

# **REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 d. 25-01-2018**

**Mødedato** Torsdag d. 25. januar 2018 kl. 08:15

**Mødested** Kommunalbestyrelsens spisestue - Ekstraordinært møde

## **Indholdsfortegnelse**

Forslag til kommuneplantillæg 2/2017 - Forlængelse af Firskovvej (Beslutning).....	3
Forslag til Lokalplan 280 for Firskovvejs forlængelse (Beslutning).....	7
Godkendelse af miljøkonsekvensrapport for Firskovvejs forlængelse (Beslutning).....	11
Forslag til tillæg nr. 2 til spildevandsplan 2014-2018 forlængelse af Firskovvej (Beslutning).....	15

# Punkt 1: Forslag til kommuneplantillæg 2/2017 - Forlængelse af Firskovvej (Beslutning)

09.00.04-K08-6-17

## Resume

Som led i letbaneprojektet skal Firskovvej forlænges til Jægersborgvej. Før vejen kan anlægges, skal der udarbejdes lokalplan, kommuneplantillæg og miljøvurdering for vejforlængelsen. Forvaltningen foreslår, at forslag til kommuneplantillæg 2/2017 for forlængelse af Firskovvej med tilhørende miljørapport sendes i offentlig høring. Sagen fremlægges parallelt med forslag til Lokalplan 280 for forlængelse af Firskovvej og sag vedrørende Miljøkonsekvensrapport.

## Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. forslag til kommuneplantillæg 2/2017 for Firskovvejs forlængelse med tilhørende miljørapport sendes i offentlig høring i 8 uger,
2. der sendes orienterende brev til omkringboende,
3. der afholdes et fælles borgermøde om lokalplanforslag, forslag til kommuneplantillæg og miljøvurderinger af Firskovvejs forlængelse.

## Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog den 3. september 2015 at forlænge Firskovvej frem til Jægersborgvej som led i godkendelsen af letbanens linjeføring. Efterfølgende besluttede Folketinget at indarbejde dette i anlægsloven for letbanen. Anlægsloven blev vedtaget i Folketinget den 31. maj 2016. Byplanudvalget godkendte den 26. april 2017 at igangsætte forslag til lokalplan for Firskovvejs forlængelse. Sagen fremlægges parallelt med forslag til lokalplan 280 for Firskovvejs forlængelse og Miljøkonsekvensvurdering af vejforlængelsen.

Firskovvejs forlængelse skal være med til at sikre, at vejen kan benyttes til trafikafvikling og aflastning af byens centrum i den periode, hvor letbanen etableres, og når en del af Klampenborgvej lukkes for biltrafik, som følge af letbanens linjeføring. Samtidig vil vejforlængelsen have betydning, hvis det senere besluttes, at Firskovvejområdet skal byudvikles. Gennemførelsen af forlængelsen af Firskovvej til Jægersborgvej er i overensstemmelse med forarbejde for anlægsloven for etablering af letbane på Ring 3 - "Hovedstadens Letbane".

Det nye vejanlæg vil blive etableret som en forlængelse af den eksisterende Firskovvej og vil blive tilsluttet Jægersborgvej. Den nye vej bliver ca. 500 meter lang og udføres som en tosporet vej med cykelsti og fortov langs begge sider af vejen. Vejprojektet forudsætter, at der tilvejebringes en lokalplan og et kommuneplantillæg for vejforløbet. Plangrundlaget er omfattet af krav om miljøvurdering af planer og programmer jf. § 8 stk. 2. 1) i lovbekendtgørelse nr. 448 af 10. maj 2017 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). Projektet er samtidig omfattet af krav om miljøvurdering af det konkrete projekt jf. § 15 i samme lovbekendtgørelse.

## Forslag til kommuneplantillæg 2/2017

Vejprojektet er delvist beliggende i et areal, som i dag er rekreativt område, jf. Kommuneplanramme 8.4.45 "Stenrødgård". Vejprojektet vil endvidere optage et areal, som i dag er udlagt til boligområde, jf. Kommuneplanramme 1.2.62 "Jægersborgvej, nord". Derudover vil vejprojektet omfatte en del af erhvervsområde, jf. kommuneplanramme 1.5.91 "Firskovvej". I forbindelse med lokalplan 280 er der udarbejdet forslag til kommuneplantillæg nr. 2/2017, der aflyser kommuneplanramme 1.2.62 Jægersborgvej, nord. Arealet i dette rammeområde udgår fra kommuneplanrammerne med undtagelse af en mindre del af arealet, øst for den nye vej, som i stedet indgår i kommuneplanramme 8.4.45 Stenrødgård. Ramme 8.4.45 udvides herved i mindre grad. Herudover tilføjes den nye vejstrækning på kommuneplanens retningslinjekort for kommunens vejnet som overordnet trafikvej. Kommuneplantillæg vedlagt som bilag.

