

# REFERAT Politikerspørgsmål 2025 d. 01-08-2025

**Mødedato** Fredag d. 01. august 2025 kl. 08:00

**Mødested** Rapport

## Indholdsfortegnelse

Svar - Status på anlæggelse af pudebump på Rævehøjvej.....	3
Svar: Vedr. sag "Idrætsbyen – aflysning af lokalplaner samt vurdering af evt. skatepark".....	4
Svar: Hvor mange midler er afsat til "en mindre legeplads for de yngste".....	7
Svar "Opgaver der er konkurrenceudsat i Teknisk forvaltning".....	8
Svar: "Vedr. notat fra Ældresagen "Økonomisk nedprioritering af ældreområdet".....	9
Svar: Vandindtrængning i Lyngby Badmintonklub.....	12

# **Punkt 1: Svar - Status på anlæggelse af pudebump på Rævehøjvej**

00.00.00-A50-48-25

## **Politikerspørgsmål**

**John Tefke har den 8. juli 2025 stillet følgende spørgsmål:**

Der skal laves vejside pude bump på Rævehøjvej - de skulle udføres i 2025 - holder det og hvis ja ca. hvornår

## **Forvaltningens svar**

**Forvaltningens svar 6. august 2025:**

De er planlagt til udførsel i 2025, og forvaltningen afventer endelig bekræftelse på udførsel af opgaven fra entreprenøren. Vi forventer dog, at bumpene vil blive anlagt i løbet af september.

Vi orienterer naboerne forud for anlægsarbejdet, og holder løbende [vores hjemmeside opdateret på vejarbejder](#).

## **Må offentliggøres**

Ja

## **Punkt 2: Svar: Vedr. sag “Idrætsbyen – aflysning af lokalplaner samt vurdering af evt. skatepark”**

00.00.00-A50-49-25

### **Politikerspørgsmål**

**Cecilie Lindahl (B) har den 14. august 2025 stillet følgende spørgsmål:**

Følgende spørgsmål ønskes belyst i forhold til sagen “Idrætsbyen – aflysning af lokalplaner samt vurdering af evt. skatepark”:

*Gyrithe Lemches vej*

1. Hvilke planer er der for arealet på Gyrithe Lemches Vej, hvor der tidligere lå pavilloner til Maskinmesterskolen?
2. Er det korrekt forstået, at hvis lokalplanerne aflyses, vil det ikke være muligt at bygge en idrætshal eller lignende på hverken parkeringsarealerne eller det tidligere pavillonområde uden en ny lokalplan?
3. Vil det være muligt at bygge en idrætshal eller andet her med de nuværende lokalplaner?

*P-pladser i idrætsbyen*

1. Vil det være muligt helt eller delvist at flytte ét eller begge parkeringsarealer ved hhv. klubhuset og tennishallen – og i stedet udvide de eksisterende parkeringspladser mellem Badeparken og Lundtoftevej ned mod krydset, med hhv. lokalplanerne og aflysning af lokalplanerne?
2. Hvis ikke, hvad skal der til for, at det kan lade sig gøre?

*Skatepark i idrætsbyen:*

I sagsfremstillingen står der, at en skatepark ned mod krydset ved Lundtoftevej/Sorgenfrigårdsvej vil kræve en ny lokalplan pga. forventet støj og nærhed til naboer. Samtidig står der, at det formentlig er muligt at anlægge både boldspilbane eller idrætshal mellem de eksisterende haller og kolonihaverne uden ny lokalplan.

1. Da en moderne skatepark nok ikke støjer mere end fx tennis og basket, vil det formentlig ikke også være muligt at placere en skatepark her uden ny lokalplan?
2. Og har forvaltningen dermed ikke kun vurderet tidsforbruget for et plangrundlag for placeringen ved krydset og ikke andre placeringer i resten af Idrætsbyen?

### **Forvaltningens svar**

**Gyrithe Lemches vej**

Ad 1. Oprindeligt var der et større beplantningsbælte mellem boldbanerne og Gyrithe Lemches Vej. Nogle af træerne blev fældet for at gøre plads til de ønskede pavilloner og parkeringsplads. Efter fraflytning af pavillonerne er der etableret grusparkering på hele arealet. Arealet anvendes til parkering indtil der træffes beslutning om evt. anden anvendelse af arealet.



