REFERAT 2022-2025 Kommunalbestyrelsen d. 12-10-2023

Mødedato Torsdag d. 12. oktober 2023 kl. 17:00

Mødested Biblioteket, Fennebergsalen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden ... 3
Godkendelse af orlov (Beslutning) ... 4
Børn og Unge-udvalget - udpegning af personalige stedfortrædere (Beslutning) ... 6
Budget 2024-27 - 2. behandling (Beslutning) ... 8
Budgetaftalen 2023-26 - 2. status for implementeringen (Orientering) ... 12
Anlægsregnskaber 2023 (Beslutning) ... 15
Garantistillelse for låneoptagelse - Biofos (Beslutning) ... 19
Kongevejen 93 - Ændring af områdets anvendelse (Beslutning) ... 22
Planstrategi 2023 - forslag til at sende i høring (Beslutning) ... 26
Lokalplan 303 for Hjelmsvej, Frenderupvej og Mønsvej - endelige vedtagelse (Beslutning) ... 32
Område ved Parcelvej 151-153 og Skolebakken 23-29, Indhentning af forslag og ideer til planlægn ... 35
Trongårdsvej 12A Indkaldelse af forslag og ideer til planlægningen (Beslutning) ... 37
Udviklingsplan for Kongens Lyngby Centrum - endelig vedtagelse (Beslutning) ... 39
Endelig vedtagelse af Handleplan for Biodiversitet (Beslutning) ... 44
Plangrundlag for Rammelokalplan 301 for Firskovvejkvarteret (Beslutning) ... 48
Svømmetilbud - nedlæggelse af kommunalt drevet svømmetilbud (Beslutning) ... 53
Kunstgræsbaner i Lyngby Idrætsby - Anlægsbevilling (Beslutning) ... 56
Afrapporteringer fra kommunerne vedr. tegnsprogs- og punktskriftindsatser (Beslutning) ... 61
Pulje til mere pædagogisk personale i daginstitutioner med mange børn i udsatte positioner (Beslut ... 64
Forslag til model for udmøntning af midler til minimumsnormeringer (Beslutning) ... 66
Sambrug af Rustenborghuset (Beslutning) ... 69
Lukket: Nyt hjælpemiddelsystem ... 75
Lukket: Ejendomssag ... 76
Lukket: Ejendomssag ... 77
Lukket: Ejendomssag (Beslutning) ... 78
Lukket: Anlægsbevilling (Beslutning) ... 79
Underskrift af protokol ... 80

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.22.00-A00-28-21

Beslutning

Kommunalbestyrelsen, den 12. oktober 2023

Godkendt.

Simon Pihl Sørensen (A) var fraværende.

Punkt 2: Godkendelse af orlov (Beslutning)

00.01.00-A30-48-21

Resume

Christine Dal Thrane søger orlov fra Kommunalbestyrelsen i perioden 29. oktober 2023 til 30. juni 2024.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. ansøgning af orlov godkendes

Problemstilling

Kommunalbestyrelsesmedlem Christine Dal Thrane har på grund af graviditet samt helbredsmæssige årsager anmodet om at blive fritaget for sit hverv i kommunalbestyrelsen i en periode. Forvaltningen vurderer, at betingelserne for at indkalde stedfortræder under hendes fravær er til stede, jf. styrelseslovens § 15, stk. 2 og 4.

Løsninger

Jens Dissing Odgaard (V) er 1. stedfortræder for Venstre og har accepteret at indtræde i kommunalbestyrelsen i fraværsperioden.

Jens Dissing Odgaard indtræder foruden i Kommunalbestyrelsen tillige i Økonomiudvalget, i Ældre- og Omsorgsudvalget, Forebyggelses- og Socialudvalget samt i Vidensbybestyrelsen, valgbestyrelsen og i handicaprådet i den pågældende periode

Strategisk ramme

Det følger af styrelseslovens § 15, stk. 2, at borgmesteren skal indkalde stedfortræderen, når et medlem vil være forhindret i at varetage sine kommunale hverv i en forventet periode af mindst 1 måneds varighed. I § 22 i Styrelsesvedtægt for Lyngby-Taarbæk Kommune er § 15, stk. 2 fraveget sådan, at borgmesteren indkalder stedfortræderen selv om hindringen forventes at vare kortere end en måned. Ved et udvalgsmedlems forfald kan der på samme måde indkaldes stedfortræder selv om fraværet forventes at vare kortere end en måned.

Videre proces

Forebyggelses- og Socialudvalget konstituerer sig på førstkommende møde

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen beslutter.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen, den 12. oktober 2023

Godkendt.

Simon Pihl Sørensen (A) var fraværende.

Punkt 3: Børn og Unge-udvalget - udpegning af personalige stedfortrædere (Beslutning)

00.22.04-A30-2-23

Resume

På Kommunalbestyrelsens møde den 1. december 2022 blev der blandt andet udpeget to medlemmer til Børn og Unge-udvalget. I forbindelse med Sigurd Agersnaps udtræden af Kommunalbestyrelsen blev der udpeget nyt medlem af udvalget i stedet for denne. Der ses ikke formelt i Kommunalbestyrelsen at være udpeget en stedfortræder for hvert af de to udpegede medlemmer. Med denne sag anmodes Kommunalbestyrelsen derfor om at udpege stedfortrædere.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. der udpeges en stedfortræder for Gitte Kjær Westermann (B),

2. en stedfortræder for Christian Winther (C) .

Problemstilling

Børn og Unge-udvalget består af to medlemmer, der vælges af kommunalbestyrelsen blandt dens medlemmer, byretsdommer i retskredsen, samt to pædagogisk-psykologisk sagkyndige, der udpeges af Familieretshuset. Børn- og Unge-udvalget træffer afgørelse i sager vedr. børn og unge jf. § 74 i Lov om Social Service, herunder anbringelse af børn udenfor hjemmet.

Udover kommunalbestyrelsens udpegning af to medlemmer blandt dens medlemmer, skal der efter samme regler vælges og udpeges en personlig stedfortræder for hvert medlem. Børn og Unge-udvalget vælger selv sin formand og næstformand blandt de medlemmer, der er valgt blandt kommunalbestyrelsen.

På møde den 1. december 2021 udpegede Kommunalbestyrelsen Gitte Kjær-Westermann (B) og Mette Schmidt Olsen (C) som medlemmer af Børn- og Unge-udvalget. Der blev ikke udpeget personlige stedfortrædere, men peget på henholdsvis gruppe B og gruppe C. Børn og Unge-udvalget udpegede den 20. januar 2022 Gitte Kjær-Westermann som formand og Mette Schmidt Olsen som næstformand.

På møde den 15. december 2022 godkendte Kommunalbestyrelsen, at Sigurd Agersnap udtrådte af Kommunalbestyrelsen. I den forbindelse udtrådte Mette Schmidt Olsen som medlem af Børn og Unge-udvalget og i stedet blev Christian Winther (C) udpeget som medlem af udvalget (næstformand).

Kommunalbestyrelsen udpegede i den forbindelse ikke en personlig stedfortræder for henholdsvis Gitte Kjær-Westermann (formand) og Christian Winther(næstformand). Cecilie Mussegaard Lindahl har i forlængelse af Kommunalbestyrelsens beslutning den 1. december 2021 været peget på som stedfortræder i udvalget. Cecilie Mussegård Lindahl har meddelet, at hun ikke ønsker at fungere som stedfortræder fremadrettet.

Løsninger

Stedfortræderne for de udpegede medlemmer af Børn- og Unge-udvalget skal give møde i udvalget, når de udpegede medlemmer ikke kan give møde.

Det fremgår af lov om kommunernes styrelse § 17, stk. 2, jf. § 19, stk. 1 og 2 i lovbktg. nr. 1109 af 24.8.2023 om retssikkerhed og administration på det sociale område at kommunalbestyrelsen på det konstituerende møde blandt sin midte skal udpege to medlemmer - og at der efter samme regler skal udpeges en stedfortræder for hvert af udvalgets medlemmer.

Tilsvarende fremgår af bekendtgørelse nr. 727 om forretningsorden for Børn- og Unge-udvalgene § 1. Her tilføjes dog, at stedfortræderne for de medlemmer, der er valgt af kommunalbestyrelsen, vælges af de grupper i kommunalbestyrelsen, der har valgt medlemmerne. Heri ligger, at henholdsvis medlemmet og dennes stedfortræder skal vælges af samme valggruppe. Stedfortræderne skal dog fortsat udpeges på et kommunalbestyrelsesmøde.

Valggruppen peger på Mette Schmidt Olsen (C) som stedfortræder for Gitte Kjær-Westermann (formand)

Valggruppen peger på John Tefke (C) som stedfortræder Christian Winther (næstformand).

Strategisk ramme

Lov om kommunernes styrelse § 17, stk. 2, jf. lovbekendtgørelse nr. 1109 af 24.8.2023 om retssikkerhed og administration på det sociale område § 19.

Videre proces

Børn og Unge-udvalget vil efterfølgende blive informeret om de udpegede stedfortrædere.

Hjemmeside vil blive opdateret.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen, den 12. oktober 2023

Ad 1) Mette Schmidt Olsen (C) udpeges som stedfortræder for Gitte Kjær Westermann (B)

Ad 2) John Tefke (C) udpeges som stedfortræder for Christian Winther (C)

Simon Pihl Sørensen (A) var fraværende.

Punkt 4: Budget 2024-27 - 2. behandling (Beslutning)

00.30.00-S55-3-22

Resume

Kommunalbestyrelsen har den 7. september 2023 1. behandlet det administrative budgetforslag 2024-27. Med denne sag fremlægges budgetforslag 2024-2027 til Kommunalbestyrelsens 2. behandling og beslutning. Der skal desuden tages stilling til valg af statsgaranteret eller selvbudgetteret udskrivningsgrundlag samt kirkeskatteprocent.

Indstilling

Forvaltningen foreslår at,

1. det administrative budgetforslag 2024-2027 (bilag 1) med tekniske ændringer og korrektioner (bilag 2), samt budgetaftale med tilhørende ændringsforslag (bilag 3) godkendes

2. budgettet baseres på selvbudgetteret indtægtsgrundlag ud fra en risikovurdering (bilag 4)

3. kirkeskatteprocenten i 2023 fastsættes til 0,60 pct. ved valg af selvbudgettering (bilag 5)

4. takstoversigt budget 2023 godkendes (bilag 6)

5. de foreslåede anlægsbevillinger godkendes (bilag 7)

Problemstilling

Det administrative budgetforslag (bilag 1) blev 1. behandlet i Kommunalbestyrelsen den 7. september 2027.

I lyset af den økonomiske situation har Økonomiudvalget den 8. december 2022 besluttet at udmelde besparelsesrammer på i alt 29 mio. kr. i 2023 og 72 mio. kr. i 2024. Kommunalbestyrelsen har den 4. maj 2023 udmøntet besparelsesrammen i 2023. Budgetaftalen er i det administrative budgetforslag forudsat at udmønte den resterende besparelsesramme i 2024 og frem for at indfri kommunens økonomiske målsætninger.

Løsninger

Forvaltningen fremlægger med denne sag det administrative budgetforslag til 2. behandling og endelig beslutning. I tillæg til det administrative budgetforslag (bilag 1) vil bevillingsmæssige konsekvenser som følge af politiske mødesager samt tekniske ændringer og korrektioner (bilag 2), samt budgetaftale med tilhørende ændringsforslag (bilag 3), blive indarbejdet i budgettet.

Budgetaftalen er aftalt mellem Det Konservative Folkeparti, SF, Socialdemokratiet, Radikale Venstre, Venstre og Enhedslisten. Aftalen indeholder både de besparelser, der skal til for at udmønte besparelsespuljerne i budgetforslaget og håndtere den økonomiske udfordring samt enkelte politiske prioriteringer på særlige områder.

Det samlede budget, som fremlægges til godkendelse, lever op til målsætningerne i kommunens økonomiske politik – herunder overholdes Lyngby-Taarbæk Kommunes andel af kommunernes samlede serviceudgiftsramme, ligesom der er fastlagt et anlægsniveau på minimum 200 mio. kr. årligt. Likviditeten overholder målsætningen om en kassebeholdning på minimum 100 mio. kr. i årligt gennemsnit, ligesom overskuddet på driften dækker udgifter til anlæg og afdrag på lån.

Målsætningerne overholdes med en beskeden margin. Der vil således være behov for et løbende fokus på, at de økonomiske konsekvenser af nye politiske beslutninger, såvel som at udgiftsudviklingen på områderne, holder sig inden for de aftalte rammer eller tilpasses til disse.

Statsgaranteret eller selvbudgetteret udskrivningsgrundlag

Det administrative budgetforslag for 2024 er baseret på det statsgaranterede udskrivningsgrundlag med tilhørende tilskuds- og udligningsbeløb.

De foreløbige skøn viser en umiddelbar fordel ved at selvbudgettere på ca. 30 mio. kr.

De nyeste meldinger indikerer, at et større antal kommuner (herunder store kommuner) end vanligt påtænker at selvbudgettere. Frem mod Økonomiudvalgets og Kommunalbestyrelsens behandling forventes der at være et klarere billede heraf.

Antallet af kommuner har betydning for risikoen ved valget af både statsgaranti og selvbudgettering, da tab og gevinster ved selvbudgettering indgår i de kommende års balanceberegning og dermed bloktilskud. Resultatet for selvbudgetteringskommunerne har derved betydning for kommunens økonomi, uanset eget valg, og betydningen er selvsagt større, jo flere kommuner der selvbudgetterer. Jo flere kommuner der selvbudgetterer og tjener derpå, jo større regning til statsgarantikommunerne uden at disse får andel i selvbudgetteringsgevinsten – og modsat hvis de selvbudgetterende kommuner generelt taber på deres valg. Her vil statsgaranti-kommunerne både fastholde statsgaranti-beløbet og få del i et kompenserende balancetilskud.

Det er på den baggrund usikkert, om det er hensigtsmæssigt at fastholde tidligere års valg af statsgaranti, selv om det landsdækkende vækstskøn er forbundet med betydelig usikkerhed, og selv om kommunens økonomiske situation med relativt lavere likviditet end tidligere tilsiger forsigtighed. I lyset af den potentielle gevinst – og i lyset af at mange andre kommuner skønnes at vælge selvbudgettering – indstiller forvaltningen at der vælges selvbudgettering.

Problemstillingen omkring valg af selvbudgettering eller statsgaranti er nærmere afdækket i bilag 4.

Såfremt kommunen vælger at selvbudgettere i 2024, anbefaler forvaltningen, at budgettet i første omgang indarbejdes med indtægterne fra statsgarantien, og gevinsten ved selvbudgettering først fås ved efterreguleringen i 2027, og dermed først når den endelige gevinst er kendt.

Kirkeskatteprocent

Kommunalbestyrelsen skal ved budgetvedtagelsen også fastsætte kirkeskatteprocenten. Forvaltningen har ud fra Provstiudvalgets indmelding og udgiften til landskirkeskatten beregnet procenten til 0,60 pct. i 2024 ved selvbudgetteret udskrivningsgrundlag, hvilket er et fald på 0,02 pct., hhv. 0,62 pct. ved statsgaranteret udskrivningsgrundlag, svarende til udskrivningsgrundlaget i 2023, jf. bilag 5.

Fastsættelse af takster og gebyrer for 2024

Takstoversigt til budget 2024 er baseret på bevillinger i det administrative budgetforslag 2024-2027, konsekvenser af politiske beslutninger i andre mødesager, tekniske ændringer samt udkast til budgetaftalen 2024-27. Den reviderede takstoversigt er vedlagt (bilag 6).

Høring

Budgetforslaget (bilag 1) og forvaltningens forslag til udmøntningen af besparelsesrammen i 2024 (bilag 8) har været i høring i perioden 28. august til 12. september 2023. Høringssvarene er fremsendt til Kommunalbestyrelsen den 12. september, og høringssvar indkommet efter høringsfristens udløb er eftersendt. Høringssvarene og forvaltningens notat herom er vedlagt (bilag 9 og 10). Det bemærkes, at på baggrund af personoplysninger mm. er dele af høringssvarene anonymiseret.

Forvaltningens forslag til udmøntning af besparelsesrammen i 2024 er tidligere drøftet i MED-organisationen, jf. det fremlagte materiale om besparelsesforslagene på udvalgsmøderne i august. Forslag til supplerende besparelser, som er indarbejdet i budgetaftalen, og som har personalemæssige konsekvenser, er drøftet i Hovedudvalget den 26. september 2023. Hovedudvalgets bemærkninger hertil er vedlagt (bilag 11).

Strategisk ramme

Budgetforslag 2024-27 er udarbejdet med udgangspunkt i styrelsesloven, Styrelsesvedtægten, Principper for økonomistyring i Lyngby-Taarbæk Kommune (herunder den økonomiske politik) og den godkendte budgetproces 2024-27.

Videre proces

Efter godkendelsen af budget 2024-27 vil budgettet blive udmøntet teknisk i økonomisystemet, herunder udmeldt til institutionerne på baggrund af de godkendte budgettildelingsmodeller på de respektive områder. Derudover vil forvaltningen udarbejde en procesplan for implementeringen af de indsatser i budgetaftalen, der skal forelægges til nærmere politisk stillingtagen. Procesplanen forventes fremlagt for Økonomiudvalget i november 2023.

Økonomi

De økonomiske konsekvenser fremgår ovenfor og er uddybet i resultatopgørelsen i budgetforslaget (bilag 1 – side 10) samt de i sagen tilhørende bilag.

Det foreslås endvidere, at der gives anlægsbevilling til en række anlægsprojekter. Disse projekter indgår i det administrative budgetforslag, og er godkendt indarbejdet i forbindelse med sagen vedr. anlægsprogrammet for 2024-27, der blev godkendt af Kommunalbestyrelsen 22. juni 2023 (pkt. 5). En oversigt over anlægsbevillingerne og en beskrivelse af disse er vedlagt (bilag 7).

Pris- og løneffekter af ændringerne i denne sag og af tekniske omplaceringer indarbejdes i budgettet inden for den afsatte ramme til pris- og lønkonsekvenser, jf. bilag 2. Eventuelle afvigelser håndteres ved tilpasning af den afsatte prispulje på aktivitetsområde Puljer under Økonomiudvalget.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget anbefaler.

Kommunalbestyrelsen beslutter.

Beslutning

Økonomiudvalget, den 5. oktober 2023

Afstemning om ad 1:

For stemte: 8 (C (3), A (1), F (1), B (1), Ø (1), V (1))

Imod stemte: 1 (D)

D stemmer imod med henvisning til, at integration ikke er en kommunal opgave og udgifterne hertil bør reduceres førend kerneservicen for borgerne. Da dette ikke har været muligt at forhandle ind i aftalen, kan jeg ikke stemme for.

Hermed ad 1-5) Anbefalet.

Kommunalbestyrelsen, den 12. oktober 2023

Afstemning om ad 1:

For stemte: 19 (C (11), A (1), F (3), B (2), Ø (1), V (1))

Imod stemte: 1 (D)

D stemmer imod med henvisning til, at integration ikke er en kommunal opgave og udgifterne hertil bør reduceres førend kerneservicen for borgerne. Da dette ikke har været muligt at forhandle ind i aftalen, kan jeg ikke stemme for.

Hermed ad 1-5) Godkendt.

Kommunalbestyrelsen bemærker at dagtilbudsudvalget ser på forudsætningerne for besparelsen angående skovgruppetillæg på førstkommende møde, idet det forudsættes, at det samlede sparemål fastholdes.

Simon Pihl Sørensen (A) var fraværende.

Bilag

Bilag 1 - Budgetforslag 2024-27

Bilag 2 - Tekniske ændringer

Bilag 3 - Budgetaftale 2024-27

Bilag 4 - Notat om selvbudgettering eller statsgaranti 2024

Bilag 5 - Notat om kirkeskat 2024

JUSTERET Bilag 6 - Takstoversigt - revideret

Bilag 7 - Oversigt over foreslåede anlægsbevillinger

Bilag 8 - Forslag til besparelser 2024

Bilag 9 - Høringssvar vedr. budgetforslag 2024-27 og besparelser

Bilag 10 - Notat om høringssvar

Bilag 11 - Hovedudvalgets bemærkninger til supplerende besparelser

Rettelsesblad til takstoversigt

Punkt 5: Budgetaftalen 2023-26 - 2. status for implementeringen (Orientering)

00.30.00-S55-1-23

Resume

Det følger af procesplanen for udmøntningen af budgetaftalen 2023-26, at der løbende forelægges status på implementeringen af budgetaftalen. Med denne sag fremlægges forvaltningens 2. status på implementeringen af budgetaftalen 2023-26.

Indstilling

Forvaltningen orienterer om status på implementering af budgetaftalen 2023-2026.

Problemstilling

Økonomiudvalget har den 17. november 2022 godkendt forvaltningens forslag til en procesplan for udmøntningen af budgetaftalen 2023-26. Det blev i den forbindelse ligeledes godkendt, at der løbende forelægges status på implementeringen af budgetaftalen i forbindelse med de tre årlige budgetopfølgninger.

Den 1. status blev fremlagt i juni i forlængelse af den 1. budgetopfølgning 2023. Behandlingen af den 2. status er udskudt til udvalgsmøderne i september/oktober, idet den 2. budgetopfølgning blev behandlet på udvalgsmøderne allerede i august, jf. også beskrivelsen af den videre proces ved seneste status.

