sagsfremstilling**

I budget 2017 blev afsat 380.000 kr. i anlægsmidler til at etablere en liggehal med en kapacitet på 20 børn på daginstitutionen Fuglsang Øst (Askevænget 2). Siden den oprindelige budgettering af projektet har en række forudsætninger for etablering af liggehallen ændret sig.

For det første har sammensætningen af børn fordelt på vuggestue- henholdsvis børnehavebørn ændret sig, således at andelen af vuggestuebørn er øget og andelen af børnehavebørn tilsvarende er reduceret. Det giver behov for en større liggehal, så den kan rumme et større antal børn. For det andet er det samtidig nødvendigt at ændre på placeringen af liggehallen af hensyn til afstanden til naboskel. For det tredje betyder den ændrede placering, at det er nødvendigt at etablere et nødkaldealæg af hensyn til sikkerhed ved brand.

De samlede udgifter til at gennemføre projektet estimeres til 1.200.000 kr. I dette estimat er der indlagt udgifter til nedrivning, byggeudgifter, rådgiverydelser, miljøudgifter og uforudsete udgifter. Anlægsprojektet mangler dermed finansiering for 820.000 kr.

### **Lovgrundlag**

Ombygninger, herunder evt. som følge af ændrede anvendelser af lokaler/lokaliteter, skal følge Bygningsreglementets regler.

Indgåelse af aftaler om rådgivning og entrepriser som led i en byggesag skal ske under iagttagelse af gældende lovgivning, herunder eksempelvis udbuds- og tilbudsloven. Indgåelse af aftaler er i øvrigt almindelig aftaleret. I hvilken forbindelse branchespecifikke standardbestemmelser ofte anvendes i forbindelse med aftaleindgåelse (f.eks. AB18, ABT18 og ABR18).

### **Økonomi**

Forvaltningen peger på, at den forhøjede anlægsbevilling finansieres af driftsbudgettet til vedligeholdelse af kommunale ejendomme, der er budgetteret på aktivitetsområdet Kommunale Ejendomme. Såfremt denne finansiering besluttet, vil der være færre midler til vedligeholdelse af kommunale ejendomme. Budgettet til vedligeholdelse af kommunale ejendomme er i 2018 på 34,5 mio. kr.

Tabel til bevillingsmæssige ændringer:

Overskrift	Udvalg / Aktivitetsområde	2018	2019	2020	2021	2022	Varig?
------------	------------------------------	------	------	------	------	------	--------

Etablering af liggehal	Økonomiudvalget/ Anlæg	820	Nej
Vedligeholdelse af kommunale ejendomme	Økonomiudvalget / Kommunale ejendomme	-820	Nej
I alt (kassen)		0	

(2018 P/L-niveau, t. kr.)

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

## **Beslutning**

### **Økonomiudvalg 2018-2021, 13. december 2018, pkt. 9:**

Økonomiudvalget, den 13. december 2018

Anbefalet.

Kommunalbestyrelsen, den 20. december 2018

Godkendt.

Henriette Breum (V) var fraværende. I stedet deltog Tommy Wedel (V)

Kasper Langberg (B) var fraværende. I stedet deltog Marcus Christensen (B)

# Punkt 5: Frigivelse af rådighedsbeløb til projektering af IT-driftscenter (Beslutning)

82.20.00-P20-21-18

## Resume

Kommunalbestyrelsen besluttede som en del af budget 2019-2022 at afsætte anlægsmidler til etablering af et nyt IT-driftscenter med en - om muligt - påtænkt placering i Lyngby Idrætsby. Projektet er i designfasen, og honorering af bygherrerådgiver og totalrådgiver forudsætter anlægsbevilling samt en forskydning af rådighedsbeløb fra 2019.

## Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. der til projektering af IT-driftscentret overføres et rådighedsbeløb på 0,5 mio. kr. fra 2019 til 2018,
2. der gives en anlægsbevilling på 1,3 mio. kr. til projektering af IT-driftscentret finansieret af de afsatte rådighedsbeløb.

## Sagsfremstilling

Som beskrevet i sammenhæng med budgetbehandlingen forudsætter rådhusrenoveringen, såvel som en fremtidssikring, en flytning af IT-driftscenteret (serverrum, IT-lager og IT-affaldsrum). Det beror væsentligst på følgende forhold:

- IT udstyret tåler ikke de rystelser, støv osv., som følger af bygningsarbejderne i forbindelse med renoveringen af rådhuset.
- En anden placering af IT driftscenteret - end i kælderen på rådhuset - minimerer en række risici, herunder f.eks. som følge af klimaforandringer. Klimaforandringer kan således betyde, at en placering af serverrum og opbevaring af IT-udstyr i rådhusets kælder indebærer en risiko for ødelæggelser. Vand i kælderen kan medføre store og dyre skader samt skabe store driftsmæssige problemer for hele kommunens virksomhed.
- Levering af IT-udstyr sker som oftest med store lastbiler, og da disse ikke kan parkere ved rådhuset, skal udstyres ompakkes. Det tager tid og kræver ekstra personale.
- Indkøbsaftalerne med SKI betyder, at kommunen er nødsaget til at indkøbe IT-udstyr i stadig større mængder og portioner for at opnå optimale priser og for at tage hensyn til de lange leveringstider. Det stiller større krav til lagerplads/opbevaringsmuligheder, end der forefindes idag, og som ikke umiddelbart kan indpasses i rådhuset i fremtiden.
- Sidst men ikke mindst skal pladsen i det renoverede rådhus optimeres til de øvrige funktioner, som rådhuset skal indeholde.

IT-driftscenteret tænkes placeret i Lyngby Idrætsby. Denne placering forudsætter, at et lokalt kraftvarmeanlæg, som overflødiggøres af fjernvarmeprojektet i området, nedlægges. Dette kræver godkendelse i Kommunalbestyrelsen, og forvaltningen forelægger sag herom primo 2019, når projektforslag om nedlæggelsen har været i høring. Etableringen af IT-driftscenteret får ikke indvirkning på idrætsforeningernes brug af idrætsfaciliteterne.

Da rådhusrenoveringen påbegyndes den 1. januar 2021 betyder det, at dette også er deadline for flytning af IT-driftscenteret. På grund af deadline er planlægningen af flytte- og byggeproces startet op. Derfor søger forvaltningen om anlægsbevilling, jf. nedenstående økonomiafsnit.

## Lovgrundlag

Lokalplan 245 giver mulighed for udbygning i Lyngby Idrætsby, og der skal ikke gives dispensation til byggeri til IT-driftscenteret eller ændret anvendelse af eksisterende lokaler.

## Økonomi

## Anlægsøkonomi

Der er i budget 2019 afsat i alt 9,839 mio. kr. til flytning og etablering af IT-driftscenteret. Rådighedsbeløbet er fordelt med 4,869 mio. kr. i 2019 og 4,970 mio. kr. i 2020. I dette beløb indgår IT-afdelingens udgifter til IT-inventar (3,042 mio. kr.). Forvaltningen søger om anlægsbevilling på 1,3 mio. kr., som finansieres af det afsatte rådighedsbeløb til "Etablering af IT-driftscenter, nødstrøm, skrothåndtering".

For at overholde tidsplanen og den afsatte økonomi til projektet er der brug for 0,5 mio. kr. i 2018 til bygherrerådgivning og totalrådgiver. Dette finansieres ved at fremrykke 0,5 mio. kr. af det afsatte rådighedsbeløb i 2019 til 2018.

Anlægsbevillingen dækker primært betaling til eksterne rådgivere ifm. projektering og udbud af entreprisarbejder. Endvidere er der i bevillingen indeholdt interne omkostninger. Byggeriet forventes afsluttet medio 2020.

Tabel til bevillingsmæssige ændringer:

Overskrift	Udvalg / Aktivitetssområde	2018	2019	2020	2021	2022	Varig?
IT- driftscenter	Økonomiudvalget / Anlæg	500.000	-500.000				Nej
I alt (kassen)		500.000	-500.000				

(2018/19 P/L-niveau, hele kr.)

## Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

## Beslutning

### Økonomiudvalg 2018-2021, 13. december 2018, pkt. 10:

Økonomiudvalget, den 13. december 2018

Ad 1-2) Anbefalet.

Kommunalbestyrelsen, den 20. december 2018

Godkendt.

Henriette Breum (V) var fraværende. I stedet deltog Tommy Wedel (V)

Kasper Langberg (B) var fraværende. I stedet deltog Marcus Christensen (B)

## Bilag

20181120 Oversigtsfoto med placering af IT-driftscenter

## **Punkt 6: Forbedring af toiletforhold på skolerne (Beslutning)**

82.06.00-P20-2-18

### **Resume**

Kommunalbestyrelsen besluttede i budget 2017 at afsætte en pulje på 5 mio. kr. til forbedring af skolernes toiletforhold. Forvaltningen påtænker at igangsætte projektering af arbejderne først i det nye år og efterfølgende gennemførelse af arbejderne.

### **Indstilling**

Forvaltningen foreslår, at der gives en anlægsbevilling på 5 mio. kr., finansieret af det afsatte rådighedsbeløb til bygningsrenoveringstiltag på skoler for forbedring af toiletforhold.

### **Sagsfremstilling**

Prioritering af en pulje til forbedring af toiletforhold på skolerne blev taget på baggrund af en gennemgang af større påtrængende renoveringsbehov på skolerne. Puljen udmøntes ud fra ejendomsrådets faglige vurdering af forholdene på de enkelte skoler og i en dialog med skolelederne. Dialogen pågår p.t.

Forvaltningen vil primo 2019 i en meddelelse orientere om hvilke skoler, der bliver omfattet af forbedringer samt den nærmere tidsplan for arbejders gennemførelse.

Med henblik på hurtigst muligt i det nye år at iværksætte projektering og gennemførelse af arbejderne er der brug for at få en anlægsbevilling.

### **Lovgrundlag**

Ombygninger, herunder evt. som følge af ændrede anvendelser af lokaler/lokaliteter skal følge Bygningsreglementets regler. Indgåelse af aftaler om rådgivning og entrepriser som led i en byggesag skal ske under iagttagelse af gældende lovgivning, herunder eksempelvis udbuds- og tilbudsloven. Indgåelse af aftaler er i øvrigt almindelig aftaleret i hvilken forbindelse branchespecifikke standardbestemmelser ofte anvendes i forbindelse med aftale indgåelse (f.eks. AB18, ABT18, ABR18).

### **Økonomi**

Den afsatte pulje på 5 mio. kr. frigives.

### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

### **Beslutning**

Økonomiudvalg 2018-2021, 13. december 2018, pkt. 11:

Økonomiudvalget, den 13. december 2018

Anbefalet.

Kommunalbestyrelsen, den 20. december 2018

Godkendt.

Henriette Breum (V) var fraværende. I stedet deltog Tommy Wedel (V)

Kasper Langberg (B) var fraværende. I stedet deltog Marcus Christensen (B)

# Punkt 7: Ombygning af pedelbolig på Sorgenfriskolen (Beslutning)

82.20.00-P20-20-18

## Resume

Forvaltningen foreslår, at der gives anlægsbevilling til renoveringsarbejder til ombygning af den hidtidige pedelbolig på Sorgenfri Skole.

## Indstilling

Forvaltningen foreslår, at der gives en anlægsbevilling på 2.850.000 kr., som finansieres af det afsatte rådighedsbeløb.

## Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 4. oktober 2018, at der i budget 2019 afsættes et beløb på 2.850.000 kr. til bygningsændringer af den hidtidige pedelbolig på Sorgenfriskolen med henblik på, at denne kan anvendes til undervisningsformål. Forvaltningen foreslår, at det afsatte beløb i 2019 frigives til igangsættelse af projektering samt efterfølgende entreprisarbejder mv.

