

REFERAT Børne- og Ungdomsudvalget 2018-2021 d. 16-04-2018

Mødedato Mandag d. 16. april 2018 kl. 18:00

Mødested Udvalgsværelse 1 - ekstraordinært møde

Indholdsfortegnelse

Genforelæggelse: Forslag til ændring af fase 3 af genhusning af Børnehuset Troldebo (Beslutning).	3
Kapacitetsudfordringer på Sorgenfriskolen (Beslutning).....	11

Punkt 1: Genforelæggelse: Forslag til ændring af fase 3 af genhusning af Børnehuset Troldebo (Beslutning)

28.03.04-G01-1-18

Resume

Kommunalbestyrelsen godkendte den 23. november 2017 et forslag til henholdsvis akut, midlertidig og langsigtet genhusning af Børnehuset Troldebo. Den akutte genhusningsperiode (fase 1) er afsluttet og den midlertidige genhusning (fase 2) er etableret. Den foreløbige afsøgning af mulighederne for at etablere pavilloner som led i den langsigtede genhusning (fase 3) er stødt på en række udfordringer. Forvaltningen forelagde for udvalget den 8. februar 2018 forslag til en alternativ langsigtet genhusningsmulighed. Denne mulighed har nu været i høring. Formålet med denne sag er på baggrund af høringen at træffe endelig beslutning om forslaget til langsigtet genhusning.

Indstilling

Forvaltningen forslår, at

1. der arbejdes videre med en løsning, hvor Børnehuset Troldebo genhuses sammen med Børnehuset Vandpytten i Vandpyttens bygning, herunder:
 - a. de foreslåede ændringer af bygninger og udearealer i Børnehuset Vandpytten og Børnehuset Lærkereden iværksættes indenfor den afsatte bevilling, for at øge pladsudbuddet i distriktet
 - b. flytningen af den engelsksprogede gruppe til Lærkereden forberedes og iværksættes
 - c. flytningen af Børnehuset Troldebo til bygningen i Lundtofteparken 43 forberedes og iværksætteseller
 2. børnene i Børnehuset Troldebo frem til 1. august 2018 anvises pladser i kommunens øvrige dagtilbud, herunder
 - a. de foreslåede ændringer af bygninger og udearealer i Børnehuset Vandpytten og Børnehuset Lærkereden iværksættes indenfor den afsatte bevilling, for at øge pladsudbuddet i distriktet
 - b. forældre til børn i Børnehuset Troldebo tilskrives om de nedenfor foreslåede rettigheder og muligheder for anvisning af plads i andet dagtilbud
 - c. personalet varsles om skift af tjenestested og eventuelt skift af arbejdsgiver

3. Uanset valg af løsning 1 eller løsning 2 gives der anlægsbevilling til på 1,5 mio. kr. i 2018. Anlægsbevillingen finansieres af bevilling til fase 3 fra (KMB231117, sag 4). Den resterende bevilling fra (KMB231117, sag 4) på anlægssum på 11.000 kr. og

afledt driftsudgifter på 1.584.150 kr. for perioden 2018-19 føres tilbage til kassen.

Supplerende indstilling

Forvaltningen foreslår, at udvalget beslutter, at der arbejdes videre med mulighederne for at genhuse Troldebo i dagplejens legestue Lundtofte Skolestræde 2-4 de næste 2-4 år.

Sagsfremstilling

I efteråret 2017 blev Børnehuset Troldebo (kommunal integreret institution med 44 pladser) flyttet ud af sin eksisterende bygning i Mølleåparken, da der konstateredes skimmelsvamp i bygningen. Børnehuset er aktuelt og midlertidigt genhuset i en pavillon ved og i Børnehuset Rosenlyst og i Vuggestuen Garantien. Der er behov for en snarlig afklaring af, hvad der skal ske med den skimmelsvampramte bygning og hvilken form for genhusning, der skal etableres i de 2-4 år, mens der etableres en permanent bygningsløsning for Børnehuset Troldebo.