Løsninger

2. status for implementeringen af aftalepunkterne i budgetaftalen 2023-26 er vedlagt (bilag). Oversigten omfatter de indsatser, som skal forelægges politisk, herunder budgetaftalens hensigtserklæringer. Oversigten er opdelt på områder, som de fremgår af budgetaftalen. Der er ved opgørelsen taget udgangspunkt i sager, der er fremlagt på de politiske møder til og med august 2023.

De fleste af indsatserne er udmøntet eller i fremdrift efter planen for den politiske behandling (markeret med grøn). En række af de behandlede sager skal som led i udmøntningen forelægges på ny. Derudover er der sager, hvor der er truffet beslutning om justeringer i forhold til udmøntningen af de afsatte midler. Det er i oversigten angivet, at disse sager er i fremdrift i henhold til planen, suppleret med en kommentar herom. Indsatser, som er behandlet senere end oprindeligt planlagt, men ellers er implementeret som forudsat i budgetaftalen, er ligeledes markeret med grøn.

Indsatser som er forelagt politisk, men hvor implementeringen er forsinket eller ændret væsentligt i forhold til de oprindelige forudsætninger ved budgetaftalen 2023-26, er markeret med gul. Samlet er i alt 5 indsatser markeret med gul. Det drejer sig om ”Midlertidigt budgetløft sfa. stigende sagstal på specialbørne- og ungeområdet”, ”Indsatser for rekruttering og fastholdelse på dagtilbud”, ”Rekruttering og fastholdelse på ældreområdet”, "Udbygning af Engelsborgskolen" og "Lokaledeling (på skoleområdet)".

Strategisk ramme

Status på budgetaftalen 2023-26 er udarbejdet med udgangspunkt i den indgåede budgetaftale 2023-26 og procesplanen for udmøntningen af aftalen som godkendt af Økonomiudvalget den 17. november 2022.

Videre proces

Status på implementeringen af budgetaftalen forelægges løbende i forbindelse med de tre årlige budgetopfølgninger. Næste status for implementeringen af budgetaftalen 2023-26 vil blive forelagt i december 2023.

Økonomi

Sagen har ikke økonomiske konsekvenser.

Beslutningskompetence

Teknikudvalget,

Dagtilbudsudvalget,

Skoleudvalget,

Kultur- og Fritidsudvalget,

Ældre- og Omsorgsudvalget,

Forebyggelses- og Socialudvalget,

Byplanudvalget,

Økonomiudvalg og

Kommunalbestyrelsen orienteres.

Beslutning

Teknikudvalget, 26. september 2023

Orientering givet.

Martin Vendel (C) var fraværende. I stedet deltog John Tefke (C).

Dagtilbudsudvalget, den 27. september 2023

Orientering givet.

Skoleudvalget, den 27. september 2023

Orientering givet.

Kultur- og Fritidsudvalget, den 27. september 2023

Orientering givet.

Ældre-og Omsorgsudvalget, 28. september 2023

Orientering givet.

Forebyggelses- og Socialudvalget, 28. september 2023

Orientering givet.

Byplanudvalget, den 4. oktober 2023

Orientering givet.

Bodil Kornbek (A) var fraværende. I stedet deltog Simon Pihl Sørensen (A).

Økonomiudvalget, den 5. oktober 2023

Orientering givet.

Kommunalbestyrelsen, den 12. oktober 2023

Orientering givet.

Simon Pihl Sørensen (A) var fraværende.

Bilag

2. status på implementeringen af budgetaftalen 2023-26

Punkt 6: Anlægsregnskaber 2023 (Beslutning)

00.32.04-A00-1-22

Resume

Forvaltningen aflægger regnskaber for fire anlægsprojekter til godkendelse. Samlet udviser anlægsregnskaberne et mindreforbrug på 1,155 mio. kr.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. anlægsregnskaberne godkendes, og at det samlede mindreforbrug på 1,155 mio. kr. i 2023 og 2024 overføres til "Anlægspuljen for uforudsete anlægsudgifter" fordelt med 0,542 mio. kr. i 2023 og 0,587 mio. kr. i 2024, og med 26.000 kr. til anlægspuljen "Bygningseftersyn 1 & 5 år", fordelt ligeligt i 2024 og 2028,
2. der gives anlægsbevilling på 0,137 mio. kr. til 1 og 5-årseftersyn, som finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på projektet "Bygningseftersyn 1 & 5 år".

Problemstilling

Forvaltningen aflægger løbende anlægsregnskaber for færdige anlægsprojekter. Med denne sag aflægges anlægsregnskab for fire afsluttede anlægsprojekter.

Løsninger

Fire anlægsprojekter er klar til regnskabsaflæggelse. Rådighedsbeløbet til de fire projekter udgør samlet 6,014 mio. kr., samlet forbrug udgør 4,859 mio. kr., og samlet mindreforbrug udgør 1,155 mio. kr. fordelt på projekterne jf. skemaet nedenfor.

Delområde (anlæg) t. kr. i 2023 p/l	Projekt	Budget	Forbrug	Afvigelse	Afvigelse i procent
Grønne områder - Anlæg	Renovering af Fortunfortet	2.215	2.108	-107	4,8 %
Børn - Anlæg	Ombygning børnehuset Gl. Bagsværdsvej	2.200	1.482	-718	32,6 %
Børn - Anlæg	Planlægning af pavillon på Virum Stationsvej 5	800	601	-199	24,9 %
Børn - Anlæg	Etablering af pavillon ved Geels Plads	799	668	-131	16,4 %
I alt - Anlæg		6.014	4.859	-1.155	19,2 %

De enkelte anlægsprojekters formål og bevillingshistorik fremgår af vedlagte bilag.

Bemærkninger til projekternes mer- /mindreforbrug

Renovering af Fortunfortet

Det blev besluttet (Kommunalbestyrelsen 17.12.2020, sag 6) at bevilge 4,7 mio. kr. til at grundsikre og renovere Fortunfortet. Projektet er støttet af Aage og Johanne Louis-Hansens Fond med 4,7 mio. kr. Forvaltningen gennemførte udbud med budfrist april 2022, hvor det laveste bud var på 6,0 mio. kr. Det blev besluttet (Kommunalbestyrelsen 25.025.2022, sag 20) at give en yderligere anlægsbevilling på 2,0 mio. kr. for at gennemføre projektet. Projektet blev færdiggjort i 2023, hvor fondstilskuddet ligeledes blev modtaget. Af de 4,7 mio. kr. som blev modtaget i fondsstøtte skal kommunen betale fondsmoms på 17,5 pct.

Projektet er gennemført indenfor budgetrammen i den afsatte anlægsbevilling med et samlet mindreforbrug på 0,1 mio. kr., svarende til 4,8 % af anlægssummen. Mindreforbruget er som følge af, at der ikke var behov for at anvende det fulde reserverede beløb til uforudsete omkostninger. Der afsættes 6.000 kr. i hhv. 2024 og 2028 til bygningssyn vedrørende 1 og 5 års gennemgang. Forvaltningen foreslår, at resten af mindreforbruget tilgår "Anlægspuljen for uforudsete anlægsudgifter" i 2023.

Ombygning Børnehuset Gl. Bagsværdvej

På Kommunalbestyrelsens møde (KMB 01.09.2022, sag 38) blev der bevilget 2,2 mio. kr. i 2022 til bygningsmæssige tilpasninger på daginstitutionen Børnehuset Gl. Bagsværdsvej med henblik på at kunne facilitere en tilknyttet naturbusordning. De bygningsmæssige arbejder samt inventarindkøb er afsluttet, og forvaltningen aflægger derfor regnskab for projektet.

Projektet er gennemført indenfor budgetrammen i den afsatte anlægsbevilling med et samlet mindreforbrug på 0,72 mio. kr., svarende til 32,6 % af anlægssummen. Mindreforbruget er primært som følge af, at der ikke var behov for at aktivere budget til uforudsete omkostninger samt færre udgifter til intern projektstyring. Der afsættes 7.000 kr. i hhv. 2024 og 2028 til bygningssyn vedrørende 1 og 5 års gennemgang. Forvaltningen foreslår at resten af mindreforbruget tilgår "Anlægspuljen for uforudsete anlægsudgifter" i 2023.

Planlægning af pavillon på Virum Stationsvej 5

Det blev besluttet (Kommunalbestyrelsen 25.01.2023, sag 7) at bevilge 2,0 mio. kr. til udarbejdelsen af idéoplæg for pavillon der skulle oprettes for en 3-årig periode med 5 grupperum til daginstitution på Virum Stationsvej 5. Det blev senere besluttet (Kommunalbestyrelsen 22.06.2023, sag 5) ikke at arbejde videre med projektet, da den ekstra dagtilbudskapacitet projektet skulle tilvejebringe ikke længere blev vurderet nødvendig som følge af ny befolkningsprognose april 2023. Anlægsbevillingen blev derfor reduceret med 1,2 mio. kr., jf. ”Anlægsprogrammet for 2024-27” - KMB 22. juni 2023.

Den resterende anlægsbevilling på 0,8 mio. kr. blev afsat for at dække allerede afholdte udgifter vedrørende indledende undersøgelser, inklusiv interne projektudgifter, rådgiverhonorar og kontraktlige forpligtelser. Projektet er gennemført indenfor budgetrammen i den afsatte anlægsbevilling med et samlet mindreforbrug på 0,2 mio. kr., svarende til 24,9 % af anlægssummen. Forvaltningen foreslår, at mindreforbruget tilgår "Anlægspuljen for uforudsete anlægsudgifter" i 2024.

Etablering af pavillon ved Geels Plads

Det blev besluttet (Kommunalbestyrelsen 25.01.2023, sag 7) at bevilge 27,0 mio. kr. til opstilling af en pavillon til midlertidig daginstitution i en 3-årige periode på Geels Plads. På Kommunalbestyrelsesmøde 22.06.2023, sag 5 blev det besluttet ikke at gennemføre projektet, da den ekstra dagtilbudskapacitet, som projektet skulle tilvejebringe, ikke længere blev vurderet nødvendig som følge af ny befolkningsprognose april 2023. Anlægsbevillingen blev derfor reduceret med 26,2 mio. kr., jf. ”Anlægsprogrammet for 2024-27” - KMB 22. juni 2023.

Den resterende anlægssum på 0,8 mio. kr. blev afsat for at dække allerede afholdte udgifter vedrørende indledende undersøgelser inklusive interne projektudgifter, rådgiverhonorar og kontraktlige forpligtigelser. Projektet er gennemført indenfor budgetrammen i den afsatte anlægsbevilling med et samlet mindreforbrug på 0,13 mio. kr., svarende til 16,4 % af anlægssummen. Forvaltningen foreslår, at mindreforbruget tilgår "Anlægspuljen for uforudsete anlægsudgifter" i 2024.

Med Kommunalbestyrelsens godkendelse af anlægsregnskaberne afsluttes anlægsprojekterne og mer-/mindreforbrug disponeres som angivet i økonomiafsnittet.

Strategisk ramme

Løbende aflæggelse af anlægsregnskaber sikrer en opdateret anlægsportefølje, samt at eventuelt mindreforbrug vil kunne anvendes til finansiering af andre anlægsprojekter.

Videre proces

Ved godkendelse af anlægsregnskaberne afsluttes projekterne og udgår af anlægsporteføljen.

Økonomi

Bevillingshistorikken for de forelagte anlægsprojekter fremgår af vedlagte bilag. Som afslutning på anlægsprojekterne er der behov for at behandle mer- og mindreforbrug, samt at bevilge midler til 1- og 5 års byggeeftersyn, hvor der er behov herfor.

Samlet konsekvens

Afslutningen af ovenstående anlægsprojekter medfører samlet overførsel til hhv. "Anlægspuljen for uforudsete anlægsudgifter" på 1,129 mio. kr., samt en overførsel af bevilling til puljen "Bygningseftersyn 1 & 5 år" på 26.000 kr. fordelt ligeligt i 2024 og 2028.

Derudover foreslås det, at der gives en anlægsbevilling på 111 t. kr. til anlægspuljen "Bygningseftersyn 1 & 5 år", finansieret af det afsatte rådighedsbeløb til puljen i 2023-26. Dette medfører at det fulde rådighedsbeløb herefter vil være bevilliget. Dvs. at alle afsatte rådighedsbeløb til 1 og 5 års bygningseftersyn af afsluttede projekter bliver bevilliget således, at de kan anvedndes når eftersynene skal foretages.

I særskilt sag vedr. yderligere anlægsbevilling til ombygning af Lundtofte Skole, der behandles i særskilt sag på samme udvalgsagsrunde, lægges der op til finansiering fra "anlægspuljen for uforudsete anlægsudgifter". Denne finansiering forudæstter godkendelse af denne sag.

Tabel til bevillingsmæssige ændringer:

t. kr. i 2023 p/l	Udvalg / Aktivitetsområde	2023	2024	2025	2026	2027	2028	Varig? Ja/nej
Renovering af Fortunfortet (0060610032)	Økonomiudvalget / Anlæg	-107	0	0	0	0	0	Nej
Ombygning Børnehuset Gl. Bagsværdvej (0060220024)	Økonomiudvalget / Anlæg	-718	0	0	0	0	0	Nej
Planlægning af pavillon på Virum	Økonomiudvalget / Anlæg	101	-300	0	0	0	0	Nej

Stationsvej 5 (0060220030)								
Etablering af pavillon ved Geels Plads (0060220029)	Økonomiudvalget / Anlæg	169	-300	0	0	0	0	Nej
Anlægspuljen for uforudsete anlægsudgifter (0060830008)	Økonomiudvalget / Anlæg	542	587	0	0	0	0	Nej
Bygningseftersyn 1 & 5 år CAE (0060830033)	Økonomiudvalget / Anlæg	0	13	0	0	0	13	Nej
I alt		-13	0	0	0	0	13	

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget anbefaler.

Kommunalbestyrelsen beslutter.

Beslutning

Økonomiudvalget, den 5. oktober 2023

Ad 1-2) Anbefalet.

Kommunalbestyrelsen, den 12. oktober 2023

Ad 1-2) Godkendt.

Simon Pihl Sørensen (A) var fraværende.

Bilag

Anlægsregnskab Renovering af Fortunfortet

Anlægsregnskab - 0060220024 Ombygning Børnehuset Gl. Bagsværdvej

Anlægsregnskab 0060220029 - Planlægning af pavillon på Virum Stationsvej 5

Anlægsregnskab 0060220029 - Etablering af pavillon ved Geels Plads

Punkt 7: Garantistillelse for låneoptagelse - Biofos (Beslutning)

13.02.00-Ø60-1-23

Resume

Biofos har anmodet Lyngby-Taarbæk Kommune om at godkende en garantiramme på 3,8 mio. kr. til selskabets investeringer for en 5-årig periode frem mod 2027. LTK's ejerandel af Biofos er 0,26 % svarende til 3,8 mio. kr. af selskabets samlede investeringsplan for perioden på 1,474 mia. kr. Biofos anmoder samtidig om, at kommunen godkender, at selskabet fremover anmoder sine ejerkommuner om en 5-årig garantiramme.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. Lyngby-Taarbæk Kommune stiller garanti for byggekreditter og nye lån til anlægsinvesteringer i 2023-27 inden for en garantiramme på 3,8 mio. kr.
2. Lyngby-Taarbæk Kommune godkender, at kommunen fremadrettet godkender en 5-årig garantiramme for selskabets investeringer.

Problemstilling

Lyngby-Taarbæk Kommune (LTK) indgår sammen med andre kommuner i en række forsyningsselskaber m.m. Når selskaberne skal optage nye lån, skal det udover godkendelse i selskabets egen bestyrelse også godkendes i alle ejerkommunernes kommunalbestyrelser.

LTK ejer 0,26 % af Biofos Lynettefællesskabet A/S, og kommunalbestyrelsen har den 15. december 2022 godkendt LTK's andel af en lånegaranti på 280 mio. kr. for 2023. Bestyrelsen for Biofos har den 9. juni 2023 godkendt et 5-årigt anlægsbudget på i alt 1,754 mia. kr. for 2023 til 2027. Biofos ønsker at lånefinansiere anlægsinvesteringerne, og har dermed et yderligere lånebehov på 1,474 mia. kr.

Samtidig godkendte bestyrelsen for Biofos en indstilling til ejerkommunerne om ændret proces for garantistillelser. Formålet med den ændrede proces er at reducere de administrative byrder både hos Biofos og hos ejerkommuner samt sagsbehandlingstiden i den samlede låneproces.

Løsninger

Biofos Lynettefællesskabet A/S ejes af otte kommuner og er en del af Biofos-koncernen, der er Danmarks største spildevandsvirksomhed.

LTK ejer 0,26 % af Biofos Lynettefællesskabet A/S, og kommunens andel af den nye garantistillelse på 1,474 mia. kr. udgør dermed 3,8 mio. kr. Kommunen opkræver 0,5 % p.a. af det garanterede beløb i garantiprovision, jf. KMB 15. december 2022, sag nr. 14. Garantipriovisionen skal modsvare kommunens risiko som garant for lånet.

Biofos' bestyrelse har desuden indstillet følgende fremadrettede proces for låneoptagelse til sine ejere med det formål at reducere de administrative byrder både hos Biofos og hos ejerkommuner samt sagsbehandlingstiden i den samlede låneproces:

- Bestyrelsen i Biofos godkender den årlige låneoptagelse, når den fastlægger budgetforudsætningerne for det kommende budgetår.
- Selskabet optager lån hos Kommunekredit med afsæt i den 5-årige garantiramme.
- Selskabet varsler samtidig ejerkommunernes økonomiforvaltning om garantistillelsen (eksempel herpå er vedlagt som bilag).

- Kommunekredit udsender selvskyldnerkaution til digital underskrift hos borgmester og kommunaldirektør for de konkrete låneoptagelser.

Forvaltningen vurderer, at den nye proces er hensigtsmæssig for kommune såvel som selskab. Der gøres opmærksom på, at kommunalbestyrelsen herefter kun tager stilling til selskabets låneramme hvert 5. år.

Vedlagt som bilag er brev fra Biofos vedrørende lånegaranti samt brev vedrørende ændret proces for garantistillelse.

Strategisk ramme

Det følger af den kommunale lånebekendtgørelse, at kommunale selskaber som Biofos kan kun optage nye lån, hvis kommunalbestyrelserne i samtlige ejerkommuner har godkendt låneoptagelsen, herunder processen for denne.

Videre proces

Såfremt kommunalbestyrelsen godkender indstillingen, vil forvaltningen meddele dette til Biofos, hvorefter Biofos kan optage lån inden for den angivne ramme frem mod 2027.

Økonomi

Så længe Biofos honorerer renter og afdrag på lånet, påvirker dette ikke kommunens driftsøkonomi. Kommunen opkræver dog garantiprovision af Biofos og indtægten tilgår kassen. Biofos' investeringsplan vil have følgende økonomiske konsekvenser for kommunen, hvis lånerammen udnyttes fuldt ud:

t. kr. inkl. indeksering	2023	2024	2025	2026	2027	I alt
Biofos investering	414.100	636.900	325.270	56.210	41.030	1.473.510
LTK andel af investering (0,26 %)	1.077	1.656	846	146	107	3.831
Akkumuleret låneoptagelse	1.077	2.733	3.578	3.724	3.831	
Garantiprovision 0,5 % (indtægt)	5	14	18	19	19	

I lys af garantiprovisionens størrelse og usikkerheden om låneoptagelserne i det enkelte år, finder forvaltningen ikke anledning til at bevillingsmæssig ændring af indtægtsbudgetterne.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget anbefaler.

Kommunalbestyrelsen beslutter.

Beslutning

Økonomiudvalget, den 5. oktober 2023

Ad 1-2) Anbefalet.

Kommunalbestyrelsen, den 12. oktober 2023

Ad 1-2) Godkendt.

Simon Pihl Sørensen (A) var fraværende.

Bilag

Ændret proces for garantistillelse til BIOFOS Lynettefællesskabet A/S

Eksempel på varsel om garantistillelse BIOFOS Lynettefællesskabet A/S

5-årige garantistillelser hos ejerkommunerne

Punkt 8: Kongevejen 93 - Ændring af områdets anvendelse (Beslutning)

01.02.00-G01-144-23

Resume

I forbindelse med færdiggørelse af byggeri i området, herunder den foretagne omlægning af Frilandsmuseets parkeringsplads, resterer et område uden egentlig anvendelse. Der skal med denne sag tages stilling til, om der skal ske igangsætning af en ændret anvendelse af området. En ændring af anvendelsen af arealet på Kongevejen 93 med eventuel byggemulighed forudsætter en ændring af kommuneplanen og en lokalplan for området. Første trin i forbindelse med ændring af kommuneplanen vil være indhentning af ideer og forslag til kommuneplanlægningen.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. de trafikale forhold ved fjernelse af rampereservation og vejbyggelinie mod Kongevejen undersøges,
2. indhentning af ideer og forslag til planlægningen igangsættes.

Problemstilling

Kongevejen 93, matr.nr. 9b Virum by, Kgs. Lyngby, er omfattet af kommuneplanramme 3.3.41 for Virumgård Nord, som udlægger området til offentlige formål, trafikanlæg, herunder reservation til nordgående frakørselsrampe fra Lyngby Omfartsvej og tekniske anlæg. Der kan bygges maks. 15% beregnet ud fra området som helhed. Der er ingen lokalplan for området. Kongevejen afkaster 17,5 vejbyggelinje målt fra vejmidten. Såfremt området sælges til anden anvendelse vil det blive være nødvendigt at ændre kommuneplanrammen og udarbejde en ny lokalplan for området. Arealet andrager 8616 m_2 hvoraf 4.500 m^2 er reserveret til etablering af frakørselsrampe fra Lyngby Omfartsvej.

