

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 d. 04-12-2019

Mødedato Onsdag d. 04. december 2019 kl. 16:15

Mødested Udvalgsværelse 1

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordenen.....	3
Scenarier for parkeringsstrategi 2020 (Drøftelse).....	4
Separering af regnvand i Lyngby Idrætsby (Beslutning).....	9
Vurdering af tilstanden af de offentlige veje, stier og fortove (Beslutning).....	12
Nedlæggelse af privat fællesvej og udskillelse af offentlig sti på Schallsvej 12A (Beslutning).....	17
Forslag til lokalplan for 291 for Villakvarteret ved Folkeparken med tilhørende kommuneplantillæg	19
Forslag til Lokalplan 290 for den centrale del af Taarbæk (Beslutning).....	22
Helårsbro ved Frederiksdal Fribad (Beslutning).....	26
Ændring af Blåt flag til badepunkt på Frederiksdal Fribad (Beslutning).....	28
Vand- og spildevandstakster 2020 (Beslutning).....	30
Ændret anvendelse af det midlertidige grusparkeringsareal ved Cirkuspladsen (Beslutning).....	34
Tidlig afhentning af affald i forbindelse med ledningsomlægninger før Letbanebyggeriet (Beslutning)	37
Proces for udmøntning af budgetaftalen 2020-23 (Orientering).....	39
Evalueringsproces af budgetproces 2020 (Drøftelse).....	43
Anmodningssag om lavere hastighed på Helsingørmotorvejen og Lyngby Omfartsvej.....	45
Anmodningssag vedr. Benny Andersen Mindepark.....	46
Udvidet adgang for parkering med periodekort og dagsbilletter (Beslutning).....	47
Trafikal plan for Lindevangskvarteret - afrapportering af borgergruppernes arbejde (Beslutning).....	49
CO2-reduktionsplanen 2018-2021 - status 2019 (Beslutning).....	53
Kommende sager.....	56
Meddelelser.....	57

Punkt 1: Godkendelse af dagsordenen

00.22.00-A00-5-17

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget, den 4. december 2019

Godkendt.

Punkt 2: Scenarier for parkeringsstrategi 2020 (Drøftelse)

05.00.00-G01-58-18

Resume

Forvaltningen har fået udarbejdet en parkeringsanalyse, der redegør for den nuværende parkeringssituation i Lyngby-Taarbæk Kommune, og hvilke virkemidler der kan ændre det nuværende parkeringsmønster. Analysen skal danne grundlag for en kommende parkeringsstrategi. I denne sag fremlægges forskellige scenarier for den kommende parkeringsstrategi. Sagen fremlægges til drøftelse med henblik på at danne grundlag for det efterfølgende arbejde med forslag til en parkeringsstrategi 2020.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. parkeringsanalysen tages til efterretning,
2. scenarierne drøftes som grundlag for retningen for forslag til den kommende parkeringsstrategi 2020.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 31. maj 2017, at der udarbejdes en parkeringsanalyse, som skal danne grundlag for en samlet parkeringsstrategi for kommunen.

Parkeringsanalysen er udarbejdet på baggrund af tilbagevendende borgerhenvendelser og information fra kommunens parkeringsvagter omkring oplevede parkeringsproblemer, der kan opsummeres i følgende punkter:

- Parkering til Kgs. Lyngby presses ud i boligområderne til gene for beboerne. I nogle boligområder er der mangel på parkeringspladser på egen grund, og der opleves at være mangel på parkeringspladser på de lokale veje i boligområderne (bl.a. i Taarbæk).
- Restkapacitet optalt i parkeringssystemet (p-pladser, der indgår i henvisningssystemet) udnyttes ikke.
- På hverdage er der pres på parkeringspladserne i lokalområdet omkring DTU, mens store parkeringsarealer står tomme i weekender og ferieperioder.
- Det opleves vanskeligt for bilisterne at holde styr på de forskellige tidsrestriktioner, hvor restriktionerne kun er markeret på zonetavler ved indkørslen til en zone.

Parkeringsanalysens konklusioner

Med afsæt i ovenstående er der i parkeringsanalysen således beskrevet parkeringsmønstrene i Kgs. Lyngby, Virum og Taarbæk, og hvilke virkemidler der kan medvirke til ændring af de nuværende parkeringsmønstre (bilag).

Parkeringsanalysens hovedkonklusioner er, at

1. der ikke mangler parkeringspladser i Kgs. Lyngby, men at der er et strukturelt problem, fordi trafikanterne søger efter de gratis parkeringspladser. Der er således ledige parkeringskapacitet på betalingsparkeringspladserne i Kgs. Lyngby, mens de gratis parkeringspladser har en meget høj belægningsprocent.
2. bilisterne søger ud i boligområderne omkring Kgs. Lyngby for at parkere gratis.
3. antallet af parkeringspladser i Virum matcher behovet.
4. der er i Taarbæk for få parkeringspladser i forhold til efterspørgslen.

I Borgertilfredshedsundersøgelsen "Borgertilfredshed Lyngby-Taarbæk juni 2019" svarer ca. 40% af borgerne, at "de vil handle udvalgsvarer mere i Kgs. Lyngby bymidte, hvis der var flere gratis parkeringspladser og et større udvalg af butikker."

Det er ikke hensigtsmæssigt, at bilister kører rundt og leder efter gratis pladser. Det øger trængslen, forringer mobiliteten og udleder unødvendig CO₂ til omgivelserne. Parkeringsanalysen beskriver, hvilke virkemidler der kan anvendes til at regulere denne tendens. Endelig beskrives til inspiration, hvordan andre kommuner regulerer parkering.

Til orientering skal det oplyses, at parkeringsanalysen ikke indeholder en nærmere evaluering af selve parkeringssøgesystemets funktionalitet.

Scenarier for parkeringen i Lyngby-Taarbæk Kommune

Der er flere muligheder for at påvirke parkeringsbehov og kapacitet. Forvaltningen har opstillet en række scenarier (bilag) for forskellige retninger og virkemidler, der kan indarbejdes i den kommende parkeringsstrategi 2020. For hvert scenarie er opstillet flere virkemidler, som eventuelt kan kombineres. Nogle virkemidler kan anvendes i hele kommunen, mens andre har et lokalt sigte.

Kommunalbestyrelsen har i forhold til Kommuneplanen og Kommuneplanstrategien ønsket at fremme bylivet i Kgs Lyngby. I drøftelserne omkring parkeringsstrategien kan således også inddrages overvejelser om disponeringen af arealer til parkering overfor en anvendelse til cykelstier, udstilling, ophold, udeservering, flere træer, mulighed for markedsdage og lignende.

Parkeringsanalysen viser, at der er parkeringsudfordringer i Kgs. Lyngby og i Taarbæk, men at udfordringerne er meget forskellige. På den baggrund er der udarbejdet scenarier for disse to områder (bilag).

Kgs. Lyngby:

Scenarie	Indhold	Byliv	CO ₂ reduktion /fremkommelighed	Økonomi - investeringsniveau
Ingen fysiske ændringer	Antallet af parkeringspladser i Kgs. Lyngby er tilstrækkeligt. Øget information om ledige parkeringspladser.	Tidsbegrænsning på parkering fremmer udskiftning og understøtter handelslivet.	Ingen ændringer.	Lavt
Optimering af udnyttelsen af de eksisterende parkeringsmuligheder	Indførelse af ens prisstruktur på private og offentlige parkeringspladser.	Tidsbegrænsning på parkering fremmer udskiftning og understøtter handelslivet. Unødig kørsel reduceres.	Reducerer CO ₂ og øger fremkommelighed.	Lavt Højt, hvis veje skal opklassificeres, og der skal etableres nye ITS-løsning eller parkeringsanlæg

Fremme byliv i Kgs. Lyngby	<p>Udvalgte hovedstrøg kan styrkes ved at udnytte vejarealet til andet end parkering.</p> <p>Nedlagte parkeringspladser kan kompenseres gennem fx etablering af større samlede parkeringsarealer/-huse.</p>	Skaber mulighed for at udnytte byrummet på en ny måde.	Reducerer CO ₂ og øger fremkommelighed.	Højt
Fremme kollektiv trafik og cyklisme	<p>Knudepunkterne ved stationerne gøres lettere tilgængelige for cyklister.</p> <p>Endestationer med mulighed for ”parker og rejs”.</p> <p>Ændring af parkeringsnormer for boliger og erhverv i de stationsnære kerneområder.</p>	Fremme bylivet ved at flere bevæger sig til fods eller på cykel til og fra den kollektive trafik.	Reducerer CO ₂ og øger fremkommelighed.	Mellem Højt, hvis der skal etableres parkeringsanlæg.

Taarbæk:

Scenarie	Indhold	Byliv	CO ₂ reduktion /fremkommelighed	Økonomi - investeringsniveau
Ingen fysiske ændringer	Øget information om, hvorfor der ikke anlægges flere parkeringspladser.	Antallet af parkeringspladser fastholdes/ mindskes i Taarbæk for at værne om bymiljøet i Taarbæk.	Ingen ændringer.	Lavt
Mere parkering på offentligt ejede arealer eller ved	Nyanlæg på private arealer, enten ved køb af areal eller ved ændring af offentlige ejede arealer, herunder	Afhængig af, hvilke arealer der ændres/opkøbes.	Ingen ændringer.	Højt

opkøb af private arealer	drøftelse med bl.a. Skov- og Naturstyrelsen			
Større krav om parkering på egen grund	Ændring af parkeringsnormen for Taarbæk ved nybyggeri eller ombygning fremadrettet.	Ingen ændringer.	Ingen ændringer.	Lavt
Bedre kollektiv transport	En markant styrkelse af den kollektive transport.	Fremme bylivet ved at flere bevæger sig til fods eller på cykel til og fra den kollektive trafik.	Reducerer CO ₂ .	Mellem
Ensrette Taarbæk Strandvej	Ensretning af Taarbæk Strandvej for at etablere flere parkeringspladser.	Dårligere cykelforhold, risiko for øget hastighed og omvejskørsel.	Øget CO ₂ og øget omvejskørsel.	Mellem Højt, hvis hele vejen skal ombygges.

Den videre proces

Forvaltningen vurderer det hensigtsmæssigt at indbyde erhvervsliv, Handelsstandsforeningen, borgerforeningen, grundejerforeninger med flere til en dialog om parkering. Input fra denne dialog vil indgå i forvaltningens videre arbejde omkring forslag til "Parkeringsstrategi 2020", der forelægges til politisk behandling med en efterfølgende offentlig høringsperiode på 8 uger.

Lovgrundlag

Vejmyndigheden kan foretage ændringer på offentlige og private fællesveje, hvis vejmyndigheden kan opnå politiets samtykke.

Ændringerne kan foretages med hjemmel i:

- Lov om offentlige veje.
- Bekendtgørelse af lov om private fællesveje § 57, stk. 2.
- Færdselsloven §§ 92 og 100.

Økonomi

Denne sag har ingen økonomiske konsekvenser.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget, den 4. december 2019

Ad 1) Taget til efterretning.

Ad 2) Drøftet.

Vedr. Kgs. Lyngby: Udvalget ønsker et dialogmøde med handelen og virksomheder med parkering, med henblik på bedre udnyttelse af de eksisterende parkeringspladser og at fremme bylivet.

Vedr. Taarbæk: Udvalget ønsker et dialogmøde med Taarbæk Borgerforening og Skov- og Naturstyrelsen med henblik på at sikre lettere parkering for beboerne i Taarbæk og evt. tilvejebringe flere parkeringspladser.

Der arbejdes på en sag vedr. midlertidig parkering i Lyngby Vest ifm. etablering af Letbanen.

Udvalget ønsker, at der i naturlig forlængelse parkeringsstrategien arbejdes videre med en strategi for Sorgenfri og Lundtofte.

Bilag

Parkering i Lyngby-Taarbæk Kommune - Parkeringsanalyse

Scenarier for Parkeringsstrategi 2020

Punkt 3: Separering af regnvand i Lyngby Idrætsby (Beslutning)

05.01.02-P20-1-19

Resume

Borgerne omkring Sorgenfrigårdsvej og Fuglevadsvej har gennem mange år været plaget af opstuvende regnvand ved skybrud og store regnmængder. Lyngby-Taarbæk Forsyning har som et af tiltagene for at afhjælpe problemet etableret et forsinkelsesbassin i Badeparken, som kan håndtere regnvand fra Lyngby Idrætsby. Det er dog kun dele af Idrætsbyen, som er tilkoblet, og forvaltningen peger derfor på at tilkoble den øvrige del. Projektet vurderes ikke at skabe hindringer for projekter i forbindelse med et eventuelt salg af Lyngby Stadion.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at projektet vedrørende separering af regnvand godkendes, og der gives en anlægsbevilling til projektet på 2,184 mio. kr. i 2020, som finansieres af mindreforbrug på anlægsprojekterne:

- a) "Nedrivning af Troldebo, Mølleåparken 60" (1,237 mio. kr.),
- b) "Etablering af idrætsdaginstitutioner i Lyngby Idrætsby" (0,371 mio. kr.),
- c) "Renovering af musikskole - kælderlokale Hummeltofteskolen" (0,206 mio. kr.) og
- d) "Etablering af arkivmagasin - Carlshøjvej 68" (0,370 mio. kr.),

der alle er afsluttede og aflægges regnskab for i 2019. Der foretages endvidere en periodisering af det samlede anlæg på 2,184 mio. kr. fra 2019 til 2020.

Sagsfremstilling

Henover sommeren 2019 har der alene været tre episoder, hvor borgerne er blevet berørt af de store mængder regnvand, som har løbet på vejen og ind på borgernes ejendomme. Det kan både medføre skader på huse samt trafikale gener og risici. Korrekt håndtering af regnvand er derfor vigtigt, og det er forvaltningens vurdering, at en yderligere separering af regnvandet i Idrætsbyen vil være med til at afhjælpe problemet i fremtiden.

Lyngby-Taarbæk Forsyning har som nævnt etableret et forsinkelsesbassin i Badeparken i den vestlige del af Idrætsbyen, som kan være med til at håndtere regnvandet fra Idrætsbyen. På nuværende tidspunkt er det dog kun dele af Idrætsbyen, som er tilkoblet Badeparken. Det er kommunen som grundejer, der er forpligtet til at sørge for afvanding af regnvand på egen grund, og forvaltningen ønsker derfor hurtigst muligt at tilkoble den øvrige del af Idrætsbyen, så forventede kommende store regnskyl giver færre problemer for borgerne i området. Tegningsskitse for projektet er bilagt (bilag).

Mulighed for både regnvandsledning og ny parkeringsplads på Lyngby Stadion

Etablering af regnvandsledningen skal koordineres med et eventuelt salg af Lyngby Stadion. Planen er, at udbud af opgaven med etablering af regnvandsledningen gennemføres primo 2020. Der er derfor ikke udførelsesmæssigt sammenfald med eventuelle projekter som resultat af salg af Lyngby Stadion. Der skal dog i et udbud om salg af Lyngby Stadion gøres opmærksom på ledningens placering i parkeringsarealet. Ledningen vil ligge under den fremtidige parkeringsplads. Forvaltningens vurdering er, at ledningens tilstedeværelse ikke forhindrer et frasalg eller skaber hindringer for etablering af den kommende nye parkeringsplads.

Lovgrundlag

Klimatilpasningsplan for Lyngby-Taarbæk Kommune vedtaget af Kommunalbestyrelsen i maj 2014, som en del af kommuneplanen.

Spildevandsplan 2014-2018 for Lyngby Taarbæk Kommune, godkendt i december 2014 - fortsat gældende.