Langsigtede genhusningsløsninger i nærområdet - den oprindelige plan for fase 3

I Kommunalbestyrelsens sag nr. 4, 23. november 2017 står følgende: Fase 3: Opsætning af pavilloner til genhusning af hele Troldebo, således at Børnehuset Troldebo kan samles på én adresse igen. Denne løsning er estimeret til 18 mdr. efter afslutning af fase 2, dvs. i alt 2 år. Skulle det vise sig i løbet af det første halve år (fase 2) - hvor løsningsmuligheder afdækkes - at der er andre og bedre muligheder for placering af børnene, så vil fase 3 blive justeret.

Forvaltningen har afsøgt muligheder for langsigtet genhusning i pavilloner i Børnehuset Troldebos nærområde, herunder en række forslag fra bestyrelse og personale, se bilag 1. Samtlige forslag begrænses af meget væsentlige udfordringer med flere forskellige fredningsbestemmelser, manglende byggemodning (heraf følgende udfordringer med tilslutning til kloak/vand/el), utilstrækkelige tilkørselsforhold og parkering, jordforurening, m.v.

Samtlige afsøgte placeringsmuligheder kræver således særlige dispensationer, jordoprensning og/eller andre tidskrævende forarbejder.

Konsekvensen er, at opstilling af pavilloner ikke vil kunne realiseres indenfor tidsrammen, hvilket kan gøre den midlertidige genhusningsløsning uholdbar og vil kræve betydeligt større investeringer end den eksisterende bevilling. Hvis det besluttes, at der skal opstilles pavilloner til langsigtet genhusning af Børnehuset Troldebo, skal der således påregnes en betydelig tidsforskydning i forhold til den oprindelige tidsplan, som er stillet forældre og personale i udsigt. Afhængig af placeringen må der forventes en forlængelse på min. et halvt år, men sandsynligvis nærmere et år. Yderligere oplysninger om de afsøgte muligheder fremgår af bilag 1.

Alternativ langsigtet genhusningsløsning - den alternative fase 3: vedr. indstillingspunkt 1

Forvaltningen anbefaler, at den store kapacitet i Børnehuset Vandpyttens bygning - med en lettere ombygning - anvendes til genhusning af Børnehuset Troldebo. Løsningen udnytter den gode bygningskapacitet i Vandpyttens og Lærkeredens bygninger og store legepladser og giver mulighed for en langsigtet genhusning af Børnehuset Troldebo indenfor den udmeldte tidsramme og indenfor den afsatte bevilling

Dette alternative forslag indebærer følgende:

- a) Der etableres et grupperum i tillæg til de allerede eksisterende 5 grupperum i Børnehuset Vandpyttens bygning.
- b) Børnehuset Troldebo og Børnehuset Vandpytten deler bygning og har hver tre grupperum.
- c) Den engelsksprogede gruppe i Vandpytten flyttes til Børnehuset Lærkereden og muligheder for bedre udnyttelse af Lærkeredens bygning afdækkes og implementeres

Forslag til ændring af bygninger og udeareal i Børnehuset Vandpytten og Børnehuset Lærkereden:

Forslag til fysiske tiltag er vist bilag 2.

Lundtofteparken 43 A (Vandpyttens bygning) tilpasses ved mindre bygningsmæssige ændringer og en let renovering af udearealerne. Formålet er at muliggøre bygningens brug til et øget antal børnegrupper samt at gøre bygningen mere fleksibel i den daglige drift ift. pædagogiske variationer i løbet af en uge og over et årsforløb.

- Et ekstra grupperum etableres ved at opsætte fleksibel væg eller væg med dør for derved at adskille et åbent areal (fællesareal) fra færdselsareal (gang). Grupperummet får plads til en børnehavegruppe på 12 børn.

- Ekstra skydedøre etableres i eksisterende murhuller for at mindske spredning af lyd, og for at give mulighed for opdeling i små børnegrupper.
- Ekstra flugtvejsdøre eller -vinduesløsninger etableres evt. hvis dette er et myndighedskrav.
- Garderobe til børnehavebørn optimeres med delvis indkøb af nyt inventar.
- Udearealer forskønnes fx ved supplerende beplantning, legeredskab, maling af træværk og reparation af regnvandsbrønd mv. dog efter nærmere aftale med daginstitutionsleder.

Ombygningen planlægges gennemført for ibrugtagning sommer 2018.

Nymøllevej 38 (Børnehuset Lærkereden) tilpasses med en mindre bygningsmæssige ændring. Formålet er at muliggøre bygningens brug til et øget antal børnegrupper samt at gøre bygningen mere fleksibel i den daglige drift ift. pædagogiske variationer i løbet af en uge og over et årsforløb.