## Miljøvurdering

I perioden 19. september 2017 til den 6. oktober 2017 var udkast til afgrænsning for miljøvurdering af lokalplan og kommuneplantillæg Firskovvejs forlængelse i høring hos relevante myndigheder. Bygherrer og dennes rådgiver har herefter udarbejdet en miljørapport (bilag). Miljørapporten indeholder et ikke-teknisk resumé. Hovedkonklusionerne er følgende:

**Visuelle forhold:** Etablering af en vejforbindelse mellem Firskovvej og Jægersborgvej vil medføre, at der skal ryddes beplantning, blandt andet langs Nærumbanen og dennes ejendom, og der vil blive inddraget en del af det grønne område. Der kan evt. etableres en støjskærm langs en del af den vestlige side af vejen eller etableres afskærmende beplantning. I forbindelse med miljøkonsekvensvurderingen af projektet, er der udarbejdet visualiseringer fra udvalgte steder. Visualiseringerne gør det muligt at få et indtryk af vejens visuelle påvirkning på landskabet. Visualiseringerne er et eksempel på, hvordan vejen kan udformes inden for planens rammer. Ud fra visualiseringerne af projektet vurderes den visuelle påvirkning at være begrænset, da planområdet ligger i et område uden særlige landskabelige værdier. Den visuelle påvirkning vurderes at være størst for de boliger umiddelbart vest for Nærumbanen i vinterhalvåret, dette kan reduceres med etablering af en eventuel støjskærm eller afskærmende stedsegrøn beplantning. I sommerhalvåret vil boligområdet mod vest være afskærmet af beplantning.

**Trafik:** Trafikberegninger fra miljøkonsekvensrapporten af projektet, som medtager en lukning af Klampenborgvej, viser, at vejstrækningen vil få en væsentlig trafikbelastning. Dette gælder både for den nye vejstrækning mellem Jægersborgvej og Firskovvej og den eksisterende del af Firskovvej frem mod Klampenborgvej. Den nye vejforbindelse vil desuden medføre en trafikal belastning på Jernbaneplassen. Til gengæld vil der være et fald i trafikken på både Jægersborgvej og Lyngby Hovedgade mens trafikken helt ophører på en del af Klampenborgvej.

**Støj:** Trafikberegninger fra miljøkonsekvensrapporten af projektet som medtager en lukning af Klampenborgvej viser, at vejstrækningen vil få en væsentlig trafikbelastning. Dette gælder både for den nye vejstrækning mellem Jægersborgvej og Firskovvej og den eksisterende del af Firskovvej frem mod Klampenborgvej. Generelt vil ændringen af støjniveauet ved boligerne være mindre end 1 dB, hvilket normalt betragtes som en ikke hørbar ændring. Ved enkelte boliger langs forlængelsen af Firskovvej vil støjniveauet stige med op til 1 dB. Disse boliger har i forvejen et relativt højt støjniveau, som skyldes trafikstøj fra motorvejen og Jægersborgvej. Ved at etablere en evt. støjskærm umiddelbart vest for Firskovvejs forlængelse vil støjniveauet for boligerne vest for Nærumbanen kunne reduceres med op til 1 dB.

**Biologisk mangfoldighed, arter og naturtyper:** Det areal, der inddrages til den nye vej, består primært af beplantning med træer og buske. I forbindelse med miljøkonsekvensvurderingen er der foretaget naturundersøgelser af området inden for og omkring planområdet. Naturundersøgelserne viser, at der ikke vil være en væsentlig miljøpåvirkning. Dette skyldes, at der kun inddrages en mindre del af overdrevet, og at kun en mindre del af beplantningen fjernes.

**Jordforurening:** Etablering af en kommende vej inden for området vil betyde, at der skal håndteres store jordmængder. Hele den sydlige del af planområdet er kategoriseret som diffust forurenet. Det vil sige, at der er krav om udtagning af jordprøver med henblik på at bestemme jordens forureningsgrad, inden der graves i området. I den nordlige del af planområdet er der en dokumenteret jordforurening. Håndtering af jorden skal ske i overensstemmelse med retningslinjerne for den pågældende jordforurening i området. Der vil skulle fjernes forurenet jord fra området i forbindelse med etablering af vejen. I forbindelse med detailprojekteringen af vejen, skal området kortlægges med henblik på at identificere de berørte områders jordforurening og afdækning af de nødvendige vilkår for jordhåndtering.

**Luftforurening:** Vedtagelse af plangrundlaget vil muliggøre etablering af en ny vej. Etablering af vejen vil medføre forholdsvis meget trafik i et område, der ikke tidligere har været trafikbelastet. Luftforureningen er vurderet i forbindelse med miljøkonsekvensvurderingen af projektet. Vurderingen viser, at der vil være en lille merpåvirkning af luftkvaliteten omkring den nye vej. Projektområdet er i forvejen påvirket af luftforurening fra Helsingørmotorvejen og Jægersborgvej.

## Offentlig høring af forslag til kommuneplantillæg 2/2017

Forvaltningen foreslår, at forslag til kommuneplantillæg 2/2017 med tilhørende miljørapport sendes i offentlig høring i 8 uger, og at der sendes orienterende brev til omkringboende i høringsområdet (bilag). Endvidere foreslår forvaltningen, at

der afholdes et fælles borgermøde vedrørende lokalplanforslag, forslag til kommuneplantillæg og miljøvurderinger for Firskovvejs forlængelse.