Trafik

Der er pt. en reservation til fremtidig etablering af en frakørselsrampe fra Omfartsvejen (mod nord) til Virumvej. I forbindelse med at det overvejes, om der skal ske en ændret anvendelse af Kongevejen 93, skal det besluttes om reservation til rampe fortsat skal fastholdes. Kommunalbestyrelsen besluttede senest på møde den 19. december 2020, at arealreservationen skulle opretholdes. Tidligere trafikale undersøgelser viser, at en evt. fremtidig konsekvens af at etablere en frakørselsrampe på stedet vil være, at trafikmængderne vil falde på Hummeltoftevej, Kongevejen og Grønnevej (som er skolevej). Modsat vil trafikmængden stige på Virumvej. Etablering af rampe vil ikke have trafikal betydning for vejbetjeningen af Kongevejen 91-93, hvor al vejbetjening sker via eksisterende signalreguleret kyds ved Bjørn Wiinblads Vej.

Der har tidligere været reserveret areal til en sydgående rampe på den anden side af omfartsvejen, denne rampereservatione er dog ikke længere til stede, og der er bygget boliger hvor den lå, det vil derfor ikke være muligt at etablere en sydgående rampe så trafikken fra Kongevejen kan komme op på Lyngby Omfartsvej sydgående.

Der er ikke afsat budget til etablering af frakørselsrampe fra Omfartsvejen (mod nord).

Hvis trafikken i området stiger i årene fremover, vil der på et tidspunkt skulle tages stilling til, om der skal ske trafikale foranstaltninger, herunder sættes budget af hertil.

Hvis arealreservationen til rampen er annulleret, vil disse trafikale foranstaltninger i givet fald skulle etableres ved at foretage ændringer i eksisterende trafikanlæg andre steder. De trafikale konsekvenser bør derfor undersøges, inklusive

behovet for- og prissætning af alternative trafikale foranstaltninger. Ligeledes bør det undersøges om vejbyggelinje fra Kongevejen, kan aflyses helt eller delvist.

Lovgrundlag

Efter planloven § 23 c, stk. 1, kan kommunalbestyrelsen tilvejebringe forslag til ændringer af kommuneplanen, der ikke er truffet beslutning om i en strategi, der er vedtaget og offentliggjort efter reglerne i § 23 a. Før udarbejdelsen af sådanne forslag skal kommunalbestyrelsen indkalde ideer og forslag mv. med henblik på planlægningsarbejdet. Ved mindre ændringer i en kommuneplans rammedel, der ikke strider mod planens hovedprincipper, samt ved uvæsentlige ændringer i planens hovedstruktur kan kommunalbestyrelsen dog undlade at indkalde ideer og forslag mv.

En rammeændring, som giver mulighed for, at det omhandlede område går fra at være til offentlige formål - Trafikanlæg, Tekniske anlæg, Nærrekreativt område - til erhvervsformål med en byggemulighed på 8000 m2, samt giver mulighed for at den maksimale bebyggelsesprocent på 15 forøges til 60 kan ikke betragtes som en sådan mindre ændring, der er undtaget fra kravet om forudgående offentlighed.

Løsninger

For at ændre kommuneplanen og dermed skabe mulighed for en ændret anvendelse af området, skal offentligheden have mulighed for at komme med ideer og forslag til planlægningen. Forvaltningen har udarbejdet et dokument med oplysninger om arealet og de påtænkte anvendelser af arealet (bilag).

I ideindhentningsdokumentet er der forslag til fremtidig disponering af området med vægt på følgende:

- Anvendelsen af grunden fastlægges til publikumsorienterede erhverv som udstilling, hotel, lager samt administration.
- Parkeringsareal til Frilandsmuseet opretholdes og der kan etableres yderligere parkeringspladser i forbindelse med publikumsorienterede erhverv.
- Der gives mulighed for at bebygge arealet med en bebyggelsesprocent på 60 svarende til 3 ud af 4 erhvervsarealer i Sorgenfri bydelen.
- Der gives mulighed for opføre nyt byggeri i op til 12 meters højde svarende til 3 etager, hotel dog 25 m.
- Ny bebyggelse placeres overvejende parallelt med Lyngby Omfartsvej, så bebyggelsen skærmer for vejstøj fra Lyngby Omfartsvej.
- Forvaltningen foreslår, at dokumentet, ideindhentningen, sendes i offentlig høring i 4 uger fra den 16. oktober til den 13. november 2023.

Strategisk ramme

Bæredygtighedsstrategi. Styrket grøn mobilitet.

Lyngby- Taarbæk-Kommune skal være et bæredygtigt transportknudepunkt, der både udnytter potentialet i de gode kollektive transportmuligheder og imødekommer de udfordringer, transportløsninger medfører i forhold til CO_2-udledning, trængsel, luftkvalitet, støj og trafiksikkerhed.

I bæredygtighedsstrategien er det anført, at ved salg af kommunale grunde og lignende tilfælde, stiller Lyngby Taarbæk Kommune krav om bæredygtige løsninger og materialer i byggeri og anlæg. Konkret stiller kommunen krav om certificering af byggeri, livscyklusanalyser af materialer, og om en grænse for maksimal CO_2 udledning pr. m^2.

Området er beliggende inden for 1000 m fra Sorgenfri station, men ikke udpeget som stationsnært område. I landsplandirektiv Fingerplan 2019 fastlægges principperne for miljørigtig placering af byfunktioner med mange arbejdspladser. Fingerplan 2019 fastsætter, at bebyggelse med høj tæthed og mange besøgende skal placeres i stationsnære kerneområder inden for en radius af 600 m fra en station. Bebyggelse med middelhøj tæthed skal placeres i de øvrige stationsnære områder beliggende 600 - 1.200 m fra en station.

Videre proces

- Oktober/november 2023 - Ideindhentning (offentlighedsfase).
- Januar 2024, Kommunalbestyrelsen behandler indkomne ideer og forslag til planlægningen.
- Juni - september 2024, offentlig fremlæggelse af forslag til kommuneplantillæg og forslag til lokalplan, der afholdes borgermøde under den offentlige fremlæggelse.
- December 2024, Kommunalbestyrelsen behandler endeligt kommuneplantillæg og lokalplan.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser, i det nødvendige forundersøgelser finansieres indenfor allerede afsat budget til området.

Beslutningskompetence

Teknikudvalget anbefaler indstillingspunkt 1.

Byplanudvalget anbefaler indstillingspunkt 2.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingspunkt 1 og 2.

Kommunalbestyrelsen beslutter.

Beslutning

Teknikudvalget, 26. september 2023

Ad 1) Anbefalet.

Martin Vendel (C) var fraværende. I stedet deltog John Tefke (C).

Byplanudvalget, den 27. september 2023
Sagen udsat til ekstraordinært møde den 4. oktober 2023.

Martin Vendel Nielsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christian Winther (C).

Byplanudvalget, den 4. oktober 2023

Ad 2) Anbefalet.

Bodil Kornbek (A) var fraværende. I stedet deltog Simon Pihl Sørensen (A).

Økonomiudvalget den 5. oktober 2023

Ad 1-2) Anbefalet.

Kommunalbestyrelsen, den 12. oktober 2023

Ad 1-2) Godkendt.

Simon Pihl Sørensen (A) var fraværende.

Bilag

Oversigtskort

Ideindhentning kommunelantillæg pr 20. september 2023

Punkt 9: Planstrategi 2023 - forslag til at sende i høring (Beslutning)

01.02.03-P22-1-23

Resume

Byplanudvalget godkendte på møde den 7. juni 2023 proces for udarbejdelse af forslag til Planstrategi 2023. Byplanudvalget godkendte samtidigt, at Planstrategi 2023 skal indeholde emnerne: Bæredygtighed, detailhandel, det byggede miljø og udviklingsområder. Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til forslag til planstrategi 2023 og til om forslag til mulige projekter fra tre private bygherrer skal indgå i planstrategien som byudviklingsområder. Der skal endvidere tages stilling til, at Planstrategi 2023 sendes i høring i 8 uger, og at kommuneplanen efter en vedtaget planstrategi skal revideres delvist.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. tekstudkast om udviklingsområderne A, B og C indarbejdes i forslag til Planstrategi 2023,

2. forslag til Planstrategi 2023 godkendes til offentlig høring i 8 uger,

3. kommuneplanen revideres delvist, idet der foretages revision af udvalgte rammer og retningslinjer.

Problemstilling

Kommunalbestyrelsen skal ifølge Planlovens § 23a offentliggøre en strategi for kommuneplanlægningen inden udgangen af første halvdel af den kommunale valgperiode. Der skal afholdes en høring på mindst 8 uger.

Planstrategien skal efter planloven indeholde oplysning om:

- den planlægning, der er gennemført efter den seneste revision af kommuneplanen,
- kommunalbestyrelsens vurdering af og strategi for udviklingen samt
- en beslutning om enten:

1) at kommuneplanen skal revideres i sin helhed, eller

2) at der skal foretages en revision af kommuneplanens bestemmelser for særlige emner eller områder i kommunen og af, hvilke dele af kommuneplanen der genvedtages for en ny 4-års-periode.

Der skal efterfølgende ske en revision af Kommuneplan 2021 på baggrund af indholdet i strategien. En delvis revision betyder, at udvalgte emner, retningslinjer og rammer vil blive revideret. Der vil i forslagsperioden for Kommuneplan 2025 være en samlet oversigt med henvisning til alle ændringerne.

Lokal Agenda 21-strategi

Planloven fastlægger desuden, at kommunalbestyrelsen skal offentliggøre strategi for kommunens bidrag til en bæredygtig udvikling i det 21. århundrede med oplysning om, hvordan der skal arbejdes helhedsorienteret, tværfagligt og langsigtet, og hvordan befolkningen, virksomheder, organisationer og foreninger vil blive inddraget i arbejdet.

Forslag til ny planlov

Plan- og Landdistriktsstyrelsen har ultimo maj 2023 sendt udkast til lovforslag om ændring af lov om planlægning med flere i høring. Det forventes, at loven træder i kraft den 1. januar 2024.

I lovforslaget indgår blandt andet, at:

- krav om lokal Agenda 21-strategi bortfalder
- kommunerne skal foretage en strategisk planlægning for levende bymidter,
- kommunerne får nye muligheder for at sikre bynatur,
- der indføres nye regler om lokalplanlægning for parkeringsforhold,
- kommunerne får mulighed for at lokalplanlægge for midlertidig anvendelse af arealer, der ligger i byzone,
- kommunerne får mulighed for at planlægge for anlæg til sikring mod oversvømmelse eller erosion (afværgeforanstaltninger), der ligger uden for lokalplanområdet,
- en bygherre kan indgå en udbygningsaftale med kommunen om afværgeforanstaltninger og
- kommunerne får mulighed for at planlægge for private ungdomsboliger og at udlejning af private ungdomsboliger kun kan ske til studerende.

Hvis lovforslaget er trådt i kraft primo 2024 inden endelig vedtagelse af Planstrategi 2023, vil relevante emner som fx afsnit og indsatser om Agenda 21-strategi og Stærkt handelsliv blive vurderet og eventuelt ændret i planstrategien i forbindelse med den politiske behandling af høringssvar.

Miljøvurderingsloven

Forvaltningen vurderer, at strategien ikke er omfattet af miljøvurderingsloven, idet strategien ikke fastlægger rammer for fremtidige anlægstilladelser til projekter, der er omfattet af loven. Ved revision af kommuneplan vil denne blive screenet i henhold til miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen vil det blive vurderet, om der i den forbindelse skal udarbejdes en miljørapport.

Løsninger

Forslag til Planstrategi 2023 (bilag) hedder Byudvikling i balance 2023 og indeholder følgende fire hovedoverskrifter på baggrund af beslutning 7. juni 2023:

- Grøn omstilling
- Det grønne, arkitektur og kulturarv
- Stærkt handelsliv
- Større udviklings- og omdannelsesområder

Byudvikling i balance 2023 indeholder derudover:

- Vision og mål
- Indsatser, der skal danne baggrund for revision af kommuneplan og
- Planer siden sidst, hvor der er et overblik over vedtagne og igangsatte planer, der ikke er nævnt under Større udviklings- og omdannelsesområder.

Byudvikling i balance 2023 bygger videre på den forrige planstrategi og har denne gang fokus på, hvad det kan betyde for revision af Kommuneplan 2021.

Henvendelser om udvikling af større, private ejendomme i kommunen

Forvaltningen indstiller til beslutning, om udkast til tekst om udviklingsområderne A, B og C på baggrund af tre henvendelser om mulighed for udvikling af større ejendomme, skal indarbejdes i Byudvikling i balance 2023. I notat (bilag) beskrives de tre henvendelser, herunder de tidligere foretræder og politiske beslutninger om hvordan projekterne skal indgå i det videre arbejde med Kongens Lyngby Centrum og anden overordnet planlægning. Det drejer sig om følgende tre områder: A: Blomstervænget 52 - ASA-studierne, B: Lyngby Hovedgade 4 og C: Nord- og Sydtorvet i Sorgenfri bymidte. Grundejerne ønsker udvikling af deres ejendomme, som gældende kommuneplan og/eller lokalplan ikke giver mulighed for.

Såfremt forvaltningens indstilling godkendes vil tekstudkast om A, B og C blive sat ind i strategien i afsnit om Større udviklings- og omdannelsesområder. Og punkterne A, B og C vil være markeret på kort under Større udviklings- og omdannelsesområder.

Ved at indarbejde de tre henvendelser i Byudvikling i balance 2023 får kommunalbestyrelsen mulighed for at få borgernes forslag og bemærkninger, også til de pågældende ønsker.

Efter høring af strategien skal Kommunalbestyrelsen tage stilling til indkomne forslag og bemærkninger og kan ved den endelige vedtagelse af strategien tage stilling til, om tekst med beskrivelse af de tre større ejendomme fortsat skal indgå med deraf følgende mulighed for revision af de relevante rammeområder i kommuneplanen.

Ved offentliggørelsen af den endeligt vedtagne strategi skal kommunalbestyrelsen bekendtgøre, hvilke ændringer der er foretaget i strategien.

Forvaltningens udkast til tekst (i kursiv) lyder:

Større principielle forespørgsler på udviklingsmuligheder (overskrift)

A. Blomstervænget 52 - ASA-studierne

Området er i kommuneplanen udlagt til erhverv; industri/ håndværk og lokalplanlagt til filmproduktion, hvor formålet er at understøtte og opretholde det kulturhistoriske miljø med filmstudier på Asavænget.

Kommunalbestyrelsen overvejer områdets udviklingsmuligheder og ønsker at undersøge, om og hvordan området kan udvikles til fx boligformål under hensyntagen til områdets kulturhistoriske, landskabelige og naturmæssige værdier eller om det nuværende plangrundlag skal opretholdes.

B. Lyngby Hovedgade 4

Området er i kommuneplanen udlagt til erhverv; kontor, og lokalplanlagt med mulighed for en tilbygning på i alt ca. 9.000 m² kontorareal.

Kommunalbestyrelsen overvejer områdets udviklingsmuligheder og ønsker at undersøge, om og hvordan området kan udvikles til fx boligformål under hensyntagen til områdets kulturhistoriske, landskabelige og naturmæssige værdier eller om det nuværende plangrundlag skal opretholdes.

C. Nord- og Sydtorvet i Sorgenfri bymidte

Området er i kommuneplanen udlagt til centerområde og ligger i stationsnært kerneområde. En lokalplan for Sydtorvet giver mulighed for bebyggelse langs banen. I 2020 vedtog kommunalbestyrelsen en ny helhedsplan for Sorgenfri bymidte.

Kommunalbestyrelsen overvejer områdets udviklingsmuligheder og ønsker at undersøge, om og hvordan området kan fortættes yderligere, eller om den nuværende helhedsplan skal fastholdes.

Indsats:

Undersøge udviklingsmuligheder for område A, B og C.

Høring

Forslag til Byudvikling i balance 2023 forslås sendt i otte ugers offentlig høring ultimo 2023. Høringen vil blive annonceret digitalt under Høringer og afgørelser samt under Nyheder på kommunens hjemmeside samt øvrige sociale medier. Høringssvar behandles i forbindelse med endelig vedtagelse af strategien. Vedtagelse af Byudvikling i balance 2023 offentliggøres ligeledes digitalt. I den forbindelse vil de borgere, der har fremsendt forslag og bemærkninger, modtage svar på behandlingen af deres høringssvar. Efter en vedtaget strategi kan kommunalbestyrelsen foretage revision af Kommuneplan 2021 i overensstemmelse med de indsatser, der er vedtaget i strategien og i forhold til den beskrevne revisionsmetode. Ved forslag til Kommuneplan 2025 vil der igen skulle ske en offentlig høring, inden Kommuneplan 2025 kan vedtages endeligt senest inden udgangen af 2025.

Der er ikke noget lovkrav om, at der skal afholdes debatskabende aktivitet i forbindelse med planstrategien. Debatskabende aktivitet kan afholdes under høring af forslag til ny kommuneplan i stedet. Forvaltningen foreslår, at der ikke afholdes borgermøde i høringsprocessen november-december 2023. I stedet lægges der op til debatskabende aktivitet ved høringen af forslag til Kommuneplan 2025. Kommunalbestyrelsen har bl.a. i arbejdet med større projekter så som Udviklingsplan for Kongens Lyngby Centrum, Arkitekturpolitik, klimatilpasningsprojekt i Taarbæk og omkring Fæstningskanalen mv. afholdt forskellige former for borgerinddragelse. Derudover har der netop været afholdt høringer om Handleplan for biodiversitet og cykelstrategi.

Strategisk ramme

Planstrategien har snitflader til flere andre strategier, politikker, udviklings- eller helhedsplaner i kommunen. De væsentligste er Bæredygtighedsstrategi, Handleplan for biodiversitet, Detailhandelsanalyse, Arkitekturpolitik, Udviklings- og helhedsplan for Firskovvej og Udviklingsplan for Kongens Lyngby Centrum. Forvaltningen er opmærksom på at skabe koordination mellem snitflader i kommunens strategier, politikker og udviklings- og helhedsplaner for at sikre sammenhæng både formuleringsmæssigt som tidsmæssigt i den kommende proces.

Strategi for Vidensbyen Science City Lyngby vil ligeledes blive inddraget i relevant omfang. Strategi 2020-2025 for Vidensbyen er udarbejdet af foreningen Science City Lyngby. Lyngby-Taarbæk Kommune er medlem og sidder i bestyrelsen med 3 medlemmer fra kommunalbestyrelsen.

Videre proces

Såfremt Kommunalbestyrelsen godkender forvaltningens indstilling, sendes forslaget i 8 ugers høring.

Der kan sideløbende med Byudvikling i balance 2023 i egne planlægningsforløb afholdes forhøringer, udarbejdes kommuneplantillæg eller lokalplaner i takt med, at kommunale og private projekter udvikles og afklares.

Udviklingsplan for Kongens Lyngby Centrum

Udviklingsplanen er indarbejdet i Byudvikling i balance 2023 med henblik på efterfølgende at revidere kommuneplanen i overensstemmelse med denne. Forvaltningen vil konsekvensrette på baggrund af udvalgssag om Udviklingsplan for Kongens Lyngby Centrum på sammen udvalgsmøderunde.

Forvaltningen vil desuden konsekvensrette alle øvrige beskrivelser af strategier, handleplaner og politikker, der er nævnt i Byudvikling i balance 2023, fx cykelstrategi og Handleplan for biodiversitet samt Planer siden sidst.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutningskompetence

Byplanudvalget anbefaler indstillingspunkt 1-3.

Kommunalbestyrelsen beslutter indstillingspunkt 1-3.

Beslutning

Byplanudvalget, den 27. september 2023
Ad 1)

C stiller forslag om, at de to større udviklingsområder; (A) Blomstervænget 52 – Asa-studierne og (C) Nord- og Sydtorvet i Sorgenfri bymidte ikke indarbejdes i Planstrategi 2023, da gældende planlægning for Blomstervænget 52 og Nord- og Sydtorvet i Sorgenfri ønskes fastholdt, og at beslutning truffet på kommunalbestyrelsens møde den 30. april 2020 om ændret planlægning for Nord – og Sydtorvet i Sorgenfri Bymidte indarbejdes ved revision af kommuneplanen.

Afstemning:

For stemte: 5 (C (3), F (1) og D (1)).

Imod stemte: 2 (B (1), A (1)), idet borgernes input ønskes også til disse områder.

Forslaget hermed anbefalet.

Ad 2-3) Anbefalet

Martin Vendel Nielsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christian Winther (C).

Kommunalbestyrelsen, den 12. oktober 2023

Afstemning om Ad 1) Byplanudvalgets anbefaling:

For stemte: 17 (C (11), F (3) V (1), Ø (1) og D (1)).

Imod stemte: 3 (B (2), A (1)), idet borgernes input ønskes også til disse områder.

Hermed ad 1) godkendt, at de to større udviklingsområder; (A) Blomstervænget 52 – Asa-studierne og (C) Nord- og Sydtorvet i Sorgenfri bymidte ikke indarbejdes i Planstrategi 2023, da gældende planlægning for Blomstervænget 52 og Nord- og Sydtorvet i Sorgenfri ønskes fastholdt, og at beslutning truffet på kommunalbestyrelsens møde den 30. april 2020 om ændret planlægning for Nord – og Sydtorvet i Sorgenfri Bymidte indarbejdes ved revision af kommuneplanen.

