

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 d. 02-11-2017

Mødedato Torsdag d. 02. november 2017 kl. 15:30

Mødested Udvalgsværelse 1 - Ekstraordinært møde

Indholdsfortegnelse

Genforelæggelse: Principskitse Firskovvej (Beslutning).....	3
Ansøgning af udvidelse af juletræsbelysning i Lyngby Midtby (Beslutning).....	9

Punkt 1: Genforelæggelse: Principskitse Firskovvej (Beslutning)

05.01.02-G00-16-15

Resume

Kommunalbestyrelsen har den 31. maj 2016 godkendt iværksættelse af arbejdet med forlængelse af Firskovvej til Jægersborgvej. Skitseprojektet er nu udarbejdet og fremlægges til godkendelse, herunder at der indgås aftale med entreprenør til anlæg af vejen i foråret 2018. Da Firskovvej finansieres af Hovedstadens Letbane er anlæg af vejen under forudsætning af, at ejerkredsen beslutter sig for at gennemføre letbaneprojektet.

Der skal endvidere afsættes midler til den fremtidige drift.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. skitseprojektet for forlængelse af Firskovvej til Jægersborgvej godkendes
2. forvaltningen bemyndiges til at indgå aftale med entreprenør, på betingelse af, at det fremlagte anlægsoverslag overholdes, herunder at ejerkredsen godkender letbaneprojektet
3. der afsættes midler til de kommende driftsudgifter fra og med 2019 på 0,450 mio. kr. årligt under aktivitetsområde Trafik, som indarbejdes i budgetgrundlaget for 2018-2021.

Supplerende indstilling:

Forvaltningen foreslår, at der tages beslutning om placering af adgangsvejen til Jægersborgvej 53a, 53b og 55.

Sagsfremstilling

I forbindelse med letbaneprojektet besluttede Kommunalbestyrelsen den 3. september 2015 en række følgeprojekter for at sikre en acceptabel trafikafvikling i Lyngby. Et af følgeprojekterne var en forlængelse af Firskovvej til Jægersborgvej. Kommunalbestyrelsen godkendte efterfølgende, den 31. maj 2017, at forlængelse af Firskovvej blev gennemført efter principperne for en trafikvej med fortov, cykelsti og de fornødne svingbaner for at forhindre opstuvning på Firskovvej.

Forvaltningen har nu i samarbejde rådgiver udarbejdet et skitseprojekt samt anlægsoverslag for tilslutning til den eksisterende Firskovvej, forlængelsen til Jægersborgvej samt tilslutningen til Jægersborgvej. Teknisk notat og tegninger er vedlagt (bilag).

Skitseprojekt (bilag)

Det har i projektet vist sig mest fordelagtigt at udføre tilslutningen til eksisterende Firskovvej som rundkørsel, hvor bl.a. adgangsvej til eksisterende/kommende materielplads er indtænkt. Den endelige placering afklares dog først i forbindelse med projekt for materielgården. Ved løsning med rundkørsel sikres trafikikkerheden og -afviklingen for både bilister, den tunge trafik samt de lette trafikanter. Der er desuden i det nye kryds en uensartet trafikstrøm, hvorfor et signalanlæg vil fungere dårligere til at afvikle trafikken. Løsning med rundkørsel skal tilpasses i anden etape af projektet, hvor det analyseres, hvordan eksisterende del af Firskovvej skal ændres.

Ved tilslutningen til Jægersborgvej foreslår forvaltningen i samarbejde med Vejdirektoratet et nyt signalanlæg, der samordnes med signalanlægget ved det eksisterende rampeanlæg ved Motorring 3. Der er valgt løsning med signalanlæg grundet den begrænsede plads, samt den korte afstand til de eksisterende signalanlæg ved mortoring 3. Der er i denne løsning medtænkt adgang til Jægersborgvej 64-66. Der skal i den forbindelse gennemføres dialog med den private grundejer for afklaring af krydsets udformning i forhold til ejendommen. Krydset udformes, så afviklingen og fremkommeligheden for cyklister på supercykelstien langs Helsingørmotorvejen sikres. Herudover udformes krydset med to højresvingbaner til Firskovvej for at fremtidssikre anlægget til de trafikmængder, som trængselsanalyser viser. Krydset er opbygget i en størrelse så det dels kan afhjælpe trafikafviklingen i perioden for anlæg af letbanen, dels kan afvikle

trafikken i 2024, når letbanen sættes i drift, og dels kan håndtere den fremtidige trafik i forbindelse med udviklingsprojekter i området. Signalanlægget vil signalteknisk kunne styres i forhold til de forskellige mængder af trafik.