Indgåelse af aftaler om rådgivning og entrepriser som led i en byggesag skal ske under iagttagelse af gældende lovgivning, herunder eksempelvis udbuds- og tilbudsloven. Indgåelse af aftaler er i øvrigt almindelig aftaleret, i hvilken forbindelse branchespecifikke standardbestemmelser ofte anvendes i forbindelse med aftaleindgåelse (fx AB-systemet).

Økonomi

Den samlede anlægsudgift forventes at udgøre 2,184 mio. kr., hvilket dækker over en estimeret udgift på ca. 1,6 mio. kr. til entrepriser, rådgivning og fagligt tilsyn samt 0,584 mio. kr. til uforudsete udgifter og interne omkostninger.

Forvaltningen foreslår, at der gives anlægsbevilling på 2,184 mio. kr. i 2020, som finansieres af mindreforbrug på projekterne:

- a) "Nedrivning af Troldebo, Mølleåparken 60" (1,237 mio. kr.),
- b) "Etablering af idrætsdaginstitutioner i Lyngby Idrætsby" (0,371 mio. kr.),
- c) "Renovering af musikskole - kælderlokale Hummeltofteskolen" (0,206 mio. kr.) og
- d) "Etablering af arkivmagasin - Carlshøjvej 68" (0,370 mio. kr.), der alle er afsluttet og aflægges regnskab for i 2019.

Disse anlægsregnskaber behandles i Økonomiudvalget 12. december 2019 og i Kommunalbestyrelsen 19. december 2019.

Der foretages endvidere en periodisering af det samlede anlæg på 2,184 mio. kr. fra 2019 til 2020.

Tabel til bevillingsmæssige ændringer:

Overskrift	Udvalg / Aktivitetssområde	2019	2020	2021	2022	2023	Varig?
Separering af regnvand i Lyngby Idrætsby	Økonomiudvalget / Anlæg	0	2.184	0	0	0	Nej
Finansiering: Mindreforbrug "Nedrivning af Troldebo, Mølleåparken 60"	Økonomiudvalget / Anlæg	-1.237	0	0	0	0	Nej
Finansiering: Mindreforbrug "Etablering af idrætsdaginstitutioner i Lyngby Idrætsby"	Økonomiudvalget / Anlæg	-371	0	0	0	0	Nej
Finansiering: Mindreforbrug "Renovering af musikskole - kælderlokale Hummeltofteskolen"	Økonomiudvalget / Anlæg	-206	0	0	0	0	Nej

Finansiering: Mindreforbrug "Etablering af arkivmagasin - Carlshøjvej 68"	Økonomiudvalget / Anlæg	-370	0	0	0	0	Nej
I alt (kassen)		-2.184	2.184	0	0	0	Nej

(2020 P/L-niveau, t. kr.)

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget, den 4. december 2019

Anbefalet.

Bilag

Skitse - separering af regnvand i Idrætsbyen

Punkt 4: Vurdering af tilstanden af de offentlige veje, stier og fortove (Beslutning)

05.02.02-Ø54-1-19

Resume

Forvaltningen har i samarbejde med Vejdirektoratet udarbejdet en rapport, der redegør for tilstanden af slidlag på offentlige veje, stier og fortove. I rapporten konkluderes, at veje, fortove og stier generelt er i fornuftig stand. En stor andel af fortovene forventes dog indenfor budgetperioden 2020-2023 at blive i dårligere stand, og Lyngby Omfartsvej er i en kritisk teknisk tilstand. Forvaltningen fremlægger også de foreløbige konklusioner fra de gennemførte tv-inspektioner af rendestensbrønde, der er foretaget som led i den samlede tilstandsvurdering af de kommunale veje.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. rapporten fra Vejdirektoratet samt foreløbig gennemgang af rendestensbrønde tages til efterretning, idet eventuelt anbefalet serviceniveau og budgetbehov vil blive fremlagt til senere politisk stillingtagen og udarbejdet som et budgetbehov ved budget 2021-2024,
2. det afsatte rådighedsbeløb i budgettet på 3.560.000 kr. årligt fra 2020 vedrørende ”Reserve til reetablering af offentlige veje, vedligeholdelseefterslæb” overføres til anlægsprojektet for ”Slidlag, reetablering af veje”.

Sagsfremstilling

Baggrund

Forvaltningen fremlagde den 2. maj 2019 en sag om tilstanden af vedligeholdelsesniveauet på de kommunale veje. Som besluttet af Kommunalbestyrelsen har forvaltningen i samarbejde med Vejdirektoratet fået udarbejdet en analyse af tilstanden af de offentlige veje, stier og fortove, hvor resultatet fremgår af rapporten ”Tilstand af offentlige veje, stier og fortove 2019” (bilag). Sideløbende hermed er gennemført tv-inspektion af rendestensbrøndene på Lyngby Omfartsvej.

Historisk set er slidlagspuljen reduceret fra godt 10 mio. kr. i 2012 til henholdsvis 8 mio. kr. i 2016 og godt 6 mio. kr. i 2017. Det har bevirket et vedligeholdelsesmæssigt efterslæb på veje og fortove, hvilket fremgår af Vejdirektoratets rapport.

Nuværende disponering af midler på slidlagskonto til udbedring af veje, stier og fortove

Forvaltningen har planlagt at disponere det aktuelle budget på 6,45 mio. kr. i perioden 2020-2023 på slidlagskontoen med 3,3 mio. kr. til veje (slidlag), 0,5 mio. kr. til pleje af stier, 2 mio. kr. til vedligehold af fortove og 0,65 mio. kr. til intern planlægning og projektledelse af slidlagspuljen. Der er ikke særskilt disponeret midler til brostensbelægninger og veje med betonunderlag.

Tilstand af offentlige veje, stier og fortove 2019

Rapporten bygger på data, der for veje og stier er indsamlet i 2017-2019 via hovedeftersyn foretaget af Vejdirektoratet, mens alle registreringer for fortove er sket i foråret 2019 af Vejdirektoratet. Rapporten er opdelt, så den beskriver vejenes, stiernes og fortovenes tilstand hver for sig, hvilket gennemgås her. Derudover opstiller rapporten fire serviceniveauer for vejenes tilstand samt seks samlede budgetsценарier for veje, stier og fortove. Primo 2020 fremlægger forvaltningen en sag med anbefaling til ønsket budgetsценарie med henblik på fastholdelse af veje, stier og fortoves teknisk gode stand samt økonomisk mest rentable stand.

Veje og stier vurderes efter skadespoint:

Veje og stier er vurderet efter Vejdirektoratets belægningsoptimeringsprogram, som beregner et skadespoint, der kan sammenlignes for alle vejene.

Skadespoint	Teknisk tilstand af veje og stier
0-2	God
2-4	Acceptabel
4-9	Kritisk
9 og over	Uacceptabel

Fortove vurderes efter fem kategorier:

- Meget god
- God
- Acceptabel
- Mindre god
- Uacceptabel.

Vejenes nuværende tilstand - skadespointsystem:

Generelt er vejklasserne trafikveje og lokalveje i en fornuftig stand. Når skadespoint deles ud i forhold til arealet på de kommunale veje, ses det, at 49% ligger i kategorien 0-1, og 41% i kategorien 1-2. Det betyder, at kommunen har 90% i de første to kategorier svarende til tilstanden God.

Det gennemsnitlige skadespoint for alle kommunens veje ultimo 2019 er beregnet til 1,7, dvs. i teknisk tilstand God.

Når dette skadespoint deles ud på de forskellige vejklasser, ses det, at vejklassen motorvej (Lyngby Omfartsvej) har en skadespointværdi på 4,72, svarende til teknisk tilstand Kritisk. Det betyder, at forvaltningen i de kommende år skal være opmærksom på omfartsvejens stand. I beregningerne for omfartsvejen er der ikke taget højde for vejens udstyr, rabatter og nødspor. Forvaltningen er i gang med at undersøge hvilket behov, der er for at istandsætte samt opretholde et fornuftigt serviceniveau på omfartsvejen.

Af de kommunale veje er tre veje etableret med betonunderlag, og to veje er etableret med brostensbelægning. Disse veje vil efter en konkret vurdering skulle vedligeholdes efter en anden standard end den, der er forudsat i Vejdirektoratets rapport, hvilket kan give anledning til en mindre økonomisk usikkerhed i forhold til behov for disse enkelte veje.

Budgetbehov ved fire serviceniveauer for udvikling af de offentlige vejers tilstand:

I rapporten er budgetbehovet for veje beregnet ved fire forskellige serviceniveauer specifikt for, hvorledes vejens tilstand vil se ud i år 2024 (se side 10-11 i rapporten).

Stiernes nuværende tilstand og budgetforslag - skadespointsystem:

Stiernes nuværende tilstand i kommunen er meget god, og 72% af stierne har et skadespoint under 0,5. De resterende stier er også i forholdsvis god stand.

Da stierne generelt er i god stand, foreslår forvaltningen, at der, som i forvaltningens budget i dag, årligt afsættes 0,5 mio. kr. af budgettet til at udbedre de dårligst vedligeholdte stier samt til at reparere evt. opståede skader.

Fortovenes nuværende tilstand - 5 kategorier:

Fortovenes nuværende tilstand i dag er fordelt med 4% i kategorien Meget god, 46% i God, 49% i Acceptabel, 1% i Mindre god og 0% i Uacceptabel.

Det betyder, at indenfor en årrække vil en stor andel fortove ændre status fra kategorien God til Mindre god og Uacceptabel, da en stor del af fortovene er anlagt i 1950'erne -1970'erne og har en forventet levetid på 50 år. Der vil være behov for reparation af fortove samt udskiftning af fliser de steder, hvor de er på grænsen til, at kommunen vil blive erstatningsansvarlig ved et evt. fald.

Forvaltningen anbefaler ud fra et teknisk perspektiv, at budgettet til fortove forøges fra 2 mio. kr. til 5,1 mio. kr. årligt, idet det forventes, at mange fortove i samme periode bliver i ringere tilstand, hvilket øger risikoen for erstatningssager fra fald.

Samlede budgetscenarier for udvikling af tilstanden for kommunale veje, stier og fortove:

Forvaltningen og Vejdirektoratet har i samarbejde udarbejdet seks budgetscenarier, der medfører forskellige serviceniveauer for veje, stier og fortoves tilstand fremover. Budgetscenarierne går fra 5,8 mio. kr. (det aktuelle budget nu) og op til 13,5 mio. kr. En oversigt i rapporten viser de seks budgetscenariers konsekvenser for veje, stier og fortove mht. serviceniveau (side 18-19 i rapporten).

I alle seks budgetscenarier skal yderligere indarbejdes 0,65 mio. kr. til intern planlægning og projektledelse.

Foreløbig vurdering af rendestensbrønde - behov for udbedringer

Forvaltningen har i efteråret fået foretaget tv-inspektion af alle 114 rendestensbrønde samt stikledninger på Lyngby Omfartsvej. I november og december 2019 foretager forvaltningen yderligere tv-inspektion af 300 brønde på forskellige kommunale veje og stier.

Det foreløbige resultat fra tv-inspektionen på Lyngby Omfartsvej viser, at i 44% af undersøgelserne er der konstateret problemer, hvor størstedelen af problemerne indbefatter forskudte samlinger. Den resterende del af problemerne omfatter indtrængende rødder i ledningen eller rørbrud. 56% af undersøgelserne er stoppet under tv-inspektionen på grund af problemer med, at kameraet ikke kunne komme igennem vandlås, ledninger stod under vand eller øvrige forhindringer. Derudover blev der ved tv-inspektionen foretaget dokumentation af tilstanden af ristene til rendestensbrøndene. Generelt er ristenes tilstand så dårlige, at der er behov for udskiftning af alle riste ved istandsættelse. Forvaltningen igangsætter undersøgelser for at klarlægge tilstanden på de 56% af stikledningerne på Lyngby Omfartsvej, hvor tv-inspektionen ikke kunne gennemføres ved første gennemgang.

Forvaltningen har, ved at prioritere mindreforbrug som følge af opbremsningen samt omprioritering af fremtidige indsatser indenfor vejområdet, fundet finansiering til at foretage en yderligere analyse af rendestensbrønde på Lyngby

Omfartsvej. Herudover oprettes en varig pulje for analyse af vejbrønde finansieret af den fremadrettede omprioritering indenfor vejområdet.

Den videre proces

Forvaltningen igangsætter de uddybende undersøgelser af rendestensbrønde samt stikledninger på Lyngby Omfartsvej til foråret 2020, hvorefter der udarbejdes en redegørelse med anbefalinger for vedligeholdelse. Dette sammenholdes med Vejdirektoratets analyse af tilstanden af de offentlige veje, stier og fortove og COWI's rapporter om omfartsvejens samlede tekniske tilstand (autoværn, belysning, slidlag, broer, konstruktioner, støjværn, mv.) med en anbefaling af fremtidig vedligeholdelse af Lyngby Omfartsvej.

Forvaltningen vil på den baggrund forelægge en ny sag forud for budgetprocessen 2021-2024, hvor rapportens seks budgetsценарier og serviceniveau for veje, stier og fortove for de forskellige vejklasser skal drøftes, og indsatsen vil blive prioriteret i sammenhæng med kommunens rendestenbrøndes tilstand og budgetbehov.

Forvaltningen vil i foråret 2020 afrapportere det endelige behov til istandsættelse af kommunens rendestensbrønde og stikledninger, når arbejdet med tv-inspektionerne er færdiggjort.

Fremadrettet vil forvaltningen årligt afrapportere på tilstanden af de offentlige veje og stier i form af skadespoint og vejkapital. Hvert tredje år fremlægger forvaltningen en hovedrapport fra Vejdirektoratet samt en opgørelse over vejbrøndenes tilstand. Næste store afrapportering ligger således i 2023.

Lovgrundlag

Indgåelse af aftaler om rådgivning og entrepriser, som led i en anlægssag, skal ske under iagttagelse af gældende lovgivning, herunder eksempelvis udbuds- og tilbudsloven. Indgåelse af aftaler er i øvrigt almindelig aftaleret, i hvilken forbindelse branchespecifikke standardbestemmelser ofte anvendes i forbindelse med aftaleindgåelse (fx AB-systemet).

Økonomi

Kommunalbestyrelsen besluttede 2. maj 2019, at der skal reserveres 3,5 mio. kr. i budget 2020-2023 til forøgelse af anlægssummen til slidlag, idet der gennemføres en vurdering af tilstanden på de offentlige veje med henblik på at vurdere det vedligeholdelsesmæssige efterslæb.

Med denne sag redegøres for det vedligeholdelsesmæssige efterslæb, og det anbefales, at den afsatte "Reserve til reetablering af offentlige veje, vedligeholdelseefterslæb" overføres til anlægsprojektet "Slidlag, reetablering af veje". Ved denne justering af budgettet sikres der en samlet prioritering af vedligeholdelsesarbejder på de offentlige veje, stier, fortove m.v.

Tabel til bevillingsmæssige ændringer:

Overskrift	Udvalg / Aktivitetsområde	2019	2020	2021	2022	2023	Varig?
Slidlag, reetablering af veje.	Økonomiudvalget / Anlæg	0	3.560	3.560	3.560	3.560	ja
Finansiering - Reserve til	Økonomiudvalget / Anlæg	0	-3.560	-3.560	-3.560	-3.560	ja

reetablering af
offentlig vej

I alt (kassen)	0	0	0	0	0	ja
----------------	---	---	---	---	---	----

(opgjort i 2020 P/L, i hele tusinde kr.)

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget, den 4. december 2019

Ad 1) Taget til efterretning.

Ad 2) Anbefalet.