## **Lovgrundlag**

Planloven, kapitel 6, Planers tilvejebringelse og ophævelse.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

## **Økonomi**

Kommunalbestyrelsen besluttede den 7. april 2016 at give en anlægsbevilling på 2 mio. kr. til igangsætning af foranalyser og projektering af forlængelse af Firskovvej til Jægersborgvej med en tilsvarende indtægtsbevilling i 2018. Da Ejerkredsbeslutningen for letbaneprojektet er udskudt til februar 2018, blev det på Kommunalbestyrelsens møde 21. december 2017 besluttet at øge denne anlægsbevilling med 1 mio. kr. for hermed at sikre fremdriften i projektet.

Udarbejdelse af kommuneplantillæg afholdes af ovenstående anlægsbevilling.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

Til orientering i Teknik- og Miljøudvalget.

## **Beslutning**

Byplanudvalget 2018-2021, 25. januar 2018, pkt. 1:

Byplanudvalget, den 25. januar 2018

Ad 1-3) Anbefalet. Udvalget noterer sig, at høringsområdet er udvidet til også at omfatte kolonihaveområdet øst for motorvejen.

John Tefke (C) var fraværende. I stedet deltog Martin Vendel Nielsen (C).

Teknik- og Miljøudvalget, den 25. januar 2018

Ad 1-3) Taget til efterretning.

Henrik Bang (Ø) og Mette Schmidt Olsen (C) var fraværende.

Kommunalbestyrelsen, den 25. januar 2018

Ad 1-3) Godkendt.

Karsten Andersen (C) var fraværende. I stedet deltog Erik Frikke (C)

John Tefke (C) var fraværende. I stedet deltog Jan Kaspersen (C)

Mette Schmidt Olsen (C) var fraværende.

Ib Carlsen (A) var fraværende.

Henriette Breum (V) var fraværende.

## **Bilag**

Forslag til Kommuneplantillæg 2\_2017

Miljøvurdering af lokalplan og kommuneplantillæg

Høringsområde

## Punkt 2: Forslag til Lokalplan 280 for Firskovvejs forlængelse (Beslutning)

01.02.05-P16-5-17

### Resume

Som led i letbaneprojektet skal Firskovvej forlænges til Jægersborgvej. Før vejen kan anlægges, skal der udarbejdes lokalplan, kommuneplantillæg og miljøvurdering for vejforlængelsen. Forvaltningen foreslår, at forslag til Lokalplan 280 for Firskovvejs forlængelse med tilhørende miljørapport sendes i offentlig høring. Sagen fremlægges parallelt med forslag til Kommuneplantillæg 2/2017 og sag vedrørende Miljøkonsekvensrapport for Firskovvejs forlængelse.

### Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. forslag til Lokalplan 280 for Firskovvejs forlængelse med tilhørende miljørapport sendes i offentlig høring i 8 uger,
2. der sendes orienterende brev til omkringboende,
3. der afholdes et fælles borgermøde om lokalplanforslag, forslag til kommuneplantillæg og miljøvurderinger af Firskovvejs forlængelse.

### Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog den 3. september 2015 at forlænge Firskovvej frem til Jægersborgvej som led i godkendelsen af letbanens linjeføring. Efterfølgende besluttede Folketinget at indarbejde dette i anlægsloven for letbanen. Anlægsloven blev vedtaget i Folketinget den 31. maj 2016. Byplanudvalget godkendte den 26. april 2017 at igangsætte forslag til lokalplan for Firskovvejs forlængelse. Sagen fremlægges parallelt med forslag til Kommuneplantillæg 2/2017 for Firskovvejs forlængelse og Miljøkonsekvensvurdering af vejforlængelsen.

Firskovvejs forlængelse skal være med til at sikre, at vejen kan benyttes til trafikafvikling og aflastning af byens centrum i den periode, hvor letbanen etableres, og når en del af Klampenborgvej lukkes for biltrafik, som følge af letbanens linjeføring. Samtidig vil vejforlængelsen have betydning, hvis det senere besluttes, at Firskovvejområdet skal byudvikles. Gennemførelsen af forlængelsen af Firskovvej til Jægersborgvej er i overensstemmelse med forarbejde for anlægsloven for etablering af letbane på Ring 3 - "Hovedstadens Letbane". Det nye vejanlæg vil blive etableret som en forlængelse af den eksisterende Firskovvej og vil blive tilsluttet Jægersborgvej. Den nye vej bliver ca. 500 meter lang og udføres som en tosporet vej med cykelsti og fortov langs begge sider af vejen.

Vejprojektet forudsætter, at der tilvejebringes en lokalplan og et kommuneplantillæg for vejforløbet. Plangrundlaget er omfattet af krav om miljøvurdering af planer og programmer jf. § 8 stk. 2. 1) i lovbekendtgørelse nr. 448 af 10. maj 2017 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). Projektet er samtidig omfattet af krav om miljøvurdering af det konkrete projekt jf. § 15 i samme lovbekendtgørelse.