Ved forlængelse af Firskovvej vil der opstå et behov for en ny adgangsvej til bl.a. Lyngby-Taarbæk rideklub, Stenrødgaard, beliggende på Jægersborgvej 53, der i dag benytter vejen parallelt med Motorring 3. Der er i skitseprojektet indarbejdet ny adgangsvej og dermed sørget for at bl.a. brugerne af rideklubben sikkert kan komme dertil. Den eksisterende adgangsvej til Jægersborgvej 53 kan ikke opretholdes i det nye kryds, da denne vil mindske kapaciteten og sikkerheden ved motorvejsramperne og i det nye kryds ved Firskovvej. Den endelige placering af adgangsvejen til Jægersborgvej 53, skal afklares i forbindelse med projektet for indretning af kommunens materialgårdsplads på Firskovvej.

Terrænforskelle i det grønne område langs lokalbanen håndteres i skitseprojektet og i anlægsoverslaget, og for at minimere jordarbejdet er det valgt, at den nye vej følger eksisterende terræn mest muligt. Da et delområde ved den eksisterende materielplads er forurenede vil der være behov for håndtering af jorden fra dette område.

Der er på nuværende tidspunkt igangsat en proces med udarbejdelse af VVM-redegørelse, lokalplan og kommuneplantillæg samt tillæg til Spildevandsplanen for arealerne, der skal anvendes ved forlængelsen af Firskovvej. Planerne skal i offentlig høring, og eventuelle ændringsforslag til projektet vil blive forelagt politisk.

Næste fase vil indeholde udarbejdelse af forslag til optimering/tilpasning af den eksisterende Firskovvej. Dette skal ske i sammenhæng med de øvrige udviklingsprojekter, der pågår eller er planlagt i området omkring Firskovvej, og vil indeholde forslag til, hvordan bl.a. parkeringen i området kan håndteres.

Tidsplan

Detailprojektering og udbud: august 2017 - marts 2018

Ejerkredsbeslutning om letbaneprojektet: november-december 2017

Kontraktindgåelse med entreprenør: april 2018

Anlæg: maj 2018 - november 2018

Af økonomiafsnittet fremgår de årlige udgifter til den fremtidige drift.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje.

Økonomi

Anlægsoverslag:

Rådgiverydelser, analyser samt tekniske undersøgelser: 5 mio. kr.

Anlæg af vejen: 25 mio. kr.

Supplerende tiltag bl.a. nedrivning, frikøb af Københavnerjord mm.: 5 mio. kr.

Optimering af den eksisterende Firskovvej inkl. rådgiverydelser: 15 mio. kr.

I alt: 50 mio. kr.

Der blev på økonomiudvalgsmødet 31. marts 2016 bevilliget 2,0 mio. kr. til igangsætning af foranalyser og projektering af forlængelse af Firskovvej til Jægersborgvej og en tilsvarende indtægtsbevilling i 2018, når/hvis ejerkredsen træffer endelig beslutning om letbanen.

Hvis de indkomne tilbud fra entreprenørerne holdes indenfor den beskrevne anlægsramme, indgås kontrakt i forhold til det mest fordelagtige tilbud.

Forlængelse af Firskovvej samt optimering af den eksisterende vej finansieres med 50 mio. kr. af letbaneprojektet. Det er dog kommunen, der anlægger vejen, og foretager udlæg i den forbindelse. Disse forventes afholdt på en mellemregningskonto, der løbende udlignes af Hovedstadens Letbane. Der skal derfor ikke frigives yderligere midler fra kommunens budget.