Bilag

Tilstand af offentlige veje, stier og fortove 2019

Punkt 5: Nedlæggelse af privat fællesvej og udskillelse af offentlig sti på Schallsvej 12A (Beslutning)

01.04.00-P19-20-19

Resume

På ejendommen Schallsvej 12A i Kgs. Lyngby skal der foretages matrikulære ændringer, således en del af den private fællesvej langs Nærumbanen nedlægges, hvorefter denne del efterfølgende udskilles til offentlig sti. Med sagen skal det besluttes, om det kan godkendes, at en del af den private fællesvej nedlægges, og at denne del derefter udskilles som offentlig sti.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at en del af den private fællesvej nedlægges, og at denne del efterfølgende udskilles som offentlig sti.

Sagsfremstilling

Ejendommen Schallsvej 12A i Kgs. Lyngby (matr.nr. 39a Kgs. Lyngby By, Kgs. Lyngby) har adgang via den private fællesvej Schallsvej til den offentlige vej Asylgade. Ejendommen er på 6.996 m² og ligger ikke inden for et lokalplansområde.

Der skal foretages matrikulære ændringer af ejendommen, således den offentlige sti langs Nærumbanen udskilles i matriklen, og offentlighedens adgang sikres (bilag). Vejmyndigheden skal sørge for, at offentlige stier udskilles i matriklen. En del af stuelægget har tidligere været udlagt som privat fællesvej, så den matrikulære ændring betyder, at en del af den private fællesvej, som henligger over ejendommen matr.nr. 39a, nedlægges, hvorefter den udskilles som offentlig sti.

Ændringen vurderes kun at have betydning for ganske få kendte vejberettigede grundejere. Ændringen har ikke betydning for den fremtidige drift og vedligeholdelse, da ændringen udelukkende sikrer offentlighedens adgang på stien og vejmyndighedens ejendomsret. Der foretages ingen fysiske ændringer af stien. Stiens forløb over matriklen og de matrikulære ændringer fremgår af bilag.

Forvaltningen anbefaler, at det godkendes, at en del af den private fællesvej nedlægges, og at denne del efterfølgende udskilles som offentlig sti.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om lov om private fællesveje §§ 26, 27, §33, stk. 2 og §74.

Lov om offentlige veje m.v. §§ 2, 60 og 61.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser, idet kommunen i forvejen forestår drift og vedligeholdelse af stien langs Nærumbanen og som en del af den private fællesvej.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget, den 4. december 2019

Anbefalet.

Bilag

Ændringskort Schallsvej 12A - vejudskillelse

Luftfoto med matrikelgrænser og angivelse af kommunal sti

Punkt 6: Forslag til lokalplan for 291 for Villakvarteret ved Folkeparken med tilhørende kommuneplantillæg 7 (Beslutning)

01.02.05-P16-6-18

Resume

Forslag til lokalplan 291 for villakvarteret ved Folkeparken med tilhørende kommuneplantillæg 7/2017 skal behandles og sendes i offentlig høring i 9 uger. Der udarbejdes ikke miljørapport i forbindelse med planforslagene. Planforslagene forelægges på baggrund af Byplanudvalgets vedtagelse den 14. august 2019 af lokalplangrundlag. Forvaltningen foreslår et borgermøde i høringsperioden.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. forslag til kommuneplantillæg 7/2017 - Digterkvarteret offentliggøres og fremlægges i offentlig høring parallelt med lokalplanforslaget,
2. forslag til lokalplan 291 for villakvarteret ved Folkeparken offentliggøres og fremlægges i offentlig høring i 9 uger,
3. høringsområdet godkendes,
4. V. Stuckenbergs Vej 25 ikke udpeges som bevaringsværdig i lokalplanen,
5. der afholdes borgermøde om lokalplanforslaget i høringsperioden,
6. der ikke udarbejdes miljørapport i forbindelse med planforslagene.

Sagsfremstilling

Baggrund for lokalplanen

Byplanudvalget vedtog den 14. august 2019 lokalplangrundlaget for en ny lokalplan i det aktuelle område, herunder at ny bebyggelse kan opføres i op til to etager. Forvaltningen har efterfølgende udarbejdet lokalplanforslag med tilhørende kommuneplantillæg, så både kommuneplanrammer og lokalplan åbner op for bebyggelse i op til to etager.

Formålet med lokalplanen

Formålet med lokalplanforslaget (bilag) er:

- at sikre områdets karakter af åben-lavt boligområde
- at fastsætte det maksimale etageantal til 2
- at udpege bevaringsværdig bebyggelse
- at sikre områdets grønne udtryk

Anvendelse

Området må kun anvendes til åben-lav bebyggelse; helårsboliger. Grunde må ikke være mindre end 900 m², og koteletgrunde ikke mindre end 1.000 m². Man må etablere to boliger med vandret skel, hvis grunden er minimum 1.800 m² og tilsvarende 2.000 m² for koteletgrunde. Bebyggelsesprocenten er maks. 30 og etageantallet maks. 2. Garager, carporte og udhuse må ikke være højere end 3 m.

Byggelinjer mod vej og Lyngby Sø

Der fastsættes byggelinjer mod vej på 5 m, hvor der ikke må opføres nogen form for bebyggelse. Der er undtagelser i de tilfælde, hvor eksisterende villa i forvejen ligger tættere på vej end 5 m. Der er fastsat byggefri arealer mod Lyngby Sø mod øst og mod vest, hvor der ikke må opføres nogen form for bebyggelse. Mod øst er der desuden tilføjet et mindre areal mod Lyngby Sø jf. lokalplanforslagets bilag 4, som kun må bebygges med mindre bygninger, såsom skure mv. og kun op til i alt 50 m². Restriktionen skyldes et ønske om at trække boligbebyggelsen væk fra Lyngby Sø, som tilfældet er i dag.

Tagterrasser

Der må højst opføres 20 m² tagterrasser i alt pr. ejendom. Den enkelte tagterrasse må ikke være større end 15 m². Hensigten hermed er at hindre uønskede indbliksgener for naboerne, såfremt en beboer ønsker at lave en stor tagterrasse på 1. salen.

Ubebyggede arealer

Hegning mod vej og sti skal være levende hegn. Lokalplanen hindrer desuden opbevaring af både og campingvogne der har en totallængde på mere end 6 m. Dette skyldes, at forvaltningen har erfaring med, at oplag af denne art kan være til gene for naboer. Campingvogne placeres derudover tit i arealet foran carporte/garager og strider derfor også med kommunens ønske om en grøn og åben vejprofil.

Bevaring

Lokalplanforslaget indeholder 11 bevaringsværdige bygninger. Se lokalplanforslagets bilag 2. Forvaltningen foreslår, at V. Stuckenbergs Vej 25 ikke udpeges som bevaringsværdig, selvom denne har en bevaringsværdi på 3 i FBB. Jf. notat af 27.09.2019 (bilag). Bygningen er tegnet af arkitekt Knud Abell som egen bolig og er fra 1967. Huset ligger delvist skjult bag terræn og beplantning. I 1970 er der tilbygget en svømmepøl mod vest. Forvaltningen vurderer, at huset ikke har tilstrækkelig miljømæssig værdi til at bære en udpegning. Lokalplanområdet er kendetegnet ved en række store villaer fra starten af 1900-tallet, som fortæller en historie om området fra denne periode. V. Stuckenbergs Vej 25 falder uden for denne historie.

Bygningskultur Foreningen er ikke enig, og ønsker principielt at fastholde de nuværende bevaringsværdier.

Kommuneplan 2017 fastsætter, at alle ejendomme med bevaringsværdi 1 - 3 skal udpeges som bevaringsværdige i kommende lokalplaner. Det er dog forvaltningens erfaring, at der i forbindelse med udarbejdelsen af lokalplaner gøres flere overvejelser om bevaringsværdier i takt med at kendskabet til området øges. I dette tilfælde, at den miljømæssige værdi ikke er så høj. Dette kan medføre, at kriterierne for udpegning ændres, hvilket bør tages i betragtning idet udpegning medfører nedrivningsforbud og eventuel kommunal overtagelsespligt.

Der udpeges bevaringsværdige træer, se lokalplanforslagets bilag 2. De bevaringsværdige træer omfatter alléen med rønnetræer på Chr. Winthers Vej samt fem solitære træer, som er særligt markante i vejbilledet. Træerne er udpeget på baggrund af kommunens retningslinjer for udpegning af bevaringsværdige træer.

Servitutter

Lokalplanforslaget indeholder beskrivelse af de servitutter, som foreslås aflyst med lokalplanens endelige vedtagelse.

Forslag til kommuneplantillæg 7/2019

Der er udarbejdet forslag til kommuneplantillæg for rammeområde 2.2.61 - Digterkvarteret og 2.2.62 - V. Stuckenbergs Vej (bilag). Kommuneplantillægget giver mulighed for bebyggelse i maks. 2 etager. Kommuneplanramme 2.2.40 - Folkeparken indgår også i tillægget, så fire ubebyggede, kommunalt ejede matrikler overføres fra ramme 2.2.62 til 2.2.40 (bilag). De omtalte matrikler fremstår i dag som en del af Folkeparkens grønne areal og anvendes også som sådan. Overførslen af matriklerne til Folkeparkens rammeområde vil derfor svare til de konkrete forhold på stedet.

Miljøscreening

Forvaltningen har på baggrund af en miljøscreening af lokalplanforslag 291 og kommuneplantillæg 7 (bilag) vurderet, at der ikke skal udarbejdes miljørapport jf. miljøvurderingsloven. Afgørelsen om ikke at udarbejde miljørapport for planforslagene annonceres sammen med offentliggørelsen af planforslagene.

Høring og invitation til borgermøde

Forvaltningen foreslår, at forslag til lokalplan 291 og kommuneplantillæg 7/2017 sendes i offentlig høring i 9 uger (forlænges med en uge pga. vinterferie), og at der inviteres til borgermøde i høringsperioden. Forvaltningen vedlægger forslag til høringsområde (bilag), hvor ejere, lejere og foreninger bliver orienteret om lokalplanforslaget og borgermøde. Planforslagene vil blive annonceret på kommunens hjemmeside

Lovgrundlag

Planlovens §§ 24, 25 og 26 om offentliggørelse af planforslag.

Miljøvurderingslovens § 33 om offentliggørelse af afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering.

Økonomi

Udarbejdelse af planforslag sker inden for de afsatte midler til administration.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Byplanudvalget fsva. indstillingspunkt 1 - 5.

Teknik og Miljøudvalget fsva. indstillingspunkt 6.

Beslutning

Byplanudvalget, den 4. december 2019

Ad 1-5) Anbefalet.

Teknik- og Miljøudvalget, den 4. december 2019

Ad 6) Anbefalet.

Bilag

Lokalplanforslag 291

Notat af 27.09.2019

Kommuneplantillæg 7/2017 - Digterkvarteret

Matrikler der overføres til ramme

Miljøscreening af Lokalplan 291 og kommuneplantillæg 7

Høringsområde

Punkt 7: Forslag til Lokalplan 290 for den centrale del af Taarbæk (Beslutning)

01.02.05-P16-11-17

Resume

Der skal vedtages en ny lokalplan, lokalplan 290, for den centrale del af Taarbæk. Forvaltningen fremlægger derfor forslag til lokalplanen samt forslag til offentlig høring i 9 uger og borgermøde. Forvaltningen lægger med sagen også op til, at der ikke udarbejdes miljørapport i forbindelse med planforslaget.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. forslag til lokalplan 290 for den centrale del af Taarbæk offentliggøres og fremlægges i offentlig høring i 9 uger,
2. høringsområdet godkendes,
3. der afholdes borgermøde om planforslaget i høringsperioden,
4. der ikke udarbejdes miljørapport i forbindelse med planforslaget.

Sagsfremstilling

Baggrund for lokalplanen

Byplanudvalget besluttede i 2017 at foretage en justering af bestemmelserne i den nuværende lokalplan 233 for Taarbæk. Justeringen skulle omhandle den centrale del af Taarbæk. Byplanudvalget godkendte den 7. november 2018 lokalplangrundlaget, herunder at det er delområde 3 og 10 i gældende lokalplan 233 for Taarbæk, der skal indgå i nærværende lokalplanforslag (bilag). Den 8. maj 2019 inviterede forvaltningen beboerne til en gåtur i området for at få en uformel drøftelse af områdets karakter og lokalplanens mulige indhold.

Formålsbeskrivelse for lokalplan 290

Lokalplanens formål er at fastholde områdets anvendelse til boliger med muligheder for varieret anvendelse i stueetagen. Formålet er desuden at udpege bevaringsværdige bygninger og træer og at fastholde de åbne, grønne arealer samt udsigt til havet. Lokalplanen har også til formål at udpege sammenhængende bebyggelse, hvor nye bygninger skal tilpasses de eksisterende nabobygninger med hensyn til placering, omfang og udformning samt at sikre, at ny bebyggelse tilpasser sig de nærmeste omgivelser med hensyn til omfang, højde og materialevalg.

Bestyrelsen for Taarbæk Borgerforeningen ønsker deres bemærkninger af 27.10.2019, mail af 10.6. 2019, mail af 20.06.2019, mail af 15.07.2019 samt referat af møde 15.08.2019 vedlagt til sagen (bilag). Derudover har bestyrelsen fremsendt eget forslag til formålsbestemmelser, i det bestyrelsen ikke mener, at lokalplanforslagets formålsbestemmelser er stærke nok. Forvaltningen har vurderet bestyrelsens formålsbestemmelser enkeltvist og redegør desuden helt generelt for lokalplaners formålsbestemmelser og dispensationsmuligheder i notatets sidste del (bilag).

Det er forvaltningens vurdering, at lokalplanens bestemmelser er udformet så den i højere grad end gældende lokalplan 233 kan sikre de mest karakterfulde områder i Taarbæk. Lokalplanforslag 290 er væsentligt mere uddybende i sine bestemmelser end gældende Lokalplan 233, og er dermed med til at understøtte lokalplanens formål. Lokalplanområdet er ikke kendetegnet ved et homogent udtryk, men er tværtimod spraglet og opfindsomt, hvorfor der ikke er en saglig planlægningsmæssig begrundelse for at medtage yderligere bebyggelsesregulerende bestemmelser i formålsbestemmelsen, hvorved der ikke kan dispenseres til f.eks. placering af vinduer og kviste.

Forvaltningen gør desuden opmærksom på, at der i Lokalplanforslag 290 er udpeget bevaringsværdige bygninger, hvor der er fundet grundlag for at sikre særlige kvaliteter i bebyggelsen.

Herunder beskrives lokalplanens indhold i forhold til området anvendelse, bebyggelsens omfang og udseende inden for de to delområder, som er beskrevet i lokalplanen.

Anvendelse

Boligformål samt anden publikumsorienteret service (f.eks. kunsthåndværk, frisør, vaskeri og lign.), detailhandelslignende funktioner (f.eks. apotek og lign.) samt hotel, restaurant og café. Der må også indrettes liberalt erhverv (f.eks. klinik, kontor, bank og tegnestue).

Delområde 1:

Delområde 1 er den tætte og ældste del af Taarbæk, og indeholder ”sammenhængende bebyggelse” og øvrig spredt bebyggelse. For sammenhængende bebyggelse er bestemmelserne restriktive, da disse huse er af mere oprindelig fiskerlejekarakter. Husene er typisk opført helt eller tilnærmelsesvist sammenhængende. Kun få huse er bevaringsværdige. Ikke-bevaringsværdige huse kan derfor nedrives, hvorfor strammere regulering af nyt byggeri er påkrævet. Herunder beskrives reguleringen af den sammenhængende bebyggelse og derefter af den øvrige bebyggelse.