- Et ekstra grupperum etableres ved at nedtage en reolvæg og etablere en væg med glaspartier og skydedør. Grupperummet får plads til en børnehavegruppe på 10 børn. Løsning giver samtidig forbedrede lysforhold til fællesareal, der ligger i centralt i bygningen.

Ombygningen planlægges gennemført for ibrugtagning sommer 2018.

Alternativ langsigtet genhusningsløsning - den alternative fase 3: Vedr. indstillingspunkt 2

Forvaltningen påpeger som alternativ genhusningsløsning, at børnene i Børnehuset Troldebo overgår til pladser i kommunens øvrige dagtilbud. Grundet det pres en sådan løsning vil lægge på dagtilbudskapaciteten i kommunen, anbefales det også i den alternative genhusningsløsning, at de foreslåede bygningsforbedringer i Børnehuset Vandpytten og Børnehuset Lærkereden gennemføres for at sikre kapacitet til det prognosticerede børnetal i kommunen.

Der er frit valg af dagtilbud og forældre til børn i Troldebo kan således selv lade deres barn skrive op til en plads i et dagtilbud efter eget valg. Forvaltningen anbefaler endvidere at følgende muligheder tilbydes Troldebos forældre:

- børn fra Troldebo kan under det frie institutionsvalg opskrive deres børn til andre dagtilbud ved brug af barnets fødselsdato som anciennitetsdato
- der garanteres indtil 1. august 2018 plads til Troldebos vuggestuebørn i Vuggestuen Garantien
- Børnehuset Lærkereden opnormeres efter bygningstilretninger med 10-12 pladser, der frem til 1. august 2018 reserveres til børn fra Troldebo
- Børnehuset Åkanden (selvejende) opnormeres med 3-5 pladser, der frem til 1. juli 2018 reserveres til børn fra Troldebo
- I tillæg hertil er det muligt at anvise grupper af 5-10 børn plads i hhv. Børnehuset Kastaniehuset (ligger op af Lyngby St.), Børnehuset Hjortholm og Børnehaven Villa Kastanie (selvejende) (ligger begge tæt på lokalbanen).

Pr. 1. maj 2018 forventes Troldebo at have 11 vuggestuebørn og 20 børnehavebørn indskrevet. Det bemærkes, at beslutningen betyder en nedlæggelse af Børnehuset Troldebo. Det bemærkes samtidig, at der i fremtiden vil være flere kommende institutionsbørn, der vil blive anvist plads i Vandpytten, som følge af at pladserne i de beskrevne institutioner vil blive fyldt op med børn fra Troldebo.

Vælges denne løsning vil forvaltningen gå i dialog med de enkelte forældre, om deres ønsker til institutioner, og på den baggrund vil der ske en fordeling af børnene.

Beskrivelse (1000 kr)	2018	2019	I alt
Anlægsudgifter			
Etablering af pavillon	1.357		1.357
Øvrige udgifter	100		100
Byggesagsgebyr	10		10
Inventar / logistik	55		55
Anlægsudgifter i alt	1.522	0	1.522
Afledte driftsudgifter			
Leje af pavilloner	720	360	1.080
Tomdrift Troldebo	96	48	144
Øvrig bygningsdrift	240	120	360
Afledte driftsudgifter i alt	1.056	528	1.584

Anlægsøkonomi, indstillingspunkt 1 og 2

Anlægsøkonomi til bygningsmæssige ændringer og let renovering af udearealer i Lundtofteparken 43 (Vandpytten) og bygningsmæssige ændringer af Nymøllevej 38 (Børnehuset Lærkereden) er beregnet som skøn ud fra nøgletal for rådgivning, byggesagsgebyr og tilladelser, entrepriseudgifter for bygning og en puljebevilling til udeareal (100.000 kr til maling, beplantning og legeredskab el.), allriskforsikring, slutrengøring, flytteudgifter fra midlertidig pavillon på Caroline Amalievej, Mølleåparken 60 til ny lokation, og puljebevilling til grupperumsinventar (70.000 kr til indretning per gruppe lokale), øvrige omkosninger og 30 pct. til uforudsigelige udgifter. Der foreligger skøn fra rådgiver men ikke tilbud fra entreprenør, og derfor indeholder de uforudsigelige udgifter en pulje til markedsrisiko.