### Forslag til Lokalplan 280

Forslag til Lokalplan 280 (bilag) skal muliggøre en forlængelse af Firskovvej til Jægersborgvej. Lokalplanområdet udlægges til vejanlæg med dertilhørende anlæg og muliggør således, at der kan etableres en ny vejforbindelse, ved at den eksisterende Firskovvej forlænges og tilsluttes Jægersborgvej. Den nye vej bliver ca. 500 meter lang og udføres som en to-sporet vej med cykelsti og fortov i begge sider af vejen. Langs den sydlige del af vejen er lokalplanområdet bredere for at muliggøre etablering af en eventuel støjskærm. Vejen bliver på de bredeste steder ca. 30 meter og på de smalleste steder ca. 25 meter bred. Langs vejens østlige side kan der tilkøbes lokalveje og/eller indkørsler. Ved tilslutningen af den nye del af Firskovvej vil Jægersborgvej blive omlagt med nye svingbaner og fodgængerfelter. Vejen indrettes med rabatter i den vestlige side og i midten af vejen, som skal beplantes med græs, buske eller træer.

### Miljøvurdering

I perioden 19. september til 6. oktober 2017 var udkast til afgrænsning for miljøvurdering af lokalplan og kommuneplantillæg Firskovvejs forlængelse i høring hos relevante myndigheder. Bygherre og dennes rådgiver har herefter udarbejdet en miljørapport (bilag). Miljørapporten indeholder et ikke-teknisk resumé. Hovedkonklusionerne er følgende:

**Visuelle forhold:** Etablering af en vejforbindelse mellem Firskovvej og Jægersborgvej vil medføre, at der skal ryddes beplantning, blandt andet langs Nærumbanen og dennes ejendom, og der vil blive inddraget en del af det grønne område. Der kan evt. etableres en støjskærm langs en del af den vestlige side af vejen eller etableres afskærmende beplantning. I forbindelse med miljøkonsekvensvurderingen af projektet, er der udarbejdet visualiseringer fra udvalgte steder. Visualiseringerne gør det muligt at få et indtryk af vejens visuelle påvirkning på landskabet. Visualiseringerne er et eksempel på, hvordan vejen kan udformes inden for planens rammer. Ud fra visualiseringerne af projektet vurderes den visuelle påvirkning at være begrænset, da planområdet ligger i et område uden særlige landskabelige værdier. Den visuelle påvirkning vurderes at være størst for de boliger umiddelbart vest for Nærumbanen i vinterhalvåret, dette kan reduceres med etablering af en eventuel støjskærm eller afskærmende stedsegrøn beplantning. I sommerhalvåret vil boligområdet mod vest være afskærmet af beplantning.

**Trafik:** Trafikberegninger fra miljøkonsekvensrapporten af projektet, som medtager en lukning af Klampenborgvej, viser, at vejstrækningen vil få en væsentlig trafikbelastning. Dette gælder både for den nye vejstrækning mellem Jægersborgvej og Firskovvej og den eksisterende del af Firskovvej frem mod Klampenborgvej. Den nye vejforbindelse vil desuden medføre en trafikal belastning på Jernbaneplassen. Til gengæld vil der være et fald i trafikken på både Jægersborgvej og Lyngby Hovedgade, mens trafikken helt ophører på en del af Klampenborgvej.

**Støj:** Trafikberegninger fra miljøkonsekvensrapporten af projektet, som medtager en lukning af Klampenborgvej, viser, at vejstrækningen vil få en væsentlig trafikbelastning. Dette gælder både for den nye vejstrækning mellem Jægersborgvej og Firskovvej og den eksisterende del af Firskovvej frem mod Klampenborgvej. Generelt vil ændringen af støjniveauet ved boligerne være mindre end 1 dB, hvilket normalt betragtes som en ikke hørbar ændring. Ved enkelte boliger langs forlængelsen af Firskovvej vil støjniveauet stige med op til 1 dB. Disse boliger har i forvejen et relativt højt støjniveau, som skyldes trafikstøj fra motorvejen og Jægersborgvej. Ved at etablere en evt. støjskærm umiddelbart vest for Firskovvejs forlængelse vil støjniveauet for boligerne vest for Nærumbanen kunne reduceres med op til 1 dB.

**Biologisk mangfoldighed, arter og naturtyper:** Det areal, der inddrages til den nye vej, består primært af beplantning med træer og buske. I forbindelse med miljøkonsekvensvurderingen er der foretaget naturundersøgelser af området inden for og omkring planområdet. Naturundersøgelserne viser, at der ikke vil være en væsentlig miljøpåvirkning. Dette skyldes, at der kun inddrages en mindre del af overdrevet, og at kun en mindre del af beplantningen fjernes.

**Jordforurening:** Etablering af en kommende vej inden for området vil betyde, at der skal håndteres store jordmængder. Hele den sydlige del af planområdet er kategoriseret som diffust forurenet. Det vil sige, at der er krav om udtagning af jordprøver med henblik på at bestemme jordens forureningsgrad, inden der graves i området. I den nordlige del af planområdet er der en dokumenteret jordforurening. Håndtering af jorden skal ske i overensstemmelse med retningslinjerne for den pågældende jordforurening i området. Der vil skulle fjernes forurenet jord fra området i forbindelse med etablering af vejen. I forbindelse med detailprojekteringen af vejen, skal området kortlægges med henblik på at identificere de berørte områders jordforurening og afdækning af de nødvendige vilkår for jordhåndtering.