Sammenhængende bebyggelse:

Der er fastsat samme maksimale etagearealer for den sammenhængende bebyggelse som for den øvrige bebyggelse i delområde 1 (se afsnittet Øvrig bebyggelse herunder). Ny bebyggelse skal holde sig inden for byggelinjer. Nye huse må heller ikke opføres højere end det hus, der lå der før. Kommunalbestyrelsen kan dog give tilladelse til at opføre et lidt højere hus eller til at hæve det eksisterende tag med op til 40 cm, hvis det er begrundet i krav om isolering eller krav om højere loftshøjde. Lokalplanen fastsætter en række krav til husenes udformning, herunder tagform, kviste, ovenlysvinduer, tagterrasser, altaner og balkoner. Man må ikke lave en tagterrasse/ altan indeliggende i taget.

Sammenhængende bebyggelse skal opføres med mindst 60 % glatpudset mur. Den resterende del af facaden/ gavlen kan være i andre materialer. Hvis facaden/ gavlen ligger direkte ud mod Taarbæk Strandvej eller havnen må glasarealet ikke udgøre mere end 25 %. Dvs. at man mod Taarbæk Strandvej/ havnen kan have 60 % pudset murværk, 25 % glas og en rest på 15 % til andet materiale, f.eks. træ eller plader.

Det enkelte vindue mod Taarbæk Strandvej/ havnen må ikke have en omkreds på mere end 4 m, og må ikke være runde eller med skrå vinkler. For Ndr. Molevej 4 og Molevej 6 gælder det for alle synlige facader/ gavle. Tage må beklædes på samme måde som de andre huse i delområde 1, og de samme regler gælder også for vinduer, solceller mv. i taget. Der er dog fastsat en begrænsning på maks. 30 cm for tagudhæng.

Der gælder samme regler for de sammenhængende huse i forhold til placering af bebyggelse i byggefri zoner og udsigtskiler som for resten af ejendommene i delområde 1.

Øvrig bebyggelse

Det maksimale etageareal svarer til bestemmelserne i gældende lokalplan 233, hvor etagearealet varierer alt efter grundstørrelsen. Man må erstatte et eksisterende hus med et tilsvarende nyt hus med samme placering, højde, omfang, udformning og materialer. Ønsker man at lave et andet slags hus end det eksisterende, skal det være i én etage med udnyttelig tagetage (sadeltag) og maks. 7,5 m højt.

Reguleringen af disse huse er mere lempelig, da husene i dag fremstår forholdsvis forskellige i deres arkitektur og opførelsesår. Dog regulerer lokalplanen kviste, ovenlysvinduer, tagterrasser samt højden på garager, carporte, udhuse og pavilloner.

Man må ikke opføre boliger i de ”byggefri zoner”. Hensigten med ”byggefri zoner” er at fastholde åbne arealer i området. I ”udsigtskilerne”, må der ikke etableres bebyggelse, permanente konstruktioner, beplantning eller oplag som er højere end 1,2 m. Bestemmelserne er videreført fra gældende lokalplan 233. Kommunalbestyrelsen kan fortsat give tilladelse til at placere bebyggelse i skel.

Huse, som opføres i murværk, skal have pudset murværket, i det upudsede mure generelt fremstår afvigende i området. Man må derudover opføre husene i andre materialer og man kan også kombinere et pudset hus med f.eks. træ eller glas. Lokalplanen giver også mulighed for flere tagmaterialer.

Delområde 2:

Delområdet indeholder etageboligbebyggelserne, som indgår i denne lokalplan, fordi gældende lokalplan 233 giver mulighed for detailhandel på disse ejendomme. Af hensyn til planlovens krav om beskrivelse af maksimale arealer til detailhandel og administrationen heraf, bør detailhandelsbestemmelserne derfor beskrives i samme lokalplan. Bestemmelser vedr. bebyggelsens udseende mv. er uændret ift. gældende Lokalplan 233.

Øvrigt indhold

Parkeringsnormer, udpegning af bevaringsværdige træer og bygninger svarer til gældende Lokalplan 233.

Miljøvurdering

Forvaltningen har på baggrund af en screening (bilag) af planforslaget vurderet, at der ikke skal udarbejdes miljørapport. Såfremt dette godkendes vil afgørelsen om ikke at udarbejde miljørapport for planforslaget blive annonceret sammen med lokalplanforslaget.

Høring og invitation til borgermøde

Forvaltningen foreslår, at forslag til lokalplan 290 sendes i offentlig høring i 9 uger (forlænges med en uge pga. vinterferie) og at der inviteres til borgermøde i høringsperioden. Forvaltningen vedlægger forslag til høringsområde (bilag), hvor ejere, lejere og foreninger bliver orienteret om lokalplanforslaget og borgermøde. Lokalplanforslaget vil dertil blive annonceret på kommunens hjemmeside.

Lovgrundlag

Planlovens §§ 24, 25 og 26 om offentliggørelse af planforslag.

Miljøvurderingslovens § 33 om offentliggørelse af afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering.

Økonomi

Udarbejdelse af planforslag sker inden for de afsatte midler til administration.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Byplanudvalget fsva. indstillingspunkt 1 - 3.

Teknik- og Miljøudvalget fsva. indstillingspunkt 4.

Beslutning

Byplanudvalget, den 4. december 2019

Ad 1-3) Anbefalet.

Teknik- og Miljøudvalget, den 4. december 2019

Ad 4) Anbefalet.

Bilag

Lokalplanforslag 290 for den centrale del af Taarbæk

Bemærkninger fra Taarbæk bestyrelse dateret 27.10.2019

Mails af 10.6, 20.6 og 15.07 2019 fra Taarbæk Bestyrelse

Referat af møde med Taarbæk borgerforening 15.08.2019

Taarbæk bestyrelses forslag til formålsbestemmelser og forvaltningens vurdering

Miljøscreening lokalplan 290

Høringsområde

Punkt 8: Helårsbro ved Frederiksdal Fribad (Beslutning)

01.00.00-P20-187-18

Resume

I forlængelse af møde med Badeforeningen Frederiksdals Fribad forelægges sag om mulighederne for at etablere faciliteter for vinterbadning ved Frederiksdal Fribad. Med sagen lægges der op til, at forvaltningen går videre med at afsøge mulighederne for projektet.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at forvaltningen afsøger mulighederne for projektet vedr. etablering af helårsbro ved Frederiksdal Fribad.

Sagsfremstilling

Der har længe været ønske om at sikre mulighed for vinterbadefaciliteter ved Frederiksdal Fribad, og der har været drøftet forskellige projekter.

Der er nu dannet en vinterbadeforening, Badeforeningen Frederiksdals Fribad, som kommunens har holdt møde med.

På baggrund af mødet, tilbyder foreningen at etablere en helårsbro ved Frederiksdal Fribad og overdrage broen til Lyngby-Taarbæk Kommune, med henblik på at kommunen vedligeholder den offentlig tilgængelige bro. Vinterbadeforeningen vil på længere sigt overveje, om der er basis for også at etablere faciliteter såsom sauna, omklædning og toiletter i tilknytning til en ny helårsbro. Disse faciliteter ønskes som udgangspunkt kun være tilgængelige for vinterbadeforeningen medlemmer.

Oplæg til det videre arbejde

På baggrund af mødet foreslår forvaltningen, at der arbejdes videre med at afsøge mulighederne for en model, hvor foreningen opfører en helårsbro, herunder sørger for projektering af broen, samt ansøger relevante myndigheder om de nødvendige tilladelser, og efterfølgende overdrager foreningen broen til kommunen, som står for fremtidig drift- og vedligeholdelse.

Såfremt det besluttet at gå videre med projektet i samarbejde med foreningen, skal det vurderes nærmere juridisk i forhold til rammerne for kommunal opgavevaretagelse samt udbudsretlige forhold, ligesom foreningen skal forpligtes på at levere en drifts- og vedligeholdelsesvejledning og et budget for årlig afledt drift. Dertil skal der også ske nærmere afklaring ift. fredningsoverenskomst samt landzonetilladelse, beskyttelseslinjer m.v.

Lovgrundlag

Kommunalfuldmagtsreglerne, fredningsoverenskomsten for Frederiksdal, Naturbeskyttelsesloven samt Planloven (landzonetilladelse).

Økonomi

Sagen har ikke i denne fase økonomiske konsekvenser.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget, den 4. december 2019

Godkendt, idet udvalget mener, at der er store fordele ved en helårsbro.

Punkt 9: Ændring af Blåt flag til badepunkt på Frederiksdal Fribad (Beslutning)

09.19.01-G01-1-18

Resume

Friluftsrådet har stillet krav om handicapparkeringsplads ved Frederiksdal Fribad for at kunne tildele Blå Flag i 2020. Forvaltningen har ikke kunnet finde en egnet plads til en handicapparkeringsplads. Derfor anbefaler forvaltningen, at kommunen overgår til badepunkt certificering i stedet. Her stilles ikke krav om handicapparkering, men der er stadig fokus på rent badevand og attraktive faciliteter.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at der søges om badepunkt certificering til Frederiksdal Fribad i stedet for Blå Flag.

Sagsfremstilling

Frederiksdal Fribad og Taarbæk Havn har i mange år været Blå Flag certificeret. Hvor blå flag for havne har fokus på information og faciliteter for de sejlene gæster, har blå flag for strande fokus på rent badevand og gode faciliteter for badegæster.

De seneste år har Frederiksdal Fribad fået anmærkninger for ikke at have en handicapparkeringsplads, og heller ikke affaldssortering i fraktioner. Forvaltningen har i de seneste 1½ år undersøgt hvor man kan etablere en handicapparkeringsplads nær Fribadet, men har ikke kunnet finde en egnet lokation.

Placeres P-pladsen på vejen nord for fribadet, så skal man ned af en stejl bakke for at komme ned til fribadet, hvilket er uhensigtsmæssigt som gangbesværet. Placeres P-pladsen for enden af den lukkede vej, som anvendes til leveringer til restauranten - er man nødt til at åbne vejen. Dette kan lede til, at badegæster kører ind og parkerer på græsarealerne trods forbud herom.

Friluftsrådet har accepteret en periode til at få etableret p-pladsen, men har oplyst at Lyngby-Taarbæk Kommune ikke kan forvente at få Blå flag i 2020, medmindre den er etableret i foråret 2020.

Ligeledes stiller Blå Flag nu krav om at der etableres affaldssortering i minimum tre fraktioner.

Frederiksdal Fribad er forpagtet og derfor at anse som en privat virksomhed – forvaltningen må derfor ikke indsamle affald, efter loven. Det er således Fribadet, der skal lave og bekoste en privat aftale med et affaldsselskab om opstilling af fraktionsbeholdere og afhentning af sorteret affald. Samtidig er Fribadet udfordret af, at tilkørselsvejen ikke er egnet til skraldebiler.

Der kan måske findes en løsning på affaldsproblemet, men Fribadet kan ikke leve op til kravet om handicap parkeringsplads i 2020.

Friluftsrådet har derfor anbefalet kommunen at ansøge om Badepunkt-flag til Fribadet i stedet. Badepunkt stiller ikke samme krav til parkering og affaldssortering, men har stadig fokus på rent badevand og gode faciliteter (bilag). 14 danske strande modtog i 2018 Badepunkt certificering.

Forvaltningen anbefaler derfor, at der ansøges om Badepunkt certificering til Frederiksdal Fribad i 2020 i stedet for Blå Flag.

Alternativt kan man ophøre med at have certificering (og flag) på Fribadet - dette vil betyde en mere begrænset information til borgerne på selve Fribadet, samt på Friluftsrådets hjemmeside. Ligeledes vil Friluftsrådets kvalitets sikring af området ophøre. Man kan i stedet overgå til en mere digital information, såsom ex. Furesø Kommune har valgt.

Taarbæk Havn har i årevis ikke haft anmærkninger af betydning og anbefales at fortsætte med Blå Flag.

Lovgrundlag

Ikke relevant

Økonomi

Badepunkt certificeringen koster 5.000 kr./år, hvilket er 2.000 kr./år mindre end Blå Flag. Omkostningsbesparelsen tilgår Klima-varmeplanspuljen til at finansiere andre miljø- og klimatiltag.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget, den 4. december 2019

Godkendt.

Udvalget ønsker, at der fortsat tages 10 vandprøver årligt i lighed med udpegede lokaliteter med Blåt Flag.

Bilag

Forskellene på Blå Flag og Badepunkt

Punkt 10: Vand- og spildevandstakster 2020 (Beslutning)

13.00.00-S29-3-19

Resume

Kommunalbestyrelsen skal én gang årligt godkende de takster, som Lyngby-Taarbæk Forsyning A/S fastsætter for vand og spildevand. Lyngby-Taarbæk Forsyning har fremsendt takster for vand og spildevand for 2020 til godkendelse. Forvaltningen vurderer, at taksterne ligger indenfor de økonomiske rammer fastsat af Forsyningssekretariatet.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at takster for 2020 godkendes.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen skal én gang årligt træffe afgørelse om at godkende de takster, som Lyngby-Taarbæk Forsyning A/S fastsætter for vand og spildevand jf. vandforsyningsloven og betalingsloven.

Taksterne for 2020 fremgår af nedenstående tabel:

Kr/m ³	2018	2019	2020
Vandafgift	12,81	12,47	13,48
Statsafgift (grøn afgift)	6,18	6,18	6,18
Drikkevandsbidrag (Statslig afgift)	0,19	0,19	0,19
Vandafledningsafgift	23,58	27,27	23,65
Moms	10,69	11,53	10,88
Samlet vandafgift mm. pr. m ³ inkl. moms	53,45	57,64	54,38

Vandafledningsafgifter for ejendomme, hvorfra der drives erhverv på markedsvilkår er differentieret, således at omkostningerne per udledt kubikmeter husspildevand bliver lavere, jo mere der udledes fra en ejendom (trappemodell-bekendtgørelse). Ca. 90% af vandforbruget i kommunen betales efter den højeste vandafledningsafgift.

	2018	2019	2020
Vandafledningsafgift Spildevand A/S < 500 m ³ ekskl. moms	23,58	27,27	23,65
Vandafledningsafgift Spildevand A/S 501-20.000 m ³ ekskl. moms	18,86	21,82	18,92
Vandafledningsafgift Spildevand A/S >20.000 m ³ ekskl. moms	9,43	10,91	9,46

Lyngby-Taarbæk Forsyningens revisor Ernst & Young har redegjort for legalitetskontrol af taksterne. Revisoren vurderer: "at Lyngby-Taarbæk Spildevand A/S, Lyngby-Taarbæk Vand A/S og Mølleåværket A/S fastsættelse af taksterne er i henhold til principperne i de økonomiske rammer, og at taksten er korrekt fastsat."

Kommunen har til sagens behandling modtaget de nødvendige oplysninger, som omfatter følgende:

- Forsyningssekretariatets udmeldte økonomiske ramme.
- Udkast til budget for 2020 (bilag 1, 2 og 3)
- Udkast til takster for Vand og Spildevand for 2020 (bilag 4)
- Tilslutningsbidrag for Vand og Spildevand 2020 (bilag 5)
- Lyngby-Taarbæk Forsynings årsrapport 2018 (bilag 6, 7 og 8)
- Notat vedrørende legalitetskontrol fra revisor Ernest & Young (bilag 9, 10 og 11)
- Anlægsoversigt - indeholdende flere store projekter, som genetablering af Fæstningskanalen, nyt vandværk mv. (bilag 12, 13 og 14).

Taksten for Mølleåværket er indeholdt i vandafledningsafgiften, og der er foretaget separat kontrol af denne (bilag 15).

Ved godkendelse af taksterne foretager kommunen en legalitetskontrol. Kommunen påser ved godkendelsen:

- at taksterne samlet set overholder, den af Forsyningssekretariatet udmeldte økonomiske ramme,
- at takstbladet er i overensstemmelse med godkendt regulativ og betalingsvedtægt,
- at selskabet hviler i sig selv,
- at der ikke sker en usaglig forskelsbehandling forbrugerne imellem.