Ad 2. og 3. Den aktuelle sag om aflysning af lokalplaner har ingen indflydelse på evt. ønsker om byggeri ved Gyrithe Lemches Vej, da lokalplanerne som påtænkes aflyst kun dækker det bebyggede område syd for boldbanerne. Der er ikke lokalplan for arealerne ved Gyrithe Lemches Vej; det er derfor kommuneplanen - der dækker det meste af kommunen - der gælder. Den gældende kommuneplanramme ([1.6.42](#)), som dækker arealet, indeholder bestemmelse om, at al byggeri skal holdes syd for boldbanerne.

Hvis der derfor skal bygges på p-pladsen ved Gyrithe Lemches Vej, skal der derfor som minimum udarbejdes et kommuneplantillæg som kan ændre rammen her (pavillonerne var mulige at opføre uden dette, da de var midlertidige). Om der også skal laves lokalplan, afhænger lidt af størrelsen på en sådan hal og dermed også hvor meget aktivitet, herunder trafik, der kan komme i forbindelse hermed. En alm. sportshal med plads til f.eks. en håndboldbane eller f.eks. fem badmintonbaner vil nok kræve lokalplan sammen med et kommuneplantillæg, særligt pga. udvidet lokalplanpligt ved projekter på kommunens egne arealer. Det kunne overvejes at have en høringsproces forud for vedtagelsen af kommuneplantillægget (forhøring). Dermed sikres også en offentlig høring/debat om placeringen af hallen set i forhold til alternative placeringer og alternative anvendelser af et areal som er relativt godt skærmet fra støjfølsom anvendelse som f.eks. boliger.

## **P-pladser i idrætsbyen**

### *Anvendelse*

Ad 1 og 2. Den lille parkeringsplads mellem Lyngby Boldklub Klubhus og Lyngby Idrætsby anvendes i dag af Lyngby Idrætsby til tjenestebiler, maskiner og medarbejderparkering. Derudover anvendes parkeringspladsen af kommunens IT-afdeling til tjenestebiler og medarbejderparkering. I forbindelse med fodboldkampe anvendes dele af parkeringspladsen til spillerbus og dommerparkering. Hvis arealet skal bruges til byggeri, skal der findes en anden tæt placering til kommunens tjenestebiler og maskiner tæt på driften af Lyngby Idrætsby og IT-afdelingen. Det kan være i form af parkeringskælder i forbindelse med et nyt byggeri.



Parkeringspladsen mellem Lyngby Idrætsby hovedindgang og Lyngby Tennis anvendes i dag af de daglige idrætsbrugere i Lyngby Idrætsby og Lyngby Tennis. Derudover er der en række handicap parkeringspladser (ca. 7 stk.). På nær handicap parkeringspladserne kan parkeringspladserne godt flyttes ned til grusparkeringspladserne. Dog bør der inden foretages en vurdering af det samlede parkeringsbehov for Lyngby Idrætsby. Det samlede antal parkeringspladser til Lyngby Idrætsby blev reduceret efter salget af Lyngby Stadion.



### Plangrundlag

Ang. det planlægningsmæssige vil en udvidelse af p-pladsen helt ned til krydset ikke kunne lade sig gøre med gældende [lokalplan 247](#). Hjørnearealet er udlagt til byggefelt til boliger samt parkering, men arealerne i delområdet er prioriteret mellem ét mindre areal til parkering i den nordlige del, og ét større byggefelt til boliger i den sydlige del, ned mod krydset. Hvis man kan "nøjes" med at udvide p-arealet med hvad der er markeret i lokalplan 247, vil det godt kunne lade sig gøre. Med en aflysning af lokalplan 247 er det alene eksisterende kommuneplanramme som bestemmer. Denne planlægger ikke direkte for p-pladser, men udelukker heller ikke dette forudsat at disse etableres til understøtning af Idrætsbyens idrætsfaciliteter. Forvaltningen vurderer dog at det vil være lokalplanpligtigt hvis udvidelsen omfatter hele det grønne areal ved krydset, da det for det første vil være en væsentlig ændret anvendelse i forhold til den nuværende faktuelle anvendelse som grønt areal, og for det andet er omfattet af den udvidede lokalplanpligt der følger af, at det er kommunen selv der søger en ændret anvendelse af en kommunal ejendom. En udvidelse med to ekstra rækker parkeringspladser - svarende til hvad der er markeret til parkering i lokalplan 247 - kan sandsynligvis godt lade sig gøre uden lokalplan.