**Luftforurening:** Vedtagelse af plangrundlaget vil muliggøre etablering af en ny vej. Etablering af vejen vil medføre forholdsvis meget trafik i et område, der ikke tidligere har været trafikbelastet. Luftforureningen er vurderet i forbindelse med miljøkonsekvensvurderingen af projektet. Vurderingen viser, at der vil være en lille merpåvirkning af luftkvaliteten omkring den nye vej. Projektområdet er i forvejen påvirket af luftforurening fra Helsingørmotorvejen og Jægersborgvej.

Offentlig høring af forslag til lokalplan 280

Forvaltningen foreslår, at forslag til lokalplan 280 med tilhørende miljørapport sendes i offentlig høring i 8 uger, og at der sendes orienterende brev til omkringboende i høringsområdet (bilag). Endvidere foreslår forvaltningen, at der afholdes et fælles borgermøde vedrørende lokalplanforslag, forslag til kommuneplantillæg og miljøvurderinger for Firskovvejs forlængelse.

## **Lovgrundlag**

Planlovens Kapitel 6, § 27 om planers tilvejebringelse og ophævelse.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

## **Økonomi**

Kommunalbestyrelsen besluttede den 7. april 2016 at give en anlægsbevilling på 2 mio. kr. til igangsætning af foranalyser og projektering af forlængelse af Firskovvej til Jægersborgvej med en tilsvarende indtægtsbevilling i 2018. Da Ejerkredsbeslutningen for letbaneprojektet er udskudt til februar 2018, blev det på Kommunalbestyrelsens møde 21. december 2017 besluttet at øge denne anlægsbevilling med 1 mio. kr. for hermed at sikre fremdriften i projektet.

Udarbejdelse af lokalplan og miljøvurdering afholdes af ovenstående anlægsbevilling.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

Til orientering i Teknik- og Miljøudvalget.

## **Beslutning**

Byplanudvalget 2018-2021, 25. januar 2018, pkt. 2:

Byplanudvalget, den 25. januar 2018

Ad 1-3) Anbefalet.

John Tefke (C) var fraværende. I stedet deltog Martin Vendel Nielsen (C).

Teknik- og Miljøudvalget, den 25. januar 2018

Ad 1-3) Taget til efterretning.

Henrik Bang (Ø) og Mette Schmidt Olsen (C) var fraværende.

Kommunalbestyrelsen, den 25. januar 2018

Ad 1-3) Godkendt.

Karsten Andersen (C) var fraværende. I stedet deltog Erik Frikke (C)

John Tefke (C) var fraværende. I stedet deltog Jan Kaspersen (C)

Mette Schmidt Olsen (C) var fraværende.

Ib Carlsen (A) var fraværende.

## **Bilag**

Lokalplanforslag 280 for Firskovvejs forlængelse\_PDF

Miljøvurdering af lokalplan og kommuneplantillæg

Høringsområde

Høringsområde udvidet efter BY 25.1

## **Punkt 3: Godkendelse af miljøkonsekvensrapport for Firskovvejs forlængelse (Beslutning)**

01.16.04-P19-3-16

### **Resume**

Som led i letbaneprojektet skal Firskovvej forlænges til Jægersborgvej. Før vejen kan anlægges, skal der udarbejdes lokalplan, kommuneplantillæg og miljøvurdering for vejforlængelsen. Forvaltningen foreslår, at miljøkonsekvensrapport for Firskovvejs forlængelse godkendes og sendes i offentlig høring sammen med udkast til VVM-tilladelse. Sagen forelægges parallelt med sagerne om forslag til Lokalplan 280 og forslag til Kommuneplantillæg 2/2017 for Firskovvejs forlængelse.

### **Indstilling**

Forvaltningen foreslår, at

1. miljøkonsekvensrapport for Firskovvejs forlængelse godkendes og sendes i offentlig høring i 8 uger sammen med udkast til VVM-tilladelse,
2. der sendes orienterende brev til omkringboende,
3. der afholdes fælles borgermøde om lokalplanforslag, forslag til kommuneplantillæg og miljøvurderinger af Firskovvejs forlængelse.

### **Sagsfremstilling**

Byplanudvalget godkendte den 26. april 2017 at igangsætte udarbejdelse af lokalplan, kommuneplantillæg og miljøvurdering af Firskovvejs forlængelse.

I perioden 8.-31. august 2017 gennemførte kommunalbestyrelsen en forhøring (offentlig indkaldelse af ideer og forslag til miljøvurderingen). Efter behandling af høringssvar vedtog kommunalbestyrelsen den 5. oktober 2017 en afgrænsning af miljøkonsekvensrapportens indhold.

Bygherre og dennes rådgiver har herefter udarbejdet en miljøkonsekvensrapport (bilag). Forvaltningen vurderer, at rapporten opfylder miljøvurderingslovens indholdsmæssige krav til, hvad en miljøkonsekvensrapport skal omfatte.