Projektet indeholder en ombygning og renovering mhp. både at skabe flere m<sup>2</sup> til eleverne på Sorgenfriskolen samt til at skabe en nødvendig lokalfleksibilitet, der er behov for på skolen. Forvaltningen og Sorgenfriskolen har udarbejdet et forslag til funktionsprogram for bygningen der indeholder grupperum, sikring af tilgængelighed iht. lovgivning, brandsikring og flugtveje mv, samt tilpasning af udearealer i nødvendigt omfang.

### Den videre proces

Ved bevilling vil der blive tilknyttet en ekstern rådgiver, der vil forestå projektering, byggeledelse mv. Herefter vil projektering blive igangsat, og løsning vil blive udarbejdet i dialog med Sorgenfriskolen samt med plan- og bygningsmyndigheden. Der vil blive foretaget udbud af entreprisarbejder, og ombygningen vil blive gennemført i sommeren 2019.

Lejeaftale med ejendommens lejer (ansat i kommunen) er opsagt, og lejer vil fraflytte ejendommen i forsommeren 2019.

Forvaltningen planlægger efter, at Sorgenfriskolen kan disponere over huset fra august måned i skoleåret 2019/2020

## Lovgrundlag

Ombygninger, herunder evt. som følge af ændrede anvendelser af lokaler/lokaliteter skal følge Bygningsreglementets regler.

Etablering af kapacitet ved nybygning eller ved nyindrettelse og ændret anvendelse af eksisterende bygninger kan tillige kræve lokalplanlægning samt tillæg til kommuneplanen. Særskilt sag om dette forelægges Byplanudvalget på et senere tidspunkt.

Indgåelse af aftaler om rådgivning og entrepriser som led i en byggesag skal ske under iagttagelse af gældende lovgivning, herunder eksempelvis udbuds- og tilbudsloven. Indgåelse af aftaler er i øvrigt almindelig aftaleret i hvilken forbindelse branchespecifikke standardbestemmelser ofte anvendes i forbindelse med aftale indgåelse (f.eks. AB18, ABT18, ABR18).

## Økonomi

Den besluttede ændrede anvendelse af pedelboligen på Sorgenfriskolen medfører udgifter til bygningsændringer med 2.850.000 kr. i 2019. Udgifterne til den foreslåede ombygning og renovering er beregnet som skøn ud fra nøgletal og vedrører primært betaling for rådgivning, byggesagsgebyr og tilladelser, entrepriseomkostninger, bygherreleverancer

herunder inventar, slutrengøring, flytteudgifter, øvrige og interne omkostninger samt 30 pct. til uforudsete udgifter. Der foreligger skøn fra forvaltningen, men ikke tilbud fra entreprenør, og derfor indeholder de uforudsigelige udgifter en pulje til markedsrisiko.

Rådighedsbeløbet i 2019 frigives i denne sag.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

## **Beslutning**

### **Økonomiudvalg 2018-2021, 13. december 2018, pkt. 12:**

Økonomiudvalget, den 13. december 2018

Anbefalet.

Kommunalbestyrelsen, den 20. december 2018

Godkendt.

Henriette Breum (V) var fraværende. I stedet deltog Tommy Wedel (V)

Kasper Langberg (B) var fraværende. I stedet deltog Marcus Christensen (B)

## Punkt 8: Takster for vand og spildevand 2018 (Beslutning)

13.00.00-S29-1-18

### Resume

Kommunalbestyrelsen skal én gang årligt godkende de takster, som Lyngby-Taarbæk Forsyning A/S fastsætter for vand og spildevand. Lyngby-Taarbæk Forsyning har fremsendt takster for vand og spildevand for 2019 til godkendelse. Forvaltningen vurderer, at taksterne ligger indenfor de økonomiske rammer fastsat af Forsyningssekretariatet.

### Indstilling

Forvaltningen foreslår, at takster for 2019 godkendes.

### Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen skal én gang årligt træffe afgørelse om at godkende de takster, som Lyngby-Taarbæk Forsyning A/S fastsætter for vand og spildevand jf. vandforsyningsloven og betalingsloven.

Taksterne for 2019 fremgår af nedenstående tabel:

Kr/m <sup>3</sup>	2017	2018	2019
Vandafgift	11,64	12,81	12,47
Statsafgift (grøn afgift)	5,86	6,18	6,18
Drikkevandsbidrag (Statslig afgift)	0,39	0,19	0,19
Vandafledningsafgift	23,89	23,58	27,27
Moms	10,45	10,69	11,53
Samlet vandafgift mm. pr. m <sup>3</sup> inkl. moms	52,23	53,45	57,64

Vandafledningsafgifter for ejendomme, hvorfra der drives erhverv på markedsvilkår er differentieret, som følge af trappemodellen. Ca. 90% af vandforbruget betales efter den højeste vandafledningsafgift.

	2017	2018	2019
Vandafledningsafgift Spildevand A/S < 500 m <sup>3</sup> ekskl. moms	23,89	23,58	27,27
Vandafledningsafgift Spildevand A/S 501-20.000 m <sup>3</sup> ekskl. moms	20,07	18,86	21,82
Vandafledningsafgift Spildevand A/S >20.000 m <sup>3</sup> ekskl. moms	12,42	9,43	10,91

Lyngby-Taarbæk Forsyning's revisor Ernst & Young har redegjort for legalitetskontrol af taksterne. Revisoren vurderer: "at Lyngby-Taarbæk Spildevand A/S, Lyngby-Taarbæk Vand A/S og Mølleåværket A/S fastsættelse af taksterne er i henhold til principperne i de økonomiske rammer, og at taksten er korrekt fastsat."

Kommunen har til sagens behandling modtaget de nødvendige oplysninger, som omfatter følgende:

- beregningsgrundlag for taksterne,
- regnskab i overensstemmelse med årsregnskabsloven, dvs. opdelt i særskilte drifts- og anlægsregnskaber,
- budget for det eller de kommende år med særskilte drifts- og anlægsbudgetter,
- en flerårig investeringsplan - indeholdende flere store projekter, som genetablering af Fæstningskanalen, nyt vandværk mv.,
- en redegørelse for eventuelle opsparede midlers anvendelse over en kortere årrække,
- begrundelse for uændret eller ændret takst,
- Forsyningssekretariatets udmeldte økonomiske ramme.

Takstblad, driftsbudget, og investeringsbudget (anlægsoversigt), samt årsregnskab er vedlagt for Lyngby-Taarbæk Vand A/S, Lyngby-Taarbæk Spildevand, A/S og Mølleåværket A/S (bilag). Endvidere er vedlagt notater fra Lyngby-Taarbæk Forsynings revisor Ernst & Young om legalitetskontrol af taksterne for 2019 for hhv. vand (bilag) og spildevand (bilag). Taksten for Mølleåværket er indeholdt i vandafledningsafgiften, og der er foretaget separat kontrol af denne (bilag).

Ved godkendelse af taksterne foretager kommunen en legalitetskontrol. Kommunen påser ved godkendelsen:

- at taksterne samlet set overholder, den af Forsyningssekretariatet udmeldte økonomiske ramme,
- at takstbladet er i overensstemmelse med godkendt regulativ og betalingsvedtægt,
- at selskabet hviler i sig selv,
- at der ikke sker en usaglig forskelsbehandling forbrugerne imellem.

Taksten er omfattet af bekendtgørelse om økonomiske rammer for vandselskaber (bek.nr. 938 af 28/06/2018), herunder den totaløkonomiske benchmarking (bekendtgørelsens §6), som bl.a. inkluderer årlige effektiviseringskrav. Forsyningssekretariatet træffer afgørelse om vandselskabets økonomiske ramme. Når vandselskabet afslutter et tillægsprojekt fastsat af kommunalbestyrelsen i f.eks. vand- eller spildevandsplan, vil de midler, som vandselskabet har udlagt til projektet blive indarbejdet i den fremadrettede økonomiske ramme.

Der er en stigning af taksterne fra 2018 til 2019. Stigning ses primært på spildevand, idet der er afsluttet tillægsprojekter i 2017, som nu kan indarbejdes i den økonomiske ramme. De afsluttede projekter omfatter bl.a. kloakprojekter i Taarbæk, renovering af Rådvas pumpestation samt ledning, Ermelunds bassinet, Sorgenfrigård Syd 2. etape samt restarbejder i forbindelse med LAR i Virumparken og vejbede.

Forsyningen har oplyst, at taksten for vand, spildevand og Mølleåværket opkræves til den økonomiske ramme på baggrund af, at selskaberne i de kommende år skal gennemføre store investeringer i bl.a. Ålebækken, ledningsomlægninger ved letbanen, udvidelsen af området ved Trongårdsvej, etablering af nyt vandværk og Fæstningskanal mv.

Da der i kommunens planlægning er igangsat mange tillægsprojekter, der omfatter vand og spildevand, forventes det at taksterne for vand og spildevand vil stige jævnt over de kommende år i takt med at projekterne afsluttes og dermed kan indarbejdes i den økonomiske ramme og finansieres over taksterne.

### Vejbidrag

Kommunen betaler årligt et vejafvandingsbidrag til Lyngby-Taarbæk Spildevand. Vejafvandingsbidraget afspejler omkostningerne ved at aflede vand fra vejene til kloakkerne, men må maksimalt udgøre 8 procent af Lyngby-Taarbæk Spildevands anlægsomkostninger. Vejafvandingsbidraget for 2019 fastholdes til 3,5 procent af anlægsbudgettet for 2019. Procenten har været fastsat til 3,5 siden 2014. Højesteret har den 5. februar 2016 stadfæstet Østre Landsrets Dom i Stoplov-sagen. På den baggrund er det aftalt mellem KL, DANVA og regeringen, at der udarbejdes en ny model for vejbidrag. Det forventes, at vejbidrag i den nye model betales pr. m<sup>2</sup> kloaktilsluttet vejareal, og at vejbidraget fremadrettet fastsættes ud fra, hvad der rent faktisk er betalt i vejbidrag samlet fra landets kommuner i årene 2007-2010, og det samlede antal tilsluttede m<sup>2</sup> vejarealer i landet. Vejbidraget pristalsreguleres. Opkrævning efter den nye model afventer dog en ændring af Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber m.v. For meget eller for lidt betalt vejafvandingsbidrag i perioden fra 2010 til 2019 efterreguleres ved forhandling mellem kommunen og forsyningen.

### Lovgrundlag

Kommunalbestyrelsen træffer afgørelse om godkendelse af takster for vandforsynings- og spildevandsforsyningsanlæg, som er omfattet af vandsektorlovens §2 stk. 1, (Lov nr. 469 af 12/06/2009 om vandsektorens organisering og økonomiske forhold). Der træffes afgørelse om godkendelse af vandafgifter jf. §53 i Lovbekendtgørelse nr. 118 af 22/02/2018 om vandforsyning. Der træffes afgørelse om godkendelse af vandafledningsafgifter jf. §3 i Lovbekendtgørelse nr. 633 af 07/06/2010 om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber m.v., samt jf. trappemodellen, bekendtgørelse om fastsættelse af den variable del af vandafledningsbidraget mv., nr. 1327 af 10/12/2014.

Kommunalbestyrelsen kan alene træffe afgørelse om at godkende eller ikke at godkende taksterne. Afviser kommunalbestyrelsen at godkende taksterne, skal forsyningen fremsende et nyt takstblad til godkendelse. Kommunalbestyrelsens afgørelse kan ikke indbringes til højere administrativ myndighed. Kan kommunen ikke godkende taksterne kan Forsyningen opkræve et acotobeløb med udgangspunkt i tidligere godkendte takster og efterfølgende foretage en efterregulering, når taksterne er godkendt af kommunen.