Årlige driftsudgifter fra og med 2019 anslås til 450.000 kr., når Firskovvej er forlænget, og der er etableret en ny adgangsvej til Stenrødgård (afvanding, belysning, signalanlæg, skilte, vintervedligeholdelse, beplantning m.v.) (bilag).

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget.

Beslutning

Økonomiudvalget, 26. oktober 2017, pkt. 9:

Teknik- og Miljøudvalget, den 16. august 2017

Ad 1-3) Anbefalet.

Birgitte Hannibal (UP) var fraværende.

Økonomiudvalget, den 24. august 2017

Oversendt til Teknik- og Miljøudvalget.

Hanne Agersnap (F) var fraværende. I stedet deltog Dorete Dandanell (F).

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. september 2017

Ad 1-3) Anbefalet idet udvalget gerne ser, at vejen rykkes lidt mod øst af hensyn til bevarelse af træbæltet ved Nærumbanen og jf. desuden protokollat for sag nr. 1 på dagsordenen vedrørende afgrænsning af miljøkonsekvensrapport for Firskovvejs forlængelse, som lyder: ”Udvalget anmoder til brug for Kommunalbestyrelsens behandling af sagen om et notat, der belyser konsekvensen af at medtage muligheden for krydsudformning ved tilslutning af Jægersborgvej udformes på en måde, så vejforlængelsen over Firskovvej fremtræder som primær adgangsvej til Lyngby centrum.

Jakob Engel-Schmidt (V) var fraværende. I stedet deltog Søren P. Rasmussen (V).

Supplerende sagsfremstilling

På Teknik- og Miljøudvalgets møde 20. september 2017 ”anmoder udvalget til brug for Kommunalbestyrelsens behandling af sagen om et notat, der belyser konsekvensen af at medtage muligheden for krydsudformningen ved tilslutning af Jægersborgvej udformes på en måde, så vejforlængelsen over Firskovvej fremtræder som primær adgangsvej til Lyngby centrum.”

Forvaltningen har på denne baggrund udarbejdet et notat, der belyser krydset Jægersborgvej-Firskovvejs fremtidige funktion og udformning (bilag). Hovedstrømmen gennem krydset bliver mellem Jægersborgvej øst og Firskovvej. Derfor sikres afviklingen af denne trafikstrøm med ekstra svingbaner og signalteknisk med de længste grønttider. Dette afspejles også i den vejstruktur, der er indarbejdet i Kommuneplanen, hvor Firskovvej er en overordnet trafikvej, mens Jægersborgvej er en primær trafikvej. Hermed finder forvaltningen at udvalgets ønske allerede er imødekommet i skitseforslaget for projektet.

Teknik- og Miljøudvalget, den 28. september 2017

Ad 1-3) Anbefalet.

Jakob Engel-Schmidt (V) var fraværende.

Økonomiudvalget, den 28. september 2017

Oversendt til Kommunalbestyrelsen.

Mette Hoff (A) var fraværende. I stedet deltog Bodil Kornbek (A)

Henriette Breum (V) var fraværende.

Kommunalbestyrelsen, den 5. oktober 2017

Taget af dagsordenen.

Henrik Brade Johansen (B) var fraværende. I stedet deltog Kasper Langberg (B)

Jakob Engel-Schmidt (V) var fraværende. I stedet deltog Jørn Moos (V)

Aase Steffensen (C) var fraværende. I stedet deltog Charlotte Biskub (C)

Jan Kaspersen (C) var fraværende. I stedet deltog Christine Bernt Henriksen (C)

Mette Schmidt Olsen (C) var fraværende.

Supplerende sagsfremstilling:

Som alternativ til skitseprojektets forslag til adgangsvejen til Jægersborgvej 53a, 53b og 55 (stikvejen) længere mod nord i det grønne areal anbefaler forvaltningen anlæggelse af en midlertidig adgangsvej. Dette af hensyn til blandt andet

projekt om samling af kommunens driftspladser på Firskovvej 40-44 samt udarbejdelse af Helhedsplan for udvikling af Firskovvejs området, som kan have indvirkning på adgangsvejens fremtidige placering.