Miljøkonsekvensrapporten indeholder på side 10-15 et ikke-teknisk resumé. Rapportens hovedkonklusioner er følgende:

#### Visuelle forhold

Samlet set vurderes de midlertidige og permanente miljøkonsekvenser for de visuelle forhold at udgøre en lille påvirkning, da størstedelen af området er uden særlig interesse rent visuelt. Boligerne vest for Nærumbanen og enkelte boliger syd for Jægersborgvej kan dog lokalt blive påvirket visuelt. Denne påvirkning kan mindskes ved at opretholde mest muligt af den eksisterende beplantning ved at flytte vejtracéet lidt mod øst. Den nøjagtige placering af vejtracéet fastlægges i detailprojekteringen.

Der skal desuden suppleres med stedsegrøn beplantning i beplantningsbæltet eller rabatten mellem den nye vej og lokalbanen.

Trafik

Etableringen af Firskovvejs forlængelse vurderes at have en væsentlig påvirkning af bil- og cykeltrafikken i området. Det er dog ikke Firskovvej alene, der påvirker trafikforholdene, men snarere de samlede trafikale omlægninger, der sker i Lyngby som følge af letbane og lukning af Klampenborgvej for gennemkørende trafik.

I anlægsfasen kan transporten af jord og byggematerialer skabe gener for den øvrige trafik. Transporterne skal derfor så vidt muligt foregå uden for myldretiden. På grund af støjgener skal transporterne ikke foregå i aften- og nattetimerne.

I driftsfasen skal cyklisternes fremkommelighed sikres, især i forbindelse med et venstresving ud på vejforlængelsen fra stikvejen til Stenrødgård. Dette arbejdes der videre med i detailprojekteringen. Der skal endvidere være fokus på sikre skoleveje, hvilket bl.a. opnås ved at lade eleverne krydse Firskovvej i de signalregulerede kryds. Der vil være fortov og cykelsti langs Firskovvejs forlængelse.

## Støj

Generelt vil ændringen af støjniveauet ved boligerne være mindre end 1 dB, hvilket normalt betragtes som en ikke hørbar ændring. Langs Jægersborgvej, Lyngby Hovedgade og en del af Klampenborgvej vil der være en reduktion af støjniveauet med 1-3 dB. Ved enkelte boliger vest for lokalbanen langs forlængelsen af Firskovvej vil støjniveauet stige med op til 1 dB. Disse boliger har i forvejen et relativt højt støjniveau, som skyldes trafikstøj fra motorvejen og Jægersborgvej.

Etablering af en evt. støjskærm umiddelbart vest for Firskovvejs forlængelse vil give boligerne vest for lokalbanen en ikke hørbar reduktion af støjen. Hvis disse boliger skal opnå en hørbar reduktion, vil en evt. støjskærm skulle opsættes nær motorvejen. Forvaltningen vil derfor tage dette spørgsmål op med Vejdirektoratet i den kommende støjkortlægning.

## Biologisk mangfoldighed, arter og naturtyper

Det areal, der inddrages til den nye vej, består primært af beplantning med træer og buske. Da der er tale om almindeligt forekommende arter, vurderes beplantningen at have begrænset naturværdi. Samlet set vurderes miljøpåvirkningen på biologisk mangfoldighed, flora og fauna at være lille, hvis træfældning sker i perioder, hvor flagermus forstyrres mindst muligt. Disse træer skal derfor fældes i månederne maj, september eller oktober.

## Jordforurening

Bortset fra områdets nordlige del, hvor lossepladsfyld stadig giver anledning til gasudvikling, vurderes projektets miljøbelastning som følge af jordforurening at være ubetydelig. Det vurderes nødvendigt at undersøge behovet for at etablere afværgeforanstaltninger mod uønsket gasudvikling, både i den midlertidige anlægsfase og i den permanente driftsfasen. Behovet for afværgeforanstaltninger kan afklares i forbindelse med projekteringen af vejen.

## Luftforurening

Påvirkningen af luftkvaliteten i området omkring vejforlængelsen vurderes at være lille. Det skyldes dels, at den forventede biltrafik på vejen er relativ beskeden i forhold til at forringe luftkvalitet, dels at området omkring vejforbindelsen er åbent, hvilket betyder, at emissioner fra trafikken spredes hurtigt i et større område.

## Udkast til VVM-tilladelse

På baggrund af miljøkonsekvensrapporten har forvaltningen udarbejdet et udkast til VVM-tilladelse efter miljøvurderingsloven (bilag). Udkastet beskriver de projektilpasninger og afværgeforanstaltninger, der skal indarbejdes i projektet som forudsætninger for gennemførelsen.

## Offentlig høring af miljøkonsekvensrapport

Forvaltningen foreslår, at miljøkonsekvensrapporten sendes i offentlig høring i 8 uger, og at der sendes orienterende brev til omkringboende i høringsområdet (bilag). Endvidere foreslår forvaltningen, at der afholdes et fælles borgermøde vedrørende lokalplanforslag, forslag til kommuneplantillæg og miljøvurderinger for Firskovvejs forlængelse.