Anlægsøkonomi til bygningsmæssige ændringer og let renovering af udearealer i Lundtofteparken 43 (Vandpytten) og bygningsmæssige ændringer af Nymøllevej 38 (Børnehuset Lærkereden) estimeres at kunne holdes inden for den afsatte bevilling.

Afledt drift til bygninger, indstillingspunkt 1 og 2

Afledt drift af de bygningsmæssige ændringer i Lundtofteparken 43 (Vandpytten) og Nymøllevej 38 (Børnehuset Lærkereden) estimeres ikke at have betydning for forsikring, el, vand og varmforsyning, samt bygningsforsikring.

Afledt drift af Mølleåparkens ændrede anvendelse, fremgår af anden sag.

Eftersom genhusning af troldebo i pavilloner borfalder med disse forslag, bortfalder den afledte driftsudgift til disse pavilloner, svarende til 1,6 mio. kr,

Øvrig afledt drift, indstillingspunkt 2

En nedlæggelse af Børnehuset Troldebo vil medføre en besparelse svarende til den tildelte ledelsestid til dagtilbuddet. Forvaltningen vil, hvis denne løsning vælges, på et senere møde forelægge en oversigt over de driftsøkonomiske konsekvenser af en nedlæggelse af Troldebo.

Tabel til bevillingsmæssige ændringer:

Overskrift	Udvalg / Aktivitetssområde	2018	2019	2020	2021	Varig?
------------	-------------------------------	------	------	------	------	--------

Anlægsudgifter

Anlægsudgifter indstillingspunkt 1 eller 2	ØU	1.512				Nej
Bortfald af anlæg til pavillon, jf. KMB231117, sag 4	ØU	-1.522				Nej
Anlægsudgifter i alt		-11				

Afledte driftsudgifter

Afledte driftsudgifter
indstillingspunkt 1 eller 2

Bortfald drift til pavillon, jf. KMB231117, sag 4	ØU / Kommunale ejendomme	-1.056	-528			Nej
--	-----------------------------	--------	------	--	--	-----

I alt (kassen) -1.067 -528 0 0

(2018 P/L-niveau, t. kr.)

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Børne- og Ungdomsudvalget, den 22. marts 2018

V foreslår, at søgning efter et samlet genhusningssted for Troldebo intensiveres samt at muligheden for genhusning i kommunale ejendomme inden for en radius af 3 km. fra Troldebo også undersøges for at bevare institutionen som en samlet separat enhed.

For stemte: V

Imod stemte: 4 (B, C (3)), idet muligheder for genhusning allerede er undersøgt intenst og at man ikke ønsker at forhale processen unødigt.

A (2) undlod at stemme.

Udvalget har noteret sig, at der er forskellige forældreholdninger til Vandpytten. Vandpytten kan stadig være en mulighed, såfremt der er interesse for denne løsning.

Det har vist sig, at der muligvis er et større antal ledige pladser i en anden daginstitution end Vandpytten. Antallet af pladser vil i løbet af foråret forventes at kunne rumme alle børn samt personale fra Troldebo. Forvaltningen bedes undersøge denne mulighed. Efter undersøgelsen vil forvaltningen sende to muligheder i høring i Troldebos forældrebestyrelse:

- 1) Samlet lokation
- 2) Placering af børn jf. den kommunale forpligtelse om anvisning af plads i dagtilbud som beskrevet i indstillingspunktet

Udsat til behandling på ekstraordinært udvalgmøde.

Supplerende sagsfremstilling

I processen omkring undersøgelse af mulighed for genhusning af Troldebo, har der vist sig at være en mulighed for genhusning af hele Børnehuset Troldebo i dagplejens legestue Lundtofte skolestræde 2-4 i Lundtofte.

En placering af Troldebo på ovenstående adresse vil, hvis et større rum fra Lundtofte klub inddrages, give mulighed for at have et samlet børnehus på adressen. For denne løsning forudsættes en række fysiske ændringer, herunder nedrivning og opsætning af vægge, samt tilpasning af toiletforhold. Det vil kræve en gennemgang af lokalerne i samarbejde med Center for Areal og Ejendomme samt udarbejdelse af økonomiske beregninger.

