

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2014-2017 d. 27-02-2016

Mødedato Lørdag d. 27. februar 2016 kl. 09:00

Mødested Bymose Hegn Kursuscenter

Indholdsfortegnelse

Arealoptimering af Lyngby Centrum.....	3
--	---

Punkt 1: Arealoptimering af Lyngby Centrum

02.00.00-P20-1-15

Resume

Med udgangspunkt i de på seminaret præsenterede modeller for placering af administrationen, samt mulighederne for arealoptimering i Lyngby Centrum drøfter Kommunalbestyrelsen sagen - som forberedelse til udarbejdelse af en egentlig sag til Økonomiudvalgets førstkommende møde.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. Scenarierne for placering af administrationen drøftes sammen med mulighederne for arealoptimering i Lyngby Centrum
2. Der forelægges efterfølgende en konkret sag for Økonomiudvalget på førstkommende møde - med nærmere beskrivelse af økonomi og tidsplan

Sagsfremstilling

Som en del af kommunens arealoptimeringsstrategi, er der på seminaret fremlagt en række modeller for samling og placering af administrationen samt arealoptimering i Lyngby Centrum - herunder de økonomiske konsekvenser heraf. Kommunalbestyrelsen drøfter på den baggrund sagen, idet der efterfølgende udarbejdes en konkret sag til førstkommende møde i Økonomiudvalget.

Lovgrundlag

-

Økonomi

På seminaret vil der blive fremlagt økonomiske overslag over de forskellige modeller.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen den 27. februar 2016

Med udgangspunkt i den fremlagte tilstandsrapport for rådhuset og den deraf følgende business case for samling af rådhusfunktionerne på Lyngby Torv 17/J22, anmodes forvaltningen om at arbejde videre med et konkret forslag til samling af de administrative funktioner på Bredevej 2, 2830 Virum, men henblik på en beslutningssag på det reserverede Økonomiudvalgsmøde den 5. april 2016.

Der udarbejdes endvidere scenarier for den fremtidige anvendelse af Lyngby Torv 17/J22 ud fra følgende principper:

- Rådhuset skal fungere som "Byens Hus" - således at der fortsat afholdes Kommunalbestyrelsesmøder i mødesalen og vielser i vielseslokalet,
- Anvendelsen fordeles på ca. 50 % offentlig anvendelse og ca. 50 % anvendelse af private aktører,
- Samlet set skal anvendelsen give en mangfoldighed i brugen af huset, der sikrer liv og en effektiv arealanvendelse, idet aktiviteterne i videst muligt omfang skal være publikumsorienterede og lukkede kontorfunktioner begrænset mest muligt,
- Det er målet, at der skal være færre kommunale kvadratmeter placeret på færre fysiske lokaliteter,
- Der opstilles på den baggrund økonomiske scenarier til endelig stillingtagen og en tidsplan for den samlede gennemførelse,

- E mindre del af borgerservice (pas og kørekort) skal fortsat placeres i Lyngby Centrum.

Henriette Breum (V) og Søren P Rasmussen (V) undlod at stemme.

Jakob Engel-Schmidt (V) var fraværende.

Jan Kaspersen (C) var fraværende.

Bilag

plancher til budgetstrategiseminar 26. og 27. februar 2016