Ad 1-3) Godkendt.

Simon Pihl Sørensen (A) var fraværende.

Bilag

Planstrategi - Byudvikling i balance 2023 - forslag

Notat om større udviklingsprojekter A, B og C - Planstrategi 2023

Planstrategi oplæg til Byplanudvalget 27.9.

Punkt 10: Lokalplan 303 for Hjelmsvej, Frenderupvej og Mønsvej - endelige vedtagelse (Beslutning)

01.02.05-P16-3-22

Resume

Kommunalbestyrelsen godkendte på møde den 25. januar 2023, at Lokalplanforslag 303 for Hjelmsvej, Frenderupvej og Mønsvej blev sendt i høring. Der blev modtaget 5 høringssvar, der gav anledning til nogle få ændringer af lokalplanforslaget, hvorfor Byplanudvalget på møde den 7. juni 2023 besluttede at sende forslaget i fornyet høring. Forslag til lokalplan 303 for Hjelmsvej, Frenderupvej og Mønsvej har derfor været i fornyet høring fra den 12. juni til den 10. juli 2023. Kommunen har modtaget to høringssvar. Lokalplanen foreslås endeligt vedtaget med de rettelser, som har været udsendt i fornyet høring samt ændring af størrelse på ovenlysvinduer.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. Lokalplan 303 vedtages endeligt med de rettelser, der har været udsendt i fornyet høring.
2. Størrelsen på ovenlysvinduer i delområde 1 ændres til maks. 0,80 m (bredde) x maks. 1,40 m (højde).
3. Der angives to tagsten fra tagkip til felt til solceller/vinduer på bilag 3.

Problemstilling

Lokalplanforslag 303 (bilag) har været udsendt i offentlig høring i perioden fra den 31. januar til den 28. marts 2023 . I forbindelse med behandlingen af de indkomne høringssvar vedtog Byplanudvalget den 7. juni 2023 at udsende enkelte ændringsforslag i en fornyet, kortere høring. Ændringsforslagene kan læses i vedlagte høringsbrev (bilag).

Der er i den fornyede høring indsendt to høringssvar (bilag) med følgende forslag:

1. Et forslag om at forøge størrelsen på ovenlysvinduer til maks. 0,80 m (bredde) x maks. 1,40 m (højden), så de kan godkendes som redningsåbninger. Et andet forslag om at forøge størrelsen på ovenlysvinduer til maks. 1,0 m (bredde) x maks. 1,40 m (højden) både af hensyn til brandkrav og lysindfald.

2. Fjerne krav om størrelse og antal ovenlysvinduer mod haven men blot kræve, at de skal placeres indenfor et felt.

3. Give mulighed for at Frenderupvej 18 kan etablere en overdækket terrasse et andet sted end anvist i lokalplanen, i det der i dag ligger en tilbygning på stedet.

4. Ønske om at etablere vinduer uden opsprosning.

5. Fjerne krav om at overgange mellem tage skal udføres i mørtel.

6. Mulighed for at kunne male carporte sorte.

7. Rette bilag 3, så man kan se at feltet til vinduer/solceller regnes fra to tagsten.

8. Mulighed for at overdække cykler i forhaven.

Løsninger

1. Størrrelse på ovenlysvinduer:
Der er ikke i BR18 krav om redningsåbninger på 1. salen i disse huse, da der i forvejen er 2 flugtveje i stueetagen. Der er dog beboere, som ønsker mulighed for en redningsåbning på 1. salen.

Forvaltningen foreslår derfor, at størrelsen på ovenlysvinduer i delområde 1 forøges fra maks. 0,80 (bredde) m x 1,0 m (højde) til maks. 0,80 m (bredde) x maks. 1,40 m (højde). I det der er mulighed for op til 3 ovenlysvinduer mod vej og

samme mod have vurderes der tilstrækkeligt med lysindfald.

2. Valgfrihed for ovenlysvinduer:
Lokalplanens bilag 3 viser et felt på tagfladen, hvor det er muligt at placere solceller og / eller kviste / ovenlysvinduer. Kravet om at overkant på ovenlysvinduer og solceller skal flugte har været udsendt i fornyet høring og vil udgå som krav i lokalplanen.

Det oprindelige lokalplanforslag gav mulighed for 3 ovenlysvinduer mod vej og 2 kviste eller 3 ovenlysvinduer mod have. Alternativt én kvist og op til 2 ovenlysvinduer. I forbindelse med høringssvar blev der i forbindelse med den fornyede høring foreslået at åbne mulighed for at man kan supplere de 2 kviste med ét ovenlysvindue.

Forvaltningen finder, at antallet af ovenlysvinduer og deres størrelse fortsat bør være reguleret i en vis grad, da lokalplanens bestemmelser ad åre gerne skal være med til at ensrette bebyggelsens udseende. Lokalplanens formål er netop at bevare bebyggelsernes helhed.

Forslaget foreslås derfor ikke imødekommet.

3. Overdækket terrasse:
Forvaltningen foreslår, at beboeren sender en begrundet ansøgning om dispensation for placering af overdækning / markise, som forvaltningen kan tage stilling til.

4. Vinduer uden opsprosning:
Forslaget er behandlet tidligere i høringsnotat pkt. 2.3 (bilag).
Forslaget foreslås ikke imødekommet.

5. Overgange mellem tage udføres i mørtel:
Forslaget er behandlet tidligere i høringsnotat pkt. 2.6 (bilag)
Forslaget foreslås ikke imødekommet.

6. Sortmalede carporte:
Forslaget er behandlet tidligere i høringsnotat pkt. 2.9 (bilag).

Forslaget foreslås ikke imødekommet.

7. Angivelse af antal tagsten på bilag 3:
Redaktionel ændring, som foreslås foretaget inden lokalplanen offentliggøres.

8. Mulighed for overdækning af cykler:
I den fornyede høring blev det foreslået at forøge størrelsen på carporten fra 20 m^2 til 25 m^2. Dette giver bl.a. mulighed for at kunne overdække cykler.
Forslaget giver således ikke anledning til yderligere ændringer udover den beskrevne forøgelse af carportens areal, som har været i fornyet høring.

Lokalplan 303 vedtages endeligt med de rettelser, der har været udsendt i fornyet høring. Derudover rettes størrelsen på ovenlysvinduer i delområde 1 til maks. 0,80 m (bredde) x maks. 1,40 m (højde) ligesom det på bilag 3 angives at felt til solceller / vinduer ligger to tagsten fra tagkip.

Da ændringen på ovenlysvinduernes størrelse (vinduet må blive 40 cm højere end i det udsendte lokalplanforslag) ikke vil påvirke beboerne i området i væsentlig grad, kan lokalplanen vedtages endeligt uden fornyet høring. Jf. Planlovens § 27, stk. 2.

Strategisk ramme

Lokalplanen understøtter Plan- og Agenda-21 Strategi 2019´s mål om at kommunen som helhed, men også hver bydel, er attraktiv at bo, leve, arbejde og færdes i samt at boligområderne i de enkelte bydele er af høj kvalitet.

Videre proces

Lokalplan 303 annonceres, og der fremsendes orientering herom til ejere. De i lokalplanen nævnte servitutter eller dele af disse aflyses efter lokalplanens endelige vedtagelse.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutningskompetence

Byplanudvalget anbefaler.

Kommunalbestyrelsen beslutter.

Beslutning

Byplanudvalget, den 27. september 2023
Ad 1-3) Anbefalet.

Martin Vendel Nielsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christian Winther (C).

Kommunalbestyrelsen, den 12. oktober 2023

Ad 1-3) Godkendt.

Simon Pihl Sørensen (A) var fraværende.

Bilag

Lokalplanforslag 303 for Hjelmsvej, Frenderupvej og Mønsvej

Brev om ændringsforslag sendt i fornyet høring

Høringssvar til fornyet høring, Ken Jensen

høringssvar Fenja Møller

Høringsnotat fra 1. høring af lokalplanforslag 303.

Oversigtskort

Punkt 11: Område ved Parcelvej 151-153 og Skolebakken 23-29, Indhentning af forslag og ideer til planlægningen (Beslutning)

01.02.05-P16-5-23

Resume

Byplanudvalget godkendte den 15. marts 2023 et opdateret plangrundlag for en ny daginstitution ved Virum Skole. Den ændrede anvendelse forudsætter en ændring af kommuneplanen og udarbejdelse af en ny lokalplan for området. Første trin i ændringen af planlægningen vil derfor være indhentning af ideer og forslag til kommuneplanlægningen. Med denne sag skal der tages stilling til igangsætning af indhentning af ideer og forslag til planlægningen.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at indhentning af ideer og forslag til planlægningen igangsættes.

Problemstilling

Lyngby-Taarbæk Kommune har købt to ejendomme beliggende Skolebakken 27 og 29, matr.nr. 12od og 12oe Virum By, Virum. Ejendommene er omfattet af kommuneplanramme 4.2.70 for Skolebakken, som udlægger området til boligområde; åben-lav boligbebyggelse. Bebyggelsesprocenten er fastlagt til 30 for den enkelte ejendom. Yderligere er området omfattet af Lokalplan 232 for Furesøkvarteret i Virum. Ønskes ejendommene anvendt til andet formål end bolig, vil det være nødvendigt at ændre kommuneplanen samt at udarbejde en ny lokalplan for området. Kommunalbestyrelsen godkendte den 22. juni 2023 ideoplæg for ny daginstitution på Skolebakken.

Lyngby-Taarbæk Kommune ejer ligeledes ejendommene omkring Parcelvej 151-153, som i dag huser en pedelbolig samt et motorikhus. Området er beliggende i kommuneplanramme 4.2.30 Virum Skole, hvor anvendelsen er offentligt formål. I forbindelse med planerne om, at lave en ny daginstitution mod Skolebakken indkaldes der forslag og ideer til planlægningen af området.

Løsninger

For at ændre kommuneplanen og dermed skabe mulighed for en ændret anvendelse af området, skal offentligheden jf. planlovens § 23c have mulighed for at komme med ideer og forslag til planlægningen. Forvaltningen har udarbejdet et dokument med oplysninger om arealet (bilag).

Forvaltningen foreslår, at dokumentet, idéindhentningen, sendes i offentlig høring i 4 uger.

Strategisk ramme

Nærværende sag er et led i den langsigtede plan for udvidelse af kapaciteten på daginstitutionsområdet (Børne- og Ungdomsudvalget 17. juni 2020) og plan for yderligere kapacitet på daginstitutionsområdet (Økonomiudvalget 24. februar 2022).

Videre proces

Når høringen er afsluttet, behandler kommunalbestyrelsen de indkomne høringssvar med forslag og ideer til planlægningen. Der vil efterfølgende blive udarbejdet et kommuneplantillæg samt en lokalplan, som vil blive fremlagt offentligt.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutningskompetence

Byplanudvalget anbefaler.

Kommunalbestyrelsen beslutter.

Beslutning

Byplanudvalget, den 27. september 2023
Anbefalet.

Martin Vendel Nielsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christian Winther (C).

Kommunalbestyrelsen, den 12. oktober 2023

Godkendt.

Simon Pihl Sørensen (A) var fraværende.

Bilag

Indkaldelse af forslag og ideer SkolebakkenParcelvej

Oversigtskort

Punkt 12: Trongårdsvej 12A Indkaldelse af forslag og ideer til planlægningen (Beslutning)

01.02.00-P20-4-22

Resume

Økonomiudvalget godkendte den 15.06.23 en bevilling til projektering og planlægning af privat daginstitution i hovedhuset på Dyrehavegård, Trongårdsvej 12A. Første trin i ændringen af planlægningen vil være indhentning af ideer og forslag til kommuneplanlægningen.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at det godkendes, at indhentning af ideer og forslag til planlægningen igangsættes.

Problemstilling

Der er behov for flere daginstitutionspladser i kommunen. I forbindelse med udløb af kommunens bortforpagtnings aftale af Dyrehavegaard den 30.juni 2023, har kommunalbestyrelsen drøftet den videre anvendelse af Dyrehavegaard, herunder muligheden for anvendelse af gårdens hovedhus til privat daginstitution. Kommunalbestyrelsen godkendte i relation hertil den 15.12 2022, at forvaltningen arbejder videre med at undersøge muligheden for at etablere en privat daginstitution i stuehuset på Dyrehavegaard.

Lyngby-Taarbæk Kommune ejer matr.nr 15oh Kgs. Lyngby By, Kgs. Lyngby, som omfatter 69.900 m2 hvoraf 8.367 m2 er vejareal. Ejendommen anvendes i dag til hestehold samt et mindre antal boliger. Ejendommen er omfattet af kommuneplanramme 6.2.40 Dyrehavegård. Områdets anvendelse er udlagt til fritidsformål. Bebyggelsesprocenten for området må ikke overstige 10 og bebyggelse må opføres i max. én etage med en bygningshøjde på max. 4,5 m. Desuden er det fastlagt, at områdets karakter af landejendom skal sikres.

Yderligere er ejendommen omfattet af Lokalplan 219 for Hjortekær langs Jægersborg Dyrehave.
Dyrehavegård er beliggende indenfor lokalplanens delområde 5. Områdets anvendelse er fastlagt til offentligt formål så som fritidsformål, landbrug, hestehold og boliger. Desuden er det fastlagt, at der ikke må opføres yderligere bebyggelse ud over mindre bygninger, som er nødvendige for områdets anvendelse til landbrug og hestehold. Fem af de syv bygninger på ejendommen er udpeget som bevaringsværdige og 21 træer er ligeledes udpeget som bevaringsværdige.

Ønskes ejendommene anvendt til andet formål end fritidsformål, vil det være nødvendigt at ændre kommuneplanen samt at udarbejde en ny lokalplan for området. Første trin i ændringen af planlægningen vil være indhentning af ideer og forslag til kommuneplanlægningen.

Lovgrundlag

Planlovens § 23c.

Løsninger

For at ændre kommuneplanen og dermed skabe mulighed for en ændret anvendelse af området, skal offentligheden jf. planlovens § 23c have mulighed for at komme med ideer og forslag til planlægningen. Forvaltningen har udarbejdet et dokument med oplysninger om arealet (bilag).

Forvaltningen foreslår, at dokumentet, ideindhentningen, sendes i offentlig høring i 4 uger.

Strategisk ramme

Daginstitutionsprogrammet og Ejendomsprogrammet.

Videre proces

Når høringen er afsluttet, behandler kommunalbestyrelsen de indkomne høringssvar med forslag og ideer til planlægningen. Der vil efterfølgende blive udarbejdet et kommuneplantillæg samt et tillæg til den gældende lokalplan eller en ny lokalplan, som vil blive fremlagt offentligt.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutningskompetence

Byplanudvalget anbefaler.

Kommunalbestyrelsen beslutter.

Beslutning

Byplanudvalget, den 27. september 2023
Anbefalet.

Martin Vendel Nielsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christian Winther (C).

Kommunalbestyrelsen, den 12. oktober 2023

Godkendt.

Simon Pihl Sørensen (A) var fraværende.

Bilag

Indkaldelse af forslag og ideer Dyrehavegård Trongårdsvej 12A

Oversigtskort

Punkt 13: Udviklingsplan for Kongens Lyngby Centrum - endelig vedtagelse (Beslutning)

01.02.00-G01-17-22

Resume

Kommunalbestyrelsen besluttede den 5. marts 2020, at der skal udarbejdes en udviklingsplan for Kongens Lyngby Centrum. Planen udstikker rammerne for, hvordan visionen om et levende og oplevelsesrigt Kongens Lyngby Centrum kan realiseres frem mod 2030. Kommunalbestyrelsen godkendte den 4. maj 2023 at sende forslag til Udviklingsplan for Kongens Lyngby Centrum i høring. Forslaget har været i høring fra den 8. maj til den 9. juni. Med denne sag skal der tages stilling til endelig vedtagelse af Udviklingsplan for Kongens Lyngby Centrum med de foreslåede ændringer.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at Udviklingsplan for Kongens Lyngby Centrum vedtages endeligt med de foreslåede ændringer.

Problemstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 4. maj 2023 at sende udviklingsplan for Kongens Lyngby Centrum i høring. En udviklingsplan er en plan, der indeholder overordnede principper og strategier for en kommende udvikling, der skal bidrage til at realisere den overordnede vision.

Visionen om et levende og oplevelsesrigt Kongens Lyngby Centrum blev vedtaget af kommunalbestyrelsen den 24. juni 2021 (bilag). På samme møde igangsatte kommunalbestyrelsen, med støtte fra Realdania, et parallelopdrag, hvor tre tværfaglige rådgiverteams udarbejdede ideoplæg til, hvordan visionen kan blive opfyldt. Et politisk udpeget bedømmelsesudvalg kårede den 28. marts 2022 Team SLA som vinder med begrundelse i, at ideoplægget bød på en stærk og klar strategi for udviklingen af Kongens Lyngby Centrum med syv udviklingsstrategier og forslag til byrumsprojekter, som rammer ønskerne om et grønnere centrum, byliv og bevægelse. Den 1. september 2022 besluttede kommunalbestyrelsen, at de stærkeste bidrag fra de tre ideoplæg skulle bearbejdes til en samlet udviklingsplan på baggrund af bedømmelsesudvalgets vurdering og anbefalinger (bilag).

Den styrende vision for forslaget til udviklingsplan er at skabe et levende og oplevelsesrigt Kongens Lyngby Centrum. Forslag til Udviklingsplan for Kongens Lyngby Centrum (bilag) har med strategier og ideoplæg et målrettet fokus på at konkretisere, hvordan byggerier, byrum og trafikstrukturer kan understøtte den fremtidige udvikling af en attraktiv og aktiv by med en stærk lokal identitet.

Udviklingsplanen består af tre dele (bilag):

A. Strategier og principper - seks udviklingsstrategier for realisering af visionen

B. Udviklingsplan og etapeplan - overordnet fysisk plan og forslag til rækkefølge af projekter

C. Delområder - ideoplæg til fysiske projekter

En udviklingsplan er en plan, der indeholder overordnede principper og strategier for udvikling af hele centrum, der tager udgangspunkt i megatrends for byers udvikling og de fysiske og historiske forhold i Kongens Lyngby Centrum, samt forslag til konkrete byudviklingstiltag indenfor trafik, parkering, forbindelser for fodgængere og cyklister, byrum, grønne områder, nybyggeri mv. Udviklingsplanen skal danne afsæt for udvikling af enkeltprojekter og koordinering mellem de enkelte byudviklingsprojekter gennem en tids- og etapeplan for strategiske byudviklingsprojekter i Kongens Lyngby Centrum, herunder mulighed for prioritering og tidsrækkefølger. En udviklingsplan skal danne udgangspunkt for efterfølgende dialog og politiske beslutninger om fysiske projekter, der bidrager til at realisere den overordnede vision og danne baggrund for udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan.

Høringen

Udviklingsplanen har været i høring fra den 8. maj til den 9. juni 2023. I høringsperioden har indholdet af udviklingsplanen været udstillet i et lokale ved Globetorvet i Lyngby Storcenter med tilsvarende åbningstid som butikkerne i Storcentret. Udstillingen har 1-2 gange om ugen været bemandet i to timer ad gangen af medarbejdere fra forvaltningen, der arbejder med udviklingsplanen. Den 15. maj blev der afholdt et offentligt arrangement i udstillingen, hvor borgere og andre interesserede kunne deltage i en uformel dialog med medlemmer af Kommunalbestyrelsen om indholdet i udviklingsplanen. Der deltog 9 politikere og 5 fra forvaltningen i arrangementet og det vurderes, at ca. 30-35 borgere besøgte udstillingen i løbet af de tre timer, arrangementet varede.

I høringsperioden har borgere og andre interesserede også kunnet komme med deres kommentarer til udviklingsplanen på den digitale opslagstavle Padlet. Padletten var fokuseret på nogle konkrete nedslag i udviklingsplanen. Den præsenterede også en rute med de forskellige nedslagspunkter, som kunne bruges til en digital byvandring, hvis man ville se på områderne mens man kommenterede på dem. Der er kommet 73 kommentarer på padletten. En udskrift af de samlede input (bilag). Ud over kommentarerne på padletten har forvaltningen modtaget 9 skriftlige høringssvar. De 9 høringssvar er vedlagt (bilag).

Klage over p-hus
Til orientering er der indsendte en klage fra A/B Toftebækhus - ejerforeningen på Lyngby Torv 4-14 til Miljø- og Fødevareklagenævnet, over at der i forbindelse med Udviklingsplanen ikke er udarbejdet en miljørapport ift. placeringen af p-huset på Kastanievej. Forvaltningen har vurderet, at Udviklingsplan for Kongens Lyngby Centrum, i lighed med Udviklings- og helhedsplan for Firskovvej, ikke er omfattet af miljøvurderingsloven, og derfor er Udviklingsplan for Kongen Lyngby Centrum ikke screenet i henhold til loven. De evt. efterfølgende planer for konkrete projekter, herunder også for p-huset, vil forventeligt være omfattet af loven. Derfor vil der i forbindelse med det videre arbejde bliver foretaget screeninger af de forskellige konkrete projekter i henhold til miljøvurderingsloven.

Lovgrundlag
En udviklingsplan er ikke en del af det formelle planhierarki i planloven, men er er et strategisk værktøj, som kan udfolde visioner for byudvikling til en mere konkret plan for den fremtidige udvikling af et område. Udviklingsplanen efterfølges i de tilfælde, hvor det er nødvendigt, af formelle kommuneplanændringer og lokalplaner.