## **Økonomi**

Ordningen er brugerfinansieret gennem vand- og spildevands-taksterne, som opkræves af Lyngby-Taarbæk Forsyning. Kommunens udgift til vejafvandingsbidrag kendes først ved Forsyningens regnskabsafslutning og afhænger af afsluttede anlægsprojekter. I 2018 er opkrævet 2.344.269 kr. i vejafvandingsbidrag. En takststigning på vand og spildevand giver en øget driftsudgift for kommunen overslagsmæssigt på 400.000 kr. i forhold til 2018, således af den samlede udgift bliver 5,8 mio. kr i 2019. Beløbet vurderes at være dækkende for den samlede kommunale ejendoms- og institutionsvirksomhed.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

## **Beslutning**

**Økonomiudvalg 2018-2021, 13. december 2018, pkt. 16:**

**Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021, 5. december 2018, pkt. 6:**

Teknik- og Miljøudvalget, den 5. december 2018

Anbefalet.

Økonomiudvalget, den 13. december 2018

Anbefalet, idet Økonomiudvalget kan konstatere, at taksterne følger lovgivningen.

Kommunalbestyrelsen, den 20. december 2018

Godkendt.

Henriette Breum (V) var fraværende. I stedet deltog Tommy Wedel (V)

Kasper Langberg (B) var fraværende. I stedet deltog Marcus Christensen (B)

## **Bilag**

PUBLISERET - 5. Udkast takster 2019 Vand og Spildevand D2018-34854 1.0

PUBLISERET - 3. Mølleåværket Takster 2019 D2018-35902 1.0

PUBLISERET - 6. Udkast tilslutningsbidrag vand og spildevand 20 D2018-34855 1.0

PUBLISERET - 5. Notat vedr. legalitetskontrol af taksterne for D2018-35873 1.0

PUBLISERET - 8. Notat vedr. legalitetskontrol af taksterne for D2018-35849 1.0

PUBLISERET - 6. Notat vedr. legalitetskontrol af taksterne for D2018-35851 1.0

PUBLISERET - 2. Driftsbudget 2019 Vand D2018-34932 1.0

PUBLISERET - 4. Udkast driftsbudget 2019 Lyngby-Taarbæk Spildev D2018-34853 1.0

PUBLISERET - 2. Driftsbudget 2019 Mølleåværket D2018-34943 1.0

PUBLISERET - 7. Anlægsoversigt - Vand D2018-35899 1.0

PUBLISERET - 9. Anlægsoversigt - Spildevand D2018-35898 1.0

PUBLISERET - 6. Anlægsoversigt -Mølleåværket D2018-35897 1.0

PUBLISERET - 5. Lyngby-Taarbæk Vand A\_S - Årsrapport 2017 D2018-34931 1.0

PUBLISERET - 7. Årsrapport 2017 Lyngby-Taarbæk Spildevand D2018-34860 1.0

PUBLISERET - 4. Mølleåværket A\_S - Årsrapport 2017 D2018-34945 1.0

# Punkt 9: Endelig vedtagelse af lokalplan 281 for H. C. Ørsted Gymnasium i Lyngby, inkl. kommuneplantillæg 1/2017 (Beslutning)

01.02.05-P16-6-17

## Resume

Forslag til lokalplan 281 for H. C. Ørsted Gymnasium i Lyngby samt forslag til kommuneplantillæg 1/2017, og den tilhørende miljørapport har været i offentlig høring i 8 uger fra 3. september til 29. oktober 2018. Kommunen har modtaget 7 hørings svar. Lokalplanen foreslås endeligt vedtaget med enkelte rettelser.

## Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. Kommuneplantillæg 1/2017 vedtages endeligt uden ændringer,
2. Lokalplan 281 for H. C. Ørsted Gymnasium i Lyngby vedtages endeligt med de foreslåede ændringer,
3. udbygningsaftalen med bygherre vedtages endeligt,
4. den sammenfattende redegørelse vedrørende miljøvurdering af planerne godkendes.

## Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan 281 for H. C. Ørsted Gymnasium i Lyngby (bilag) samt forslag til kommuneplantillæg 1/2017, og den tilhørende miljørapport (bilag) har været i offentlig høring i 8 uger fra 3. september til 29. oktober 2018. Lokalplanen giver mulighed for etablering af et HTX Gymnasium, der rummer undervisningsbygning med tilhørende faciliteter.

Der var borgermøde den 24. september 2018, og referat af dette er vedlagt (bilag). I løbet af høringsperioden har kommunen modtaget 7 hørings svar til planforslaget, og den tilhørende miljørapport, se vedlagte høringsnotat (bilag). Der er ikke indkommet forslag til ændring af kommuneplanforslaget.

## Hørings svar

Hørings svarene koncentrerer sig hovedsageligt om følgende tre emner:

- Beplantning af støjskærm og flere træer
- Støjforhold
- Lokal afledning af regnvand

## Beplantning af støjskærm og flere træer

Flere stilles forslag om, at støjskærmen beplantes for at fremme det grønne. Flere mener, at dette også vil bidrage til at forhindre graffiti. Der stilles desuden forslag om, at der plantes flere træer mellem motorvejen og gymnasiet samt på parkeringspladsen.

Forvaltningen vurderer, at støjskærmen indgår som en del af bygningens arkitektur, hvorfor det ikke anbefales, at støjskærmen beplantes. Forvaltningen vurderer ikke, at støjskærmens opbygning med aluminiumsrør vil indbyde til graffiti. Forvaltningen er enig i, at der bør plantes flere træer, så området fremtræder med samme grønne karakter, som på de illustrationer bygherre har fremsendt. Der stilles forslag om plantning af yderligere 15 træer inden for lokalplanområdet.

## Støjforhold

Vejdirektoratet gør opmærksom på, at Helsingørmotorvejen (inkl. rampeanlæg) er en statsvej, som Vejdirektoratet er vejmyndighed for, hvorfor bestemmelserne i lokalplanforslaget er af interesse for vejdirektoratet. Vejdirektoratet oplyser, at indholdet i lokalplanforslag 281 ikke giver Vejdirektoratet anledning til at gøre indsigelse, jf. Planlovens § 29, stk. 3. Vejdirektoratet har dog enkelte bemærkninger, som forudsættes indarbejdet i planforslaget i relevant omfang. I høringssvaret skriver Vejdirektoratet bl.a. følgende: "I relation til støjproblematikken bemærker Vejdirektoratet i øvrigt, at det er Lyngby-Taarbæk Kommune, der som planmyndighed er ansvarlig for, at der er indarbejdet den nødvendige støjbeskyttelse i såvel lokalplanforslaget som i de tilladelser, der senere gives på grundlag af lokalplanen. Eventuelle nuværende eller senere krav om støjbeskyttelse i området på såvel kort som langt sigt er derfor Vejdirektoratet som vejmyndighed for den tilgrænsende statsvej uvedkommende".

Forvaltningen skal for god ordens skyld bemærke, at der ifølge Miljø- og Fødevarerministeriet ikke ses at være regler, der giver mulighed for at gribe ind overfor støjen fra veje og jernbaner, bortset fra endestationer og lignende, hvorfor det er den enkelte trafikmyndighed, der har ansvaret for håndtering af støj. Det er således Vejdirektoratet der også har ansvaret for at tage sig af henvendelser vedrørende støj fra motorvejen.

Flere stiller forslag om at WHO's anbefalinger til maximal støjbelastning bør indarbejdes i lokalplanerne for Trongårdens byområde, da støjbelastningen fra motorveje er et stort, og stadigt stigende, problem.

Forvaltningen forholder sig til de vejledende støjgrænser fra Miljøstyrelsens vejledning, som er Lden 58 dB og indendørs Lden 33 dB. De trafiktal, der ligger til grund for beregningerne af det fremtidige støjniveau i området, er fremskrevet til år 2026 og er baseret på oplysninger fra Vejdirektoratet og Lyngby-Taarbæk Kommune.

#### Lokal afledning af regnvand

Lyngby-Taarbæk Forsyning anmoder om, at der sikres tilstrækkeligt udlæg af areal til tekniske anlæg, så de kan løse opgaver vedr. afløb og klima, som pålægges via spildevandsplan, uden unødigt høje investeringer.

I lokalplanredegørelsen er det beskrevet, at det er en forudsætning for projektet, at der anlægges 400 m<sup>2</sup> overfladeareal til nedsivning og til rensning af overfladevand, hvor det er nødvendigt, inden afledning til recipient (fx nedsivning eller afledning til Mølleåen eller Øresund). Arealudlæg til regnbede/rensebede er fastlagt på lokalplanens bilag 5.

Forvaltningen foreslår, at der også fastsættes bestemmelse om, at der som minimum anlægges 400 m<sup>2</sup> overfladeareal til nedsivnings-/rensebede. Planloven giver ikke mulighed for at fastsætte bestemmelser vedrørende teknisk udformning af forsyningsanlæg, og derfor kan der ikke medtages bestemmelse om anlægs omfang under terræn. Disse bør sikres via en privatretlig aftale.

Forvaltningens bemærkninger til disse punkter i sin helhed samt øvrige høringssvar kan læses i høringsnotatet.

#### Forslag til ændringer til lokalplanen

Efter planlovens § 27. stk. 2 kan der i forbindelse med planers endelige vedtagelse foretages ændring af det offentliggjorte planforslag. Forvaltningen foreslår enkelte ændringer til det offentliggjorte planforslag. Da der er tale om mindre rettelser skal efter planlovens § 27. stk. 2 kan der i forbindelse med planers endelige vedtagelse foretages ændring af det offentliggjorte planforslag. På baggrund af høringssvarene foreslår forvaltningen enkelte ændringer til det offentliggjorte planforslag. Da der er tale om mindre rettelser skal planforslaget, jf. planloven ikke i fornyet høring. Rettelserne til lokalplanens bestemmelser er samlet i et ændringsnotat (bilag). Heraf fremgår også øvrige rettelser, hvoraf nogle er redaktionelle.

#### Udbygningsaftale

Der er udarbejdet en udbygningsaftale (bilag), som omhandler anlæg af øst-vestgående privat fællesvej fra Trongårdsparken og nyt gymnasium, bortskaffelse af den nuværende støjvold beliggende langs Helsingørmotorvejen, samt anlæggelse af evt. yderligere stier, hvortil bygherre bidrager til finansieringen. Forvaltningen foreslår, at aftalen vedtages endeligt i forbindelse med vedtagelsen af lokalplanen.

#### Miljørapport og sammenfattende redegørelse

I forbindelse med planforslagene er der udarbejdet en miljørapport. Miljørapporten har været i høring parallelt med forslag til lokalplanen og kommuneplantillægget. Der er udarbejdet en sammenfattende redegørelse for miljøvurderingen (bilag), som indeholder en redegørelse for, hvordan miljøhensyn er integreret i planen, samt hvordan udtalelserne fra offentlighedsfasen er taget i betragtning ved den endelige vedtagelse af lokalplanen.

LTF fremhæver i deres høringssvar, at jævnfør miljørapporten er omfanget af en konstateret forurening ved den tidligere støjvold uvist, og det kan ikke udelukkes, at arealet under støjvolden kan være forurenet. Det er vigtigt at få afklaret, da det har stor betydning for forsyningens arbejde.

Forvaltningen har aftalt med den kommende ejer, at kommunen fjerner støjvolden til en given kote, hvorefter TEC overtager yderligere arbejder med evt. afgravning. Kommunen vil kræve dokumentation for jordens beskaffenhed i forbindelse med myndighedstilladelser til f.eks. byggeri og afvanding.

Miljørapporten indgik i høringsperioden som et bilag til kommuneplantillægget og lokalplanforslaget. Efter vedtagelsen af lokalplanen erstattes dette bilag af den sammenfattende redegørelse.

#### Supplerende sagsfremstilling

I forlængelse af byplanudvalgets behandling af forslag om plantning af flere træer under pkt. 2 kan det oplyses, at forvaltningen er i dialog med bygherre herom. Bygherre vil komme med et forslag og fremsende et udkast til nyt bilag 5 (landskabsplanen). Bilaget vil indgå som del af sagen i forbindelse med kommunalbestyrelsens vedtagelse af Lokalplan 281 for H. C. Ørsted Gymnasium i Lyngby.