I april traf Kommunalbestyrelsen principbeslutning om etablering af fælles driftsplads på Firskovvej 40-44 ud fra forvaltningens vurdering af, at lokaliteten kan rumme de nuværende arealdriftsaktiviteter (vej og park), dog således at der bør tages højde for eventuelle fremtidige udvidelsesbehov. Forlængelsen af Firskovvej indebærer således i sig selv, at det nuværende anvendte areal til driftsplads på 28.750 m² (inkl. lejet areal af Lokalbanen på 2.350 m²) reduceres med ca. 4.700 m², og at der derfor kan være behov for at inddrage et bælte mod driftspladsens østlige og sydlige skel. Til sammenligning var det opgjorte arealbehov ved placering af driftsplads på Kongevejen opgjort til godt 29.000 m². Det konkrete arealbehov til driftspladsens funktioner, herunder udvidelsesbehov, vil først blive nærmere afklaret, når der igangsættes konkret projektering samt ved nærmere afklaring af mulig bebyggelsesprocent (pt. 30 %). Såfremt der ønskes alternativ placering af adgangsvejen fra Jægersborgvej til Stenrødgård længere mod nord, anbefaler forvaltningen etablering af en midlertidig vej, som kan omlægges ved endelig beslutning om arealer til den fælles driftsplads. Arealopgørelser af nuværende driftspladser er sammen med kort med matrikler på Firskovvej bilagt.

Et forslag til placering af en midlertidig vej er beskrevet i bilag.

Supplerende økonomi:

Den alternative stikvej skønnes ikke at koste væsentlig mere at anlægge, da den anlægges med anden beskaffenhed af materialer. Den finansieres af de 50 mio. kr. i anlægsbudget til Firskovvejsprojektet, som er afsat af Hovedstadens Letbane.

Udgifter til efterfølgende ændringer vil skulle afsættes særskilt i kommunens budget, f.eks.:

- Hvis det vurderes, at den midlertidige vej skal permanentgøres, vil det skønsmæssigt koste ca. 250.000 kr.
- Hvis det vurderes, at den midlertidige vej skal nedlægges og placeres et alternativt sted, vil det skønsmæssigt koste ca. 1.300.000 kr. afhængig af længde mv.

Økonomiudvalget, den 26. oktober 2017

Oversendt til ekstraordinært Teknik- og Miljøudvalgsmøde forud for Kommunalbestyrelsesmødet den 2. november 2017.

Teknik- og Miljøudvalget, den 2. november 2017

Ad 1-3) Anbefalet.

Ad supplerende indstillingspunkt:

Udvalget anbefaler, at den midlertidige adgangsvej til Jægersborgvej 53a, 53b og 55 udformes som vist i sagens bilag nr. 5 ("Adgangsvej til bl.a. Stenrødgård – notat").

Der udarbejdes særskilt sag til Økonomiudvalget om behov for afvandingsforanstaltninger vedr. Stenrødgaard-arealerne inklusiv økonomi.

Den nuværende adgangsvej syd for den kommende midlertidige vej fjernes i forbindelse med ibrugtagning af den nye vej med henblik på at skabe sammenhængende grønne arealer. Træalléen bevares i den forbindelse.

Henrik Brade Johansen (B) var fraværende.

Jørn Moos (V) var fraværende.

Kommunalbestyrelsen, den 2. november 2017

Teknik- og Miljøudvalgets protokollat af 2. november godkendt, idet det for så vidt angår indstillingspunkt 2 forudsættes, at der foreligger godkendt lokalplan.