## Den videre proces

Efter den offentlige høring af miljøkonsekvensrapporten og behandling af høringssvar beslutter Kommunalbestyrelsen, om anlægget kan tillades. Afgørelse om at tillade anlægget offentliggøres sammen med en VVM-tilladelse med de betingelser, der er tilknyttet. VVM-tilladelse må først meddeles, når det nødvendige plangrundlag er gældende efter planloven. Sideløbende med miljøkonsekvensvurderingen fremlægger Kommunalbestyrelsen forslag til lokalplan, forslag til kommuneplantillæg og forslag til spildevandstillæg for Firskovvejs forlængelse.

## Lovgrundlag

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

## Økonomi

Kommunalbestyrelsen besluttede den 7. april 2016 at give en anlægsbevilling på 2 mio. kr. til igangsætning af foranalyser og projektering af forlængelse af Firskovvej til Jægersborgvej med en tilsvarende indtægtsbevilling i 2018. Da Ejerkredsbeslutningen for letbaneprojektet er udskudt til februar 2018, blev det på Kommunalbestyrelsens møde 21. december 2017 besluttet at øge denne anlægsbevilling med 1 mio. kr. for hermed at sikre fremdriften i projektet.

Udarbejdelse af miljøkonsekvensrapporten afholdes af ovenstående anlægsbevilling.

## Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Til orientering i Byplanudvalget.

## Beslutning

Byplanudvalget, den 25. januar 2018

Ad 1-3) Taget til efterretning.

John Tefke (C) var fraværende. I stedet deltog Martin Vendel Nielsen (C).

Teknik- og Miljøudvalget, den 25. januar 2018

Ad 1-3) Anbefalet. Udvalget noterer sig for så vidt angår spørgsmål om støj, at der på et kommende møde forelægges sag om samlet støjhandlingsplan for Lyngby-Taarbæk Kommune.

Henrik Bang (Ø) og Mette Schmidt Olsen (C) var fraværende.

Kommunalbestyrelsen, den 25. januar 2018

Ad 1-3) Godkendt.

Karsten Andersen (C) var fraværende. I stedet deltog Erik Frikke (C)

John Tefke (C) var fraværende. I stedet deltog Jan Kaspersen (C)

Mette Schmidt Olsen (C) var fraværende.

Ib Carlsen (A) var fraværende.

## **Bilag**

Miljøkonsekvensrapport

Udkast til VVM-tilladelse

Høringsområde

## **Punkt 4: Forslag til tillæg nr. 2 til spildevandsplan 2014-2018 forlængelse af Firskovvej (Beslutning)**

06.00.05-P00-237-17

### **Resume**

I forbindelse med forlængelse af Firskovvej til Jægersborgvej skal der jf. Miljøbeskyttelsesloven udarbejdes et tillæg til den gældende spildevandsplan 2014-2018. Tillægget skal redegøre for, hvorledes overfladevand fra den nye vej skal håndteres og bortledes. Tillægget skal være i overensstemmelse med forslag til kommuneplantillæg 2/2017.

### **Indstilling**

Forvaltningen foreslår, at

1. forslag til "Tillæg nr. 2 til spildevandsplan 2014-2018, forlængelse af Firskovvej" sendes i offentlig høring i 8 uger,
2. afgørelse om ikke-miljøvurderingspligt af tillæg 2 til spildevandsplan 2014-2018 offentliggøres samtidig med forslaget,
3. det endelige tillæg til spildevandsplan forelægges til godkendelse, når eventuelle høringssvar er indarbejdet efter høringsperioden.

### **Sagsfremstilling**

I forbindelse med forlængelse af Firskovvej til Jægersborgvej skal der jf. Miljøbeskyttelsesloven udarbejdes et forslag til tillæg til den gældende spildevandsplan 2014-2018. Tillægget skal være i overensstemmelse med forslag til kommuneplantillæg 2/2017.

Forslag til tillæg nr. 2 til spildevandsplan 2014-2018, forlængelse af Firskovvej, fastlægger rammerne for, hvordan overfladevand fra den nye vej skal håndteres og afledes. Forslaget er vedlagt sagen som bilag.

Vejen udlægges med separatsystem, hvor regnvand og spildevand løber i hvert sit system. Firskovvejsområdet afvander i dag til Ermelundsledningen, der forløber nord for området og fortsætter ind i Gentofte Kommune, hvor ledningen er en del Novafos' afløbssystem. Afvandingen er reguleret efter landvæsenskommisionskendelse af 27.10.1969, som er indarbejdet i den gældende spildevandsplan. I Lyngby-Taarbæk Kommune er Ermelundsledningen en separat regnvandsledning, men i Gentofte Kommune er der også tilsluttet spildevand til ledningen. Vandet føres til rensning på renseanlæg Lynetten, som er en del af renskoncernen BIOFOS.