Taksten er omfattet af bekendtgørelse om økonomiske rammer for vandselskaber (bek.nr. 938 af 28/06/2018), herunder den totaløkonomiske benchmarking (bekendtgørelsens §6), som bl.a. inkluderer årlige effektiviseringskrav. Forsyningssekretariatet træffer afgørelse om vandselskabets økonomiske ramme. Når vandselskabet afslutter et projekt fastsat af kommunalbestyrelsen i f.eks. vand- eller spildevandsplan, vil de midler, som vandselskabet har lagt ud til projektet blive indarbejdet i den fremadrettede økonomiske ramme.

Der er et fald af taksterne fra 2019 til 2020. Faldet ses primært på spildevand, og skyldes reguleringer fra tidligere års økonomiske ramme (justering i forhold til tidligere opkrævet takst og afsluttede projekter, samt historisk over/underdækning), der nu indarbejdes i taksten.

Forsyningen har oplyst, at taksten for Vand, Spildevand og Mølleåværket opkræves op til den økonomiske ramme fastsat af Forsyningssekretariatet på baggrund af selskabernes ønske om at finansiere planlagte investeringer mest muligt over taksterne. Selskaberne har i de kommende år planlagt at gennemføre store investeringer i bl.a. Ålebækken, ledningsomlægninger ved letbanen, udvidelsen af området ved Trongårdsvej, etablering af nyt vandværk og Fæstningskanal mv.

Da der i kommunens planlægning er besluttet en række projekter via tillæg til vand- og spildevandsplanerne, forventes det, at selskabernes takster vil stige over de kommende år i takt med, at projekterne afsluttes og dermed kan indarbejdes i den økonomiske ramme og finansieres over taksterne. Med baggrund i Forsyningssekretariatets fastsatte økonomiske ramme fastsættes taksterne så jævnt som muligt over årene.

Vejbidrag

Kommunen betaler årligt et vejafvandingsbidrag til Lyngby-Taarbæk Spildevand. Vejafvandingsbidraget afspejler omkostningerne ved at aflede vand fra vejene til kloakkerne, men må maksimalt udgøre 8 procent af Lyngby-Taarbæk Spildevands anlægsomkostninger. Vejafvandingsbidraget for 2020 fastholdes på 3,5 procent af anlægsbudgettet for 2020. Procenten har været fastsat til 3,5 siden 2014. Højesteret har den 5. februar 2016 stadfæstet Østre Landsrets Dom i Stoplov-sagen. På den baggrund er det aftalt mellem KL, DANVA og regeringen, at der udarbejdes en ny model for vejbidrag. Det forventes, at vejbidrag i den nye model betales pr. m² kloaktilsluttet vejareal, og at vejbidraget fremadrettet fastsættes ud fra, hvad der rent faktisk er betalt i vejbidrag samlet fra landets kommuner i årene 2007-2010, og det

samlede antal tilsluttede m2 vejarealer i landet. Vejbidraget pristalsreguleres. Opkrævning efter den nye model afventer dog en ændring af Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v.

Lovgrundlag

Kommunalbestyrelsen træffer afgørelse om godkendelse af takster for vandforsynings- og spildevandsforsyningsanlæg, som er omfattet af vandsektorlovens §2 stk. 1, (Lov nr. 469 af 12/06/2009 om vandsektorens organisering og økonomiske forhold).

Der træffes afgørelse om godkendelse af vandafgifter jf. §53 i Lovbekendtgørelse nr. 118 af 22/02/2018 om vandforsyning.

Der træffes afgørelse om godkendelse af vandaflædningsafgifter jf. §3 i Lovbekendtgørelse nr. 633 af 07/06/2010 om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v., samt jf. trappemodellen, bekendtgørelse om fastsættelse af den variable del af vandaflædningsbidraget mv., nr. 1327 af 10/12/2014 §2.

Kommunalbestyrelsen kan alene træffe afgørelse om at godkende eller ikke at godkende taksterne - legalitetskontrol dvs. kontrol af, at anlægsbidrag og driftsbidrag er fastsat i overensstemmelse med loven. Afviser Kommunalbestyrelsen at godkende taksterne, skal forsyningen fremsende et nyt takstblad til godkendelse. Kommunalbestyrelsens afgørelse kan ikke indbringes til højere administrativ myndighed. Kan kommunen ikke godkende taksterne kan Forsyningen opkræve et acountobeløb med udgangspunkt i tidligere godkendte takster og efterfølgende foretage en efterregulering, når taksterne er godkendt af kommunen.

Økonomi

Selskaberne er brugerfinansieret gennem vand- og spildevands-taksterne, som opkræves af Lyngby-Taarbæk Forsyning.

Vand og vandaflædningsafgiften for kommunens ejendomme har de sidste år ligget omkring 1,7 til 1,9 mio. kr. om året, mens vejafledning kan variere meget fra år til år mellem 1 til 3 mio. kr. afhængigt af hvilke anlægsprojekter forsyningen afslutter.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget, den 4. december 2019

Anbefalet.

Bilag

Bilag 1 Udkast til budget 2020 - Vand

Bilag 2 Udkast driftsbudget 2020 - Spildevand

Bilag 3 Udkast til driftsbudget 2020 Mølleåværket

Bilag 4 Udkast takster 2020 Vand og Spildevand

Bilag 5 Tilslutningsbidrag vand og spildevand 2020

Bilag 6 Lyngby-Taarbæk Vand årsrapport 2018

Bilag 7 Lyngby-Taarbæk Spildevand årsrapport 2018

Bilag 8 Mølleåværket årsrapport 2018

Bilag 9 Lyngby-Taarbæk Vand - Notat vedr. legalite

Bilag 10 Lyngby-Taarbæk Spildevand - Notat vedr. legalitetsk

Bilag 11 Mølleåværket - Notat vedr. legalitetskontr

Bilag 12 Anlægsoversigt - Vand

Bilag 13 Anlægsoversigt - Spildevand

Bilag 14 Anlægsoversigt - Mølleåværket

Bilag 15 Udkast til Mølleåværket takster 2020

Punkt 11: Ændret anvendelse af det midlertidige grusparkeringsareal ved Cirkuspladsen (Beslutning)

01.05.10-P25-3-14

Resume

Lyngby-Taarbæk Forsyning har anmodet kommunen om at benytte et areal på Cirkuspladsen til byggeplads i forbindelse med at man planlægger, at flytte kolonihaverne i Ermelundskilen, samt at omlægge ledninger i forbindelse med Letbane-projektet. Der skal tages stilling til, om relevante myndigheder skal ansøges om, at det midlertidige grusbefæstede areal på Cirkuspladsen ændrer anvendelse fra parkeringsplads til byggepladser til de to nævnte arbejder.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. relevante myndigheder ansøges om, at anvendelsen af det midlertidige grusbefæstede areal ved Cirkuspladsen ændres fra parkering til byggeplads,
2. det midlertidige grusbefæstede areal fjernes, når anvendelsen som byggeplads ophører og arealet retableres som grønt område, såfremt de nødvendige dispensationer til byggepladserne opnås,
3. de resterende midler i projektet om det midlertidige grusbefæstede areal tilbageføres til Kanalvejsprojektet, såfremt de nødvendige dispensationer til byggepladserne opnås.

Sagsfremstilling

Baggrund

Lyngby-Taarbæk Forsyning A/S (herefter Forsyningen) har den 5. juli 2019 søgt Fredningsnævnet om dispensation fra fredningen af Den grønne landskabskile fra Ermelunden til Lyngby Sø (Ermelundskilefredningen) til at flytte kolonihaverne i H/F Ermelund fra deres nuværende placering på den opfyldte fæstningskanal til den nye placering, som er angivet i Lokalplan 267.

Der opføres nye kolonihavehuse i stedet for de eksisterende huse, der efterfølgende fjernes. I Forsyningens dispensationsansøgning angives det, at den tilknyttede byggeplads ønskes placeret på Cirkuspladsen, dog uden at angive en præcis placering. Hos Forsyningen har fredningsdommeren efterfølgende efterspurgt en fuldmagt fra adkomsthaver til de berørte grunde (Lyngby-Taarbæk Kommune) og en juridisk redegørelse for den juridiske organisation i haveforeningen. Desuden har fredningsdommeren anmodet Forsyningen om at oplyse om det retsstridige forhold på grunden (den midlertidig parkeringsplads på Cirkuspladsen) er bragt til ophør.

Fredningsdommeren har desuden sendt Forsyningens ansøgning til Lyngby-Taarbæk Kommune og bedt om bemærkninger hertil. Forvaltningen og Forsyningen har efterfølgende aftalt, at der sendes koordinerede svar til Fredningsnævnet, når aftaler er på plads om relevante forhold i sagen.

Kommunalbestyrelsen besluttede i december 2015, at etablere en midlertidig parkeringsplads til 100 biler på Firskovvej 1 (Cirkuspladsen). De nødvendige dispensationer fra Fredningsnævnet og Slots- og Kulturstyrelsen var meddelt for en treårig periode. Kommunalbestyrelsens beslutningen indeholdt en mulighed, for at søge de pågældende myndigheder om tidsfristforlængelse. Forvaltningen søgte i 2016 fristforlængelse idet, hverken Kanalvej eller den nye parkeringskælder under Microsoft mm. var åbnet på det tidspunkt, hvilket var forudsætningerne for at den midlertidige parkeringsplads skulle fjernes.

Ultimo 2018 ansøgte forvaltningen Fredningsnævnet og Slots- og Kulturstyrelsen om yderligere tidsfristforlængelse på tre år til den midlertidig parkeringsplads. Begrundelsen var denne gang, de nedlagte parkeringspladser i Firskovvejområdet i forbindelse med vejforlængelsen til Klampenborgvej, og at der kommer et øget parkeringsbehov pga. af planlagte

byggerier i samme område. Fredningsnævnet meddelte afslag på kommunes ansøgningen. Kommunen har påklaget denne afgørelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Nævnet har meddelt at de forventer at træffe en afgørelse primo 2020.

Begrundelse for anbefaling

Forvaltningen vurderer, at der er reel risiko for, at Fredningsnævnet ikke vil give dispensation fra Ermelundskilefredningen til at flytte kolonihaverne, fordi den midlertidige parkeringsplads på Cirkuspladsen ikke er fjernet. I henvendelsen til Forsyningen hentyder fredningsdommeren til at dele af kolonihaverne ligger på samme matrikel som den retsstridige midlertidige parkeringsplads ved Cirkuspladsen og at retshåndhævelsestilsyn vil indgå i vurderingen af ansøgningen.

Forvaltningen er ikke enig i at Fredningsnævnet må foretage denne kobling som begrundelse for at give afslag til et projekt, der ikke er i direkte berøring med det ulovlige forhold uagtet, at det foregår på samme matrikel.

Hvis Fredningsnævnet meddeler afslag, kan fx adressaten for afgørelsen (Forsyningen) og kommunen påklage afgørelsen. I givet fald, skal der forventes en sagsbehandlingstid hos Miljø- og Fødevarerklagenævnet på minimum otte måneder, hvilket vil skyde flytningen af kolonihaverne tilsvarende, hvilket er uhensigtsmæssigt i forhold at hele projektet med genåbning Fæstningskanalen kan blive påvirket.

Forvaltningen foreslår, derfor at der søges om dispensation hos Fredningsnævnet til at det midlertidige udlagte grusbefæstede areal ved Cirkuspladsen ændrer anvendelse fra parkeringsplads til byggeplads medio januar 2020. Dels skal arealet være byggeplads for de omfattende ledningsomlægninger som Forsyningen foretager forud for anlæggelse af Letbanen, dette arbejde forventes afsluttet ultimo 2020. Dels skal arealet anvendes til byggeplads for det arbejde, der skal foregå i forbindelse med flytning af kolonihaverne som er planlagt udført fra medio 2020 til ultimo 2020 (bilag).

Det kræver også dispensation hos Slots- og Kulturstyrelsen fra fortidsmindebeskyttelsen at etablere byggepladser til de to formål. Kommunen skal give dispensation fra Lokalplanen til ændret midlertidig anvendelse og Københavns Kommune skal formelt også give tilladelse til ændret anvendelse pga. tinglyst klausul. Forvaltningen forventer at få dispensationerne og tilladelsen.

Det vil blive sikret, at der i hele perioden er adgang fra Firskovvej til Cirkuspladsen hen over byggepladsen.

Når behovet for byggeplads ophører, fjernes det pågældende grusbefæstede areal og arealet retableres som grønt område.

Ændringen af anvendelse af arealet betyder, at der nedlægges 100 midlertidige parkeringspladser. Grundlæggende er der tilstrækkelig parkeringskapacitet i området. Det viser den foreløbige vurdering af parkeringsundersøgelsen i det centrale Lyngby også. Især i parkeringskælderen under Microsoft m.m. er der plads til, at de op til 100 biler, der fortiden holder på den midlertidige parkeringsplads - mod betaling - kan parkere.

Når arbejdet med forlængelsen af Firskovvej er færdig ultimo 2019 vil ca. 10 parkeringspladser blive genåbnet i den centrale del af Firskovvejområdet. Dette passer tidsmæssigt sammen med, at de midlertidige parkeringspladser på Cirkuspladsen foreslås nedlagt medio januar 2020.

Det skal bemærkes, at det bliver svært at finde andre steder, at placere byggepladserne i bymidten. Byggepladsen til flytning af kolonihaverne er desuden afhængig af en placering tæt på byggeriet. Byggepladsen til omlægning af ledninger er ikke på samme måde afhængig af en placering på Cirkuspladsen, alternative placeringer langs traceret for Letbanen har derfor været undersøgt, men uden at der har kunnet udpeges et konkret sted.

På længere sigt overvejer Forsyningen, om der skal etableres en større byggeplads på Cirkuspladsen i forbindelse med etableringen af Fæstningskanalprojektet. Men det er fortsat usikkert, i hvilket omfang der er behov for arealer, og derfor indgår denne byggeplads ikke i denne sag.

Under forudsætning af, at dispensationerne opnås, foreslås udgiften til driften af arealet samt fjernelse af grusbefæstelsen pålagt Forsyningen, i den aftale kommunen indgår med Forsyningen om brugen af arealet. De resterende midler (165 t. kr.) i projektet om etablering og reetablering af det midlertidige grusbefæstede areal, foreslås tilbageført til Kanalvejsprojektet, hvor anlægsbevillingen oprindeligt er taget fra. Midlerne vil her bl.a. kunne bidrage til forskønnelse af de omkringliggende kommunale arealer, som ikke er indeholdt i Fæstningskanalprojektet.

Lovgrundlag

Naturbeskyttelsesloven § 50 (Fredningsnævnet kan meddele dispensation fra fredningsbestemmelser).

Museumsloven § 29j (Kulturministeren (Slots- og Kulturstyrelsen) kan meddele dispensation til tilstandsændringer på fredede fortidsminder).

Planloven § 19 (Kommunen kan meddele dispensation fra lokalplanbestemmelser).

Økonomi

Der indarbejdes ikke økonomiske konsekvenser nu.

De økonomiske konsekvenser indarbejdes som angivet i sagsfremstillingen når den ændrede anvendelse endeligt kan iværksættes, ved et anslået regnskab.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget, den 6. november 2019
Udsat.

Afbud fra Richard Sandbæk. I stedet deltog Mette Schmidt Olsen.

Supplerende sagsfremstilling

Lyngby-Taarbæk Forsyning A/S har efterfølgende meddelt, at de ikke ønsker at etablere byggeplads på det midlertidige grusparkeringsareal ved Cirkuspladsen. Dermed er sagen ikke længere aktuel.