### **Lovgrundlag**

Planlovens § 27 om endelig vedtagelse af planforslag.  
Miljøvurderingslovens § 13 (sammenfattende redegørelse).

Planlovens § 21b om udbygningsaftaler.

### **Økonomi**

Bygherre har i forbindelse med udbygningsaftalen forpligtet sig til at medfinansiere en række infrastrukturanlæg.

### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen

Byplanudvalget anbefaler ad 1 og 2

Økonomiudvalget anbefaler ad 3

Teknik- og Miljøudvalget til orientering for så vidt angår indstillingspunkt ad 3 om udbygningsaftalen grundet aftalens afsnit om infrastruktur.

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler ad 4 om den sammenfattende redegørelse.

### **Beslutning**

**Økonomiudvalg 2018-2021, 13. december 2018, pkt. 17:**

**Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021, 5. december 2018, pkt. 3:**

**Byplanudvalget 2018-2021, 5. december 2018, pkt. 3:**

Byplanudvalget, den 5. december 2018

Ad 1-2) Anbefalet.

Teknik- og Miljøudvalget, den 5. december 2018

Ad 3) Taget til efterretning.

Ad 4) Anbefalet.

Supplerende sagsfremstilling

I forlængelse af byplanudvalgets behandling af forslag om plantning af flere træer under pkt. 2 kan det oplyses, at forvaltningen er i dialog med bygherre herom. Bygherre vil komme med et forslag og fremsende et udkast til nyt bilag 5 (landskabsplanen). Bilaget vil indgå som del af sagen i forbindelse med kommunalbestyrelsens vedtagelse af Lokalplan 281 for H. C. Ørsted Gymnasium i Lyngby. Et udkast til udbygningsaftalen for lokalplan 281 ligger i fortrolig udgave under dagsordens pkt. 27 "Lukket meddelelse".

Økonomiudvalget, den 13. december 2018

Ad 3) Anbefalet.

Kommunalbestyrelsen, den 20. december 2018

Godkendt.

Henriette Breum (V) var fraværende. I stedet deltog Tommy Wedel (V)

Kasper Langberg (B) var fraværende. I stedet deltog Marcus Christensen (B)

## **Bilag**

Høringsnotat til lokalplanforslag 281 for H.C. Ørsted Gymnasium i Lyngby 14.11.2018

Ændringsnotat - forslag til ændringer af lokalplanforslag 281 for H. C. Ørsted Gymnasium i Lyngby

Sammenfattende redegørelse -miljørapport LP281 og KP 1-2017

Referat fra borgermøde den 24.9.2018 - Trongårdens byområde

Print af slides vist på borgermødet 24.9.2018 - Trongårdensbyområde

Forslag til lokalplan 281 for H.C. Ørsted gymnasium i Lyngby OFF 3. september 2018 - med bilag

Forslag til kommuneplantillæg 1-2017 Trongården sbyområde OFF 3.9.2018

Miljørapport for LPforslag 281 samt KP 1-2017 OFF

Revideret landskabsplan - Lokalplan 281 - bilag 5

# Punkt 10: Endelig vedtagelse af lokalplan 284 for ny boligbebyggelse i Trongårdens byområde, inkl. kommuneplantillæg 1/2017 (Beslutning)

01.02.05-P16-7-17

## Resume

Forslag til lokalplan 284 for boliger i Trongårdens byområde samt forslag til kommuneplantillæg 1/2017, og den tilhørende miljørapport har været i offentlig høring i 8 uger fra 3. september til 29. oktober 2018. Kommunen har modtaget 10 høringssvar.

Lokalplanen foreslås endeligt vedtaget med enkelte rettelser.

## Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. Kommuneplantillæg 1/2017 vedtages endeligt uden ændringer,
2. Lokalplan 284 for ny boligbebyggelse i Trongårdens byområde vedtages endeligt med de foreslåede ændringer,
3. udbygningssaftalen med bygherre vedtages endeligt,
4. den sammenfattende redegørelse vedrørende miljøvurdering af planerne godkendes

## Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan 284 for boliger i Trongårdens byområde (bilag) samt forslag til kommuneplantillæg 1/2017 (bilag), og den tilhørende miljørapport (bilag) har været i offentlig høring i 8 uger fra 3. september til 29. oktober 2018. Lokalplanen giver mulighed for at opføre tæt-lav boligbebyggelse inden for området med tilhørende faciliteter såsom parkeringsarealer, veje, stier, udendørs opholdsarealer m.v. Boligbebyggelsen mod Klampenborgvej og langs motorvejtilkørslen skal dog opføres i 3 etager, så denne samtidig fungerer som støjskærm.

Der var borgermøde den 24. september 2018, og referat af dette er vedlagt (bilag). I løbet af høringsperioden har kommunen modtaget 10 høringssvar til lokalplanforslaget og den tilhørende miljørapport - se vedlagte høringsnotat med forvaltningens bemærkninger (bilag). Der er ikke indkommet forslag til ændring af kommuneplanforslaget.

## Høringssvar

Høringssvarene koncentrerer sig hovedsageligt om følgende emner:

- Udformning af støjskærm
- Støjforhold
- Lokal afledning af regnvand
- 40 km veje

## Udformning af støjskærm

Flere stiller forslag om, at støjskærmen beplantes for at fremme områdets grønne karakter og for at forhindre graffiti. Det ønskes samtidig, at der optages bestemmelser i grundejerforeningens vedtægter om, at graffiti straks skal fjernes.

Det er allerede under lokalplanens pkt. 8 fastsat, at levende hegn i forbindelse med støjskærme skal etableres som tæt beplantning og klatreplanter. På borgermødet blev det aftalt, at det skal sikres, at der etableres beplantning af støjskærmene langs Klampenborgvej og tilkørselsrampen til Helsingørmotorvejen. Det foreslås derfor tilføjet under pkt. 9, at støjskærme langs Klampenborgvej og tilkørselsrampe til Helsingørmotorvejen skal beplantes med klatreplanter, samt at arten af klatreplanter, der plantes, skal variere, blandt andet ved at der skal anvendes blomstrende klatreplanter.

Bygherren opfordres til at tilføje bestemmelser i grundejerforeningens vedtægter om, at graffiti skal fjernes hurtigst muligt.

## Støjforhold

Vejdirektoratet gør opmærksom på, at Helsingørmotorvejen (inkl. rampeanlæg) er en statsvej, som Vejdirektoratet er vejmyndighed for, hvorfor bestemmelserne i lokalplanforslaget er af interesse for vejdirektoratet. Vejdirektoratet oplyser, at indholdet i lokalplanforslag 284 ikke giver Vejdirektoratet anledning til at gøre indsigelse, jf. Planlovens § 29, stk. 3. Vejdirektoratet har dog enkelte bemærkninger, som forudsættes indarbejdet i planforslaget i relevant omfang. I høringssvaret skriver Vejdirektoratet bl.a. følgende: "I relation til støjproblematikken bemærker Vejdirektoratet i øvrigt, at det er Lyngby-Taarbæk Kommune, der som planmyndighed er ansvarlig for, at der er indarbejdet den nødvendige støjbeskyttelse i såvel lokalplanforslaget som i de tilladelser, der senere gives på grundlag af lokalplanen. Eventuelle nuværende eller senere krav om støjbeskyttelse i området på såvel kort som langt sigt er derfor Vejdirektoratet som vejmyndighed for den tilgrænsende statsvej uvedkommende".

Forvaltningen skal for god ordens skyld bemærke, at der ifølge Miljø- og Fødevarerministeriet ikke ses at være regler, der giver mulighed for at gribe ind overfor støjen fra veje og jernbaner, bortset fra endestationer og lignende, hvorfor det er den enkelte trafikmyndighed, der har ansvaret for håndtering af støj. Det er således Vejdirektoratet der også har ansvaret for at tage sig af henvendelser vedrørende støj fra motorvejen.

Flere stiller forslag om at WHO's anbefalinger til maximal støjbelastning bør indarbejdes i lokalplanerne i Trongårdens byområde, da støjbelastningen fra motorveje er et stort, og stadig stigende, problem.

Forvaltningen forholder sig til de vejledende støjgrænser fra Miljøstyrelsens vejledning, som er Lden 58 dB og indendørs Lden 33 dB. De trafiktal, der ligger til grund for beregningerne af det fremtidige støjniveau i området, er fremskrevet til år 2026 og er baseret på oplysninger fra Vejdirektoratet og Lyngby-Taarbæk Kommune.

## Lokal afledning af regnvand

Lyngby-Taarbæk Forsyning anmoder om, at der sikres tilstrækkeligt udlæg af areal til tekniske anlæg, så de kan løse opgaver vedr. afløb og klima, som pålægges via spildevandsplan, uden unødigt høje investeringer. I lokalplanredegørelsen er det beskrevet, at det er en forudsætning for projektet, at der anlægges 3.100 m<sup>2</sup> overfladeareal til nedsivning og til rensning af overfladevand til Lyngby-Taarbæk Forsyning samt, at bygherre håndterer sin andel af tag- og overfladevand (minimum 50 %) på egen grund. Arealudlæg til Lokal afledning af regnvand er fastlagt på lokalplanens bilag 5a. Forvaltningen foreslår, at indholdet af bilag 5a præciseres i tekst under lokalplanens pkt. 8. Planloven giver ikke mulighed for at fastsætte bestemmelser vedrørende teknisk udformning af forsyningsanlæg, og derfor kan der ikke medtages bestemmelse om anlægs omfang under terræn. Disse bør sikres via en privatretlig aftale.

## 40 km veje

Flere peger på at der er givet tilsagn til, at hele området i Trongårdskvarteret fra Klampenborgvej til Hjortekærvej skal være 40 km Zone, og at dette bør fremgå af lokalplanen, da det i lokalplanen er uklart, hvor stor 40 km zonen er.

Forvaltningen foreslår følgende oplysninger tilføjes i lokalplanredegørelsen, under afsnittet veje stier og parkering Adgangsvejen til Trongårdens Byområde samt H. C. Ørsted Gymnasium bliver fartdæmpet til vejledende hastighed på 40 km/t

Trongårdsvej er fartdæmpet i 2018 og skiltet med 40 km/t zone. Trongårdsparken (nord-sydgående del) bliver ombygget og fartdæmpet sommer 2019 og kommer til at indgå i 40 km/t – zonen. Disse veje indgår ikke i lokalplanen og var derfor ikke beskrevet i lokalplanen.

Forvaltningens bemærkninger til disse punkter i sin helhed samt øvrige høringssvar kan læses i høringsnotatet.

### Forslag til ændringer til lokalplanen

Efter planlovens § 27. stk. 2 kan der i forbindelse med planers endelige vedtagelse foretages ændring af det offentliggjorte planforslag. På baggrund af høringssvarene foreslår forvaltningen enkelte ændringer til det offentliggjorte planforslag. Da der er tale om mindre rettelser skal planforslaget, jf. planloven ikke i fornyet høring. Rettelserne til lokalplanens bestemmelser er samlet i et ændringsnotat (bilag). Heraf fremgår også øvrige rettelser, hvoraf nogle er redaktionelle.

### Udbygningsaftale

Der er udarbejdet en udbygningsaftale (bilag), som omhandler etablering af øst-vestgående adgangsvej som privat fællesvej og ombygning af eksisterende nord-sydgående adgangsvej langs Trongårdsparken. Forvaltningen foreslår, at aftalen vedtages endeligt i forbindelse med vedtagelsen af lokalplanen.

### Miljørapport og sammenfattende redegørelse

I forbindelse med planforslaget(-ene) er der udarbejdet en miljørapport. Miljørapporten har været i høring parallelt med forslag til lokalplanen og kommuneplantillægget. Der er udarbejdet en sammenfattende redegørelse for miljøvurderingen (bilag), som indeholder en redegørelse for, hvordan miljøhensyn er integreret i planen, samt hvordan udtalelserne fra offentlighedsfasen er taget i betragtning ved den endelige vedtagelse af lokalplanen.