Forvaltningen har været i kontakt med Novafos vedrørende afledning af vand fra den nye vej til Ermelundsledningen. Der er ikke ledig kapacitet i ledningen, der er overbelastet. Novafos har derfor stillet krav om en kraftig forsinkelse af regnvandet for ikke at overbelaste ledningen unødigt. Der kan derfor kun afledes 1 l/s fra den nye vej til Ermelundsledningen. Det betyder, at alt regnvandet skal afledes via et forsinkelsesbassin, der etableres som store rør under vejen. Herfra ledes vandet via en pumpebrønd til det eksisterende regnvandssystem i Firskovvej. Pumpebrønden styrer, at afløbet fra den nye vej ikke overstiger 1 l/s. Den eksisterende afløbsregulator ved tilslutningen til Ermelundsledningen sættes op med 1 l/s, svarende til det ekstra vand fra den nye vej.

Tilladelsen fra Novafos til forøget afledning gælder frem til udgangen af 2020. Forvaltningen vil derfor i samarbejde med Lyngby-Taarbæk Forsyning og Novafos finde en varig løsning i perioden. Da en varig løsning vil indbefatte betydelige anlægsarbejder, kan en sådan ikke etableres inden sommer 2018, hvor anlæg af vejen påbegyndes. Det er derfor nødvendigt med en midlertidig løsning. En varig løsning vil blive beskrevet i et nyt tillæg til spildevandsplan eller vil blive indarbejdet i den førstkommande revision af den gældende spildevandsplan.

Nedsivningsmulighederne er ringe i området. Endvidere er en del af området kortlagt som forurenede på vidensniveau 2 af Region Hovedstaden, som tidligere losseplads. Forvaltningen har yderligere vurderet, at vand fra en trafikvej, der saltes om vinteren ikke umiddelbart er egnet til nedsivning.

Forslag nr. 2 til spildevandsplan 2014-2018, forlængelse af Firskovvej er screenet i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter. Ud fra screeningen er det vurderet, at der ikke skal udarbejdes miljørapport af tillægget.

Screeningen er sammen med forslag til Tillæg nr 2 til spildevandsplan 2014-2018, forlængelse af Firskovvej sendt i høring fra den 10. januar 2018 til den 24. januar 2018 hos berørte eksterne myndigheder og forsyningsselskaber. Eventuelle kommentarer vil blive indarbejdet i det endelige forslag til tillæg til spildevandsplanen.

På dette grundlag anbefaler forvaltningen, at forslag til tillæg nr. 2 til spildevandsplan 2014-2018, forlængelse af Firskovvej sendes i en lovpligtig 8-ugers offentlig høring under forudsætning af, at berørte myndigheder ikke har væsentlige bemærkninger, og at afgørelse om ikke-miljøvurderingspligt samtidig offentliggøres.

#### Videre proces

Tillægget sendes i høring samtidig med udkast til kommuneplantillæg 2/2017, udkast til lokalplan 280 og miljøkonsekvensrapport for vejprojektet. Efter høringen af tillægget samt behandling af høringssvar beslutter kommunalbestyrelsen om forslag til tillæg nr. 2 til spildevandsplan 2014-2018, forlængelse af Firskovvej kan godkendes.

### **Lovgrundlag**

Miljøbeskyttelsesloven, lovbekendtgørelse nr. 966 af 23. juni 2017, § 32: Kommunalbestyrelsen udarbejder en plan for bortskaffelse af spildevand i kommunen, hvor kloakeringsområder for de enkelte spildevandsforsyningsselskaber, som er omfattet af § 2, stk. 1, i lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold, fastlægges.

Spildevandsbekendtgørelsen, bekendtgørelse nr. 1469 af 12. december 2017, kapitel 3: Spildevandsplanens indhold.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), Lovbekendtgørelse nr. 448 af 10.05.2017.

### **Økonomi**

Der er umiddelbart ingen udgifter for kommunen.

I forslag til tillæg nr. 2 til spildevandsplan 2014-2018 for Firskovvejs forlængelse er der budgetteret med en investering på 5 mio. kr. i 2018. Udgifterne finansieres af Lyngby-Taarbæk Forsyning og opkræves hos kommunens borgere via kubikmetertaksten.

Kommunalbestyrelsen besluttede den 7. april 2016 at give en anlægsbevilling på 2 mio. kr. til igangsætning af foranalyser og projektering af forlængelse af Firskovvej til Jægersborgvej med en tilsvarende indtægtsbevilling i 2018. Da Ejerkredsbeslutningen for letbaneprojektet er udskudt til februar 2018, blev det på Kommunalbestyrelsens møde 21. december 2017 besluttet at øge denne anlægsbevilling med 1 mio. kr. for hermed at sikre fremdriften i projektet.

Udarbejdelse af tillæg til spildevandsplan afholdes af ovenstående anlægsbevilling.

### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

## **Beslutning**

Teknik- og Miljøudvalget, den 25. januar 2018

Ad 1-3) Anbefalet.

Henrik Bang (Ø) og Mette Schmidt Olsen (C) var fraværende.

Kommunalbestyrelsen, den 25. januar 2018

Ad 1-3) Godkendt.

Karsten Andersen (C) var fraværende. I stedet deltog Erik Frikke (C)

John Tefke (C) var fraværende. I stedet deltog Jan Kaspersen (C)

Mette Schmidt Olsen (C) var fraværende.

Ib Carlsen (A) var fraværende.

## **Bilag**

Tillæg nr 2 Firskovvej