### Skatepark i idrætsbyen:

Ad 1. Om en "moderne" skatebane kan placeres, sådan at støjkrav i forhold til kolonihaverne kan overholdes, vil en støjanalyse fra akkrediteret analysefirma kunne give en vurdering af. Forvaltningen var blevet bedt om at kigge på placeringen af en skatepark med en størrelse på 1.600 - 2.000 m<sup>2</sup>. Bag hallerne er der et ledigt areal på ca. 930 m<sup>2</sup>.

Ad 2. Tidsestimatet i sagsfremstillingen er et generelt estimat for selve udarbejdelsen af lokalplan samt f.eks. tilhørende støjanalyse, uanset den valgte placering for skateparken. Andre, forudgående processer, f.eks. med valg af konkret placering, er af gode grunde ikke indregnet i tidsestimatet

### Må offentliggøres

Ja

## **Punkt 3: Svar: Hvor mange midler er afsat til “en mindre legeplads for de yngste”**

00.00.00-A50-52-25

### **Politikerspørgsmål**

**Cecilie Lindahl (B) har den 27. august 2025 stillet følgende spørgsmål:**

Kan forvaltningen redegøre for hvor mange midler der er afsat til “en mindre legeplads for de yngste” ud af de 7-10 millioner kr., og har forvaltningen en ide om hvad en legeplads til de yngste for dette beløb kan bestå af?

### **Forvaltningens svar**

**Svar på politisk spørgsmål fra Cecilie Lindahl (B) 28. august 2025:**

Til anlæg af en legeplads i den kommende bypark Assistens Kirkegården er der afsat ca 1,5 – 2,0 mio. kr. ud af de 7-10 mio. Et mere præcist budget vil blive fastlagt, når det samlede projekt bliver nærmere konkretiseret.

På Økonomiudvalgets møde den 29. april 2025, punkt 14 ”Ufærdige byrum og muligheden for legeplads i Lyngby Centrum”, fremgår en kort beskrivelse af en fin naturlegeplads til de yngste, økonomi samt et par referencebilleder af et bilag (også vedhæftet her). Formålet er at udarbejde en legeplads i naturmaterialer, der vil indgå naturligt i den kommende bypark samt i en udformning, der ikke kræver faldunderlag.

En nærmere projektering af legepladsen vil ske ifm. frigivelse af anlægsmidler.

Legepladsen forudsætter, at Kirkeministeriet godkender anlæg af legeplads på Assistens Kirkegården.

### **Må offentliggøres**

Ja

### **Bilag**

Legeplads i Kongens i Kongens Lyngby Centrum.pdf

## Punkt 4: Svar "Opgaver der er konkurrenceudsat i Teknisk forvaltning"

00.00.00-A50-50-25

### Politikerspørgsmål

John Tefke (C) har den 26. august stillet følgende spørgsmål:

Er det muligt at lave en oversigt over hvilke opgaver i den "tekniske Forvaltning" der er konkurrenceudsat?

### Forvaltningens svar

Strategi for konkurrenceudsættelse 2020-26 blev besluttet af Kommunalbestyrelsen den 17. december 2020 inklusive handleplan.

Den 25. februar 2021 besluttede Økonomiudvalget, at "... konkurrenceudsættelse af kommunale opgaveområder, som vurderes at kunne have væsentlig betydning for borgernes oplevelse af serviceniveau, eller som har stor strategisk og dermed økonomisk betydning, forelægges politisk...".

Det fremgår af handleplanen, at forvaltningen skal foretage analyse af mindst én intern driftsopgave årligt med henblik på eventuel konkurrenceudsættelse.

Forvaltningen har udarbejdet nedenstående oversigt over opgaver, der er konkurrenceudsat på det tekniske område med årstal for konkurrenceudsættelse.