Løsninger

Behandling af høringssvar
Der er på den digitale opslagstavle kommet mange konkrete forslag til indhold i de forskellige byrum. Det, der især går igen i kommentarerne, er ønske om legepladser og byrum til børn og unge, samt plads til torvehaller/loppemarked/streetfood. Der er flere, som er bekymrede for støj fra letbanen, og flere som ønsker bedre forhold for cyklister i centrum. Der er rigtig mange, som ytrer ønske om, at en placering og etablering af en ny musikskole og evt. koncerthus/kulturhus skal prioriteres højt hos kommunalbestyrelsen. Der ud over er der også en del, som er bekymrede for placeringen og udformningen af parkeringshuset på Kastanievej.

Alle de indkomne kommentarer og høringssvar er gennemgået ift. om de giver anledning til konkrete ændringer af Udviklingsplan for Kongens Lyngby Centrum (bilag). Mange af kommentarerne er meget detaljerede input og idéer til konkrete byrum eller områder inden for udviklingsplanens afgrænsning. Udviklingsplanen kommer ikke med konkrete planer for indretning af byrum mv, men fastlægger principper og strategier, som den kommende konkrete udvikling skal forholde sig til. Derfor giver mange af de detaljerede input og idéer ikke anledning til konkrete ændringer af selve udviklingsplanen, da denne er på et mere strategisk og idémæssigt plan. Alle de indkomne kommentarer og høringssvar vil blive inddraget og overvejet i forbindelse med realisering af udviklingsplanen ved ny planlægning eller anlægsprojekter, som fx indretning af Lyngby Torv og planlægning for p-hus på Kastanievej.

Nedenstående uddybes to områder, som der har været særlig stor interesse for i høringen.

Placering af musikskole

Der er modtaget 28 forskellige kommentarer, der omhandler placering af en musikskole og evt. koncertsal/koncerthus. Kommentarerne fordeler sig næsten ligeligt mellem Jernbanepladsen og Gasværksvej. Der er med udviklingsplanen ikke taget stilling til en endelig placering af en musikskole i Kongens Lyngby Centrum. I forbindelse med udviklingsplanen har opgaven til rådgiverne alene været at vurdere om en musikskole med en koncertsal volumenmæssigt og

programmatisk vil kunne indpasses på Jernbanepladsen. Der arbejdes ikke, som opfølgning på Udviklingsplanen, planmæssigt videre med musikskole, før der er en politiske beslutning om en placering.

Parkeringshus på Kastanievej
Der har ikke i padlettet været et tema om p-huset på Kastanievej og alligevel har der været en række kommentarer om det i padlettet under fx Lyngby Torv eller Rådhusparken. I arbejdsprogrammet for parallelopdraget var det en del af opgaven for de tre teams at komme med deres bud på, hvor en ny p-konstruktion, bedst indpasses både bymæssigt og trafikalt samt hvor det bedst kan afhjælpe noget af den stigende trafik efter Klampenborgvej blev lukket for gennemkørsel (bilag). Udover at minimere den trafikale belastning på fordelingsringen, vil et p-hus også kunne muliggøre, at centrale byrum i Kongens Lyngby Centrum kan omdannes fra parkeringsarealer til attraktive byrum. I nogle af kommentarerne fra høringen er der kommet forslag til alternative placeringer af et p-hus, fx bag ved rådhuset. Dette er en af de placeringsmuligheder, som også blev belyst i foranalysen til parallelopdraget, men som viste sig vanskeligt at indpasse volumenmæssigt med et tilfredsstillende antal p-pladser. Andre foreslår, at man i stedet placerer et p-hus ved letbanestationen i Lundtofte. Dette er der ikke for nuværende planer om, det vurderes dog heller ikke at kunne afhjælpe den stigende trafikmængde på fordelingsringen på baggrund af lukningen af Klampenborgvej for gennemkørsel.

Anlæg af p-hus på Kastanievej er en vigtig brik i udviklingsplanen, for at kunne opfylde visionen om et levende og oplevelsesrigt centrum, med plads til byliv og hvor der samtidig er fokus på let tilgængelighed til centrum, også for biler. Her kan p-hus på Kastanievej være en del af løsningen, dels for at kunne optimere parkeringen og minimere søgetrafik ved at samle parkering ved ankomsterne, men også for at give mulighed for at nedlægge overfladeparkering og i stedet skabe nye attraktive byrum i Kongens Lyngby Centrum. Parkeringshuset som det er vist i udviklingsplanen er alene skitseringer og der må forventes justeringer i et detailprojekt.

Ændringer til udviklingsplanen efter høringen

På baggrund af høringssvarene foreslår forvaltningen at tilrette enkelte kort i planen, og at teksten enkelte steder præciseres ift. de indkomne kommentarer. På side 31 tilrettes kortet om cykelforbindelser så Nørgaardsvej får signatur for "forbedring af/ny cykelstirute" som følge af kommentar fra Dansk cyklistforbund. På side 17 og 18 tilrettes afgrænsningen af parkeringsarealer bag Lyngby Torv 6-14, så de p-pladser, som i dag er reserveret til beboerne, ikke er med i dem som foreslås nedlagt på baggrund af kommentarer fra flere beboere i området. I teksten tydeliggøres det i afsnittet om trafik på side 16, at fordelingsringen også indgår som en del af trafikafviklingen i hele kommunen og vil fortsat være det. På side 13 tilrettes teksten om de centrale kvarteret, så det tydeliggøres at købsstadspræget ikke alene består af randbebyggelsen mod Lyngby Hovedgade, men også visse steder trækkes ind i de bagvedliggende områder. Her ud over vil der være mindre redaktionelle rettelser.

Kommunikation/høring/(borger)inddragelse
Godkendelsen af den endelige Udviklingsplan for Kongens Lyngby Centrum vil blive formidlet til borgere og interessenter via kommunens hjemmeside og sociale medier, samt på mail til de interessenter, der blev informeret om høringen ad samme kanal, samt de 9 aktører som har indsendt skriftlige høringssvar.

Yderligere kommunikationsindsatser vedrørende realiseringen af udviklingsplanen vil blive overvejet i forbindelse med de enkelte konkrete projekter.

Strategisk ramme

Kommuneplanstrategi 2019, Kommuneplan 2021, Vision for Kongens Lyngby Centrum samt parallelopdrag og bedømmelsesudvalgets vurdering og anbefalinger herom.

Videre proces

Efter godkendelse af udviklingsplanen indarbejdes planen i Planstrategi 2023 og Kommuneplan 2025. I den mellemliggende periode kan der evt. udarbejdes kommuneplantillæg afhængig af projektstatus for projekter omfattet af

udviklingsplanen. Udviklingsplanen kan realiseres ved udarbejdelse af lokalplaner i takt med at kommunale og private projekter udvikles og afklares.

Udviklingsplanens principper og strategier vil i forvaltningen indgår som rammesætningen for projekter og ønsker der indkommer om ændringer i Kongens Lyngby Centrum.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutningskompetence

Byplanudvalget anbefaler indstillingen.

Kommunalbestyrelsen beslutter.

Beslutning

Byplanudvalget, den 27. september 2023
Sagen udsat til ekstraordinært møde den 4. oktober 2023.

Martin Vendel Nielsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christian Winther (C).

Byplanudvalget, den 4. oktober 2023

D stiller forslag om, at alt der tilskynder og giver mulighed for boligbyggeri fjernes, idet D mener, at det vil være uhensigtsmæssigt at presse kapaciteten på skoler, institutioner og infrastruktur yderligere.

Afstemning:

For stemte: 1 (D)

Imod stemte: 6 (C(3), F(1), B(1) og A(1)).

Forslaget hermed afvist.

Afstemning om indstillingen:

For stemte: 6 (C(3), F(1), B(1) og A(1)).

Imod stemte: 1 (D)

Bodil Kornbek (A) var fraværende. I stedet deltog Simon Pihl Sørensen (A).

Kommunalbestyrelsen, den 12. oktober 2023

D stiller forslag om, at alt der tilskynder og giver mulighed for boligbyggeri fjernes, idet D mener, at det vil være uhensigtsmæssigt at presse kapaciteten på skoler, institutioner og infrastruktur yderligere.

Afstemning:

For stemte: 1 (D)

Imod stemte: 18 (C (10), F (3), B (2) og A (1) (Ø (1) (V (1)).

Forslaget hermed afvist.

Afstemning om indstillingen:

For stemte: 18 (C (10), F (3), B (2) og A (1) (Ø (1) (V (1)).

Imod stemte: 1 (D)

Indstilling herefter godkendt.

Simon Pihl Sørensen (A) og Charlotte Shaferr (C) var fraværende.

Bilag

Politisk vedtaget vision for Kongens Lyngby Centrum

Bedømmelsesrapport om parallelopdrag Kongens Lyngby Centrum

Udviklingsplan for Kongens Lyngby Centrum - forslag april 2022

Udviklingsplanen - kort fortalt

Udskrift fra padlet offentlig høring

Samlede skriftlige høringssvar

Høringsnotat til Udviklingsplan for Kongens Lyngby Centrum

Notat om Parkeringshus

Punkt 14: Endelig vedtagelse af Handleplan for Biodiversitet (Beslutning)

00.16.00-P20-2-21

Resume

Teknikudvalget godkendte 6. juni 2023, at Forslag til Handleplan for Biodiversitet – Vildere Lyngby Taarbæk Kommune 2030 blev sendt i offentlig høring. Forslaget har været i høring fra den 5. juli til den 30. august 2023. Med sagen skal der tages stilling til, om forvaltningens forslag til ændringer efter endt høring skal indarbejdes, og om Handleplanen dermed kan godkendes.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at forslag til Handleplan for Biodiversitet godkendes med de indarbejdede forslag til ændringer.

Problemstilling

Teknikudvalget godkendte 6. juni 2023, at Forslag til Handleplan for Biodiversitet – Vildere Lyngby Taarbæk Kommune 2030 blev sendt i offentlig høring. Handleplanen bygger bl.a. på Charter for Biodiversitet, der er udarbejde i regi af kommunens §17 stk. 4-udvalg om bæredygtighed. Der er indkommet 7 høringssvar (bilag) fra borgere, Danmarks Naturfredningsforening, Hjortekær Grundejerforening og Lundtofte Borgerforening.

Flere tilkendegiver stor tilfredshed med udarbejdelsen af en handleplan for biodiversitet og indsatsen for at arbejde med biodiversitet i kommuneplanlægningen.

Overordnet drejer høringssvarene sig om:

Kortlægning og overvågning

- Trusler mod biodiversitet
- Manglende overvågning af planens effekt

Øgede indsatser og ressourcer

- Budget til udførsel af handlinger
- Ressourcetilførsel til pleje af beskyttet natur, da DN ikke har ressourcer til at løfte naturplejen med frivillig indsats i samme grad som hidtil
- Begrænsning af befæstning af haver, vejkanter og øvrige grønne arealer
- Bekæmpelse af invasive arter

Partnerskaber, formidling og borgerinddragelse

- Borgerinddragelse, formidling og koordinering af frivillige
- Processen for Natura 2000 handleplaner og Fredningsplejeplaner
- Tilføjelse af lister over beskyttede arter og arter, som ønskes understøttet i kommunen
- Trusler mod biodiversitet

Hestefolde og biodiversitet

- Biodiversitet på Dyrehavegårds jorde

- Samarbejde med forpagtere i arbejdet for øget biodiversitet i hestefolde

Diverse konkrete indsatser og kommentarer

- Vandkvalitet i Kollelev mose
- Brug af lokalt indsamlede frø ved udsåning af urter
- Biodiversitet knyttet til træer - herunder trævalg og krav til antal
- Håndhævelse af regler i fredede og beskyttede naturområder og på kommunale arealer

Løsninger

På baggrund af de indkomne høringssvar har forvaltningen lavet en række ændringsforslag til høringsudkastet.

Kortlægning og overvågning

Det er i forslaget nævnt, at "inddragelse af areal til landbrug og skovbrugmed ensartet dyrkning" kan udgøre en trussel imod biodiversitet i Lyngby-Taarbæk Kommune, hvilket et høringssvar påpeger er irrelevant. Forvaltningen er enig i, at dette ikke er en relevant trussel i Lyngby-Taarbæk Kommune såfremt der ikke er planer om at inddrage arealer til hverken landbrug eller skovbrug. Punktet slettes derfor.

Der er desuden et ønske om tydeligere kortlægning af den eksisterende biodiversitet og arealer, der drives naturvenligt. Forvaltningen anerkender vigtigheden af at kunne følge fremskridt, men har ikke haft mulighed for at gennemføre en samlet kortlægning af alle arealer på en meningsfuld måde. I stedet vil der hvert år gøres status på fremdriften og i konkrete projekter udføres baseline-undersøgelser og monitering.

Øgede indsatser og ressourcer

Der efterspørges ressourcetilførsel til pleje af naturen, da DN ikke kan forventes at opretholde det store aktivitetsnivau, som hidtil har sikret naturen i bl.a. Lyngby Åmose. Også ved bekæmpelse af invasive arter ønskes øget indsats bl.a. mod Japansk pileurt.

Forvaltningen anerkender DNs store arbejde for naturen i kommunen og vil følge med i udviklingen. Når der er et overblik over evt. manglende indsatser vil Teknikudvalget blive orienteret.

Partnerskaber, formidling og borgerinddragelse

Der stilles flere forslag om en øget indsats for borgerinddragelse og bedre formidling af biodiversitetsindsatser i haver og på offentlige arealer.

Forvaltningen er opmærksom på punkterne og vil prioritere arbejdet inden for den nuværende ramme herunder i forbindelse med Natura2000 og plejeplaner. Fx vil det kommende naturforum have fokus på biodiversitet, og forvaltningen vil sikre at det annonceres bredt. Samtidig er biodiversitet højt på dagsorden i §17, stk. 4-udvalget. Oversigt over Bilag IV-arter har forvaltningen valgt ikke at medtage i handleplanen af hensyn til læsevenligheden, men en oversigt vil blive gjort tilgængeligt på kommunens hjemmeside.

Forvaltningen bemærker, at det med den nuværende budgetramme ikke er muligt at efterleve alle forslagene. Evt. ekstra ressourcer på området vil skulle henvises til kommende budgetforhandlinger. Forvaltningen har justeret formuleringerne om skiltning, men har derudover ikke ændret i høringsudkastet, da handleplanen er udarbejdet med udgangspunkt i de nuværende rammer.

Hestefolde og biodiversitet

Flere høringssvar omhandler hestefolde og sammenhængen med biodiversitet.

Forvaltningen vurderer, at stort græsningstryk på hestefolde er et problem for biodiversitet og miljø visse steder, og at der er et potentiale for samarbejde området. Der er dog mange hensyn der skal afvejes, hvorfor forvaltningen ikke anbefaler at fastlægge nærmere initiaver med denne handlingsplan.

Diverse konkrete indsatser og kommentarer

Der stilles forslag om, at der i forbindelse med listen over naturvenlig drift under handling 2.b (s. 31) tilføjes "Til udsåning bruges så lokalt indsamlede frø som muligt". Forvaltningen er enig i, at det er vigtigt, af den eksisterende genetik for de vilde planter skal bevares. Inden for den enkelte planteart forekommer genetiske variationer. Frø fra udlandet eller andre dele af landet har gerne en anden genetik. Udsåning af frø, som ikke er lokalt indsamlede kan resultere i en udkonkurrering af de eksisterende vilde planter. Fx er en urt som kællingetand normalt 10-30 cm høj i naturen, mens de kan findes i en halv meters højde på planteskoler.

Blandt de øvrige høringssvar er bl.a. input om Kollelev Mose. Forvaltningen vil på et kommende møde i Teknikudvalget fremlægge et restaureringskatalog for mosen.

Ud over ændringer foretaget på baggrund af høringssvar, har forvaltningen lavet mindre redaktionelle ændringer herunder, at handling 2.a ændres, så den omfatter øget biodiversitet i kvalitetsbeskrivelser for driften af alle kommunale grønne områder. I høringsudkastet omfattede handling 2.a øget biodiversitet i 10 udvalgte bynære naturområder.

Strategisk ramme

Handleplan for Biodiversitet understøtter Lyngby-Taarbæk Kommunes Bæredygtighedsstrategi 2020-2050, om:

- Øget biodiversitet i haver og på offentlige arealer
- Mindre urenset spildevand i vandløb, søer og Øresund
- Grøn klimatilpasning der mindsker risiko for oversvømmelse

Handleplan for Biodiversitet adresserer først og fremmest målet om øget biodiversitet i haver og på offentlige arealer.

Videre proces

Efter Kommunalbestyrelsens endelige vedtagelse af Handleplan for Biodiversitet 2023-2030 vil forvaltningen offentliggøre under Høringer og afgørelser på kommunens hjemmeside. Der vil desuden være en nyhed på kommunens hjemmeside og forvaltningen sender svar med link til den politiske udvalgssag til de borgere, interesseorganisationer m.fl., der har sendt forslag og bemærkninger i høringsperioden. Den vedtagne handleplan vil desuden blive lagt på kommunens hjemmeside under Biodiversitet.

Handleplan for Biodiversitet implementeres af forvaltningen efter vedtaget tidsplan.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutningskompetence

Teknikudvalget anbefaler.

Byplanudvalget anbefaler indsatsområde 4 "Plads til biodiversitet i planer og politikker".

Kommunalbestyrelsen beslutter.

Beslutning

Teknikudvalget, 26. september 2023

Anbefalet, idet udvalget ønsker en årlig status på implementering/resultater af handleplanen.

Martin Vendel (C) var fraværende. I stedet deltog John Tefke (C).

Byplanudvalget, den 27. september 2023
Anbefalet.

D tager forbehold.

Martin Vendel Nielsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christian Winther (C).

Kommunalbestyrelsen, den 12. oktober 2023

Godkendt.

Simon Pihl Sørensen (A) og Charlotte Shafer (C) var fraværende.

Bilag

Handleplan for Biodiversitet (forslag)_2023 ver. 1.3

Høringsnotat til Handleplan for Biodiversitet 2023-2030

Høringssvar Handleplan for Biodiversitet

Punkt 15: Plangrundlag for Rammelokalplan 301 for Firskovvejkvarteret (Beslutning)

01.02.05-P16-4-19

Resume

I oktober 2019 vedtog Kommunalbestyrelsen en Udviklings- og helhedsplan for Firskovvejområdet. Planen udstikker en række principper for den videre udvikling af området. Med denne sag tages næste skridt i udviklingen af Firskovvejkvarteret. Sagen forelægges med henblik på godkendelse af plangrundlag for rammelokalplan, herunder at der udarbejdes miljørapport.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. der udarbejdes forslag til rammelokalplan (ikke byggeretsgivende lokalplan) med tilhørende kommuneplantillæg for Firskovvejkvarteret,
2. lokalplanen bliver byggeretsgivende for ejendommen Firskovvej 4 (den tidligere medieskole) med mulighed for at opføre en padelhal på ejendommen,
3. afgrænsningen af rammelokalplanen ændres som beskrevet i sagen,
4. der udarbejdes en miljørapport for rammelokalplan og kommuneplantillæg,
5. der sideløbende med forslag til rammelokalplan ansøges om reduktion af fortidsmindebeskyttelseslinjen (Fæstningskanalen).

Problemstilling

I oktober 2019 vedtog kommunalbestyrelsen en udviklings- og helhedsplan for Firskovvejområdet (bilag). Planen er et strategisk værktøj og udstikker en række principper for den videre udvikling af området. Udviklings- og Helhedsplanen blev udarbejdet i tæt dialog med grundejerne i området. Forvaltningen foreslår, at rammelokalplan med tilhørende kommuneplantillæg tager afsæt i udviklings- og helhedsplanen for Firskovvejområdet, og er en nærmere konkretisering af de seks principper, som indgår i planen. De seks principper er:

1. En levende bydel med gode naboskaber

2. En tæt og blandet bydel i øjenhøjde

3. En smuk bydel med varieret arkitektur af høj kvalitet

4. En tilgængelig bydel med nye forbindelser

5. Den nye Firskovvej skal samle bydelen

6. En grøn og bæredygtig bydel

Rammelokalplanen skal konkretisere principperne fra udviklings- og helhedsplanen ift. den overordnede indretning af området, bl.a. i forhold til trafikafvikling, arealanvendelse, den overordnede placering af ny bebyggelse og byrum mv.

Eksisterende planforhold

Området er omfattet af flere forskellige kommuneplanrammer, retningslinjer og lokalplaner (bilag). I forbindelse med udarbejdelse af rammelokalplanen vil planerne blive gennemgået, og hvor eksisterende planer er i uoverensstemmelse med den kommende rammelokalplan for området, vil forvaltningen fremlægge forslag om hel eller delvis aflysning af de eksisterende planer i forbindelse med forslag til rammelokalplanen. Det forventes, at en del af de eksisterende planer skal helt eller delvist aflyses.

Løsninger

Rammelokalplan

Forvaltningen foreslår, at der udarbejdes en rammelokalplan for den kommende udvikling af Firskovvejkvarteret. Rammelokalplanen vil indeholde bestemmelser om formål, anvendelser og overordnede omfang (højder og bebyggelsesprocenter) og placering (byggezoner) af ny bebyggelse og byrum i området, samt placering af veje mv. (bilag). Lokalplanen vil også indeholde principper for fx. variation mv. for den kommende bebyggelse. Lokalplanen vil ikke være byggeretsgivende. Det vil sige, at der før der kan opføres ny bebyggelse i områder, skal der udarbejdes lokalplan for det konkrete projekt, hvor man vil kunne tage detaljeret stilling til bebyggelsesplan, bebyggelsens udseende mv.