Teknik- og Miljøudvalget, den 4. december 2019

Udgår, idet Lyngby-Taarbæk Forsyning A/S ikke ønsker at opretholde ansøgningen.

Bilag

Byggepladser på Cirkuspladsen

Punkt 12: Tidlig afhentning af affald i forbindelse med ledningsomlægninger før Letbanebyggeriet (Beslutning)

09.18.14-K08-20-19

Resume

Forvaltningen har modtaget ansøgning fra Lyngby-Taarbæk Forsyning om dispensation til at afhente affald i tidsrummet kl. 06.00-07.00 i nogle af de områder, hvor der skal omlægges ledninger før anlæggelsen af Letbanen.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at der gives dispensation til Lyngby-Taarbæk Forsyning til afhentning af affald i tidsrummet kl. 06.00-07.00 i forbindelse med ledningsomlægningerne til Letbanen på Buddingevej og Lyngby Torv

Sagsfremstilling

Lyngby-Taarbæk Forsyning (Forsyningen) skal før anlæggelsen af Letbanen omlægge ledninger i en periode, der forventes at strække sig fra den 29. november 2019 til den 29. september 2021. Området, hvor der arbejdes, flytter sig i løbet af perioden, hvilket fremgår af kortmateriale (bilag). I denne forbindelse skal der afspærres arbejdsområder, så entreprenøren kan komme til at lægge ledningerne. Dette betyder, at adgangen til ejendommene på dele af strækningen vanskeliggøres, mens arbejdet står på.

Derfor søger Forsyningen om dispensation til at afhente affald i tidsrummet kl. 06.00-07.00 dvs. før det daglige entreprenørarbejde påbegyndes (bilag).

Ansøgningen gælder kun for Buddingevej, hvor adgangen til ejendommene er særlig vanskelig, og i mindre omfang for Lyngby Torv, hvor der dog kun vil være entreprenørarbejde i starten af perioden. På de øvrige strækninger (Klampenborgvej og Anker Engelundsvej) vil der ikke være behov for ændringer, da entreprenørarbejdet på disse to veje ikke forventes at påvirke indsamlingen af affald.

Forsyningsselskabet har undersøgt, om det er muligt at begrænse antallet af ugedage, hvor der vil blive foretaget tidlig afhentning af affald. Dette er vanskeligt, da der ved nogle ejendomme tømmes dagrenovation flere gange ugentligt. Derudover omfatter området både etageejendomme og villa/rækkehuse, hvor der tømmes med forskellige typer af skraldebiler, som kører på forskellige dage. Eksempelvis afhentes pap fra etageejendomme på én bestemt ugedag hver anden uge i hele kommunen, mens plast, metal, glas og papir ligeledes indsamles på forskellige ugedage hver anden uge fra alle etageejendomme i hele kommunen. Det vil derfor ikke være muligt at samle alle tømninger på én ugedag.

Ved villa/rækkehuse vil det kun være få dage om ugen, hvor der vil blive afhentet affald. Ved etageejendomme vil det blive lidt flere, og i områder med begge typer ejendomme vil der være flest dage, hvor der foretages tidlige afhentninger.

Forsyningsselskabet har overvejet, om man kunne undlade afhentning af nogle affaldstyper i de perioder, hvor der arbejdes ud for de enkelte ejendomme. Forsyningsselskabet har dog vurderet, at dette er uhensigtsmæssigt, da der arbejdes i lange perioder i hvert arbejdsareal, og det vil derfor ikke bare være en enkelt afhentning, der undlades, men mange afhentninger.

Forvaltningen anbefaler, at der gives dispensation til Forsyningen, da der ikke vurderes at være gode og realistiske alternativer til tidlig afhentning af affaldet.

Lovgrundlag

Kommunens Regulativ for husholdningsaffald § 9.9 m.fl. giver mulighed for at give dispensation: "Afhentning sker normalt i tidsrummet kl. 7.00-18.00. Kommunalbestyrelsen kan dog i særlige situationer, eller for særlige lokaliteter, dispensere fra de anførte tidspunkter".

Af regulativet fremgår det af § 7, at Kommunalbestyrelsen har bemyndiget Teknik- og Miljøudvalget til at træffe afgørelser efter regulativet for så vidt angår de umiddelbare myndighedsopgaver.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget, den 4. december 2019

Godkendt.

Udvalget bemærker, at tidlig afhentning gælder fra februar 2020.

Bilag

Kortmateriale fra Lyngby-Taarbæk Forsyning

Ansøgning fra Lyngby-Taarbæk Forsyning - Håndtering af dagrenovation

Punkt 13: Proces for udmøntning af budgetaftalen 2020-23 (Orientering)

00.30.10-S55-5-19

Resume

Forvaltningen har udarbejdet en procesoversigt for udmøntningen af elementerne i budgetaftalen 2020-2023. Det er i oversigten angivet, hvilke elementer der skal behandles politisk samt tidspunktet for udvalgenes behandling. Økonomiudvalget har den 14. november 2019 godkendt den foreslåede plan, der nu oversendes til fagudvalgenes behandling 3.-5. december 2019.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at procesoversigt for implementeringen af budgetaftalen for 2020-2023 tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Budget 2020-2023 blev vedtaget af Kommunalbestyrelsen den 31. oktober 2019. Det vedtagne budget for 2020-2023 er sammensat af det administrative budgetforslag og budgetaftalen indgået mellem alle partier i Kommunalbestyrelsen den 10. oktober 2019.

Forvaltningen har udarbejdet nedenstående procesoversigt, der beskriver de punkter i budgetaftalen, der vil blive forelagt til politisk stillingtagen. I oversigten er det angivet, hvornår de enkelte punkter planlægges forelagt og for hvilke udvalg.

Procesoversigten er godkendt af Økonomiudvalget den 14. november 2019 og forelægges til fagudvalgenes behandling 3.-5. december 2019.

Særskilt omkring omstillingsstrategien skal nævnes, at der er aftalt i alt 10 konkrete indsatsområder. Nogle af disse indsatsområder er allerede igangsat, f.eks. på ældreområdet og på specialundervisningsområdet. For de indsatsområder hvor der ikke allerede er igangsat et forløb i fagudvalgene, forelægger forvaltningen i januar 2020 en opstilling af de temaer, som der vil blive set på. For alle indsatsområder skal der, jf. budgetaftalen, gives en status inden sommerferien 2020, hvor der også vil blive fremlagt konkrete omstillingsforslag, der skal indgå i budget 2021.

Emne	Bemærkninger	Politisk behandling	
Realisering af boligbyggeri Lundtoftevej 160.	Forslag til lokalplan 270 for Lundtoftevej 160 er i høring. Projektet forventes at forbedre indtægterne med 7,9 mio. kr. i 2022 og 10,5 mio. kr. i 2023. Indtægterne anvendes til at nedsætte budgetomstillingspuljen i budgetperioden. Der forelægges en sag med godkendelse af lokalplan.	Januar 2020	Byplan- og Økonomiudvalg
Pulje til uforudsete udgifter inden for servicerammen.	Den afsatte pulje på 10 mio. kr. årligt i 2020 og frem er fordelt til hhv. Børne- og Ungdomsudvalget (3,3	Forelægges konkret ved evt. uforudsete udgifter.	Børne- og Ungdomsudvalget, Social- og Sundhedsudvalget, Økonomiudvalget

mio. kr.) og til Social- og Sundhedsudvalget (6,7 mio. kr.). Puljerne er reserveret til uforudsete udgifter og kan ikke anvendes til nye aktiviteter.

Revidering af anlægsporteføljen.	Der foretages en gennemgang af anlægsprogrammet - herunder Rådhusprojekt - for at skabe plads til udvidelse af dagtilbud, Lundtoftehallen og det videre arbejde med skoleprojekter. Der fremlægges oplæg med henblik på prioritering af de pågældende projekter inden for anlægsrammen.	Januar 2020	Økonomiudvalget
Investeringspulje til strukturel omstilling (anlæg).	Der er afsat 6 mio. kr. i 2020 (anlæg) til investeringer med sigte på effektivisering og omstilling af driftsområderne. Oplæg til udmøntning indgår ifm. fremlæggelse af omstillingsforslag jf. nedenfor.	Maj/juni 2020	Økonomiudvalget
Styrket økonomistyring - Opdatering af 'Principper for økonomistyring' samt tættere og hyppigere opfølgning.	'Principper for økonomistyring' opdateres så de understøtter en tættere økonomistyring, herunder styrket fokus på rammestyring, generel budgetoverholdelse og tættere styring af serviceudgifter. Økonomiudvalgets rolle som hovedansvarlig for opgaven styrkes desuden ved tættere opfølgning. Der skal endvidere ske hyppigere og skærpet opfølgning på de særligt udfordrede områder i fagudvalgene. Der fremlægges sag med reviderede økonomistyringsprincipper og oplæg til skærpet opfølgning.	December 2019	Økonomiudvalget - Børne- og Ungdomsudvalget, Social- og Sundhedsudvalget
Styrket økonomistyring - Overførsler fra 2019 til 2020.	Forvaltningen skal vurdere overførselsøskerne fra 2019 til 2020 med henblik på at sikre, at overførsler ind i 2020 ikke medfører	Marts 2020 (ifm. regnskab 2019)	Økonomiudvalget

overskridelse af
servicerammen i 2020.

Styrket økonomistyring - Strategisk ledelse.	Kommunens strategiske ledelse og evne til at implementere beslutninger skal styrkes.	Februar 2020	Økonomiudvalget
Budgetomstillingspulje 2020.	Der resterer en udmøntet budgetomstillingspulje på 11 mio. kr. i 2020 og frem, som skal udmøntes snarest mhp. at opnå effekt allerede i 2020. Fordelingen af puljen fremgår af sagen. Forvaltningen udarbejder konkrete forslag til godkendelse i udvalgene i 1. kvartal 2020.	Januar 2020	Alle
Omstillingsstrategi 2020-23.	Der igangsættes en flerårig omstillingsstrategi, hvor der gennem strukturelle omstillinger skal frigøres et råderum til udgifter som følge af demografisk udvikling og til nye investeringer i velfærd. Der arbejdes med omstillingsindsatser inden for 10 konkrete områder som beskrevet i budgetaftalen. Budgetomstillingspuljen på 11 mio. kr. i 2020 stiger til 25,9 mio. kr. i 2021 og frem. I det omfang omstillingsforslagene vedr. 2020 ikke har stigende profiler, der dækker behovet for omstilling i 2021, udarbejder forvaltningen konkrete forslag til udmøntningen af restpuljen for 2021 og frem med henblik på godkendelse inden sommerferien.	Januar 2020 - temaer ift de indsatsområder der ikke allerede er igangsat Maj/juni 2020 - status for alle omstillingsindsatser, samt vedtagelse af omstillingsforslag vedr. 2021	Alle
Finanslov 2020.	ØK tager stilling til udmøntning af eventuelle midler i finanslov 2020, som tildeles kommunerne.	Januar/Februar 2020	Økonomiudvalget

Forslag til udmøntning af budgetomstillingspuljen på 11 mio. kr. i 2020 forelægges udvalgene i januar 2020. Fordelingen af budgetomstillingspuljen mellem de enkelte udvalg fremgår nedenfor:

Budgetomstillingspulje i 2020-23

1.000 kr.	2020	2021	2022	2023	2020-2023
Børne- og Ungdomsudvalget	-3.333	-7.276	-7.276	-7.276	-25.161
Kultur- og Fritidsudvalget	-253	-495	-495	-495	-1.739
Social- og Sundhedsudvalget	-6.667	-14.893	-14.893	-14.893	-51.346
Teknik- og Miljøudvalget	-420	-779	-779	-779	-2.757
Økonomiudvalget	-327	-1.638	-1.638	-1.638	-5.240
Beskæftigelses- og Integrationsudvalget	0	-819	-819	-819	-2.457
I alt	-11.000	-25.900	-25.900	-25.900	-88.700

Derudover indeholder budgetaftalen følgende punkter, der udmøntes administrativt:

- Omfordeling af puljen til grundskyldsnedsættelse
- Bortfald af pulje til ekstraordinære budgetoverførsler
- Reduktion i budgetomstillingspulje og Puljen til øgede indtægter

Budgetaftalen er vedlagt som bilag.

Lovgrundlag

Ikke relevant.

Økonomi

Budgettilpasningerne fremgår af det af Kommunalbestyrelsen godkendte budget for 2020-2023.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget, den 4. december 2019

Taget til efterretning.

Bilag

Budgetaftale 2020-23 - samlet

Punkt 14: Evaluering af budgetproces 2020 (Drøftelse)

00.30.10-S55-13-18

Resume

Økonomiudvalget og fagudvalgene kan evaluere den netop overståede budgetproces med henblik på at give input til processen for Budget 2021.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. erfaringerne med budgetprocessen for 2020 drøftes med henblik på input til processen for 2021,
2. sagen oversendes til fagudvalgene for deres input til processen.

Sagsfremstilling

Budget 2020 blev godkendt d. 31. oktober 2019. Forvaltningen fremlægger i januar 2020 sagen om budgetprocessen for budget 2021-2024, jf. økonomistyringsprincipperne, hvoraf det fremgår, at budgetprocessen skal godkendes inden udgangen af januar. I sagen vil også indgå en aktuel vurdering af den økonomiske situation, som vil indgå i grundlaget for budgetprocessen.

Forvaltningen foreslår, at Økonomiudvalget drøfter erfaringerne med budgetprocessen for 2020. Erfaringerne kan derefter indgå i sagen om budgetprocessen for budget 2021-2024 i januar. Økonomiudvalget kan i den forbindelse vælge ligeledes at indhente fagudvalgenes input til budgetprocessen.

Det bemærkes, at budgetprocessen for 2020 har været ekstraordinær og væsentligt forkortet som følge af forsinkelsen af kommuneaftalen. Forvaltningen forventer ikke de samme udfordringer for budgetprocessen 2021.

Lovgrundlag

Styrelsesloven § 37. Forslag til kommunens årsbudget for det kommende regnskabsår udarbejdes af økonomiudvalget til kommunalbestyrelsen inden en af økonomi- og indenrigsministeren fastsat frist.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget.

Beslutning

Økonomiudvalget, den 14. november 2019

Ad 1) Drøftet.

Ad 2) Godkendt.

Richard Sandbæk (C) var fraværende. I stedet deltog Karsten Andersen (C).

Social- og Sundhedsudvalget, den 3. december 2019

Ad 1) Drøftet.

Udvalget anbefaler, at budgetprocessen tilrettelægges med fokus på, at det bliver så enkelt og let tilgængeligt for borgerne som muligt, samt at der lægges mere vægt på en tydelig og klar kommunikation.

Udvalget anbefaler derudover, at budgetprocessen igangsættes tidligere for at få bedre mulighed for at håndtere de fremadrettede udfordringer, herunder ved inddragelse af fagudvalgene samt ved anvendelse af bedre værktøjer til budgetlægning og -overholdelse.

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget, den 3. december 2019

Ad 1) Drøftet.

Udvalget anbefaler, at budgetprocessen igangsættes tidligere for at få bedre mulighed for at håndtere de fremadrettede udfordringer, herunder ved inddragelse af fagudvalgene samt ved anvendelse af bedre værktøjer til budgetlægning og -overholdelse.

Byplanudvalget, den 4. december 2019

Ad 1) Drøftet.

Udvalget henviser til bemærkninger fra de øvrige fagudvalg.

Kultur- og Fritidsudvalget den 5. december 2019

Ad 1) Drøftet.

Børne- og Ungdomsudvalget, den 5. december 2019

Ad 1) Drøftet.

Teknik- og Miljøudvalget, den 4. december 2019

Ad 1) Drøftet.

Budgetoverskridelser fra indeværende år skal diskuteres separat.