Lyngby-Taarbæk forsyning skriver som bemærkninger til miljørapporten blandt andet, at ved tilsyn i området har rådgiver for Lyngby-Taarbæk Forsyning konstateret formodet byggeaffald i området ved Trongården. Det er vigtigt at få omfanget afklaret, da det har stor betydning for forsyningens arbejde.

Ved etablering af byggepladsvejen har kommunen undersøgt den jord, som vejen ligger på. Der var nogle enkelte felter, hvor der var lettere forurenet jord, som kommunen har fjernet. Analyse af andre felter, hvor der var murbrokker, viste, at jorden var ren.

Miljørapporten indgik i høringsperioden som et bilag til lokalplanforslaget. Efter vedtagelsen af lokalplanen erstattes dette bilag af den sammenfattende redegørelse.

## **Lovgrundlag**

Planlovens § 27 om endelig vedtagelse af planforslag.  
Miljøvurderingslovens § 13 (sammenfattende redegørelse).

Planlovens § 21b om udbygningsaftaler.

## **Økonomi**

Byherre har i forbindelse med udbygningsaftalen forpligtet sig til at medfinansiere en række infrastrukturanlæg.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen

Byplanudvalget anbefaler ad. 1 og 2

Økonomiudvalget anbefaler ad. 3

Teknik- og Miljøudvalget til orientering for så vidt angår indstillingspunkt ad 3 om udbygningsaftalen grundet aftalens afsnit om infrastruktur.

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler ad. 4 om den sammenfattende redegørelse.

## **Beslutning**

**Økonomiudvalg 2018-2021, 13. december 2018, pkt. 18:**

**Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021, 5. december 2018, pkt. 4:**

**Byplanudvalget 2018-2021, 5. december 2018, pkt. 4:**

Byplanudvalget, den 5. december 2018

Ad 1-2)

A (1), C (3), F (1), B (1) stemmer for.

V (1) stemmer imod.

Anbefalet.

Teknik- og Miljøudvalget, den 5. december 2018

Ad 3) Taget til efterretning.

Ad 4) Anbefalet.

Supplerende sagsfremstilling

Bilag 2 er udskiftet – Notat om ændringsforslag til lokalplanforslag 284 for ny boligbebyggelse i Trongårdens byområde. Bilag er tilføjet. Et udkast til udbygningsaftalen for lokalplan 284 ligger i fortrolig udgave under dagsordens pkt. 27 "Lukket meddelelse".

Økonomiudvalget, den 13. december 2018

Ad 3)

Afstemning.

For stemmer: 8 (A (2), C (3), F (1), B (1), Ø (1))

Imod stemmer: V (1)

Undlod at stemme: Ingen

Anbefalet.

Kommunalbestyrelsen, den 20. december 2018

Afstemning.

For stemmer: 19 (A (4), C (10), F (2), B (2), Ø (1))

Imod stemmer: V (2), idet Venstre er af den opfattelse, at støjproblematikken ikke er løst, og at de arkitektoniske kvaliteter ikke er gode nok.

Undlader at stemme: Ingen

Godkendt.

Henriette Breum (V) var fraværende. I stedet deltog Tommy Wedel (V)

Kasper Langberg (B) var fraværende. I stedet deltog Marcus Christensen (B)

## **Bilag**

Høringsnotat til lokalplanforslag 284 for ny boligbebyggelse i Trongårdens byområde 14-11.2018

Ændringsnotat - forslag til ændring af lokalplanforslag 284 for ny boligbebyggelse i Trongårdens byområde

Sammenfattende redegørelse - miljørapport LP 284 og KP 1-2017

Referat fra borgermøde den 24.9.2018 - Trongårdens byområde

Print af slides vist på borgermødet 24.9.2018 - Trongårdensbyområde

Lokalplanforslag 284 uden miljørapport Trongårdens byområde

Miljørapport til lokalplanforslag 284 og forslag til kommuneplantillæg

Forslag til kommuneplantillæg 1-2017 Trongårdens byområde

# Punkt 11: Udstykning af boligdel, Taarbæk Strandvej 80, 2930 Klampenborg (Beslutning)

01.04.00-P19-2-16

## Resume

For at effektuere en økonomiudvalgsbeslutning om omdannelse af ældreboligerne på ejendommen til almen boligafdeling, er der behov for frastykning af boligerne. Da der i henhold til gældende lokalplan 233 er forbud mod udstykning, ansøges om dispensation fra lokalplanen til udstykning. Udstykningen medfører, at ejerforholdene ændres, og der udlægges en privat fællesvej.

## Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. forvaltningen bemyndiges til at meddele dispensation fra §§ 8.2.1 og 9.2.1 i lokalplan 233 til udstykning, under forudsætning af, at naboorientering ikke medfører væsentlige indsigelser, at fordeling af byggeret, bevarelse og brug af eksisterende fælles forhold sikres ved tinglysning,
2. forvaltningen bemyndiges til at godkende vejudlæg samt skitse- og anlægsprojekt for den private fællesvej.

## Sagsfremstilling

### Ansøgning

Der søges om dispensation fra § 8.2.1 og 9.2.1 i lokalplan 233 til udstykning af ejendommen (bilag). Ejendommens i alt 14 ældreboliger ønskes udstykket i en selvstændig ejendom på ca. 2.200 m<sup>2</sup>. Restejendommen bliver ca. 4.700 m<sup>2</sup> heraf ca. 280 m<sup>2</sup> vej. Bebyggelsesprocent for ny boligejendom bliver ca. 45 og for restejendommen ca. 20. Ældreboligernes eksisterende parkeringspladser (2 stk.) ønskes bevaret på den nye boligejendom. Der er ikke plads til yderligere parkeringspladser på den nye boligejendom. Bådklubben og Taarbæk Børnehus på restejendommen har fortsat parkering langs vandet i det nordøstlige hjørne af restejendommen.

Ansøgning om udstykning og dispensation begrundes med følgende:

- At der er tale om en effektuering af en økonomiudvalgs beslutning fra 2004, hvor det blev besluttet, at ældreboligerne på ejendommen skulle omdannes til en almen boligafdeling (bilag). Såfremt boligerne ikke frastykkes, vil der blive udfordringer med blandt andet ejendomsskel, da en almen bolig ikke er pålagt ejendomsskat.
- at eksisterende forhold - bygningernes anvendelse, størrelse og placering, opholdsarealer, stiadgange og parkeringsforhold mv. - bevares uændrede. Den private vej "Fønssvej" udlægges til privat fællesvej.

### Ejendommen

Ejendommen ejes af Lyngby-Taarbæk Kommune og administreres af Ejendomskontoret.

Ejendommens grundareal er på 6.905 m<sup>2</sup>, og den er bebygget med en række meget forskelligartede bygninger. Der er 4 beboelsesbygninger - en etageboligbebyggelse i 2 etager med 6 ældreboliger og 3 rækkehusrækker i 1 etage med i alt 8 ældreboliger. Samlet etageareal for boligerne er ca. 980 m<sup>2</sup>. Derudover er der 6 andre bygninger, som anvendes til forskellige kommunale og rekreative formål - Bindsbølls Hus, der benyttes som forsamlingshus, én daginstitution, 3 bygninger, der benyttes som klubhus m.m. samt én bygning, der benyttes som omklædningsbygning for vinterbadere. Samlet etageareal for disse bygninger er ca. 925 m<sup>2</sup>.

Ældreboligerne er opført i 1979. Der blev kun opført etape 1 (etageboligbebygning og 3 rækkehusrækker - 14 boliger). Med etape 2 var det meningen, at institutionen beliggende nord for etape 1 skulle nedrives, og der skulle opføres yderligere 10 boliger samt etableres et parkeringsareal med plads til 13 biler. Etape 2 blev aldrig opført. Rosenhaven beliggende syd for ældreboligerne var en del af boligernes opholdsareal (bilag).

## Plangrundlag

Ejendommen er omfattet af kommuneplanramme 7.1.80, hvor maksimal bebyggelsesprocent for tæt-lav og etageboliger er hhv. 75 og 150. Parkeringsnorm for tæt-lav fastsættes til 1 P-plads pr. bolig. Derudover fastsætter kommuneplanen generelt, at der ikke må opføres tæt-lav boligbebyggelse på ejendomme med et gennemsnitligt grundareal på mindre end 300 m<sup>2</sup> pr. bolig samt en parkeringsnorm på 1 P-plads pr. 2 rums etagebolig.

Ejendommen er omfattet af lokalplan 233 for Taarbæk og udgør hele lokalplanens delområde 6, som er udlagt til åben-lav og tæt-lav boligbebyggelse, fælleshus, institutioner for børn, unge og ældre, fritids- og klubformål relateret til jollehavnen og søbadet. Den sydlige del af ejendommen er beliggende i lokalplanens delområde 7, som kun må anvendes til offentligt formål som rekreativt grønt areal. I følge §§ 8.2.1 og 9.2.1 i lokalplanen må der ikke ske yderligere udstykning inden for lokalplanens delområde 6 og 7.

## Forvaltningens vurdering

### Kommuneplan 2017

Udstykningsforslaget er ikke i overensstemmelse med kommunenplanen mht. grundareal og parkeringsnorm, idet den nye boligejendom består af 6 etageboliger og 8 rækkehuse, men kun har et grundareal på 2.200 m<sup>2</sup> og 2 P-pladser.

### Lokalplan 233

Med undtagelse af § 8.2.1 og 9.2.1 i lokalplan 233 er udstykningsforslaget i overensstemmelse med bestemmelserne i lokalplanen herunder lokalplanens formål.

Lokalplanen giver i delområde 6 mulighed for at opføre garager, carporte mv. (§ 8.4.4 og § 9.3) samt 100 m<sup>2</sup> egentlig bebyggelse (§ 8.4.1). Det er ikke hensigtsmæssigt, at der opføres yderligere bebyggelse på den nye boligejendom, grundet placering af bygninger, adgangsarealer og opholdsarealer. Det bør derfor sikres ved tinglysning, at den ekstra "byggeret" kun kan udnyttes på restejendommen og kun i delområde 6.

### Bygningsreglementet 2018 (BR 18)

Der skal i henhold til BR 18 foretages helhedsvurdering af matrikulære ændringer. Boligbebyggelsen er opført som en samlet bebyggelse før byggelovens krav om udstykning ved opførelse af rækkehuse, enfamiliehuse mv. (§10A) blev indført i 1991. Udstykningen medfører alene ændring af ejerforholdene. De fælles færdsels- og opholdsarealer mv., vedligeholdelse af disse arealer samt sikring af fremtidige forhold for bygningsdele placeret nærmere nye skel end 2,5 m m.v. skal sikres ved tinglysning.

### Vejlovgivningen

Begge ejendomme har efter udstykning direkte adgang for gående trafik til den offentlige vej, Taarbæk Strandvej. Men den nuværende private vej "Fønssvej" skal udlægges som privat fællesvej for at sikre tilkørsel til de eksisterende 2 parkeringspladser på den nye boligejendom. Vejudlæg samt anlæg af nye veje skal godkendes af KMB (bilag).

## Samlet vurdering

Idet udstykningen ikke strider mod lokalplanens formål, ikke medfører ændring af eksisterende forhold på ejendommene, men alene ændrer ejerforholdene, vurderer forvaltningen, at den ansøgte dispensation fra lokalplan 233 kan meddeles. Mht. til afvigelse fra kommuneplanens bestemmelser vurderer forvaltningen, at der er tale om et forhold af underordnet betydning (eksisterende bebyggelse og bevarelse af eksisterende forhold), og at der ikke skal udarbejdes kommuneplantillæg.