Område	År
Gasbrænding af kantsten samt refuger, helleanlæg og de store flader af Arealdrifts grundejerforpligtelser.	Konkurrenceudsat 01.04.2024 – 31.03.2027
Fejning af veje / Gadefejning	Konkurrenceudsat 01.01.2023 – 31.12.2026
Sugning af rendestensbrønde	Konkurrenceudsat 01.01.2023 – 31.12.2026
Ukrudtsbrænding / bekæmpelse	Konkurrenceudsat 01.04.2024 – 31.03.2027
Hækkeklipping på kirkegårde samt Arealdrifts øvrige hække	Konkurrenceudsat 01.04.2025 – 31.03.2029
Vinterbekæmpelse på cykelstier	Vintertjenesten løses allerede delvist af eksterne leverandører, som supplerer den interne opgavevaretagelse afhængigt af behovet. Forberedelser til ny konkurrenceudsættelse er igangsat til vintersæsonen 2026/2027.

Derudover udbydes alle bygge- og vedligeholdelsesopgaver i overensstemmelse med gældende udbudslovgivning, og for opgaver under tærskelværdierne for udbud, indhentes der mindst to tilbud på mindre opgaver, over 300.000 kr.

### Må offentliggøres

Ja

# Punkt 5: Svar: "Vedr. notat fra Ældresagen "Økonomisk nedprioritering af ældreområdet"

00.00.00-A50-53-25

## Politikerspørgsmål

**John Tefke (C) har den 28. august stillet følgende spørgsmål:**

Ældresagen har udarbejdet et notat "Økonomisk nedprioritering af ældreområdet i kommunerne".

Kan forvaltningen redegøre for, hvordan det ser ud i Lyngby-Taarbæk Kommune.

## Forvaltningens svar

**Svar på politisk spørgsmål fra John Tefke (C) den 28. august 2025**

Ældresagens notat om økonomisk nedprioritering af ældreområdet anskuer udgiftsudviklingen på en måde, der gør det vanskeligt at gennemskue, hvad konklusionerne dækker over. Ældre Sagen har udviklet en indikator, der anvendes til at vise kommunernes prioritering af ældreområdet, som tager udgangspunkt i nettodriftsudgifterne pr. 80+-årige set ift. kommunens samlede driftsudgifter pr. borger.

Indikatoren er indekseret med 2018 som udgangspunkt, således at forholdet mellem ældreudgifter pr. 80+-årige og de samlede udgifter pr. borger i 2018 er sat lig 100; falder indikatoren er det udtryk for at ældreudgifter pr. 80+-årig udgør en mindre del af de samlede udgifter pr. borger. Indikatoren viser altså ikke noget om niveauet af udgifter, men viser alene noget om ældreudgifternes andel af de samlede udgifter. Man kan dermed ikke udlede af indikatoren om udviklingen skyldes et fald i ældreudgifterne, eller om det er udtryk for en stigning i udgifter til andre områder. Når udgifterne til de specialiserede socialområder stiger, falder indikatoren alt andet lige. Det er således vigtigt at Ældre Sagens konklusioner læses i lyset af dette metodevalg.

Ældre sagen opstiller følgende konklusioner, som nærværende svar tager udgangspunkt i.

1. I 2024 steg kommunernes samlede ældreudgifter med mindre end halvdelen af det beløb, som de fik til at dække det demografiske træk fra et stigende antal ældre.
2. Ældreudgifterne pr. 80 + årig faldt i 94 ud af 98 kommuner fra 2023 til 2024.
3. Set i forhold til udviklingen i kommunens samlede udgifter pr. borger faldt ældreudgifterne pr. 80+ årig i 92 ud af 98 kommuner.
4. På landsplan er det i særlig grad udgifterne til ældre på plejehjem/plejecentre, som ikke følger med udviklingen i antallet af ældre.

Ad 1) Lyngby-Taarbæk Kommunes samlede ældreudgifter faldt fra 2023 til 2024 med 21 mio. kr. set i faste priser. Dette fald i udgifterne afspejler dog, at der var et merforbrug på området i 2023 på knap 16 mio. kr. i 2024-priser. Faldet i udgifterne var således forventeligt.