Budgetudfordringer - på såvel kort som langt sigt på udvalgets område - ønskes forelagt så tidligt som muligt.

Punkt 15: Anmodningssag om lavere hastighed på Helsingørmotorvejen og Lyngby Omfartsvej

00.00.00-G01-1-19

Sagsfremstilling

Sigurd Agersnap (F) og Richard Sandbæk (C) anmoder om, at der rettes henvendelse til relevante myndigheder med henblik på at nedsætte hastigheden på Helsingørmotorvejen og Lyngby Omfartsvej for at begrænse støjforureningen.

Dertil ønskes det, at der i Teknik- og Miljøudvalget optages en særskilt sag, som skitserer de nødvendige myndighedstilladelser og hastighedsbegrænsende tiltag, som en sådan reduktion af den tilladte hastighed på Lyngby Omfartsvej vil forudsætte.

I Bekendtgørelsen om lokale hastighedsgrænser §8 stk. 2 fremgår det, at der på motorveje gennem tættere bymæssige bebyggelse i særlige tilfælde kan fastsættes hastighedsgrænser ned til 60 km/t alene af hensyn til at nedbringe støjniveauet.

Da både Lyngby Omfartsvej og Helsingørmotorvejen, jf. kommunens støjkortlægning fra 2017, er en stor kilde til støjforurening for mange beboere, ønskes en drøftelse i udvalget af mulige initiativer for at få reduceret støjen herunder ved en hastighedsreduktion.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget, den 4. december 2019

Godkendt, idet der arbejdes med en hastighedsnedsættelse på begge veje med 20 km/t.

Punkt 16: Anmodningssag vedr. Benny Andersen Mindepark

20.00.00-A00-2-19

Sagsfremstilling

Gruppeformandskredsen har anmodet om optagelse af sag på dagsordenen med følgende ordlyd:

Der ønskes en vurdering af muligheden for at omdanne Assistens Kirkegården til park og rekreativt område efter nedlæggelse i 2021. Der ønskes endvidere et forslag til, hvordan området kan genetableres som Mindepark for Benny Andersen som et fælles samarbejdsprojekt mellem kommune og frivillige aktører, herunder bud på et kommissorium, organisering, tids- og procesplan samt budget til opstart og igangsættelse af projektet.

Til orientering er der i Kommuneplan 2017 fastlagt følgende: "Efter kirkegårdens nedlæggelse skal området sikres anvendt til kulturhistorisk park."

I forslag til Byudvikling i balance er området nævnt under udviklingsområder i bydelen Kgs. Lyngby. Her er rammeområde 1.1.21 beskrevet således: "Assistens Kirkegård ved Sophus Lunds Blomsterhave kan "nedlægges" 2021 og er planlagt anvendt til kulturhistorisk park. Sophus Lunds Blomsterhave skaber en grøn forbindelse mellem Lyngby Hovedgade og Toftebæksvej bag om Irma."

Beslutning

Byplanudvalget, den 4. december 2019

Godkendt.

Udvalget ser gerne, at der arbejdes videre med projektet i et tværgående perspektiv.

Kultur- og Fritidsudvalget den 5. december 2019

Godkendt.

Teknik- og Miljøudvalget, den 4. december 2019

Godkendt.

Udvalget ser gerne, at der arbejdes videre med projektet i et tværgående perspektiv.

Punkt 17: Udvidet adgang for parkering med periodekort og dagsbilletter (Beslutning)

05.09.00-G00-18-19

Resume

I Kgs. Lyngby har der i en årrække været parkeringslicenser for beboere, erhverv og gæster. For at fordele brugen af de enkelte parkeringspladser har hver type licens givet adgang til nærmere definerede offentlige parkeringspladser. Ordningen foreslås forenklet således, at alle parkeringslicenser får adgang til at benytte de offentlige parkeringspladser under ordningen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at forenklingen af parkeringslicensordningen for Kgs. Lyngby godkendes.

Sagsfremstilling

Den nuværende parkeringslicensordning for Kgs. Lyngby, der blev indført i 2012, betyder, at hver type parkeringslicens får adgang til at benytte nærmere definerede offentlige parkeringspladser. Der er i perioden siden indførelsen af ordningen ikke gennemført en nærmere evaluering af denne med fokus på adgangen til parkeringspladser.

Forvaltningen foreslår en forenkling af ordningen, således at parkeringslicenser giver adgang til alle offentlige parkeringspladser. Det vil medføre fordele på flere områder.

Trafikanterne vil få flere p-pladser at benytte, hvilket forventes at nedbringe søgetrafikken i Kgs. Lyngby og samtidig medvirke til, at parkeringslicensordningen bliver mere gennemskuelig (bilag).

I forbindelse med ledningsomlægninger og selve anlægsarbejderne for Letbanen vil der i perioder ske midlertidige lukning af parkeringspladser. En adgang til generel benyttelse af de offentlige parkeringspladser under ordningen i Kgs. Lyngby vil mindske generne.

Derudover vil en forenkling medvirke til en strømlining af parkeringskontrollen således, at parkeringsvagterne effektivt kan skanne nummerplader i forbindelse med kontrol for gyldige parkeringslicenser.

Randzonerlicenser og beboerlicenser til Taarbæk påvirkes ikke af dette forslag.

Lovgrundlag

Ikke relevant.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget, den 4. december 2019

Godkendt.

Bilag

P-licens zoner

Punkt 18: Trafikal plan for Lindevangskvarteret - afrapportering af borgergruppernes arbejde (Beslutning)

05.13.10-P20-62-18

Resume

Grundejerne i boligområdet mellem Kongevejen, Skodsborgvej, kommunegrænsen og Bredevej, herefter "Lindevangskvarteret", har ønsket en samlet trafikal plan for deres område. Kommunalbestyrelsen besluttede i maj 2018 at invitere grundejerne i området til at udarbejde en samlet trafikal plan for området. Grundejerne er kommet med forslag til trafikale ændringer for området og har bedt forvaltningen vurdere forslagene. Denne sag fremlægger vurderingen af forslagene samt forvaltningens anbefalinger til løsninger.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. arbejdsgruppernes arbejde tages til efterretning,
2. der arbejdes videre med arbejdsgruppens forslag 9 - Etablering af hjåntænder (vigelinjer) flere steder i konkrete vejkryds og
3. der indledes dialog med politiet om arbejdsgruppens forslag 1 - Mulighed for udvidelsen af anbefalet 30 km/t zone på baggrund af hastighedsmålinger.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 8. maj 2018, at forvaltningen skal arbejde videre med at igangsætte en proces med grundejerne i Lindevangskvarteret for at finde frem til en trafikal løsning for hele boligområdet. Området er defineret som vejene indenfor området mellem Kongevejen, Skodsborgvej, kommunegrænsen til Rudersdal og Bredevej. Der er ikke lagt op til, at projekter udenfor området kan behandles i arbejdsgruppen. Alle grundejere og virksomheder i området blev inviteret til at deltage i arbejdsgruppen.

Arbejdsgruppen skulle, med bistand fra forvaltningen, komme med et oplæg til en trafikal plan for Lindevangskvarteret.

Det er forvaltningens oplæg, at det er arbejdsgruppen, som driver processen frem mod en færdig trafikal plan for området. Det er derfor vigtigt, at arbejdsgruppens deltagere er indstillet på at afsætte den nødvendige tid til at bearbejde information, opsamle input fra lokalområdet og beboere og formidle dette i et dokument. Forvaltningen deltager i og understøtter arbejdsgruppen samt bidrager med faglig viden og sparring. Forvaltningen bistår herudover med det administrative samt virker som bindeled mellem arbejdsgruppen, myndigheder og det politiske system.

Første møde blev afholdt den 20. september 2018 på Rådhuset, hvor 26 personer deltog. På mødet holdt Cowi et oplæg om trafik, vejregler, lovgivning samt hvilke virkemidler der kunne bruges. Deltagerne blev inddelt i 4 grupper, som skulle komme med oplæg til tiltag mv. Forvaltningen har fremsendt relevant trafikdata, analyser, lokalplaner, lovgivning mv. til grupperne sammen med referat (bilag) og slides fra Cowi oplæg (bilag). De 4 grupper blev reduceret til 2 arbejdsgrupper med hver deres gruppeformand.

Grupperne har arbejdet videre selv, og på andet møde den 21. marts 2019 fremlagde grupperne deres arbejde for hinanden og forvaltningen. På mødet blev forvaltningen bedt om at foretage en trafikal vurdering af gruppernes materiale/forslag samt at vurdere, om der er trafikale hensyn, der tale for at forslagene fremlægges politisk. (referat bilag).

Den 22. marts 2019 fremsendte arbejdsgrupperne deres oplæg og projekter til Kommunalbestyrelsens medlemmer (4 bilag). Den 25. marts 2019 modtog borgmesteren og medlemmerne af Teknik- og Miljøudvalget en mindretalsudtagelse

(bilag).

Desuden pågår der et trafikforsøg på Fyrrevang, hvor der er etableret indkørselsforbud fra syd efter Breddesvinget. Trafikforsøget skal evalueres og kommentarerne vedrørende dette medtages i evalueringen.

Arbejdsgruppernes forslag

Det fremgår af arbejdsgruppernes rapportering og materiale, at der er enighed grupperne imellem om en række forslag:

1. Fartdæmpning til 30 km/t i hele kvarteret
2. Etablering af gennemkørsel forbudt på indfaldsveje
4. Sikring af den sydlige del af Fyrrevang ved etablering af flisefortov i stedet for grusfortov
5. Trafikdæmpning af krydset Holmeparken/Egeløvsvej/Geelsdalen, og/eller opsætning af trafikspejle
6. Etablering af fodgængerfelt på Lindevangen i krydset Uglevang/Holmeparken
7. Etablering af flere parkeringspladser på friarealer (fx Uglemosen og på egen grund)
8. Åbning af Fyrrevang (forsøg pågår)
9. Etablering af hjåjtænder (vigelinjer) flere steder i konkrete vejkryds.

Arbejdsgrupperne er ikke enige om nedenstående forslag:

3. Åbning af Birkevang i sydenden (mindretalsudtalelse).

Øvrige forslag uden for rammerne/området

Ud over de ovenfor oplyste forslag, er arbejdsgrupperne desuden fremkommet med en række forslag, der ligger udenfor det stillede kommissorium for gruppernes arbejde (bilag). Da der ikke er enighed om forslag 3 (mindretalsudtalelse), indgår dette forslag ikke i det videre arbejde. Forslag 7 indgår ligeledes ikke i det videre arbejde, idet dette kræver en ændring af lokalplanen for området. Forvaltningen har således ikke medtaget de her oplyste forhold i den gennemførte vurdering, men vil lade disse indgå i det generelle arbejde med trafikafviklingen i området.

Forvaltningens anbefaling

Med afsæt i arbejdsgruppernes forslag 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8 og 9 har forvaltningen gennemført en trafikal vurdering af forslagene (bilag).

Forvaltningen anbefaler på baggrund heraf, at der arbejdes videre med følgende forslag:

9. Undersøgelse af, om vigepligtsforholdene kan ændres fra højre vigepligt til vigelinjer, hvor en vej prioriteres frem for en anden vej.

1. Forvaltningen vil indlede dialog med politiet vedrørende udvidelse af anbefalet 30 km/t skiltning i området på baggrund af hastighedsmålinger.

Forvaltningen kan oplyse, at der generelt ikke bliver kørt for stærkt i området. Fartmålinger i området gennemført senest i oktober 2019 understøtter dette. Der vil være større omkostninger forbundet med dette forslag. Forvaltning vil kontakte politiet for at høre om muligheden for at udvide den anbefalede 30 km/t zone skiltning, som i dag er på Lindevangen på baggrund af hastighedsmålinger.

I forhold til forslag for etablering af foranstaltninger på de private fællesveje, som forvaltningen umiddelbart vurderer vil kunne etableres, kræver dette, at grundejerne ansøger herom hos vejmyndigheden. Dette vedrører følgende forslag:

4. Sikring af den sydlige del af Fyrrevang ved etablering af fortov. Dette forslag vurderer forvaltningen vil have en positiv indflydelse på de trafikale forhold. Forvaltningen vil således, såfremt grundejerne ansøger om ændret belægning på fortovet på den private fællesvej, se positivt herpå.

Forvaltningen kan derimod ikke anbefale, at der arbejdes videre med følgende forslag, der vedrører offentlige veje i kvarteret:

2. Etablering af gennemkørsel forbudt på indfaldsveje. Politiet kan ikke håndhæve skiltningen, da området er for stort. Ligeledes viser gennemkørselsanalysen, at det er et meget begrænset antal biler, dette vedrører.

5. Trafikdæmpning af krydset Holmeparken/Egeløvsvej/Geelsdalen, og/eller opsætning af trafikspejle. Da politiet ikke har registreret nogen uheld på stedet, er forvaltningen tilbageholdende i forhold til at ændre på forholdene.

6. Etablering af fodgængerfelt på Lindevangen i krydset Uglevang/Holmeparken. Etablering af et fodgængerfelt på strækningen vil give fodgængere en falsk tryghed, hvilket erfaringsmæssigt øger risikoen for uheld. Afmærkningsbekendtgørelsen understøtter dette.

T.o. er dialogen mellem politikerne, grundejerne og forvaltningen vedlagt (bilag).

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om anvendelse af vejafmærkning, Nr. 1633 af 20. december 2017

Lov om offentlige veje

Lov om private fællesveje

Økonomi

Sagen kan medføre mindre omkostninger til etablering af vigelinjer samt ekstra skilte, såfremt 30 km/t zonen efter dialog med politiet kan udvides i forhold til de offentlige veje. Omkostningerne hertil afholdes indenfor konto "Parkerings- og Trafiksikkerhedsmæssige foranstaltninger" i 2020.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget, den 4. december 2019

Ad 1) Taget til efterretning, idet udvalget takker arbejdsgrupperne for arbejdet.

Ad 2-3) Godkendt.

Udvalget bemærker, at der ikke arbejdes videre med at åbne for lukkede veje i området.

Bilag

Referat borgermøde 20. september 2018

Slides fra Cowi oplæg 20. september 2018

Referat borgermøde 21. marts 2019

Forslag gruppe 1-2

Oplæg gruppe 1-2

Forslag gruppe 3-4

Oplæg gruppe 3-4

Særudtalelse

Lindevangskvarteret - vurdering af indkomne forslag

Spørgsmål + Svar

Punkt 19: CO₂-reduktionsplanen 2018-2021 - status 2019 (Beslutning)

00.16.00-P15-6-17

Resume

Kommunalbestyrelsen godkendte 4. oktober 2018 "CO₂-reduktionsplan 2018-2021" med ønsket om at "Teknik- og Miljøudvalget arbejder med at hæve ambitionsniveauet i forbindelse med årlig afrapportering på CO₂ reduktionsplanen". Med denne sag gøres status på CO₂-reduktionsplan, og gives forslag til at det videre arbejde med at hæve ambitionsniveauet indarbejdes i kommunens kommende bæredygtighedsstrategi.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. CO₂-reduktionsplanens fremtidige ambitionsniveau fastsættes som en del af kommunens bæredygtighedsstrategi,
2. status på arbejdet med "CO₂-reduktionsplan 2018-2021" tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Baggrund

CO₂-reduktionsplan 2018-2021 har til formål at beskrive de initiativer, der skal bidrage til at nå kommunens mål om 25% CO₂-reduktion i 2025 i forhold til 2015.

Ved en analyse af CO₂-reduktionspotentialerne har forvaltningen vurderet, at CO₂-reduktionsmålet i 2025 kan nås inden for følgende områder:

- Konvertering af varmforsyning til fjernvarme: 15-17%
- Energibesparelser i transport og bygningsmasse: 4-6%
- Renere el-produktion: 4-5%

Den renere el-produktion har Lyngby-Taarbæk kun begrænset indflydelse på, da der er tale om landsdækkende investeringer, hvorfor det er de to øvrige områder, som har fokus i fyrtårnsprojekterne.