Firskovvej 4

Der blev i september 2022 fremlagt en sag for Byplanudvalget med et ønske fra ejeren om at etablere en padeltennis hal på ejendommen. Det ønskede byggeri er ikke i overensstemmelse med den eksisterende lokalplan for området, og kan derfor først opføres, når der er udarbejdet en ny lokalplan for byggeriet. Forvaltningen foreslår, at rammelokalplan for Firskovvejkvarteret også omfatter det ønskede byggeri på Firskovvej 4, og at lokalplanen for denne ejendom bliver byggeretsgivende, så når rammelokalplanen er vedtaget, vil der kunne opføres en padeltennishal på ejendommen.

Afgrænsning af rammelokalplanen

Der er med afgrænsningen af rammelokalplanen taget udgangspunkt i afgrænsningen fra udviklings- og helhedsplanen for Firskovvejområdet (bilag). Afgrænsningen af udviklings- og helhedsplanen for Firskovvejområdet omfatter alle ejendomme på Firskovvej samt de nærmeste ejendomme i bymidten på Nørgaardsvej og Klampenborgvej. Herudover indgår en mindre del af det areal, som kommunen bortforpagter ved Stenrødgård. I alt indgår der ca. 10.000 m² af arealerne ved Stenrødgård, hvoraf ca. 7.000 af disse benyttes til ridebaner, hesteholde mv, resten er beplantningsbælte eller lignende. Siden vedtagelsen af Udviklings- og helhedsplanen for Firskovvejområdet er det besluttet, at arealerne i den østlige ende af Firskovvej skal rumme en del af arealdrifts driftsplads (KMB beslutning i dec. 2020), ligesom der også i denne ende af området skal ses på, om der kan findes areal til en ny genbrugsstation (KMB juni 2022). Derfor foreslår forvaltningen, at der inddrages yderligere areal ved Stenrødgård, så der kan opnås et mere regulært grundareal, som basis for en helhedsorienteret indretningen af området og af den fremtidige trafikhåndtering. Der forslås derfor en ny principiel afgrænsning i den østlige ende af Firskovvejområdet, hvor afgrænsningen udvides, så der indgår et større areal ved Stenrødgård (bilag). Den nye afgrænsning omfatter yderligere ca. 7.500 m², der anvendes til hestehold og ca. 6.000 m², der anvendes den til eksisterende vejadgang.

Kommuneplantillæg

Kommuneplantillægget vil indeholde nye kommuneplanrammer og retningslinjer for området (bilag). I kommuneplanrammerne skal de overordnede bestemmelser for området fastlægges. Det vil sige, at de overordnede anvendelser og bebyggelsens omfang, fx. bebyggelsesprocent og maksimal højde/etageantal mv. Kommuneplantillægget vil også indeholde nye retningslinjer for detailhandel i området og for almene boliger.

Retningslinjer for detailhandel

Firskovvejområdet er i Landsplandirektivet for detailhandel i hovedstadsområdet fra 2019 udpeges som et aflastningsområde. Kommuneplantillægget skal derfor indeholde en ny retningslinje for detailhandel for området. Retningslinjen vil udpege området til et aflastningsområde, frem for, som i dag, et område til butikker med salg af særligt pladskrævende varegrupper. Et aflastningsområde er jf. planloven et område, hvor der kan placeres butikker, som ikke uden videre kan placeres i bymidten for eksempel på grund af størrelse, trafikale forhold eller lignende. Der må ikke placeres dagligvarebutikker i aflastningsområder i hovedstadsområdet og størrelsen på udvalgsvarebutikker skal være minimum 1.000 m² bruttoetageareal og må have et bruttoetageareal på maksimalt 40.000 m². Da rammelokalplanen ikke bliver byggeretsgivende, vil der efterfølgende skulle udarbejdes byggeretsgivende lokalplaner for konkrete projekter i området, før der kan etableres nye detailhandelsbutikker. Det foreslås dog at de muligheder, der allerede i dag er i Lokalplan 275 for Firskovvej 14-20 samt Nørgaardsvej 40 - Fogs arealer - ikke blive ændret ved de nye planer.

Jf. sag fra BY april 2023 om Detailhandelsundersøgelsen fra 2022 tages der i det videre arbejde med retningslinjen for detailhandel udgangspunkt i de anbefalinger som forvaltningen foreslog med sagen. Forvaltningen vil senest i forbindelse med forslag til rammelokalplan og kommuneplantillæg for Firskovvejområdet fremlægge udkast til placering og afgrænsning af et aflastningsområde samt evt. etapedeling omkring udnyttelsen af arealerne til detailhandel.

Almene boliger

Forvaltningen foreslår at der udarbejdes en ny retningslinje for almenboliger i kommuneplantillægget, så kommunen efterfølgende har mulighed for, i forbindelse med de enkelte projekter i området, at indarbejde krav om optil 25% almene boliger i projekter inden for rammelokalplanens område. For at dette krav bliver gældende i praksis, vil der først skulle optages bestemmelser om det i en byggeretsgivende lokalplan.

Fortidsmindebeskyttelseslinje

Umiddelbart nord for rammelokalplanens område ligger Fæstningskanalen, der som et beskyttet fortidsminde afkaster en 100 m beskyttelseslinje. Forvaltningen har været i dialog med Miljøstyrelsen, som er myndighed i forhold til reduktion af fortidsmindebeskyttelseslinjer, om proces for reduktion af beskyttelseslinjen på baggrund af den kommende rammelokalplan. Forvaltningen foreslår, at dialogen med Miljøstyrelsen forsættes med det formål, at rammelokalplanen får en detaljeringsgrad ift. bebyggelsens omfang, så den kan danne grundlag for en reduktion af fortidsmindebeskyttelseslinjen.

Miljørapport

Forvaltningen vurderer, at rammelokalplanen er omfattet af Miljøvurderingsloven, hvorfor der udarbejdes en miljørapport for området. Emnerne der forventes omfattet, er bl.a. trafikale forhold, jordforurening, støjforhold, påvirkning af bymiljø, fredninger og naturbeskyttelse mv.

Lovgrundlag

I henhold til Planloven kan kommunalbestyrelsen udarbejde nye kommuneplantillæg og lokalplaner for konkrete områder.

Kommunikation/høring/(borger)inddragelse

Forvaltningen vil løbende være i dialog med ejerne i området om planens indhold, og det forventes at der i forbindelse med høringen af rammelokalplanen vil være et offentligt borgermøde.

Strategisk ramme

Lokalplangrundlaget er i overensstemmelse med Udviklings- og helhedsplan for Firskovvejområdet, vedtaget i 2019, ligesom det også ligger i tråd med visionen og forslag til udviklingsplan for Kongens Lyngby Centrum.

Udviklingen af Firskovvejområdet har indgået i de seneste kommuneplanstrategier.

Videre proces

Hvis indstillingen godkendes, vil forvaltningen udarbejde forslag til rammelokalplan og kommuneplantillæg for Firskovvejkvarteret. Sideløbende vil forvaltningen videreführer dialog med Miljøstyrelsen om reduktion af fortidsmindebeskyttelseslinjen i området.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser, da der er afsat midler til projektet.

Beslutningskompetence

Byplanudvalget anbefaler indstillingspunkterne 1-3.

Teknikudvalget anbefaler indstillingspunkterne 4-5.

Kommunalbestyrelsen beslutter 1-5.

Beslutning

Teknikudvalget, 26. september 2023

Ad 4-5) Anbefalet.

Martin Vendel (C) var fraværende. I stedet deltog John Tefke (C).

Byplanudvalget, den 27. september 2023
Sagen udsat til ekstraordinært møde den 4. oktober.

Martin Vendel Nielsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christian Winther (C).

Byplanudvalget, den 4. oktober 2023

D stiller forslag om, at alt der tilskynder og giver mulighed for boligbyggeri fjernes fra rammelokalplanen, idet D mener, at det vil være uhensigtsmæssigt at presse kapaciteten på skoler, institutioner og infrastruktur yderligere.

Afstemning:

For stemte: 1 (D)

Imod stemte: 6 (C(3), F(1), B(1) og A(1)).

Forslaget hermed afvist.

Ad 1) Anbefalet, idet Byplanudvalget ønsker at der arbejdes videre med en samlet bebyggelsesprocent på maks. 150 % i stedet for 200 % for de arealer, som udlægges til bebyggelse i rammelokalplanen.

Ad 2) Anbefalet.

Ad 3) Anbefalet, idet Byplanudvalget dog ønsker, at afgrænsningen af rammelokalplanen i den østlige ende af Firskovvejområdet arealmæssigt udvides til at omfatte hele det grønne areal langs motorvejen (Rammeområde 8.4.45). Indenfor området skal det sikres, at der er areal til placering af en ny genbrugsstation, sikres at kommunen kan opretholde en funktionel driftsplads, og sikres at der fortsat kan drives rideskole på Stenrødgård i nuværende omfang.

Bodil Kornbek (A) var fraværende. I stedet deltog Simon Pihl Sørensen (A).

Kommunalbestyrelsen, den 12. oktober 2023

D stiller forslag om, at alt der tilskynder og giver mulighed for boligbyggeri fjernes fra rammelokalplanen, idet D mener, at det vil være uhensigtsmæssigt at presse kapaciteten på skoler, institutioner og infrastruktur yderligere.

Afstemning:

For stemte: 1 (D)

Imod stemte: 19 (C (11), F (3), B (2), A (1) Ø (1) og V (1)).

Forslaget hermed afvist.

Herefter

Ad 1-5) Godkendt med Byplanudvalgets bemærkninger til ad 1 og 3.

Simon Pihl Sørensen (A) var fraværende.

Bilag

Oversigtskort

Udviklings- og helhedsplan for Fremtidens Firskovvej

Eksisterende planforhold i Firskovvejområdet

Indhold i rammelokalplan for Firskovvejkvarteret

Indhold i kommuneplantillæg for Firskovvej kvarteret

Afgrænsning lokalplan firskovvejkvarteret

Afgrænsning lokalplan Firskovvejkvarteret udvidet afgrænsning

Bygningskulturforeningens kommentar til ny rammelokalplan for Firskovvej kvarteret

Præsentation Fremtidens Firskovvej

Punkt 16: Svømmetilbud - nedlæggelse af kommunalt drevet svømmetilbud (Beslutning)

82.16.00-G01-1-23

Resume

Lyngby Svømmeklub har i en periode på 1 1/2 år varetaget den tidligere kommunalt udbudte svømmeundervisning i Lyngby Svømmehal. Der skal med denne sag tages stilling til, om svømmeundervisningen i Lyngby Svømmehal fremadrettet skal varetages af Lyngby Svømmeklub.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at det tidligere kommunalt udbudte svømmetilbud i Lyngby Svømmehal fremover varetages af Lyngby Svømmeklub.

Problemstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede i januar 2022 at afprøve et samarbejde med Lyngby Svømmeklub om varetagelse af den svømmeundervisning, der tidligere har været kommunalt udbudt i Lyngby Svømmehal.

Beslutningen indebar, at den tidligere kommunalt drevede svømmeundervisning i Lyngby Svømmehal i perioden fra foråret 2021 til sommeren 2023 istedet blev varetaget af Lyngby Svømmeklub. Beslutningen var begrundet i kommunens rekrutteringsvanskeligheder, manglende vikardækning og deraf følgende aflysninger af det kommunale undervisningstilbud. Forsøget blev samtidig iværksat for at afklare, om der i foreningsregi kunne udbydes samme type svømmehold, som tidligere var udbudt af kommunen.

Med denne sag skal der træffes beslutning om en permanent nedlæggelse af det kommunale svømmetilbud, dog sådan at det istedet udbydes i regi af Lyngby Svømmeklub.

Lovgrundlag

Kommunen kan udbyde svømmeundervisning med hjemmel i Kommunalfuldmagten. Lyngby Svømmeklub udbyder svømmeundervisning i sin egenskab af folkeoplysende forening og anvender til formålet kommunale faciliteter i overensstemmelse med Folkeoplysningsloven.

Løsninger

Forvaltningen vurderer, at samarbejdet med svømmeklubben har været givtigt for både kommunen, svømmeklubben og brugerne. Dels fordi svømmeklubbens varetagelse af tilbuddet har imødekommet kommunens rekrutteringsudfordringer og sikret stabilitet til holdundervisningen. Derudover har klubben tilpasset deres holdundervisning, så den i højere grad kan rumme flere/andre behov og brugergrupper. Det kommunale tilbud har været karakteriseret af undervisning i dag-/eftermiddagstimerne, af færre deltagere på holdene, af instruktører med et stærkt pædagogisk fokus og et større indholdsmæssigt element af leg, fællesskab og trivselsfremmende aktiviteter, og det har svømmeklubben forsøgt at fokusere på i deres arbejde.

Erfaringen fra såvel svømmeklub som forvaltning er indtil videre gode. Svømmeklubben har i forsøgsperioden styrket kompetenceudviklingen af deres svømmetrænere, oprettet nye og mere målrettede hold samt tilpasset deltagerantallet på deres hold. Alle kendte deltagere på de kommunale hold, herunder ventelister, har fået mulighed for at tilmelde sig svømmeklubbens hold. Indtil videre er alle henvendelser om deltagelse imødekommet, og hverken svømmeklub eller svømmehal modtager klager eller henvendelser om behov, der ikke kan imødekommes.

Det er forvaltningens vurdering, at forsøgsordningen bør gøres permanent, sådan at der fremover kun udbydes svømmeundervisning i foreningsregi i Lyngby Svømmehal. Kommunen vil dog fortsat udbyde fx vandaerobics, som ikke er en del af svømmeklubbens tilbud. Det vil være muligt at genoptage den kommunale svømmeundervisning, hvis der fremadrettet viser sig et behov, som ikke kan imødekommes af svømmeklubben.

Det bemærkes, at offentlig svømmeundervisning i nogle kommuner varetages i kommunalt regi (fx Gentofte), mens den i andre (fx Rudersdal og Gladsaxe) kun tilbydes i foreningsregi.

Strategisk ramme

Samarbejdet taler sig ind i Idræts- og bevægelsesstrategien. Det sigter på at give endnu flere mulighed for et aktivt idræts- og bevægelsesliv, idet tilbuddet forventes at imødekomme et behov blandt børn og familier, som særligt vægter det pædagogiske, det rummelige og det legende aspekt i et fritidstilbud. Derudover understøtter samarbejdet med svømmeklubben strategiens sigte om at etablere stærke fællesskaber og partnerskaber mellem kommune og foreninger.

Videre proces

Såfremt det besluttes at permanentliggøre samarbejdet, vil kommunen ikke fremover udbyde svømmeundervisning i Lyngby Svømmehal.

Der vil fortsat udbydes kommunal svømmeundervisning i Virum Svømmehal.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Lønudgiften til den kommunale svømmeinstruktør har været 100 pct. finansieret af deltagerbetaling. Det kommunale lønbudget på området er fra 2022 varigt reduceret med 0,4 mio. kr., og indtægtskravet tilsvarende reduceret med 0,4 mio. kr. som følge af forsøgsordningen. Såfremt Lyngby Svømmeklub også fremadrettet varetager tilbuddet, vil lønudgiften og den tilsvarende deltagerbetaling fortsat oppebæres af svømmeklubben.

Beslutningskompetence

Kultur- og Fritidsudvalget anbefaler.

Økonomiudvalget anbefaler.

Kommunalbestyrelsen beslutter.

Beslutning

Kultur- og Fritidsudvalget, den 27. september 2023

Anbefalet.

Økonomiudvalget, den 5. oktober 2023

Anbefalet.

Kommunalbestyrelsen, den 12. oktober 2023

Godkendt.

Simon Pihl Sørensen (A) var fraværende.

Punkt 17: Kunstgræsbaner i Lyngby Idrætsby - Anlægsbevilling (Beslutning)

00.30.00-S55-1-23

Resume

Kommunalbestyrelsen fik i 2022 en status for vedligeholdelsesstanden af kommunens to kunstgræsbaner (bane 1 og bane 3) til fodbold samt hockeybane (bane 2) i Lyngby Idrætsby, og der blev i budget 2023-26 afsat en anlægsreserve på i alt 9,3 mio. kr. Økonomiudvalget besluttede i august 2023 at reservere 7,5 mio. kr. af anlægsreserven til renovering af én kunstgræsbane i Lyngby Idrætsby. Forvaltningen peger i denne sag på renovering af bane 1 som første prioritet og en samlet teknisk planlægning af tre kunstgræsbaner til fodbold. Samtidig vil forvaltningen fortsætte sin dialog om mulig finansiering af 1 yderligere kunststofbaner med Lyngby Boldklub A/S.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. der gives en anlægsbevilling på 7,5 mio. kr. til teknisk planlægning af tre kunstgræsbaner og renovering af kunstgræsbane 1 i Lyngby Idrætsby, som finansieres af anlægspuljen "anlægsreserve til uomgængeligt vedligehold på fritidsområdet/klimainvesteringer" i 2024-25,
2. der arbejdes videre med en aftale med Lyngby Boldklub A/S om en model mht. finansering og etablering af yderligere en kunstgræsbane i Lyngby Idrætsby.

Problemstilling

Kommunen er forpligtet til at stille én kunstgræsbane til rådighed for Lyngby Boldklub A/S, jf. tidsbegrænset brugsaftale for Lyngby Stadion.

Vedligeholdelsesstand

Forvaltningen fik i 2022 vurderet vedligeholdelsesstanden af kommunens kunstgræsbaner med henblik på at opgøre det nødvendige budgetbehov for budget 2023-26, jf. Notat om vurdering af vedligeholdelsesstand, miljøkrav m.v. for kunstgræs- og naturgræsbaner 2022 (bilag). Vurderingen viste, at en genopretning af kunstgræsbane 1 og 3 anslås at koste 7,5 mio. kr. per styk. Det fremgik ligeledes, at en genopretning af kunstgræsbane 1 bør prioriteres senest i 2024, mens kunstgræsbane 3 vurderes at kunne holde mellem en og to sæsoner endnu. Hockeybanen (bane 2) står også til snarlig udskiftning, men der er ikke foretaget en økonomisk vurdering af en genopretning af denne.

Mulig medfinansiering

Der pågår dialog med Lyngby Boldklub A/S om mulighederne for at indgå i en samarbejdsaftale om en form for medfinansiering af anlæg af kunstgræsbaner. Lyngby Boldklub A/S har foreslået at bidrage til at etablere en ekstra kunstgræsbane i Lyngby Idrætsby. Forudsætningen er at boldklubbens bidrag går til en udvidelse af banekapacitet og ikke til udskiftning af en eksisterende bane, som forudsættes betalt af kommunen.

Løsningen indebærer altså, at der gennemføres en udskiftning af én kunstgræsbane og nyetablering af én kunstgræsbane, hvor der i dag er en hockeybane (bane 2). Aftalen forventes at indebære, at boldklubben på den ene eller anden måde bidrager med finansiering af banen, der erstatter hockeybanen, samtidig med at kommunen betaler for udskiftning af den anden bane.

Samtidig er der behov for udbedring af kunststofbane 3 til fodbold, der ikke opfylder DBU (Dansk Boldspils Union) krav til afvikling af officielle kampe. Der er ikke fundet en løsning på, hvorledes denne kunstgræsbane kan finansieres.

Prioritering af idrætsanlæg og videre proces

Med sagen skal der tages stilling til bevilling til at renovere kunststofbane nr. 1 og teknisk planlægning af de tre baner samtidig med at forvaltningen går videre med at afklare mulighederne for at indgå en aftale med Lyngby Boldklub A/S om opførelse af en ny kunstbane i Lyngby Idrætsby finansieret af Lyngby Boldklub A/S, samt nedlæggelse af den eksisterende hockeybane.

Løsningen medfører, at der ikke længere vil være en hockeybane i kommunen, mens der sker en opprioritering af fodbold. Dialog med hockeyklubben vil indgå i de videre overvejelser.

Aftalen med Lyngby Boldklub A/S og evt. nedlæggelse af hockeybanen bliver fremlagt til politisk stillingtagen på et senere tidspunkt.

Løsninger

Bane 1 - kunstgræsbane til fodbold - renoveres nu

Kunstgræsbane 1 er i så ringe stand, at den ikke opfylder DBU (Dansk Boldspils Union) krav til afvikling af officielle kampe i de almindelige rækker samt krav til elite- og licensfodbold i forhold til Divisionsforeningen. Forvaltningen gennemførte i 2022 en nødreparation af banen for at kunne opfylde kravene en sidste vintersæson. Det er ikke muligt at levetidsforlænge banen yderligere. Forvaltningen anbefaler derfor at gennemføre en oprettende vedligeholdelse ved at udskifte kunstgræstæppet, underlaget og det eksisterende drænsystem i 2024.

Fortsat dialog om udvikling af baneanlægget i Lyngby Idrætsby med Lyngby boldklub A/S

Forvaltningen har afdækket forskellige mulige modeller ud fra en juridisk vurdering af udbudspligten via et samarbejde med Lyngby Boldklub A/S og vil fortsætte dialogen med boldklubben om dette samt finansiering.

Rationel planlægning af det tekniske arbejde

For at skabe det bedste tekniske grundlag for et samlet anlæg af banerne foreslår forvaltningen, at der udarbejdes et projekt for alle tre baner, som kan udbydes på samme tid med mulighed for at indgå aftale om enten én, to eller tre baner alt efter den finansielle stituation på aftaletidspunktet. På det pågældende tidspunkt vil der være en afklaring af den afledte driftsøkonomi.