Ad 2) Ældreudgifterne pr. 80+-årig var lavere i 2024 end i 2023, hvilket ligeledes skal ses i lyset af merforbruget i 2023. Det bemærkes i øvrigt at Lyngby-Taarbæk kommune har et relativt højt udgiftsniveau til ældreområdet, når der sammenlignes med landets øvrige kommuner. Figur 1 nedenfor viser, at kun 13 kommuner bruger flere penge pr. 80-årig, og det skal ses i lyset af, at Lyngby-Taarbæk Kommunes borgere forventeligt har et relativt godt socioøkonomisk udgangspunkt.

Figur 1: Udgift pr. 80+-årig. 2024



På landsplan blev der brugt ca. 175.000 kr. pr. 80+-årige. Lyngby-Taarbæk kommune havde udgifter svarende til ca. 192.000 kr. pr. 80+-årig. Ældresagen fremhæver, at der kun er fire kommuner, der har brugt flere penge pr. 80+-årige - i 2024. Ingen af de fire kommunerne har et højere udgiftsniveau end Lyngby-Taarbæk kommune og blot én af kommunerne har et udgiftsniveau, der er højere end landsgennemsnittet. Der er således tale om kommuner, der kommer fra et lavere udgangspunkt.

I figur 2 nedenfor ses opgørelsen af Ældre Sagens indikator for prioritering af ældreområdet. Indikatoren tager som beskrevet ovenfor udgangspunkt i, hvor stor en andel af kommunernes samlede udgifter, der blev anvendt på ældreområdet i 2018. Den andel er indekseret, så 2018=100.

Figur 2: Indikator for prioritering af ældreområdet, 2024

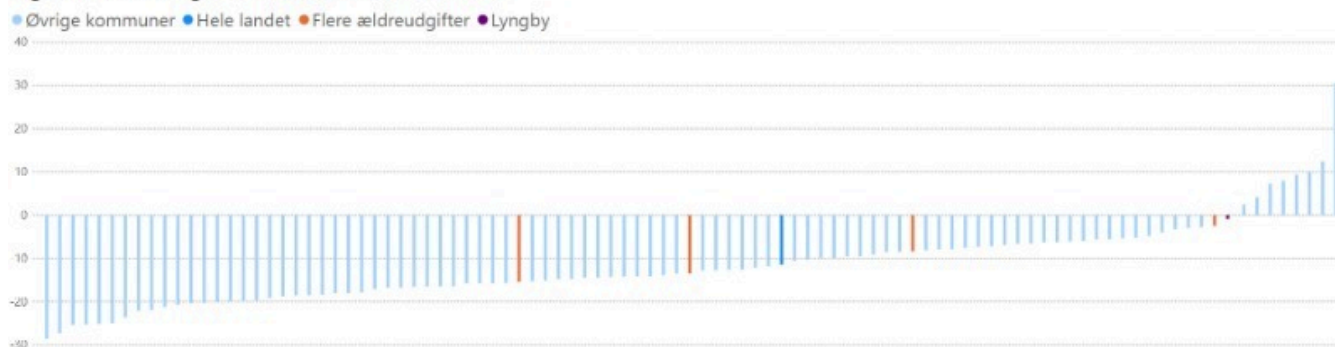


Figuren viser, at der blot er otte kommuner, der har en indikator over 100 - dvs. at der er otte kommuner, hvor andelen af udgifter til ældreområdet ud af de samlede udgifter er steget siden 2018. Det bemærkes, at den udvikling indikatoren beskriver, alene kan være udtryk for, at der bruges flere penge på andre områder (fx specialområderne eller stigende børnetal og deraf afledte udgifter til skole og daginstitutioner). Den fortæller alene, at det for 90 kommuner er gældende, at ældreudgifternes andel af de samlede udgifter er faldende.