Kommunalbestyrelsen godkendte 4. oktober 2018 "CO₂-reduktionsplan 2018-2021" med ønsket om at "Teknik- og Miljøudvalget arbejder med at hæve ambitionsniveauet i forbindelse med årlig afrapportering på CO₂ reduktionsplanen". I den forbindelse ønskede Teknik- og Miljøudvalget, at "Forvaltningen udarbejder supplerende notat, der belyser mulighederne for at sætte et mere ambitiøst mål og for at øge nedbringelsen af CO₂". Der nævnes endvidere i sagen, at "I forbindelse med udarbejdelsen og implementeringen af kommunens bæredygtighedsstrategi foreslår forvaltningen, at CO₂-reduktionsplanen på sigt overgår til at blive en del af en flerårig Klima- og Bæredygtighedsplan, som skal implementere aktiviteter, som bidrager til de lokalt definerede bæredygtighedsmål, og herunder CO₂-reduktionsmålene."

Ambitionsniveau hævet i bæredygtighedsarbejdet

Som led i opgaveudvalg for bæredygtigheds arbejde med kommunens kommende bæredygtighedsstrategi, har bæredygtighedsudvalget ytret ønske om, at kommunens ambitionsniveau hæves til regeringens nationale mål om 70% CO₂-reduktion i 2030, i forhold til 1990. Opgaveudvalget har foreløbigt diskuteret 3 temaer i deres arbejde med CO₂-reduktion inden for energi og transport:

1. CO₂-fri forsyning
Hertil ønsker om at opnå følgende effekt:

- a. Udfaset olie og naturgas i varmforsyningen.
 - b. adgang til CO₂-fri forsyning i 2050
 - c. Første geotermi-fjernvarme kommune
Primært via udbredelse af varmepumpe-løsninger og udbygning af fjernvarme.
2. Energibesparelser i bygninger
Effekt:
 - a. Reduceret el- og varmeforbrug i bygninger
 - b. Bedre indeklima i kommunens bygninger
 3. Reduceret biltrafik
Effekt:
 - a. Mindre luft- og støj-forurening.
 - b. Mindre trængsel i byen

Fokusområderne passer fint ind i CO₂-reduktionsplanens 3 fyrtårne: Energiforsyning, energiforbrug og transport.

Status på CO₂-reduktionsmål, samt regeringens mål

Lyngby-Taarbæk Kommune har ikke nogen lokale opgørelser over CO₂-udledningen, der går til bage til 1990. Forvaltningen må derfor støtte sig til de nationale opgørelser, som viser, at Danmark i 2015 havde sparet ca. 35% i forhold til 1990. Skal Lyngby-Taarbæk hæve ambitionsniveauet til 70% ift. 1990, svarer det til et mål om 50% CO₂-reduktion i 2030 ift. 2015, fremfor det nuværende mål på 25% i 2025.

I forbindelse med COWIs CO₂-kortlægning af Lyngby-Taarbæk i 2015, præsenteredes en reduktion på 30% ift. 2008 - men der blev samtidig taget forbehold for, at data og beregningsmodel havde ændret sig væsentligt siden 2008, hvorfor der var stor usikkerhed om 2008-data og der reelt var reduceret 30%.

Status på aktiviteter inden for Energiforsyning

Opdatering af Strategisk Energiplan 2013

Forvaltningen vil igangsætte et arbejde med at opdatere kommunens strategiske energiplan. Et centralt element er forvaltningens deltagelse i det nye DTU-ledede forskningsprojekt "FlexSUS", som fokuserer på at lave et planlægningsværktøj, hvor man opdeler kommunen i mindre distrikter, og kommer med anbefalinger til CO₂-reducerende tiltag i hvert område, baseret på forbrug og infrastruktur. Forvaltningens deltagelse er 90% finansieret af midler fra EU og Innovationsfonden.

Udvikling af det nationale "Energi og CO₂-regnskab"

Forvaltningen deltager i et tværkommunalt samarbejde om at færdigudvikle det nationale "Energi og CO₂-regnskab", så man løbende kan se udviklingen i alle landets kommuners CO₂-udledning. Regnskabet har stadig udfordringer med at få opdaterede data, især varmeforbrugsdata, men forventes snart at kunne komme med mere valide, opdaterede og sammenlignelige tal.

Fjernvarmeudbygning

Der er den 23. oktober 2019 udmeldt nye beregningsforudsætninger fra Energistyrelsen, som forventes at muliggøre videre udbygning af fjernvarme. Forvaltningen ser derfor optimistisk på, at de centrale dele af Virum-Sorgenfri kan konverteres til fjernvarme.

Deltagelse det regionale energiplan-projekt "Energi på tværs 3"

Tredje del af Energi på Tværs har fokus på organisering og implementering af de aktiviteter, som blev skitseret i "Roadmap 2025". De første aktiviteter forventes igangsat i 2020, med finansiering fra Regionen.

Aktiviteterne omfatter bl.a. muligheder for videreudbygning med fjernvarme, udbredelse af hybridvarmepumper (gas-el), ensartede energibesparelses kampagner for boliger i hele regionen, fælles benchmarking af etageboliger og boligforeninger, og mobilitetstiltag på tværs af kommunegrænserne.

Status på aktiviteter inden for Energibesparelser

Følgende oplysningsaktiviteter har været gennemført i 2019, og forventes videreført i 2020:

- Energioptimering af kommunens bygninger
- 50% tilskud til energigennemgange af boliger
- LEGO-events på skoler under Naturvidenskabsfestivalen
- borgeroplysningsarrangementer, såsom "Energimarkedsplads" med fokus på isolering og konvertering af gamle fyr, og info-aftener i kommunens boligforeningsnetværk

Status på aktiviteter inden for Transport

Grøn Varelevering til Lyngby-Taarbæk Rådhus

Det 1-årige pilotprojekt om at varer til rådhuset leveres i elbiler 1 gang om dagen har været succesfuldt, og har haft en CO₂-besparelse på 769 kg/år. Projektet videreføres i sin nuværende form med henblik på en eventuel senere udvidet version omfattende T12 og plejecentre.

Herudover gennemføres følgende væsentlige aktiviteter:

- Letbanen
- Bevæg dig til skole - uden bil
- Supercykelstier

Lovgrundlag

CO₂-reduktionsplanen er i sig selv ikke lovpligtig, men er et supplement til kommunens lovpligtige Agenda 21-strategi.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget, den 4. december 2019

Ad 1) Afvist, idet fastsættelse af ambitionsniveau for CO₂-reduktionsplanen afventer ny klimalov og bæredygtighedsudvalgets arbejde.

Ad 2) Taget til efterretning.

Punkt 20: Kommende sager

00.01.00-A00-58-17

Resume

Udvalget orienteres om kommende sager, der er planlagt til behandling.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Listen over sager på vej er et planlægningsredskab for kommende møder.

Forvaltningen bemærker, at de nævnte sager kan flytte datoer, nye sager kan komme til og varslede sager kan blive uaktuelle og udgå.

Følgende sager er planlagt til det kommende møde:

- Evaluering og videreførelse af Grøn Varelevering v/Citylogistik
- Drøftelse af placering af Telemaster
- Status for implementering af sundhedsstrategien 2016-2019
- Parkering langs Gyrithe Lemches Vej
- Administrationsgrundlag for en ny vedligeholdelsesordning på private fællesveje
- Kongevejen 79 m.fl, Disponering af grunden, adgangsforhold, rampeanlæg mm
- Endelig vedtagelse af Lokalplan 270 for Lundtoftevej 160 og Kommuneplantillæg 9/2017

Lovgrundlag

Det er valgfrit for kommunerne, om udvalget skal orienteres om kommende sager.

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget, den 4. december 2019

Taget til efterretning.

Punkt 21: Meddelelser

00.22.00-A00-5-17

Sagsfremstilling

1. Opdatering af Lokal Parkeringsbekendtgørelse for Lyngby-Taarbæk Kommune

Den eksisterende lokale parkeringsbekendtgørelse for Lyngby-Taarbæk kommune opdateres på følgende punkter:

- Referencer til lovgivning opdateres
- § 2: Afstandskrav i forbindelse med parkering delvis på fortov tydeliggøres således, at fortovet nu skal friholdes i minimum 1 meters bredde fra køretøjets bredeste punkt. I tidligere bekendtgørelser var der ikke et fast afstandskrav.
- § 4 stk. 2: Vægtgrænsen for påhængskøretøjer hæves til 3.500 kg. Den tidligere grænse på 2.000 kg gjorde at påhængskøretøjer mellem 2.001-3.500 kg ikke var dækket af den lokale parkeringsbekendtgørelse og derfor kunne holde frit.
- Krav om synlig parkeringslicens fjernes da parkeringskontrollen i efteråret 2019 overgår til at skanne nummerplader for gyldige parkeringslicenser.

2. Samarbejde mellem vejmyndigheden, skole og Politi (VSP) – Plan for trafikcampagner og events på skolerne frem til sommer 2020

Kommunens VSP-samarbejde er et samarbejde med repræsentanter fra Kommunens Vej- og Skoleforvaltninger samt Nordsjællands Politis operative stabsenhed Partnerskab og Forebyggelse.

Formålet er, at i samarbejde med de kommunale folkeskoler, private skoler og færdselskontaktlærere, at koordinere udvikling og facilitering af færdselsundervisning og trafikikkerhed på skoler, herunder events til understøttelse af den obligatoriske færdselsundervisning.

Der udarbejdes årligt en VSP-årsplan og handlingsplan for skoleåret. Årsplanen indeholder en aktivitetsoversigt over fælles færdselspræventive aktiviteter - møder, events, kampagner og aktiviteter. Målet med aktiviteterne er at gøre eleverne mere sikre i trafikken og få flere elever til at transportere sig selv til skole.

I VSP-årsplan for skoleåret 2019 – 2020 (bilag) vil forvaltningen fremhæve, at kommunen for andet år deltager i den nationale kampagne ”Den sureste uge”, for at sætte fokus på skolepatruljernes arbejde. Sidste år blev alle skolepatruljerne fejret med tale, nye pangfarvede huer og besøg af borgmester/politi/udvalgsformænd. I 2020 arbejder vi på i samarbejde med Nordisk Film Biografer Lyngby at sende alle skolepatruljer en samlet tur i biografen i uge 5 med popcorn og sodavand for at fejre deres store indsats i det daglige.

Der er udarbejdet status for aktiviteterne i skoleåret 2018-2019 (bilag). Det kan her oplyses, at kommunen har opnået at få en ”Guldhjelm” i kommunernes skoletrafiktest, hvor Rådet for Sikker Trafik undersøger kommunernes arbejde med at skabe sikker skoletrafik. Rådet skriver, at Lyngby-Taarbæk Kommune arbejder seriøst, men at kommunen stadig kan forbedre sig ved at styrke trafikundervisningen i de ældste klasser samt at styrke samarbejdet med skolelederne for at sikre at alle elever får færdselsundervisning i hele skoleforløbet.

Udgifterne til aktiviteterne finansieres af Center for Uddannelse og Pædagogik samt Center for Trafik, Miljø og Bæredygtighed. Aktiviteterne ”Vi bevæger os til skole kampagne” der skal ses i sammenhæng med klima, trafikikkerhed og sundhed finansieres af C02- reduktionsplanen.

VSP-års- og -handleplan 2019 – 2020 sendes til skoleleder og skolebestyrelserne samt til Lokalrådet.

3. Kommende borgermøde om trafikafvikling i forbindelse med ledningsomlægninger og letbanens anlægsarbejde

I forbindelse med behandlingen af udvalgssagen vedr. trafikafvikling under anlæg af letbanen, herunder ledningsomlægninger den 22. november 2018 blev forvaltningen anmodet om afholdelse af borgermøde med

udgangspunkt i sagen. Både letbanens entreprenør Per Aarsleff og Lyngby-Taarbæk Forsyning har i løbet af 2019 konkretiseret deres faseplaner, således der nu foreligger detaljerede principper for hvordan trafikken skal afvikles i de respektive faser. Forvaltningen er i dialog med Lyngby-Taarbæk Forsyning og Hovedstadens Letbane vedrørende deltagelse i et borgermøde, hvor faserne omkring centrum gennemgås. Mødet planlægges afviklet inden Lyngby-Taarbæk Forsyning går i gang med deres anlægsarbejder primo februar 2020.

4. Signaludbud langs letbanestrækningen

Forvaltningen er blevet orienteret om, at Hovedstadens Letbane foretager udbud af signalanlæg langs letbanestrækningen fra efteråret 2019 – foråret 2020. Beskrivelsen af udbuddets indhold fremgår af notatet, som er præsenteret til Teknisk Direktørforum (bilag). Signalprogrammer forventes fremsendt til vejmyndighedens godkendelse i løbet af 2020. I forbindelse med udbuddet vil der også skulle indgås en serviceaftale for signalanlæg. Omkostninger til servicering af anlægget skal afholdes af ejerkredskommunerne. Når indkomne tilbud er behandlet af Hovedstadens Letbane, vil forvaltningen fremlægge en sag, som belyser de økonomiske konsekvenser for kommunen.

5. Forsyningens kommende anlægsaktiviteter

Forvaltningen har siden foråret 2019 haft en dialog med Lyngby-Taarbæk Forsyning om først faseplanerne for de kommende ledningsomlægninger og efterfølgende trafikafviklingen og afværgetiltag. Forsyningen havde en forventning om at påbegynde ledningsomlægninger ved viadukten ultimo november 2019. Letbanens arbejder ved Vinkelvej 40 har medført en forskydning af tidsplanen for omlægning af de bløde ledninger (tele, gas, el). Som følge heraf forskydes omlægningen af de hårde ledninger (kloak og vand). Lyngby-Taarbæk Forsyning har oplyst, at forsyningen forventer at påbegynde deres ledningsomlægninger ved viadukten primo februar 2020.

6. Forlængelse af dispensation fra spærretid Lyngby Hovedgade 63

Forvaltningen meddelte den 9. juli 2019 dispensation fra spærretiden til trafik fra byggepladsen Lyngby Hovedgade 63 i tidsrummet kl. 7-18.00 på hverdage i perioden frem til den 1. december 2019. Der må endvidere kun foregå ensrettet kørsel på Frem.

Perioden for dispensationen blev fastsat under hensyn til lukning af viadukten ved Lyngby station. Viadukten var på daværende tidspunkt planlagt lukket pr. 1. december 2019 i forbindelse med omlægning af ledninger forud for opstart af letbanens anlægsarbejder. Bygherre har nu ansøgt om forlængelse af dispensationen frem til ultimo februar 2020, således at elementmontages kan færdiggøres. Lukningen af viadukten forventes på nuværende tidspunkt at ske primo februar 2020.

Forvaltningen er indstillet på at forlængelsen imødekommes. Der skal forinden den endelige afgørelse træffes, ske partshøring af relevante grundejere. Forvaltningen vil stille vilkår om, at dispensationen kan tilbagekaldes, såfremt den trafikale situation i forbindelse med lukningen af viadukten og trafikomlægninger i Kgs. Lyngby i øvrigt forringes væsentligt.

7. Kommunikation om letbanen

På baggrund af information udsendt af Gladsaxe Kommune drøftes kommunikationsindsatsen på letbanen.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget, den 4. december 2019

Taget til efterretning.

Bilag

VSP- årsplan 2019 - 2020

Status for aktiviteter i skoleåret 2018-2019

Notat vedrørende signaludbud i forbindelse med letbanen