## **Lovgrundlag**

- Kommuneplan 2017
- Lokalplan 233 for Taarbæk
- Bygningsreglement 2018 (BR 18), § 189: "Ved matrikulære ændringer fastsættes grundens størrelse efter de generelle kriterier i § 188 (de 1-6 kriterier, som skal indgå i en helhedsvurdering)"
- Byggelovens § 10A, stk. 1: "Når der opføres mere end eet enfamiliehus til helårdsbeboelse på en ejendom, skal bebyggelsen opføres og anbringes således, at hver boligenhed med tilhørende grundareal kan udstykkes til en selvstændig ejendom med lovlig vejadgang...."
- Bekendtgørelse af lov om private fællesveje § 27.

## **Økonomi**

Opgaven løses inden for aktivitetsområdet administration.

## **Beslutningskompetence**

Byplanudvalget fsva ad 1.

Kommunalbestyrelsen fsva ad. 2 efter Teknik- og Miljøudvalgets og Økonomiudvalgets anbefaling.

## **Beslutning**

Økonomiudvalg 2018-2021, 13. december 2018, pkt. 19:

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021, 5. december 2018, pkt. 8:

Byplanudvalget 2018-2021, 5. december 2018, pkt. 9:

Byplanudvalget, den 5. december 2018

Ad 1) Godkendt.

Teknik- og Miljøudvalget, den 5. december 2018

Ad 2) Anbefalet.

Økonomiudvalget, den 13. december 2018

Ad 2) Anbefalet.

Kommunalbestyrelsen, den 20. december 2018

Ad 2) Godkendt.

Henriette Breum (V) var fraværende. I stedet deltog Tommy Wedel (V)

Kasper Langberg (B) var fraværende. I stedet deltog Marcus Christensen (B)

## **Bilag**

Ansøgning udstykning

Økonomiudvalgs beslutning 2004

Godkendt beliggenhedsplan

Udlæg af privat fællesvej

## **Punkt 12: Godkendelse af Beskæftigelsesplan 2019 (Beslutning)**

15.00.00-G01-206-18

### **Resume**

Udkast til mål og følgemål for Beskæftigelsesplan 2019 har været drøftet af Beskæftigelses- og Integrationsudvalget den 9. oktober 2018. Den samlede plan inkl. mål og følgemål blev godkendt af Beskæftigelses- og Integrationsudvalget den 6. november 2018, og har været i skriftlig høring hos Handicaprådet og Integrationsrådet. Med denne sag fremlægges Beskæftigelsesplan 2019 til politisk godkendelse.

### **Indstilling**

Forvaltningen foreslår, at Beskæftigelsesplan 2019 godkendes.

### **Sagsfremstilling**

Det er lovpligtigt for kommunerne at udarbejde en beskæftigelsesplan, som beskriver strategi og indsats for det kommende års lokale beskæftigelsesindsats.

Udkast til mål og følgemål for Beskæftigelsesplan 2019 blev behandlet i Beskæftigelses- og Integrationsudvalget den 9. oktober 2018. Herefter er den samlede plan inkl. Resultatmål og følgemål blevet drøftet og godkendt på udvalgsrådet den 6. november 2018.

Beskæftigelsesplanen tager afsæt i udmeldte mål fra Beskæftigelsesministeren samt udfordringer i den lokale beskæftigelsesindsats.

Planen indeholder otte indsatsområder for beskæftigelsesindsatsen i 2019:

1. Flere i beskæftigelse
2. Unge
3. Virksomhedssamarbejde
4. Jobrettet integration for flygtninge og familiesammenførte
5. Kontanthjælpsmodtagere
6. Bekæmpelse af socialt bedrageri
7. Udsatte ledige
8. Flere personer med handicap i beskæftigelse

For hvert indsatsområde indeholder planen en beskrivelse af strategi og indsats for det kommende år.

Da resultatmålene blev drøftet på mødet den 9. oktober 2018, besluttede Beskæftigelses- og Integrationsudvalget at tilføje et ekstra følgemål omkring andelen af kvindelige flygtninge og familiesammenførte, der overgår til selvforsørgelse samt andelen af borgere, der efter endt IGU-forløb overgår til selvforsørgelse. På baggrund af beskæftigelsesministerens særskilte fokus på indvandrerkvinder, har forvaltningen desuden tilføjet endnu et følgemål under indsatsområdet for kontanthjælpsmodtagere.

Resultatmål og følgemål fremgår endeligt af Beskæftigelsesplan 2019 (bilag). Desuden fremgår begrundelserne for resultatmålene af: "Forslag til mål i Beskæftigelsesplan 2019" (bilag).

Udkast til plan og resultatmål har været i skriftlig høring blandt medlemmerne af Handicaprådet og Integrationsrådet siden den 7. november 2018. Handicaprådet har givet en mundtlig tilbagemelding den 21. november 2018, at de glæder sig over, at der er kommet fokus på beskæftigelsesindsatsen for personer med handicap. Integrationsrådet har inden for den angivet tidsfrist ikke haft mulighed for at afgive høringssvar.

Resultatniveauer for målene fastsættes primo 2019 på baggrund af ledighedsskøn, som bliver udmeldt i december 2018. Resultatniveauer fremlægges til politisk godkendelse.

## **Lovgrundlag**

Det følger af beskæftigelseslovgivningen, at kommuner skal udarbejde en beskæftigelsesplan.

## **Økonomi**

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

## **Beslutning**

### **Økonomiudvalg 2018-2021, 13. december 2018, pkt. 20:**

### **Beskæftigelses- og Integrationsudvalget 2018-2021, 4. december 2018, pkt. 3:**

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget, den 4. december 2018

Anbefalet.

Økonomiudvalget, den 13. december 2018

Anbefalet.

Kommunalbestyrelsen, den 20. december 2018

Godkendt.

Henriette Breum (V) var fraværende. I stedet deltog Tommy Wedel (V)

Kasper Langberg (B) var fraværende. I stedet deltog Marcus Christensen (B)

## **Bilag**

Beskæftigelsesplan 2019\_til godkendelse

Forslag til mål i Beskæftigelsesplan 2019

# **Punkt 13: Revideret overenskomst med Plejecenter Lystoftebakken (Beslutning)**

00.15.00-A00-19-16

## **Resume**

Kommunalbestyrelsen besluttede den 4. oktober 2018, at der flyttes fem aflastningspladser fra Træningscenter Møllebo til det selvejende plejecenter Lystoftebakken. Som en konsekvens heraf skal driftsoverenskomsten med Lystoftebakken revideres.

## **Indstilling**

Forvaltningen foreslår, at

1. forslag til ændringer i driftsoverenskomst godkendes
2. driftsoverenskomsten gælder med tilbagevirkende kraft pr. 1. december 2018.

## **Sagsfremstilling**

I driftsoverenskomsten er følgende revideret:

1. Det er tilføjet til driftsoverenskomsten, at aktiviteten på Lystoftebakken ligeledes omfatter driften af fem boliger til aflastningsophold, jf. punkt 4 i overenskomsten (bilag). Derudover er det anført, at de fem aflastningspladser afregnes efter den konkrete belægning og en døgntakst svarende til pladsprisen for rotationspladser på de kommunale plejecentre, jf. punkt 15 i driftsoverenskomsten.
2. Det er præciseret, at Lystoftebakken i de beskyttede boliger afregnes efter planlagt tid, dog maksimalt visiteret tid for hver enkelt borger i hver enkelt måned. I særlige tilfælde med akutte besøg, som ikke er visiteret, afklares afregningsstatus på møder mellem visitationen i Lyngby-Taarbæk Kommune og Lystoftebakken, jf. punkt 5 i driftsoverenskomsten.

Forvaltningen har været i dialog med OK-Fonden om rettelserne i driftsoverenskomsten. OK-Fonden har ikke haft bemærkninger til ændringerne. Den reviderede driftsoverenskomst er vedlagt som bilag.

Seniorrådet drøfter sagen den 3. december. Høringssvar eftersendes umiddelbart herefter til udvalget.

## **Lovgrundlag**

Lov om almene boliger kap. IV og lov om friplejeboliger.

## **Økonomi**

Sagen har ikke økonomiske konsekvenser. De økonomiske konsekvenser ved at flytte aflastningspladserne til Lystoftebakken er beskrevet i sag "Hjemmet som udgangspunkt - en udvidelse af pleje- og rehabiliteringsindsatserne" behandlet på kommunalbestyrelsens møde den 4. oktober 2018.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

## **Beslutning**

**Økonomiudvalg 2018-2021, 13. december 2018, pkt. 23:**

**Social- og Sundhedsudvalget 2018-2021, 4. december 2018, pkt. 4:**

Social- og Sundhedsudvalget, den 4. december 2018

Ad 1-2) Anbefalet.

Økonomiudvalget, den 13. december 2018

Ad 1-2) Anbefalet.

Kommunalbestyrelsen, den 20. december 2018

Godkendt.

Henriette Breum (V) var fraværende. I stedet deltog Tommy Wedel (V)

Kasper Langberg (B) var fraværende. I stedet deltog Marcus Christensen (B)

**Bilag**

Revidering af driftsoverenskomst Lystoftebakken

# Punkt 14: Forslag om rytmisk musikbegivenhed for unge i sommeren 2019 - genforelæggelse (Beslutning)

20.00.00-Ø40-4-18

## Resume

For at skabe et bredere kulturtilbud og samarbejde mellem forskellige ungeaktører foreslår forvaltningen, at der i sommeren 2019 afvikles en rytmisk musikbegivenhed - f.eks. en musikfestival - for unge i Lyngby-Taarbæk Kommune. En del af Ungekulturpuljen forventes ikke udmøntet i 2018, og der er derfor mulighed for at overføre 60.000 kr. af puljen til 2019 samt reservere 85.000 kr. af puljen i 2019 til finansiering af musikbegivenheden.

## Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. der afholdes en rytmisk musikbegivenhed for unge i 2019
2. der reserveres 85.000 kr. fra Ungekulturpuljen i 2019 til finansiering heraf
3. der overføres restmidler fra Ungekulturpuljen på 60.000 kr. i 2018 til 2019 til yderligere finansiering heraf.

## Sagsfremstilling

En kortlægning af de kommunale kulturtilbud viser, at kommunen i dag, udover Templet, kun tilbyder få kulturaktiviteter målrettet unge. Samtidig bakker ungemiljøer fra Ungdomsskolen, Musikskolen og Ungerådet op om initiativer, der samler og skaber flere aktiviteter for, af og med unge. Også Ungerådet og Bytinget 2016 og 2017 har drøftet, hvordan der i højere grad kan skabes gode ungemiljøer, herunder fx fælles mødesteder, øget fællesskabende aktiviteter og tværgående ungeevents. Forvaltningen foreslår på den baggrund, at der planlægges og afvikles en musikbegivenhed målrettet og drevet af unge i 2019. Indsatsen vil i givet fald indgå som initiativ under den nye Kulturstrategi, som forventes vedtaget vinteren 2018-19.

Idéen er - sammen med kommunens unge - at skabe en musikbegivenhed, hvor de unge selv får mulighed for at spille for hinanden via workshops, jamsessions og koncerter, og hvor der samtidig afvikles professionelle koncerter under samme program over fx en uge i løbet af sommerhalvåret 2019.

Puljen til kulturaktiviteter for unge blev afsat under Kultur- og Fritidsudvalget i forbindelse med vedtagelsen af den tidligere Kulturstrategi for at sikre flere kulturaktiviteter rettet mod unge. Puljen forvaltes af Ungerådet. Der er hvert år 110.000 kr. i puljen, men det har gennem årene været vanskeligt for Ungerådet at anvende alle midler. I 2017 udmøntede Ungerådet knap 15.000 kr. fra puljen. I 2018 forventer Ungerådet at anvende 50.000 kr. til etablering af en e-sports café i Vandværket. Det foreslås derfor at overføre uforbrugte 2018-midler til 2019 samt at disponere 85.000 kr. af puljen i 2019 til finansiering af musikbegivenheden. Der reserveres 25.000 kr. til eventuelle kulturaktiviteter i 2019 i regi af Ungerådet.