Desuden skal der findes passende lokaler til dagplejens legestue i Lundtofte, som skal benyttes to gange om ugen. Det er dog forvaltningens vurdering, at det er muligt at finde en løsning, som er tilfredsstillende for alle. Fritids- og Ungdomsklubben vil skulle afgive et areal på størrelse med et stort boldrum. Forvaltningen vil drøfte konsekvenser og muligheder for klubben såfremt de skal afgive lokalet.

Forvaltningen har dog også undersøgt mulighederne for at genhuse alle børn fra Troldebo i den selvejende puljeinstitution Blomsten på adressen; Virumsgårdsvej 22C, som blev aftalt på sidste møde. Blomsten er normeret til 20 vuggestuepladser og 54 børnehavempladser. Pr. 1. maj 2018 har Blomsten 14 vuggestuebørn og 32 børnehavebørn indmeldt, og der er således ledig kapacitet til at kunne rumme børnene fra Troldebo, idet der pr. 1. maj er indskrevet 28 børn i Troldebo, 9 vuggestuebørn og 19 børnehavebørn.

Det vil dog ikke været muligt at indrette institutionen med to selvstændige institutioner - Blomsten og Troldebo. Samtidig er Blomsten i gang med en større omlægning af institutionen som forventes at føre til at institutionen certificeres som idrætsinstitution til juni. Den igangværende omlægning har ført til, at personalet er pressede i institutionen og der ses samtidigt et faldende børnetal. I det lys anbefaler forvaltningen ikke, at der arbejdes videre med Blomsten som mulig løsning for genhusning.

Vedlagt tilbagemelding fra Blomstens bestyrelse samt en ny oversigt over hvilke lokationer, der er undersøgt (heraf fremgår ikke Dagsplejens legestue).

Forvaltningen vil uddybe sagen på mødet.

Børne- og Ungdomsudvalget, den 16. april 2018

Supplerende indstilling godkendt.

Charlotte Shafer (C) var fraværende.

Bilag

Bilag 2: Børnehuset Troldebo Vandpytten Lærkereden

Bilag 3: Høringssvar fra forældrene

Bilag 4: Personalets høringssvar i punktform

Bilag 5: Personalets høringssvar

Bemærkninger til høringssvar

Høringssvar fra Rosenlyst om genhusning af Troldebo

Mail Pia Hammerum

Oversigt over forslag til placering af pavilloner_rev 20180411

Punkt 2: Kapacitetsudfordringer på Sorgenfriskolen (Beslutning)

17.00.00-A00-5-18

Resume

Sorgenfriskolen har et kapacitetsproblem i forhold til 11 børn i indskoling. Kapacitetsproblemet foreslås løst ved enten at flytte Sorgenfriskolens 10. klasse i skoleåret 2018/19 eller ved at flytte ét af holdene i indskoling.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at Børne- og Ungdomsudvalget beslutter én af nedenstående 3 løsningsforslag:

1. at Sorgenfriskolens 10. klasse i skoleåret 2018/19 flyttes til Trongårdsskolen
2. at Sorgenfriskolens 10. klasse i skoleåret 2018/19 flyttes til Lundtofte Skole
3. at én af Sorgenfriskolens indskolingsklasser i skoleåret 2018/19 flyttes til Lundtofte Skole.

Sagsfremstilling

Sorgenfriskolen har gennem de seneste skoleår haft et stigende elevtal og forventer i skoleåret 2018/19 ca. 107 elever, fordelt på 14 hold. Det stigende elevtal fordeler sig ujævnt i forhold til de faglige spor og alderstrin, og i næste skoleår er det især indskoling, der er under pres. Det betyder, at den hidtidige anvendelse af grupperum til meget små hold ikke længere kan lade sig gøre, og det er nødvendigt med mindst 1 klasserum mere i indskoling. I denne sag gives der forslag til beslutning om, hvilken løsning der skal vælges i skoleåret 2018/19 for at tilvejebringe det ekstra klasserum.