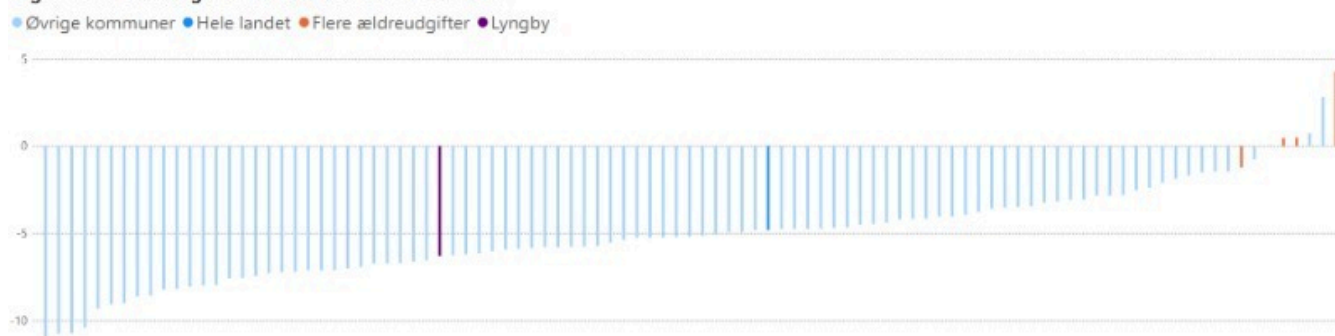
Lyngby-Taarbæk kommune har en indikator på 99, som betyder at andelen af de samlede udgifter, der blev anvendt til ældreområdet i 2024, stort set svarer til det, der blev anvendt i 2018. Det skal i øvrigt ses i lyset af, at der har været kraftigt stigende udgifter til de specialiserede socialområder i perioden.

Ad 3) Tabel 3b viser at indikatoren i Lyngby-Taarbæk falder med ca. 6 procentpoint fra 2023 til 2024. Denne udvikling skal dog ses i det større perspektiv beskrevet ovenfor, og ikke som en nedprioritering af ældreområdet. Dels var der i 2023 et stort merforbrug på ældreområdet - indikatoren var på 105 i 2023, og dels havde andre områder stigende udgifter, herunder det specialiserede specialområde. Hertil kommer, at Lyngby-Taarbæk Kommune har et af landets højeste udgiftsniveauer på ældreområdet.

Figur 3a: Ændring i indikator fra 2018 til 2024



Figur 3b: Ændring i indikator fra 2023 til 2024



I figur 3a ses udviklingen i indikatoren fra 2018 til 2024. Her er Lyngby-Taarbæk kommune gået 1 pct. tilbage, hvilket er væsentligt mindre end landsgennemsnittet på -12. Det bemærkes dog, at den metode Ældre Sagen bruger gør det meget vanskeligt, reelt at sige noget om udviklingen i udgifterne til ældreområdet.

Ad 4) Udgifter på konto 5.30.27, som Ældre Sagen anvender til at beskrive udviklingen i udgifterne til plejehjem, falder med ca. 7,4 mio. kr. fra 2023 til 2024, målt i 2024-priser. De væsentligste årsager hertil er merforbrug på området i 2023, samt budgetbortfald ifm. at der blev lukket pladser på den Gamle Lyngby Statsskole.

## Må offentliggøres

Ja

## **Punkt 6: Svar: Vandindtrængning i Lyngby Badmintonklub**

00.00.00-A50-51-25

### **Politikerspørgsmål**

**Christian Winther (C) har den 27. august stillet følgende spørgsmål:**

Jeg er blevet gjort opmærksom på, at Lyngby Badmintonklub oplever vandindtrængning fra taget / udluftningskanaler, som ødelægger gulvet og spærrer baner, når det regner. Bane 1 har tilmed fået nogle forhøjninger pga vand på gulvet. Derudover oplever klubben, at det trækker ind ved/under og langs bænkerne samt ved dørene i gavlene.

Er forvaltningen opmærksom på ovenstående og hvis ja, hvor er man i processen?

### **Forvaltningens svar**

**Svar på politisk spørgsmål den 10. september 2025:**

Forvaltningen har undersøgt sagen, og driften af Engelsborghallen har meldt tilbage, at de ikke oplever, at der kommer vand fra taget, så banerne bliver lukket. Driften oplever i enkelte tilfælde, når vindretningen er helt speciel, at der kan komme lidt vand fra udluftningskanalerne. Vandet kan hurtigt tørres op, hvorefter banerne er klar til brug igen.

Vedrørende oplevelsen med træk ved bænkerækkerne er dette korrekt, og der er indhentet et tilbud på at få udbedret dette. Opgaven med at få udbedret forventes ikke at kunne rummes inden for den økonomiske ramme til vedligehold i år, men vil indgå i den samlede prioritering for 2026. Om opgaven bliver udført i 2026, vil afhænge af den samlede portefølje af vedligeholdelsesprojekter i 2026.

### **Må offentliggøres**

Ja