Bilag

Oversigtsplan

Teknisk notat

Overslag på afledte driftsomkostninger

Krydset Jægersborgvej-Firskovvej - udformning

Adgangsvej til bl.a. Stenrødgård - notat

Arealopgørelse

Midlertidig adgangsvej til bl.a. Stenrødgård - tegning

Matrikelskitse

Punkt 2: Ansøgning af udvidelse af juletræsbelysning i Lyngby Midtby (Beslutning)

05.01.12-G01-1-17

Resume

Handelsforeningen for Kgs. Lyngby har anmodet om udvidelse af julebelysningen i Likørstræde samt i Strædet, samt om en regulering og forøgelse af kommunens årlige økonomiske bidrag til "Fonden for forskønnelse af Lyngby". Forvaltningen har undersøgt mulighederne for at udvide belysningen, medfinansiering af udvidelsen samt yderligere årligt bidrag til medfinansiering af driften af julebelysningen.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. der gives tilladelse til udvidelse af julebelysningen i Likørstræde samt i Strædet med yderligere seks positioner
2. kommunens bidrag til etableringsomkostninger til udvidelse af julebelysningen (ca. 18.000 kr. til nye bøsningrør) finansieres af budget til reparationsarbejde af belægning
3. kommunen bidrager ikke til øvrig finansiering af udvidelsen
4. kommunens årlige økonomiske bidrag til drift af julebelysningen forøges med den til enhver tid gældende prisfremskrivning i kommunen (for 2018: 1,7%).

Sagsfremstilling

Forvaltningen har modtaget en henvendelse fra Handelsforeningen for Kgs. Lyngby, som ønsker en udvidelse af julebelysningen i Likørstræde samt i Strædet (bilag). Ved efterfølgende drøftelse mellem Lyngby-Taarbæk Kommune og Handelseforeningen for Kgs. Lyngby er udvidelsen konkretiseret til en udvidelse af eksisterende julebelysning med yderligere fire positioner i Likørstræde samt to positioner i Strædet. Dette kræver, at der etableres et nedgravet bøsningrør pr. position.

Handelsforeningen har desuden peget på en placering af to positioner på Jernbaneplassen. Med henvisning til en eventuelt kommende renovering af Jernbaneplassen, vurderer forvaltningen, at dette ikke er hensigtsmæssigt på nuværende tidspunkt.

Handelsforeningen er villig til at investere i anskaffelserne til udvidelsen og den fremtidige drift, hvis kommunen øger bidraget til "Fonden for forskønnelse af Lyngby" med 9.000 kr. i 2017 og fremadrettet prisregulerer det årlige kommunale bidrag til julebelysning med 3 %.

Kommunen har igennem en årrække årligt bidraget til fonden med 165.000 kr. til drift af julebelysningen, som finansieres fra driftsbevillingen til Grøn Drift. Denne driftsbevilling dækker udgifter til daglig drift/pleje af grønne arealer, herunder renhold, beskæring af træer og buske samt fjernelse af grafitti.

Et yderligere forhøjet bidrag til julebelysning for 2017 og fremad finansieret via driftsbevillingen vil betyde en tilsvarende reduktion af midler til den grønne drift/pleje af grønne arealer, hvilket på sigt vil være kritisk for det generelle serviceniveau.

Derfor foreslår forvaltningen, at kommunens årlige økonomiske bidrag til drift af julebelysningen forøges med den til enhver tid gældende prisfremskrivning i kommunen (for 2018: 1,7%), hvilket ikke direkte vil flytte økonomiske driftsmidler fra grøn drift/pleje.

Lovgrundlag

Julebelysning sker under lovhjemmel til opsætning af byrumsinventar, som findes i henholdsvis Lov om offentlige veje og Lov om private fælles veje.

Økonomi

Etablering af nedgravede bøsningrør skønnes at koste ca. 18.000 kr., og forvaltningen foreslår, at denne anlægsudgift finansieres af budget til reparationsarbejder på belægning.

Det er forvaltningens vurdering, at en fremadrettet årlig prisregulering på bidraget til julebelysning, med den til enhver tid gældende prisfremskrivning i kommunen, kan håndteres inden for driftsbevillingen til Grøn Drift, men uden direkte indvirkning på bevillingstildelingen.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget, den 2. november 2017

Ad 1-4) Godkendt.

Henrik Brade Johansen (B) var fraværende.

Jørn Moos (V) var fraværende.

Bilag

Vedr: Tilbud Likørstræde / Baltzers Passage