Der er lige nu 10 børn, der afventer skolestart på Sorgenfriskolen, fordelt med 4 børn fra ressourcegrupper i dagtilbud, 4 børn fra andre børnehaver i Lyngby-Taarbæk Kommune og 2 fra eksterne tilbud. (Der skaffes allerede 1. maj plads til det barn, der lige nu går i 1. klasse på Virum Skole). For alle disse børn gælder det, at den hidtidige indsats i de afgivende institutioner fortsætter, herunder at de fortsætter i ressourcegrupper eller at den specialpædagogiske bistand fortsætter på samme niveau indtil skolestart i august 2018. De berørte institutioner får desuden tilbud om supplerende samarbejde med specialpædagogiske konsulenter i forhold til tilrettelæggelse af pædagogisk miljø og praktisk hverdag.

Der er igangsat arbejde vedrørende en permanent lokaleløsning for Sorgenfriskolen, altså hvad der skal ske fra og med skoleåret 2019/20. For skoleåret 2018/19 har Sorgenfriskolen ønsket en pavillonløsning, men det er ikke muligt at nå denne løsning inden for tidsrammen. En pavillonløsning udgør da også under alle omstændigheder en relativt dyr og kortsigtet løsning.

I forhold til skoleåret 2018/19 er det nødvendigt at skaffe ekstra kapacitet på Sorgenfriskolen ved midlertidigt at flytte undervisning fra skolen. I den forbindelse har både Trongårdsskolen og Lundtofte Skole stillet sig parate i forhold til at tage imod et hold fra Sorgenfriskolen. For Trongårdsskolens vedkommende er der en naturlig sammenhæng med den 10. klasses undervisning, der i forvejen varetages på skolen. For Lundtofte Skoles vedkommende kan der argumenteres med, at der i skoleåret 2018/19 er plads til flere elever på skolener. I det nedenstående opregnes fordele og ulemper ved de 3 muligheder, der kan overvejes i forhold til flytning af undervisning. Ved alle 3 forslag forudsættes det, at der følger kendt personale med fra Sorgenfriskolen, og at den samlede løsning tilrettelægges i samarbejde mellem de involverede skoler.

Flytning af Sorgenfriskolens 10. klasse til Trongårdsskolen

Fordele:

- at 10. klasse er en klasse (på ca. 10 elever), der kan bære at blive undervist et nyt sted i det sidste skoleår
- at Sorgenfriskolens ledelse anbefaler, at det bliver 10. klasse, der flyttes (når der ikke kan anvises en pavillonløsning ell.lign. på skolen)
- at Trongårdsskolen i forvejen har opgaven med 10. klasse, og at der er lokaler i nærheden af 10. klasse.

Ulemper:

- at Trongårdsskolen ikke har aktuelle erfaringer med specialtilbudsopgaven.

Flytning af Sorgenfriskolens 10. klasse til Lundtofte Skole

Fordele:

- at 10. klasse er en klasse (på ca. 10 elever), der kan bære at blive undervist et nyt sted i det sidste skoleår
- at Sorgenfriskolens ledelse anbefaler, at det bliver 10. klasse, der flyttes (når der ikke kan etableres en pavillonløsning ell.lign. på skolen)
- at der er ledige lokaler i udskolingen på Lundtofte Skole.

Flytning af én af Sorgenfriskolens indskolings-klasser (autisme-klasse på 6 elever) til Lundtofte Skole

Fordele:

- at indskolingseleverne endnu ikke har været på Sorgenfriskolen, og at der derfor ikke opleves et ekstra opbrud i skoleåret 2018/19
- at der er et anvendeligt lokale på Lundtofte Skole

Ulemper:

- at de helt små elever er sårbare og visiteret til en specialskole for at kunne være i et skærmet miljø (også i pauserne og i fritiden)

Der forelægges sag om ressourcer til et ekstra hold på Sorgenfriskolen i juni 2018.

Lovgrundlag

Ikke relevant.

Økonomi

Løses inden for rammen.

Beslutningskompetence

Børne- og Ungdomsudvalget

Beslutning

Børne- og Ungdomsudvalget, den 16. april 2018

B, C (2), V foreslår, at sagen udsættes til behandling på udvalgets ordinære møde i april mhp. at forvaltningen undersøger muligheden for en løsning på skolens matrikel.

For stemte: C (2), B, V

Imod stemte: A (2), da A ikke kan tilslutte sig de af forvaltningen stillede forslag i forhold til skoleåret 2018/19.

Charlotte Shafer (C) var fraværende.

Bilag

SorgenfriPavillion-01