Prioritering af idrætsanlæg

Med forslaget lægges op til at nedlægge en hockeybane og at fremme fodbold med en ekstra kunstgræsbane. Beslutning herom bliver forelagt på et senere tidpunkt til politisk stillingtagen.

Strategisk ramme

Lyngby-Taarbæk Kommunes Anlægsprogram for 2024-27.

Videre proces

Dialog med Lyngby Boldklub A/S

Forvaltningen vil tage den videre dialog med Lyngby Boldklub A/S med henblik på at formulere en juridisk aftale med Lyngby Boldklub A/S om mulig finansiering af en ny kunstgræsbane i Lyngby Idrætsby. Når det endelige forhandlingsresultat foreligger, vil det i givet fald blive forelagt til politisk godkendelse i Kommunalbestyrelsen. Forvaltningen vil endvidere forelægge den mulige prioritering om etablering af kunstgræsbane (2) på den gamle

hockeybane. Der foreligger ikke en løsning på finansering af renovering af kunstgræsbane 3, hvorfor dette vil blive forelagt i forbindelse med Budget 2025-28.

Forvaltningen vil tage en ny dialog med hockeyklubben i Lyngby Idrætsby og en dialog med Gentofte Kommune, om muligheden for at benytte hockeybanen i Gentofte, og undersøge om der er tilstrækkelig med kapacitet til begge klubber forinden den videre politiske forelæggelse.

Krav til baner

EU kommissionen har vedtaget et forbud mod brug af gummigranulat med udgangen af 2031. Der forestår nu en tre måneders granskningsperiode, hvor EU-rådet og parlamentet har mulighed for at gøre indsigelser. Sker dette ikke er forslaget vedtaget i sin nuværende form og forventes at træde i kraft med udgangen af 2023. Der er i forslaget indbygget en 8 års overgangsperiode. Det vil betyde, at der med udgangen af 2031 ikke længere må bruges gummigranulat som infill i EU.

Der findes alternative kunstgræsbaneløsninger til baner med infill af gummigranulat, og forvaltningen vil i samarbejde med rådgiver se på løsninger, der bedst muligt kan håndtere de skærpede miljøkrav indenfor den afsatte økonomi.

Økonomi

Udgift til renovering af bane 1

Ift. anlæg, vil en udskiftning af kunstgræstæppet, underlaget samt det eksisterende drænsystem på kunstgræsbane 1 i Lynby Idrætsby anslås at koste 7,5 mio. kr. Økonomiudvalget godkendte i aigust 2023 at disponere 7,5 mio. kr. af anlægspuljen "anlægsreserve til uomgængeligt vedligehold på fritidsområdet/klimainvesteringer" i 2024-25 til dette formål. I forlængelse heraf, foreslår forvaltningen, at der gives en anlægsbevilling på 7,5 mio. kr. til renovering af kunstgræsbane 1 i Lyngby Idrætsby finansieret af anlægspuljen "anlægsreserve til uomgængeligt vedligehold på fritidsområdet/klimainvesteringer" i 2024-25.

Der vil ikke være en afledt driftsudgift forbundet med dette, i det der er afsat midler til drift af kunstgræsbanen.

Udgift til renvovering af bane 2 og 3

I forhold til anlæg, kan etabingen af bane 2 håndteres likviditetsmæssig ved medfinansiering fra Lyngby Boldklub om end, at der kan forekomme en problemstilling i forhold til kommunens anlægsramme, hvis kommunen skal udføre projektet. I forhold til afledt drift bane 2 (hvor den nuværende hockeybane ligger), vil en etablerng af en kunstgræsbane som erstatning forventeligt medføre en afledt merudgift til drift, da det er dyrere at drifte en kunstgræsbane end en hockeybane. En fremtidig beslutning om dette kræver, at der kan findes finansiering hertil.

I forhold til renovering af bane 3 er der ikke afsat rådighedsbeløb til dette under anlæg. I forhold til afledt drift, er der afsat midler til drift af den nuværende bane.

Benchmark til budgetpriser

Forvaltningen har til sammenligning gennemgået København Kommunes takstkatalog til budget 2023 (bilag), hvor standardudskiftning af kunstgræsbane har en enhedspris på 2,7 mio. kr., og standardanlæg af anden kunstgræsbane har en enhedspris på 9,9 mio. kr. Enhedspriserne er ikke sammenlignelige med renovering af bane 1 i Lyngby Idrætsby på grund af stedsspecifikke udfordringer som nedtagning af støttemure og ny opbygning af det skrånende terræn. Renovering af bane 1 er derfor en udvidet anlægsopgave i forbindelse med udskiftning af kunstgræsbanen.

t. kr. i 2024 p/l	Udvalg / Aktivitetsområde	2023	2024	2025	2026	Varig? Ja/nej
Renovering af kunstgræsbane 1 i LYIB (Nyt Bevillingsprogram)	Økonomiudvalget / Anlæg		6.271	1.229	0	Nej
Finansiering: "Anlægsreserve til uomgængeligt vedligehold på fritidsområdet/klimainvesteringer" (0060312004)	Økonomiudvalget / Anlæg		-6.271	-1.229		
I alt		0	0	0	0	

Beslutningskompetence

Kultur- og Fritidsudvalget anbefaler.

Økonomiudvalget anbefaler.

Kommunalbestyrelsen beslutter.

Beslutning

Kultur- og Fritidsudvalget, den 27. september 2023

Ad 1-2) Anbefalet idet det indskærpes, at der afsøges et alternativ til hockey, herunder om banen kan flyttes til en anden lokation i kommunen.

F tog forbehold.

Økonomiudvalget, den 5. oktober 2023

Ad 1-2) Anbefalet.

Kommunalbestyrelsen, den 12. oktober 2023

Ad 1-2) Godkendt.

Simon Pihl Sørensen (A) var fraværende.

Bilag

Notat om vurdering af vedligeholdelsesstand, miljøkrav m.v. for kunstgræs- og naturgræsbaner 2022

Notat om juridisk vurdering af udbudspligt vedr. renovering af kunstgræsbaner - 25 maj 2023

Kunstgræsbaner i Lyngby Idrætsby

Takstkatalog Københavns Kommune til budget 2023

TILSTANDSRAPPORT & FREMTIDIG DRIFT

Referat mellem LTK og Hockeyklubben Orient Lyngby

Brev til Kultur- og Fritidsudvalget fra Hockeyklubben Orient Lyngby

Mail til KFU

Punkt 18: Afrapporteringer fra kommunerne vedr. tegnsprogs- og punktskriftindsatser (Beslutning)

00.01.00-A00-164-23

Resume

Social- og Boligstyrelsen har kompetence til at udmelde målgrupper og særlige indsatser, hvor styrelsen vurderer, at der er behov for øget fokus på, om der er tilstrækkelige og de rigtige tilbud til en målgruppe. Det sker ved at udsende Centrale Udmeldinger vedr. disse målgrupper. Styrelsen udsendte i september 2022 Centrale Udmeldinger på hhv. tegnsprogsindsatser til børn og unge med et varigt høretab og punktskriftindsatser til børn og unge med alvorlig synsnedsættelse. Kommunerne i KKR Hovedstaden har udarbejdet en fælles afrapportering på de Centrale Udmeldinger, som, jf. bekendtgørelsen om Rammeaftaler, skal behandles i Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at afrapporteringerne på de Centrale Udmeldinger godkendes.

Problemstilling

Social- og Boligstyrelsen er ansvarlig for at følge udviklingen i tilbud til målgrupperne på det mest specialiserede socialområde. Herunder særligt hvis det vurderes, at der er risiko for en uhensigtsmæssig afspecialisering, eller hvis det vurderes, at de nødvendige indsatser og tilbud til målgrupper udvalgt af Social- og Boligstyrelsen ikke eksisterer.

En af tilgangene er, at styrelsen kan udsende Centrale Udmeldinger om målgrupper og særlige indsatser, hvor det vurderes, at der er behov for øget koordination eller planlægning på tværs af kommuner og regioner for at sikre og videreudvikle den mest specialiserede indsats.

I september 2022 udsendte Social- og Boligstyrelsen Centrale Udmeldinger på hhv. tegnsprogsindsatser til børn og unge med et varigt høretab og punktskriftindsatser til børn og unge med alvorlig synsnedsættelse. Som led heri er kommunerne blevet bedt om at forholde sig til og rapportere, hvordan de ser på rammer og muligheder for den konkrete målgruppe.

Kommunerne i KKR Hovedstaden har udarbejdet fælles afrapporteringer (vedlagt som bilag), hvor alle kommuner administrativt har kunnet bidrage og kommentere på de endelige afrapporteringer. Afrapporteringerne behandles i de 29 kommuner i hovedstadsregionen. De øvrige fire KKR' laver tilsvarende afrapporteringer. Vurderer styrelsen, at kommunernes afrapporteringer ikke er tilstrækkeligt faglige, kan det føre til fornyet behandling af de Centrale Udmeldinger eller undtagelsesvist et kommunalt driftspålæg.

Løsninger

I afrapporteringerne angives de områder, hvor indsatserne koordineres i dag samt enkelte forslag til potentielle nye indsatser. Det drejer sig om indsatser, som ikke økonomisk belaster kommunerne.

Kommunerne understreger i afrapporteringerne, at målgrupperne er små, og flere kommuner har ikke været i kontakt med målgruppen i mange år. Det er derfor vurderingen, at det kræver en national indsats at sikre børnene/de unge i målgruppen en fyldestgørende udvikling. Social- og Boligstyrelsen efterspørger i de Centrale Udmeldinger kommunernes kommentarer til den fremadrettede tilrettelæggelse af indsatserne ift. tegnsprog og punktskriftindsatser, og hertil angives i afrapporteringerne, at:

Tegnsprogsindsatser

Punktskriftindsatser

Det gode rammeaftalesamarbejde mellem kommunerne og Region H fortsættes i regi af KKR Hovedstaden	Det gode rammeaftalesamarbejde mellem kommunerne og Region H fortsættes i regi af KKR Hovedstaden
Der kan med fordel etableres en form for nationalt register over, hvor mange der er i målgruppen, og hvilke tilbud målgruppen benytter	Der kan etableres et netværk på tværs af kommunerne for at sikre vidensdeling på synsområdet
Der kan etableres et netværk på tværs af kommunerne for at sikre videndeling på høreområdet	De specialiserede tilbud kan tilrettelægge indsatserne og tilpasse kapaciteten, så behov hos målgruppen efterkommes
De specialiserede tilbud kan fortsat tilrettelægge indsatserne og tilpasse kapaciteten	Der kan etableres et netværk for børnene/de unge på tværs af kommunegrænser. Koordineringen af et sådan netværk kan fx ske hos Synscenter Refsnæs
Der kan etableres et landsdækkende vidensmiljø på høretabsområdet	Kommunerne skal benytte sig af de landsdækkende vidensmiljø på synsområdet, der sikrer løbende opdatering af viden på området

Strategisk ramme

Den nationale indsats for at sikre børn og unge i målgrupperne en fyldstgørende udvikling.

Videre proces

Såfremt afrapporteringerne godkendes, vil forvaltningen i dialog med de øvrige kommuner forholde sig til de initiativer, som der peges på i afrapporteringerne.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutningskompetence

Dagtilbudsudvalget anbefaler.

Skoleudvalget anbefaler.

Forebyggelses- og Socialudvalget anbefaler.

Kommunalbestyrelsen beslutter.

Beslutning

Dagtilbudsudvalget, den 27. september 2023

Anbefalet.

Skoleudvalget, den 27. september 2023

Anbefalet.

Forebyggelses- og Socialudvalget, 28. september 2023

Anbefalet.

Kommunalbestyrelsen, den 12. oktober 2023

Godkendt.

Simon Pihl Sørensen (A) og Sofia Osmani (C) var fraværende.

Bilag

Afrapportering fra kommunerne i hovedstadsregionen (tegnsprogsindsatser)

Afrapportering fra kommunerne i hovedstadsregionen (punktskriftindsatser)

Punkt 19: Pulje til mere pædagogisk personale i daginstitutioner med mange børn i udsatte positioner (Beslutning)

28.00.00-A21-1-23

Resume

Lyngby-Taarbæk Kommune har søgt Styrelsen for Undervisning og Kvalitet om tilskud fra puljen "Pulje til mere pædagogisk personale i daginstitutioner med mange børn i udsatte positioner, 2023-2025" til to daginstitutioner i kommunen. Ansøgningen om tilskuddet er imødekommet. Tilskuddet udgør i alt 1.554.950 kr. pr. år fra 2023 til 2025. Tilskuddet er fordelt med 888.540 kr. pr. år til Børnehuset Carlshøj og 666.410 kr. pr. år til Børnehuset Blomsterbedet. Beløbet skal indtægtsbevilges, hvis kommunen skal tage imod pengene.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at der gives en indtægtsbevilling på -1.554.950 kr. og en udgiftsbevilling på 1.554.950 kr. pr. år fra 2023 til 2025 til mere pædagogisk personale i Børnehuset Carlshøj og Børnehuset Blomsterbedet.

Problemstilling

Puljen, der er søgt om midler fra, er en del af aftalen om minimumsnormering af 5. december 2020, hvor der i 2023 er afsat ca. 350 mio. kr. til et målrettet løft af det pædagogiske arbejde i daginstitutioner, hvor børnegruppens sociale baggrund gør, at der er behov ekstra pædagogisk personale. For at leve op til kravet for tilskud, skal den enkelte institution have minimum 25 pct. indskrevne børn, hvor forældrene modtager mindst 80 pct. økonomisk fripladstilskud. Det er derudover en forudsætning for, at kommunen må modtage og anvende midlerne, at Kommunalbestyrelsen indtægts- og udgiftbevilger beløbet.

Løsninger

Forvaltningen søgte i oktober 2022 om puljemidler til Børnehuset Carlshøj og Børnehuset Blomsterbedet, som begge lever op til kravene for at få tildelt puljemidler. Med midlerne kan de to daginstitutioner ansætte ekstra pædagogisk personale og dermed tilbyde bedre normeringer, som for børnene vil betyde mere nærvær og tid med pædagogisk personale. Puljemidlerne skal understøtte, at der er trygge og stimulerende pædagogiske læringsmiljøer i daginstitutionerne og medvirke til, at alle børn uanset baggrund kan trives, lære og udvikle sig samt få en god start på livet og den videre skolegang.

Tilskuddet fra puljen må ikke indgå i de budgetterede bruttodriftsudgifter for daginstitutioner i kommunen, da tilskuddet er målrettet en særlig indsats.

Da statens bevillinger er étårige, sker udmøntningen af tilskud i 2024-2025 med forbehold for, at bevillingerne til puljen opretholdes på finansloven for årene.

Strategisk ramme

Forvaltningen vurderer, at puljemidlerne for Børnehuset Carlshøj og Børnehuset Blomsterbedet vil bidrage positivt til arbejdet med børn i udsatte positioner.

Videre proces

Såfremt Kommunalbestyrelsen godkender indtægtsbevillingen, vil forvaltningen meddele Styrelsen for Undervisning og Kvalitet om beslutningen.

Økonomi

Lyngby-Taarbæk kommune har modtaget bevillingstilsagn på 1.554.950 kr. pr. år fra 2023 til 2025 fra Undervisningsministeriet. Tilskuddet er fordelt med 888.540 kr. pr. år til Børnehuset Carlshøj og 666.410 kr. pr. år til Børnehuset Blomsterbedet.

Bevillingsmæssigt vil der være tale om en 0-bevilling, idet der ansøges om en indtægts- og udgiftsbevilling på det tildelte beløb for perioden 1. januar 2023 til 31. december 2025 til afholdelse af henholdsvis indtægter og udgifter.

Tabel til bevillingsmæssige ændringer:

t. kr. i 2023 p/l	Udvalg / Aktivitetsområde	2023	2024	2025	2026	Varig? Ja/nej
Pulje Mere pædagogisk personale i daginst. 2023-2025	Dagtilbudsudvalget/Dagtilbudsområdet	1.554.950	1.554.950	1.554.950	0	Nej
Tilskud fra Undervisningsministeriet	Dagtilbudsudvalget/Dagtilbudsområdet	-1.554.950	-1.554.950	-1.554.950	0	Nej
I alt		0	0	0	0	

Beslutningskompetence

Dagtilbudsudvalget anbefaler.

Økonomiudvalget anbefaler.

Kommunalbestyrelsen beslutter.

Beslutning

Dagtilbudsudvalget, den 27. september 2023

Anbefalet.

Økonomiudvalget, den 5. oktober 2023

Anbefalet.

Kommunalbestyrelsen, den 12. oktober 2023

Godkendt.

Simon Pihl Sørensen (A) og Sofia Osmani (C) var fraværende.

Punkt 20: Forslag til model for udmøntning af midler til minimumsnormeringer (Beslutning)

28.06.16-Ø34-1-22

Resume

Der blev i Finansloven 2020 og 2021 afsat midler til en statslig pulje til bedre normeringer i dagtilbud. Andelen af puljen, der udmøntes i kommunerne i 2024, udgør 1.620 mio. kr. (i 2023 priser) og vil fra 2024 ikke længere bliver udmøntet gennem en statsllig pulje, men i stedet gennem kommunernes bloktilskud. Lyngby-Taarbæk Kommune har modtaget 14,7 mio. kr. og hertil kan tillægges forældrebetalingsindtægten svarende til netto 3,7 mio. kr., når forældrebetalingsindtægterne fradrages udgifter til søskendetilskud og fripladstilskud. Ialt 18,4 mio. kr. til bedre normeringer. Med denne sag skal en udmøntning af midlerne til minimumsnormeringerne besluttes for 2024 og frem besluttes.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at bloktilskuddet modtaget til indfasning af minimumsnormeringer i 2024 og frem indregnes i dagtilbudsområdets ressourcetildelingsmodel og finansierer de øgede udgifter forbundet med, at normeringerne fra 2024 skal følge barnets alder.

Problemstilling

Der blev i Finansloven 2020 afsat en statslig pulje til bedre normeringer i dagtilbud. I Finansloven 2021 er der afsat yderligere puljemidler for at øge implementeringshastigheden af minimumsnormeringerne og fremrykke den fulde indfasning fra 2025 til 2024. Der er derfor samlet set afsat 800 mio. kr. i 2021, 1.000 mio. kr. i 2022, 1.400 mio. kr. i 2023 og 1.800 mio. kr. i 2024 og frem i 2021 priser. Andelen af puljen, der udmøntes i kommunerne i 2024, udgør 1.620 mio. kr. (i 2023 priser).

Puljen til bedre normering i daginstitutionerne er fordelt forholdsmæssigt til kommunerne efter den enkelte kommunes andel af skønnede antal 0-5-årige børn. I 2024 er puljen fordelt efter fordelingsnøglen for bloktilskuddet og Lyngby-Taarbæk Kommunes andel i 2024 og frem er på 14,7 mio. kr. mod henholdsvis 4,5 mio. kr. i 2020, 7,0 mio. kr. i 2021 og 8,4 mio. kr. i 2022 og 11,7 mio kr. i 2023 (i årets priser).

Den endelige pulje til udmøntning på området fås ved at indregne effekten af øget forældrebetaling fraregnet de øgede udgifter til søskendetilskud og fripladstilskud. Det giver en samlet pulje på 18,4 mio. kr. i 2024 (i 2023 priser) til bedre normeringer.

Nye lovgivning omkring minimumsnormeringerne betyder, at kommunerne pr. 1. januar 2024 skal sikre, at normeringen følger barnets alder (der henvises i øvrigt til KMB sag den 25. maj punkt 25 Ændringer i budgettildeling som følge af ny lov om minimumsnormeringer). Lovændringen betyder, at børn, der starter i børnehave, før de er fyldt tre år, skal have samme normering som i vuggestuen indtil den 1. i måneden, efter barnet er fyldt tre år. Den nuværende overgang fra vuggestue til børnehave i Lyngby-Taarbæk Kommune har været i den måned, hvor barnet fylder 3 år, således rykkes overgangen en måned, hvor de skal have vuggestuenormering frem for børnhavenormering.

Lovændringen betyder, at institutionerne får en øget afregning for det samme antal børn, svarende til forskellen mellem driftstilskuddet til et vuggestuebarn og et børnehavebarn i én måned (5.302 kr. i 2023 priser) for alle børn i forbindelse med overgangen fra vuggestue til børnehave. Med knap 600 børn i en årgang giver det en øget udgift på ca. 3,1 mio. kr., der tilføres institutionerne.

Løsninger

Det foreslås, at midlerne modtaget til indfasning af minimumsnormeringer bruges til:

- Finansiering af øgede udgifter, forbundet med at normeringerne fra 2024 skal følge barnets alder svarende til 3,1 mio. kr.
- Den restende del på 15,3 mio. kr. indregnes i ressourcetildlingsmodellen og derigennem fordeles efter antallet af enheder i de kommunale og selvejende institutioner (vuggestuebarn tæller for 2 enheder og et børnehavebarn tæller for 1 enhed).

De private institutioner modtager midler til minimumsnormering gennem et øget tilskud på baggrund af det øgede budget på området.