Forvaltningen nedsætter en arbejdsgruppe med deltagelse af Ungerådet, Ungdomsskolen, klubberne, Musikskolen, Templet og kulturområdets arrangementsafdeling, som kan komme med forslag til indhold og program, herunder budget og organisering. I planlægningen drøftes også forventninger til antal deltagere og publikummer, inddragelse af flere/andre ungemiljøer, annoncering og markedsføring mv. Kultur- og Fritidsudvalget orienteres om arbejdet i foråret 2019.

I Kulturstrategien 2019-24 forventer forvaltningen desuden, at der vil indgå forslag til, hvordan ungekulturen fremadrettet kan styrkes, blandt andet ved aktiv inddragelse af ungemiljøerne selv.

## Lovgrundlag

Kommunalfuldmagten.

## Økonomi

På baggrund af arbejdsgruppens konkretisering af program, budget mv. afklares også eventuel yderligere behov for prioritering, herunder medarbejderressourcer, yderligere finansiering, fundraising mv.

	Udvalg/Aktivitetsområde	2018	2019	2020	2021	2022
Ungdomskulturpuljen – finansiering	KFU / Fritid, Kultur og Idræt	-60	-85	0	0	0
Musikevent	KFU / Fritid, Kultur og Idræt	0	145	0	0	0
I alt		-60	60	0	0	0

(2018 P/L-niveau, t. kr.)

## Beslutningskompetence

Kultur- og Fritidsudvalget fsva. indstilling 1 og 2.

Kommunalbestyrelsen fsva. indstilling 3.

## Beslutning

**Økonomiudvalg 2018-2021, 13. december 2018, pkt. 25:**

**Kultur- og Fritidsudvalget 2018-2021, 6. december 2018, pkt. 4:**

Kommunalbestyrelse 2018-2021, 1. november 2018, pkt. 11:

Økonomiudvalg 2018-2021, 25. oktober 2018, pkt. 9:

Kultur- og Fritidsudvalget, den 11. oktober 2018

Ad 1) Godkendt, idet udvalget noterer at Ungerådet bakker op om forslaget.

Ad 2) Godkendt.

Ad 3) Anbefalet.

Økonomiudvalget, den 25. oktober 2018

Ad 3) Anbefalet.

Søren P Rasmussen (V) var fraværende. I stedet deltog Henriette Breum.

Kommunalbestyrelsen, den. 1. november 2018

Sagen blev tilbagesendt til fornyet behandling i Kultur- og Fritidsudvalget.

Gitte Kjær-Westermann (B) var fraværende. I stedet deltog Marcus A Christensen (B).

#### Supplerende sagsfremstilling

Et enigt Ungeråd stemte på mødet den 6. november 2018 for at indgå i samarbejdet omkring musikprojektet, herunder at overfører de ikke-brugte midler fra 2018 til projektet i 2019, samt at forpligte sig på at bruge 85.000 kr. af ungekulturpuljen i 2019, jf. vedlagte referat (bilag).

Kultur- og Fritidsudvalget, den 6. december 2018

Ad 1) Godkendt.

Ad 2) Godkendt.

Ad 3) Anbefalet.

Økonomiudvalget, den 13. december 2018

Ad 3) Anbefalet.

Kommunalbestyrelsen, den 20. december 2018

Ad 3) Godkendt.

Henriette Breum (V) var fraværende. I stedet deltog Tommy Wedel (V)

Kasper Langberg (B) var fraværende. I stedet deltog Marcus Christensen (B)

### **Bilag**

Referat fra ungerådsmødet november18

# Punkt 15: Indhold ved tidlig SFO-start - genforelæggelse (Beslutning)

28.09.00-A00-1-18

## Resume

Den nye dagtilbudslov stiller krav om et særligt indhold ved tidlig SFO-start (1. maj til skoleårets begyndelse). Fremover skal SFO'erne i denne periode arbejde med enten børnehaveklassens kompetenceområder eller med læreplanstemaerne fra dagtilbudsområdet - afhængigt af hvad Kommunalbestyrelsen beslutter. Med denne sag lægger forvaltningen op til, at udvalget beslutter, om SFO'erne skal arbejde med børnehaveklassens kompetenceområder eller med dagtilbudsområdets læreplanstemaer ved tidlig SFO-start.

## Indstilling

Forvaltningen foreslår, at der på alle kommunens skoler skal arbejdes med børnehaveklassens kompetenceområder ved tidlig SFO-start.

### Supplerende indstilling

Forvaltningen foreslår, at det besluttes hvorvidt kommunens skoler skal arbejde med børnehaveklassens kompetenceområder eller med dagtilbudsområdets læreplanstemaer ved tidlig SFO-start.

## Sagsfremstilling

En af ambitionerne bag den nye dagtilbudslov er at skabe bedre overgange mellem dagtilbud og skoler. Som led i denne ambition stiller loven krav til indholdet ved tidlig SFO-start. "Tidlig SFO" er perioden fra 1. maj og frem til skoleårets begyndelse. Fremover skal SFO'erne ved tidlig SFO-start arbejde enten med de kompetenceområder, der også skal arbejdes med i børnehaveklassen (jf. folkeskoleloven), eller med læreplanstemaerne fra dagtilbudsområdet. Kommunalbestyrelsen skal beslutte, om SFO'erne skal arbejde med kompetenceområderne eller med læreplanstemaerne. Kommunalbestyrelsen kan dog også vælge at uddelegere beslutningskompetencen til den enkelte skoleledelse.

Den tidlige SFO-tid er vigtig. For mange børn udgør denne periode den egentlige overgang mellem dagtilbud og skole. Det er væsentligt, at der er god sammenhæng for børnene mellem det, der foregår i den tidlige SFO, og det børnene møder i skolen efter sommerferien.

Indholdet ved tidlig SFO-start er blevet drøftet med skolelederne på et skoleledermøde. Skolelederne anbefaler, at der arbejdes med børnehaveklassens kompetenceområder.

Forvaltningen foreslår på den baggrund, at det besluttes, at der ved tidlig SFO-start arbejdes med børnehaveklassens kompetenceområder for at understøtte, at der er en rød tråd for børnene fra SFO-starten og til børnehaveklassen.

Børnehaveklassens kompetenceområder er:

- Sprog
- Matematisk opmærksomhed
- Naturlige fænomener
- Kreative og musiske udtryksformer
- Krop og bevægelse
- Engagement og fællesskab.

I forbindelse med den nye dagtilbudslov har forvaltningen igangsat et udviklingsprojekt om overgange mhp. at styrke samarbejdet mellem dagtilbud og skoler, herunder sikre gode overgange og relevant vidensoverlevering mellem dagtilbud og tidlig SFO.

## **Lovgrundlag**

Lov nr. 554 af 29. maj 2018 om "ændring af dagtilbudsloven og lov om folkeskolen (Styrket kvalitet i dagtilbud, øget fleksibilitet og frit valg for forældre mv.)", § 2, stk. 1 samt dagtilbudslovens § 8 om læreplaner og folkeskolelovens § 11, stk. 2 om børnehaveklassens kompetenceområder.

## **Økonomi**

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

## **Beslutning**

### **Børne- og Ungdomsudvalget 2018-2021, 6. december 2018, pkt. 3:**

### **Børne- og Ungdomsudvalget 2018-2021, 11. oktober 2018, pkt. 2:**

Børne- og Ungdomsudvalget, den 11. oktober 2018

Udvalget anbefaler, at forvaltningen undersøger mulighederne for at tage udgangspunkt i læreplanstemaer fra dagtilbudsområdet. Undersøgelsen skal finde sted blandt SFO-pædagoger og i forbindelse med udvalgets møde med dagtilbudsledere på dialogmøde 14. november 2018.

Henriette Breum (V) var fraværende. I stedet deltog Henrik Bang (Ø).

### **Supplerende sagsfremstilling**

Udvalget bad på deres møde i oktober forvaltningen om at undersøge mulighederne for at arbejde med læreplanstemaerne fra dagtilbudsområdet ved tidlig SFO-start. Undersøgelsen skulle finde sted blandt dagtilbudsledere og SFO-personale. Forvaltningen har i forlængelse heraf dels bedt dagtilbudslederne (netværkskoordinatorerne) om at forholde sig til spørgsmålet, dels gennemført et gruppeinterview med fem SFO-pædagoger og en SFO-leder fra i alt tre skoler. Derudover har forvaltningen talt med yderligere to SFO-ledere og en SFO-pædagog med henblik på at få uddybet, hvordan der pt. arbejdes i SFO'erne ved tidlig SFO-start (i forbindelse med to spørgsmål vedr. sagen, som er besvaret via polweb).

SFO-personalet beskriver, at der i tidlig SFO især arbejdes med relationerne mellem børnene, med at styrke fællesskabet og børnenes sociale kompetencer samt med at skabe trivsel og tryghed for det enkelte barn i den nye kontekst. Børnene lærer de fysiske rammer, de nye voksne og den nye børnegruppe at kende, og de vænner sig i trygge rammer til den større kontekst, som SFO'en og skolen udgør. Derudover øver børnene sig via bl.a. leg, rutiner og fælles aktiviteter i at indgå i de rammer, som bliver en del af deres hverdag i skolen. Det kan fx være at indgå i fælleslege, tage imod kollektive beskeder, vente på tur, sidde stille, følge hverdagens rytme etc.

"Skolearbejde" i traditionel forstand fylder meget lidt i den tidlige SFO. Det italesættes også overfor forældrene, at den tidlige SFO er en overgang til skole og ikke egentlig skole (fx gør man nogle steder opmærksom på, at skoletasker og penalhuse skal vente til august). Samtidig har personalet i SFO'erne med deres erfaringer fra arbejdet i indskoling en

særligt blik for, hvad der kan blive til udfordringer i en skolekontekst, og hvad nogle børn har brug for at styrke for at få en god skolestart. I den tidlige SFO-tid har personalet mulighed for at arbejde målrettet med dette og dermed give børnene den bedst mulige start i august.

Tilbagemeldinger fra SFO-personale om læreplanstemaer eller børnehaveklassens kompetenceområder

Deltagerne fra interviewet med SFO-personale anbefaler, at der ved tidlig SFO-start arbejdes med børnehaveklassens kompetenceområder. De begrundet det bl.a. med følgende:

- Det vil være ressource-/ tidskrævende for SFO'erne, at arbejde med læreplanstemaerne fra dagtilbudsområdet. SFO-pædagogerne vil skulle sætte sig grundigt ind i læreplanstemaerne fra dagtilbudsområdet for at kunne arbejde kvalificeret med dem. Samtidig vil de fortsat skulle arbejde med de lovpligtige kompetenceområder, når de står i børnehaveklasserne. Personalet vil dermed skulle sætte sig ind i og arbejde ud fra to forskellige grundlag.
- Der arbejdes allerede nu med kompetenceområderne fra børnehaveklassen i tidlig SFO. Deltagerne vurderer, at dette arbejde fungerer godt samt understøtter en god overgang og en rød tråd til børnehaveklassen for børnene. Det vil være vanskeligt for SFO'erne at sikre den samme røde tråd til de emner, materialer mv., der er arbejdet med i børnehaverne, idet de har optag fra mange forskellige børnehaver.
- Set med børneøjne vil hverdagen i tidlig SFO formentlig ikke opleves så forskellig, hvad end der arbejdes med børnehaveklassens kompetenceområder eller med læreplanstemaerne - uanset hvad vil dagene være præget af leg, aktiviteter og rutiner med fokus på fællesskab og relationer. Interviewdeltagerne vurderer dog, at den røde tråd til børnehaveklassen kan blive sværere at skabe, hvis der skal arbejdes med to forskellige rammer i hhv. tidlig SFO og i børnehaveklassen.
- SFO-personalet vurderer, at læreplanstemaerne og børnehaveklassens kompetenceområder indholdsmæssigt i høj grad ligner hinanden, men at kompetenceområderne bedre understøtter, at børnene bliver parate til en skolekontekst og dermed får en god skolestart.
- Børnene er på vej, og der bør arbejdes med det fremadrettede fremfor at tage afsæt i det tidligere.

Tilbagemeldinger fra dagtilbudsledere

Spørgsmålet om mulighederne for at arbejde med læreplanstemaerne fra dagtilbudsområdet i tidlig SFO skulle have været drøftet med dagtilbudslederne på dialogmødet mellem lederne og Børne- og Ungdomsudvalget i november. Idet dialogmødet blev aflyst, er dagtilbudslederne i stedet blevet hørt skriftligt om deres holdning til indholdet ved tidlig SFO via netværkskoordinatorerne.

Ud af de fem netværk har et netværk valgt at melde tilbage med svar. Dette netværk har svaret følgende:

- Netværket anbefaler, at der arbejdes med børnehaveklassens kompetenceområder i tidlig SFO.
- Netværket vurderer, at SFO-personalet vil mangle muligheder for sparring, hvis de skulle arbejde med dagtilbudsområdet læreplanstemaer.
- Netværket opfordrer samtidig til mere dialog mellem pædagoger i hhv. SFO'er og børnehaver om, hvordan de hver især arbejder.

En øget vidensudveksling og styrket dialog mellem dagtilbuddene og SFO'er/skoler er et fokuspunkt i det udviklingsprojekt om styrkede overgange mellem dagtilbud og skole, som forvaltningen har igangsat.

Forvaltningen har modtaget to spørgsmål vedrørende sagen, som er besvaret via polweb. Svaret vedlægges sagen som bilag.

Som bilag vedlægges desuden det fulde svar fra dagtilbudsnetværket og den fulde opsamling fra interview med SFO-personale. Desuden er reviderede overgangspapirer, som skal anvendes ved overgang fra dagtilbud til skole for

skolestartere 2019, vedlagt. På mødet vil forvaltningen uddybe hvordan overgangspapirer kan anvendes mere aktivt i overgangen mellem dagtilbud og skole.

Børne- og Ungdomsudvalget, den 6. december 2018

C og V foreslår, at kommunens skoler tager afsæt i børnehaveklassernes kompetencemål, idet de skal følges pr. 1. august.

For stemte: C (3) og V

Imod stemte: Bodil Kornbek (A) og B, idet det skaber større sammenhæng mellem dagtilbud og tidlig SFO-start at tage afsæt i dagtilbudsområdets læreplanstemaer, og idet de netop vedtagne overgangsskemaer også tager dette afsæt.

Mette Hoff (A) undlod at stemme.

Kommunalbestyrelsen, den 20. december 2018

Afstemning.

Stemmer for: 15 (C (10), A (3), V (2))

Stemmer imod: 6 (B (2), F (2), Ø (1) og Bodil Kornbæk (A))

Undlader at stemme: Ingen.

Godkendt.

Henriette Breum (V) var fraværende. I stedet deltog Tommy Wedel (V)

Kasper Langberg (B) var fraværende. I stedet deltog Marcus Christensen (B)

## **Bilag**

Svar til Mette Hoff vedr. tidlig SFO-start

Input fra dagtilbudsledere og SFO-personale om tidlig SFO-start

Reviderede overgangspapirer

## **Punkt 16: Lukket: Skitseprojekt (Beslutning)**

05.01.02-G01-120-18

## **Punkt 17: Lukket: Forlig med hovedentreprenør og bevilling (Beslutning)**

82.20.00-P20-49-18

# Punkt 18: Organisering af sammenhængende ungeindsats (Beslutning)

54.18.00-A00-2-18

## Resume

Med regeringens Aftale om bedre veje til uddannelse omlægges en række forberedende tilbud og uddannelser, og de erstattes af den nye Forberedende Grunduddannelse (FGU). Samtidigt sætter aftalen rammen for, at alle kommuner pr. 1. august 2019 skal etablere en sammenhængende kommunal ungeindsats med fokus på at få alle unge godt videre i enten uddannelse eller beskæftigelse. Inden for aftalens bestemmelser er det endvidere besluttet, at UU-Nord opløses og vejledningsopgaven fremadrettet indgår som en central del af den sammenhængende kommunale ungeindsats i hver af de fire kommuner. På den baggrund forelægges rammeoplæg til organisering af en samlet ungeenhed i Lyngby-Taarbæk kommune til godkendelse.

## Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. rammeoplæg til organisering af sammenhængende ungeenhed godkendes
2. samlet ungeenhed får politisk ophæng til Beskæftigelses- og Integrationsudvalget.

## Sagsfremstilling

Inden for rammerne af og mål for Aftale om bedre veje til uddannelse er der udarbejdet et oplæg til fremtidig organisering af en sammenhængende ungeindsats i Lyngby-Taarbæk kommune (bilag). Oplægget tager afsæt i, at UU-Nord § 60 selskab opløses, hvorefter alle vejledningsopgaver - herunder bl.a grundskole- og ungevejledning - samt fire-fem UU-Nord medarbejdere indgår som et bærende element i den fremadrettede organisering og opgaveløsning.

Med afsæt i aktuelle udfordringer omkring en sammenhængende ungeindsats i Lyngby-Taarbæk Kommune generelt samt de muligheder regeringsaftalen åbner op for, foreslås det, at der etableres én fysisk samlet ungeenhed uafhængig af sektorinteresser men med fokus på overgange, koordinering, videndeling og fælles mål for den enkelte unge.

Ved at etablere én samlet ungeenhed (fremfor at arbejde netværksbaseret eller med faste samarbejdsfora) er det forvaltningens vurdering, at der skabes de bedste muligheder for at få én indgang for den unge med fælles ansvar for uddannelsesplaner, kontaktperson og relevante indsatser. De vigtigste fagligheder vil være samlet, der favner alle udfordringer og problemstillinger den unge står over for. Den unge og dennes familie skal opleve, at der arbejdes med samme målsætninger på både kort og lang sigt og på tværs af kommunale enheder. Baggrundsoplysninger og historik vil være samlet ét sted og skal ikke genfortælles ved overgang mellem enheder/lovgivninger/tilbud. I og med den samlede opgaveportefølje fra UU-Nord vil indgå i den nye ungeenhed, vil målgruppen overordnet være alle unge, men med fokus på unge med særlige behov for vejledning og støtte.

En samlet enhed vil i højere grad understøtte en sammenhængende ungeindsats i forhold til uddannelse og beskæftigelse – herunder målgruppevurdering til den nye FGU for unge i alderen 15-25, koordineret samspil med både FGU institutionen og øvrige ungdomsuddannelser samt koordinering i forhold til tidlig forebyggende og tværfaglig indsats i samspil med Center for Uddannelse og Pædagogik, Center for Social Indsats samt Center for Sundhed og Omsorg om de unge, som er i risikogruppen for ikke at få en uddannelse eller komme i varig beskæftigelse.

Etablering af en samlet ungeenhed er dermed en rigtig god mulighed for at gentænke indsatsen overfor ungegruppen og sikre, at silotænkning udfordres på trods af sektorlovgivninger og faglige logikker. Der skal tages afsæt i det enkelte individ og derefter ses på relevante indsatser inden for uddannelse, beskæftigelse og/eller det sociale område. Der skal i tilrettelæggelsen af den nye ungeenhed tages afsæt i de mange erfaringer og stærke kompetencer, de relevante medarbejdere besidder - både i kommunen og i UU-Nord. Endvidere vil etablering af en samlet ungeenhed imødekomme hensigtserklæring i budgetaftalen for 2019-22, der har fokus på, at vejledningen af de unge i forhold til valg af uddannelse skal styrkes i samarbejde med

eksterne aktører og UU vejledningen, blandt andet ved at øge kendskabet til de muligheder, der er inden for både uddannelses- og beskæftigelsesområdet.

En ønsket effekt af en samlet ungeenhed vil således være:

- den unge, forældre og andre oplever overskuelighed, handling og professionalitet i mødet med kommunen
- et samlet fokus på uddannelse og job fra 7. klasse til 25 år
- en koordineret vejledning og myndighedsbehandling
- understøttelse af den unges aktive deltagelse i og ansvar for eget liv
- fælles professionelt ansvar for handling og opgaveløsning
- mere fokuseret udnyttelse af ressourcer, kompetencer og viden ifht den unge
- kontinuitet og gennemsigthed i indsatsen.

Ungeenheden får ledelsesmæssigt ophæng til Center for Arbejdsmarked (CAM). Enheden forventes på sigt placeret på Parallelvej. Nuværende jobfunktioner, der forventes at indgå samt opgaver og snitflader, er beskrevet i vedhæftede notat.

Politisk referenceforhold

Det foreslås, at Ungeenhed får politisk ophæng til Beskæftigelses- og Integrationsudvalget, idet der vil være et tæt sammenfald med de områder, som udvalget i forvejen har ansvar for, herunder arbejdet med udsatte unge.

Den videre proces

Under forudsætning af at rammeoplæg til organisering godkendes udarbejdes efterfølgende konkret plan for implementering af den sammenhængende ungeindsats. Herunder oplæg til proces for afklaring af konkrete opgaver og snitflader, ledelsesansvar, virksomhedsoverdragelse af UU-Nord medarbejdere, fysisk placering/indretning, kommunikationsplan samt overblik over økonomiske konsekvenser og forslag til budgetsammensætning for enheden. I processen lægges op til en høj grad af involvering af ledere og medarbejdere fra relevante enheder samt de unge. Samlet plan for implementering forelægges politisk til orientering i april 2019. Heraf vil det også fremgå hvorledes samarbejde med FGU institutionen tilrettelægges samt hvordan visitation til uddannelsen håndteres, således at forvaltningen sikrer det rette optag til uddannelsens opstart 1. august 2019.

## **Lovgrundlag**

**Lov om ændring af lov om vejledning om uddannelse og erhverv samt pligt til uddannelse, beskæftigelse m.v.**

**Med loven udvides lov om vejledning om uddannelse og erhverv samt pligt til uddannelse, beskæftigelse m.v., idet der er nyt afsnit om etablering af en sammenhængende kommunal indsats på tværs af uddannelses-, beskæftigelses- og socialindsatsen for unge under 25 år. Herunder skal Kommunalbestyrelsen sikre, at der sker en koordinering af den samlede ungeindsats i den enkelte kommune og at alle unge kommer godt videre i uddannelse eller beskæftigelse efter grundskolen.**

## **Økonomi**

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

## **Beslutning**

Økonomiudvalg 2018-2021, 13. december 2018, pkt. 21:

Børne- og Ungdomsudvalget 2018-2021, 6. december 2018, pkt. 9:

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget 2018-2021, 4. december 2018, pkt. 4:

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget, den 4. december 2018

Ad 1-2) Anbefalet, idet de enkelte partigrupper inviteres til en dialog med forvaltningen ift. den samlede ungevejledning.

Besluttet, at udvalget primo 2019 besøger kommuner mhp. at indsamle inspiration, og at Børne- og Ungdomsudvalget og Social- og Sundhedsudvalget inviteres med.

Martin Vendel Nielsen (C) var fraværende.

Børne- og Ungdomsudvalget, den 6. december 2018

Ad 1) Anbefalet.

Ad 2) Anbefalet.

Økonomiudvalget, den 13. december 2018

Anbefalet.

Kommunalbestyrelsen, den 20. december 2018

Godkendt.

Henriette Breum (V) var fraværende. I stedet deltog Tommy Wedel (V)

Kasper Langberg (B) var fraværende. I stedet deltog Marcus Christensen (B)

## **Bilag**

Oplæg Ungeenhed

## **Punkt 19: Lukket:**

00.01.00-A00-54-17