Strategisk ramme

Regeringen indgik 5. december 2020 aftale med Radikale Venstre, Socialistisk Folkeparti, Enhedslisten og Alternativet blandt andet om lovbundne minimumsnormeringer på kommuneniveau fra 2024 og et løft af normeringer i årene frem til da. Det fremgår bl.a. af aftalen at "Aftalepartierne er enige om, at der hurtigst muligt skal ske et løft af normeringerne i kommunerne. Tildelingen i indfasningsårene 2021-2023 skal ske via en direkte statslig tildelingspulje, hvor midlerne fordeles uden forudgående ansøgning efter kommunens forventede børnetal (0 til 5-årige børn) i de enkelte år." "Aftalepartierne er derudover enige om at fastholde det udgangspunkt, at forældre betaler op til 25 pct. af udgiften til en plads i dagtilbud. Dette både i indfasnings-årene og fra 2024, hvor de lovbundne minimumsnormeringer træder i kraft.

Videre proces

Såfremt forvaltningens indstilling godkendes, vil midlerne, der gives i ressourcetildelingsmodellen til bedre normering i daginstitutionerne, i 2024 fordeles gennem modellen svarende til bilaget til denne sag "Forventet fordeling af puljen til bedre normering i 2024", der tager udgangpunkt i det nuværende normerede børnetal. Den endelige fordeling vil tage udgangspunkt i det normerede børnetal for 2024.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser, dog vil overgangen fra puljetildeling til tildeling via ressourcetildelingsmodellen betyde, at midlerne der overgå til modellen fremadrettet vil blive demografiregulere.

Dagtilbudsområdet modtager via bloktilskuddet finansiering til indførsel af minimumsnormeingerne på 14,7 mio. kr. i 2024. Hertil kommer øget forældrebetalingsindtægt svarende til netto 3,7 mio. kr., når forældrebetalingsindtægterne fradrages udgifter til søskendetilskud og friplads - svarende til i alt 18,4 mio. kr. til bedre normeringer. Her af fordeles 3,1 mio. kr. gennem øget afregning som følge af ændringen i overgangen fra vuggestuebarn til børnehavebarn og resten 15,3 mio. kr. fordeles efter samme model som de tidligere år, dog indarbejdes beløbet i ressourcetildelingsmodellen og øger derved driftstilskuddet pr. barn.

Det bemærkes at ændringerne i sagen ikke påvirker daginstitutionerens budgetter samlet set, da Kommunalbestyrelsen i forbindelse med budgetaftelen for 2022, vedtog at tilføre budget i 2022 og 2023, svarende til fuld indfasning af minimumsnormeringerne allerede fra 2022 og ikke først fra 2024, som der oprindeligt var lagt op til fra Statens side.

Beslutningskompetence

Dagtilbudsudvalget anbefaler.

Økonomiudvalget anbefaler.

Kommunalbestyrelsen beslutter.

Beslutning

Dagtilbudsudvalget, den 27. september 2023

Anbefalet.

Økonomiudvalget, den 5. oktober 2023

Anbefalet.

Kommunalbestyrelsen, den 12. oktober 2023

Godkendt.

Simon Pihl Sørensen (A) og Sofia Osmani (C) var fraværende.

Bilag

Forventet fordeling af puljen til bedre normering 2024

Punkt 21: Sambrug af Rustenborghuset (Beslutning)

27.35.08-P27-1-23

Resume

Forvaltningen har ført dialog med ÆldreSagen og aktivitetstilbuddet RustenborgHuset om en løsning, hvor ejendommen på Rustenborgvej 1C kan danne en fælles ramme om aktivitetstilbuddet, som i dag har til huse der, samt ÆldreSagens aktiviteter i kommunens ejendom på Gasværksvej 10. Begge aktører er positive overfor sambrug af Rustenborgvej 1C, og forvaltningen beskriver på baggrund af dialogen med aktørerne en model for sambrug samt afledte konsekvenser for blandt andet driften af ejendommen.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. ÆldreSagen fraflytter Gasværksvej 10 medio 2024 og flytter ind i ejendommen på Rustenborgvej 1C sammen med aktivitetstilbuddet RustenborgHuset

2. kommunen varetager den fulde drift af ejendommen Rustenborgvej 1C fra 1. januar 2024, og de økonomiske konsekvenser behandles i forbindelse med 2. behandling af Budget 2024-2027

3. driftsoverenskomsten for RustenborgHuset tilpasses i overensstemmelse med indstillingspunkterne 1 og 2.

Problemstilling

Baggrund og historik

Kommunalbestyrelsen besluttede den 4. maj 2023 ved behandlingen af forvaltningens forslag til budgetbesparelser i 2023 og frem, at der i Ældre- og Omsorgsudvalget forelægges en sag om Rustenborghusets fremtidige drift med henblik på at opnå en besparelse fra 2024 og frem. Forvaltningen forelagde forskellige mulige modeller på Ældre- og Omsorgsudvalgets møde i juni 2023. Udvalget pegede på, at forvaltningen skulle gå i dialog med ÆldreSagen og aktivitetstilbuddet RustenborgHuset om en løsning, hvor ejendommen på Rustenborgvej 1C (Rustenborghuset) kan danne en fælles ramme om aktiviteter for ÆldreSagen og aktivitetstilbuddet (samt eventuelt andre aktiviteter for ældre), og hvor der samtidig opnås en driftsbesparelse.

Forvaltningen har i august 2023 afholdt to møder med ÆldreSagen og aktivitetstilbuddet RustenborgHuset om sambrug af ejendommen på Rustenborgvej 1 C, herunder et møde hvor der har været en besigtigelse af lokalerne i ejendommen. Der er ved mindre omlægninger af nogle af holdene i aktivitetstilbuddet god mulighed for at sambruge ejendommen, og både ÆldreSagen og aktivitetstilbuddet RustenborgHuset er derfor positivt indstillet på at flytte sammen. Der vil være behov for enkelte fysiske tilpasninger for at kunne opretholde ÆldreSagens nuværende aktivitetstilbud, ligesom aktørerne har ønsker til adgangsforhold mv. for at understøtte en hensigtsmæssig fælles anvendelse, jf. afsnit om Løsninger.

Kort om aktivitetstilbuddet RustenborgHuset og ÆldreSagens aktiviteter på Gasværksvej

Aktivitetstilbuddet RustenborgHuset er en selvejende institution, som har indgået driftsoverenskomst med Lyngby-Taarbæk Kommune. RustenborgHuset har til formål at drive uvisiterede dagcenteraktiviteter for pensionister og efterlønsmodtagere i kommunen. Man skal være ”selvhjulpen” for at kunne være medlem. Huset er beliggende Rustenborgvej 1C og har ca. 500 medlemmer. Aktiviteterne omfatter motion og bevægelse, kreative fag, sprog, kor og musik samt foredrag og banko.

ÆldreSagens lokalafdeling har til huse i kommunens ejendom på Gasværksvej 10, hvor afdelingens godt 9.000 medlemmer råder over tre lokaler til aktiviteter (fx. sprogundervisning, tegning- og malerkunst, kortspil) samt et kontor og arkivalier i kælderen. Fra lejemålet ydes også bl.a. social og juridisk medlemsrådgivning. I haven er to petanquebaner, som også benyttes af medlemmer af ÆldreSagen. Herudover har Ældresagen aktiviteter i bl.a. kommunale idrætsanlæg.

Lovgrundlag

Driftstilskuddet til aktivitetstilbuddet RustenborgHuset ydes efter Servicelovens §79 og er ikke lovpligtigt. I henhold til Servicelovens §79 kan Kommunalbestyrelsen iværksætte eller give tilskud til generelle tilbud med aktiverende og forebyggende sigte.

Løsninger

Forvaltningen beskriver nedenfor en model for sambrug af ejendommen på Rustenborgvej 1C samt afledte økonomiske konsekvenser for ejendomsdrift mv. I løsningsforslaget indgår ikke en stillingtagen til størrelsen af det fremtidige driftstilskud til aktivitetstilbuddet RustenborgHuset udover den reduktion i tilskuddet, der følger af, at kommunen overtager den fulde drift af ejendommen. Størrelsen af det fremtidige driftstilskud til aktivitetstilbuddet indgår som en del af Budgetaftalen for 2024.

Model for sambrug af Rustenborgvej 1 C

Med baggrund i drøftelser med aktivitetstilbuddet RustenborgHuset og ÆldreSagen er de to aktører enige om, at en hensigtsmæssig model for sambrug af ejendommen på Rustenborgvej 1C omfatter følgende elementer:

- Brugen af ejendommen er forbeholdt aktivitetstilbuddet RustenborgHuset og ÆldreSagen samt Lyngbygruppe/Dansk Flygtningehjælp. Sidstnævnte har allerede gennem en periode aktiviteter i ejendommen 2-3 aftener ugentligt.

- ÆldreSagen får faste lokaler på 1. sal og sambruger værksteder, café, have og øvrige faciliteter med aktivitetstilbuddet RustenborgHuset. Aktørerne står selv for fordeling og anvendelse af lokalerne.

- Der anlægges to petanquebaner bagved bygningen, således at ÆldreSagen kan opretholde tilbud til medlemmerne om at spille petanque. Petanquebanerne vil være forbeholdt husets brugere i dagtimer på hverdage. På øvrige tidspunkter og i weekender er petanquebanerne tilgængelige for offentligheden.

- Der etableres et nyt adgangskontrol- og alarmsystem med nøglebrikker, som understøtter nem og sikker adgang for husets brugere.

- Der kigges på eventuel ekstra loftsbelysning i annekset, der kan understøtte en bredere lokaleanvendelse til gavn for begge aktører.

- Kommunen står for den fulde drift af ejendommen, herunder el , vand og varme samt nødvendig indvendig og udvendig vedligeholdelse, renovation, rengøring, mv.

- Kommunen bistår med opsætning og bortkørsel af container på Gasværksvej 10 og Rustenborgvej 1 C til bortskaffelse af affekter i forbindelse med tømning af ÆldreSagens hus og frigørelse af plads i Rustenborghuset.

- Kommunen bistår med at bestille flytning af inventar mv. fra Gasværksvej 10 til Rustenborgvej 1C og afholder flytteudgifter.

- Kommunen tilvejebringer 3-4 skriveborde og tilhørende kontorstole samt et køleskab til ÆldreSagen.

- Aktivitetstilbuddet RustenborgHuset og ÆldreSagen sørger for drift af netværk samt eventuel fælles telefoniløsning og indboforsikring og deler udgifterne herved.

- Lederen af aktivitetstilbuddet RustenborgHuset varetager kontakten til kommunen vedrørende ejendomsforhold.

Den foreslåede model for sambrug vil betyde en mere effektiv udnyttelse af den kommunale ejendom på Rustenborgvej 1C samtidig med, at ejendommen på Gasværksvej 10 frigøres til andre kommunale formål, afhændelse til nedriving eller andet.

Fremtidig drift af ejendommen samt bygningens tilstand på Rustenborgvej 1 C

Som konsekvens af at flytte ÆldreSagen sammen med aktivitetstilbuddet RustenborgHuset vil der være ændringer af driften af ejendommen på Rustenborgvej 1C. Idet kommunen overtager den fulde drift af ejendommen, herunder rengøring med mere, er der behov for at flytte driftsbudget fra aktivitetstilbuddet til kommunens ejendomsdrift.

Såfremt brugerønsker om anlæg af petanquebaner, tilgængelighed mv. imødekommes, skal der afsættes yderligere budget hertil, jf. økonomiafsnittet.

Kommunen har under de nuværende forhold ansvar for den udvendige vedligeholdelse af ejendommen. I forbindelse med en overordnet besigtigelse af Rustenborgvej 1C vurderes tilstanden af bygningen - givet at den er fra det 18. århundrede - at være vedligeholdt på et niveau svarende til kommunens øvrige ejendomme.

Når bygningen overgår til at være en flerbrugerejendom og får en mere intensiv anvendelse, er det forvaltningens vurdering, at det bliver mere påtrængende at gennemføre oprettende vedligeholdelse af de indvendige bygningsdele. Der er bygningsdele af original eller ældre dato, herunder fx vinduesrammer, som bør renoveres i nær fremtid.

For så vidt angår tilgængelighed mm. i forhold til bygningslovgivning, så forefindes elevatorlift i ejendommen. Elevatorliften giver adgang mellem kælder, gadeniveau, stueplan og første sal, og der er mulighed for niveaufri adgang direkte fra gadeplan til anneksbygning. Det bør undersøges, om adgangen til hovedbygningen via hovedindgangens trappe til gadeplan kan gøres tilgængelig for gangbesværede. tilsvarende som den direkte adgang til haven fra hovedhuset.

I henhold til BBR er ejendommen omfattet af anvendelseskategorien 439 "Anden bygning til sundhedsformål", hvilket vurderes at være i overensstemmelse med den fremtidige brug. Forvaltningen vil, i forbindelse med at ejendommen tages i brug som flerbrugerejendom, instruere brugerne i gældende brandstrategi. Muligvis vil der skulle foretages enkelte ændringer i de interne låsesystemer i ejendommen, således at flugtveje ikke ved en fejl kan blive aflåst eller spærret.

Kommunikation og inddragelse

Som nævnt ovenfor har forvaltningen afholdt to møder i august 2023 med ÆldreSagen og aktivitetstilbuddet RustenborgHuset om sambrug af ejendommen på Rustenborgvej 1 C. Den videre proces om detaljering og

implementering af sambrug af ejendommen vil fortsat være brugerinddragende.

ÆldreSagen og aktivitetstilbuddet RustenborgHuset har været forelagt nærværende sagsfremstilling og har udtrykt, at sagsfremstillingen afspejler det drøftede.

Strategisk ramme

Sagen har sammenhæng til besparelsesforslag: Besparelsesforslag Ældre- og Omsorgsudvalget den 22. august 2023, forslag 14 'Reduktion af driftstilskuddet til RustenborgHuset', samt til 'Principper for de kommunale ejendomme', Økonomiudvalget 1. oktober 2020.

Videre proces

Det er forudsat, at forslaget har syv måneders effekt i 2024, idet Rustenborghusets nuværende driftsoverenskomst kan opsiges med 6 måneders varsel til den 1. i en måned. Aftalen kan dermed have effekt fra 1. juni 2024, såfremt den opsiges inden pr. 1. december 2023. Forvaltningen vil dog i samarbejde med aktørerne stile efter at overtage driften af ejendommen fra 1. januar 2024, jf. ovenfor.

Forvaltningen vil i samarbejde med aktivitetstilbuddet RustenborgHuset og ÆldreSagen arbejde videre med, at ejendommen bliver en velfungerende fælles fysisk lokation for begge parter aktiviteter.

Den fremtidige anvendelse af ejendommen Gasværksvej 10, herunder udleje på kort sigt, anvendelse til kommunalt formål i kortere årrække samt afhændelse til senere nedrivning m.v. er under afklaring. Forvaltningen undersøger således de praktiske, tekniske, økonomiske og juridiske forhold for forskellige scenarier for ejendommen til senere politisk stillingtagen.

Økonomi

Udgifter, som håndteres i forbindelse med Budget 2024-2027

Den foreslåede løsningsmodel indebærer, at kommunen varetager den fulde drift af ejendommen Rustenborgvej 1C fra 1. januar 2024 samt tilvejebringer kontormøbler, ekstra køleskab og etablerer 2 petanquebaner. Engangsudgiften i 2024 anslås til 100.000 kr. i 2024. Den samlede udgift til ovennævnte udgør derfor 312.000 kr. i 2024 og herefter årligt 212.000 kr. fra 2025.

Kommunen bistår med bortskaffelse af udtjente affekter samt flytning af inventar mv. fra Gasværksvej til Rustenborgvej til anslået udgift på 50.000 til 100.000 kr., og finansierer dette via disponering af "Anlægspuljen til effektiviseringer af ejendomsområdet".

Finansieringen indgår i Budget 2024-2027, og godkendelsen af denne sag forudsætter derfor samtidig godkendelse af finansieringen ved 2. behandlingen af Budget 2024-2027, der behandles i samme udvalgssagsrunde.

Udgifter, som håndteres inden for eksisterende driftsramme under aktivitetsområdet "Ejendomme"

Følgende udgifter forbundet med løsningen vil blive finansieret via prioritering inden for eksisterende driftspuljer under aktivitetsområdet "Ejendomme":

- 125.000 kr. til etablering af adgangskontrol- og alarmsystem og netværksforbindelse på ejendommen finansieres af særskilt pulje afsat til sikring. Ejendommen er dog ikke oprindelig omfattet af den afsatte pulje til formålet, hvorfor der dermed er tale om en omprioritering for så vidt angår nævnte beløb.

- Oprettende vedligehold på skønsmæssigt 8-900.000 kr. samt eventuelt behov for etablering af yderligere tilgængelighedstiltag vil blive finansieret af pulje til vedligeholdelse, og den tidsmæssige prioritering vil afhænge af omfanget af mere påtrængende behov på andre kommunale ejendomme.

Flytning af ÆldreSagen er omkostningsneutral

I henhold til Ældre- og Omsorgsudvalgets besparelsesforslag 14, "Reduktion af driftstilskuddet til RustenborgHuset", som blev behandlet den 22. august 2023, er flytning af ÆldreSagen fra Gasværksvej 10 til Rustenborgvej 1C omkostningsneutral, idet kommunens lejeindtægt balancerer med kommunens udgift til driftstilskud. ÆldreSagen har for hvert af årene 2023 og 2024 fået tildelt 160.000 kr. til betaling af husleje, som er finansieret af puljen til tilskud efter Servicelovens §79. Der er et særskilt besparelsesforslag om bortfald af denne pulje.

Beslutningskompetence

Ældre- og Omsorgsudvalget anbefaler.

Økonomiudvalget anbefaler.

Kommunalbestyrelsen beslutter.

Beslutning

Ældre-og Omsorgsudvalget, 28. september 2023

Ad 1-3) Anbefalet.

Økonomiudvalget, den 5. oktober 2023

Ad 1) Anbefalet.

Afstemning om ad 2-3:

For stemte: 8 (C (3), A (1), F (1), B (1), Ø (1), V (1))

Imod stemte: 1 (D) med henvisning til sagen om 2. behandling af Budget 2024-2027.

Hermed ad 2-3) Anbefalet.

Kommunalbestyrelsen, den 12. oktober 2023

Ad 1) Godkendt.

Afstemning om ad 2-3:

For stemte: 19 (C (11), A (1), F (3), B (2), Ø (1), V (1))

Imod stemte: 1 (D) med henvisning til sagen om 2. behandling af Budget 2024-2027.

Hermed ad 2-3) Godkendt.

Simon Pihl Sørensen (A) var fraværende.

Punkt 22: Lukket: Nyt hjælpemiddelsystem

88.20.00-G01-21-23

Ældre- og Omsorgsudvalget, den 4. oktober 2023

Ad 1-2) Anbefalet.

Karen Marie Pagh Nielsen (F), John Tefke (C) og Simon Pihl Sørensen (A) var fraværende.

Økonomiudvalget, den 5. oktober 2023

Ad 1-2) Anbefalet.

Kommunalbestyrelsen, den 12. oktober 2023

Ad 1-2) Godkendt.

Simon Pihl Sørensen (A) var fraværende.

Punkt 23: Lukket: Ejendomssag

01.02.00-G01-144-23

Teknikudvalget, 26. september 2023

Ad 3) Anbefalet.

Martin Vendel (C) var fraværende. I stedet deltog John Tefke (C).

Byplanudvalget, den 27. september 2023
Sagen udsat til ekstraordinært møde den 4.oktober 2023.

Martin Vendel Nielsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christian Winther (C).

Byplanudvalget, den 4. oktober 2023

Ad 2) Anbefalet.

Bodil Kornbek (A) var fraværende. I stedet deltog Simon Pihl Sørensen (A).

Økonomiudvalget, den 5. oktober 2023

Ad 1-3) Godkendt.

Ad 4) Anbefalet.

Kommunalbestyrelsen, den 12. oktober 2023

Ad 4) Godkendt.

Simon Pihl Sørensen (A) var fraværende.

Punkt 24: Lukket: Ejendomssag

01.02.00-P20-5-22

Byplanudvalget, den 27. september 2023
Sagen udsat til ekstraordinært møde den 4. oktober 2023.

Martin Vendel Nielsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christian Winther (C).

Byplanudvalget, den 4. oktober 2023

Anbefalet.

Bodil Kornbek (A) var fraværende. I stedet deltog Simon Pihl Sørensen (A).

Kommunalbestyrelsen, den 12. oktober 2023

Godkendt.

Simon Pihl Sørensen (A) var fraværende.

Punkt 25: Lukket: Ejendomssag (Beslutning)

82.18.00-P20-50-22

Økonomiudvalget, den 5. oktober 2023

Orientering givet.

Økonomiudvalget, den 12. oktober 2023

Anbefalet.

Simon Pihl Sørensen (A) var fraværende, i stedet deltog Bodil Kornbek (A).

Kommunalbestyrelsen, den 12. oktober 2023

Godkendt.

Simon Pihl Sørensen (A) og Charlotte Shafer (C) var fraværende.

Punkt 26: Lukket: Anlægsbevilling (Beslutning)

82.00.00-A00-3-19

Økonomiudvalget, den 5. oktober 2023

Ad 1) Anbefalet.

Ad 2) Orientering givet.

Kommunalbestyrelsen, den 12. oktober 2023

Ad 1) Godkendt.

Ad 2) Orientering givet.

Simon Pihl Sørensen (A) og Charlotte Shafer (C) var fraværende.

Punkt 27: Underskrift af protokol

00.22.00-A00-27-21

Sagsfremstilling

Dette er det digitale underskriftsark.

Med godkendelse af denne sag godkendes protokollen for mødet.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen, den 12. oktober 2023

Godkendt.

Simon Pihl Sørensen (A) var fraværende.