

REFERAT Teknikudvalget 2022-2025 d. 22-08-2023

Mødedato Tirsdag d. 22. august 2023 kl. 16:15

Mødested Afholdes som digitalt møde

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Status på budgetanalyser (Orientering).....	4
Budgetbesparelser - forslag til udmøntning af besparelsesrammen 2024 på Teknikudvalget (Beslutn	10
Furesøhøj 6 - Dispensation for terrænregulering (Beslutning) (Genforelæggelse).....	13
Kunstgræsbane Lundtofte, påbud om støj (Beslutning).....	15
Underskrift af protokol.....	18

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.22.00-A00-11-21

Beslutning

Teknikudvalget, 22. august 2023

Godkendt.

Punkt 2: Status på budgetanalyser (Orientering)

00.01.00-A00-71-22

Resume

Økonomiudvalget har den 23. februar 2023 besluttet temaer til en række budgetanalyser med henblik på at kunne bidrage til bespareelsesprocessen for budget 2024-27. Forvaltningen har på baggrund af Økonomiudvalgets beslutning udarbejdet budgetanalyser og forelægger nu en status på disse.

Indstilling

Forvaltningen orienterer om status på budgetanalyser.

Problemstilling

I lyset af den økonomiske situation har Økonomiudvalget den 8. december 2022 godkendt, at der udmeldes rammer for effektiviseringer og servicetilpasninger på serviceområderne på 72 mio. kr. i 2024, jf. sagen om budgetprocessen 2024-27.

Økonomiudvalget besluttede den 23. februar 2023 temaer til en række budgetanalyser med henblik på at kunne bidrage til bespareelsesprocessen for budget 2024-27. Forinden havde fagudvalgene på møderne i februar drøftet input til budgetbesparelserne, hvor sagen fra januar med Økonomiudvalgets første behandling af temaer til budgetanalyser var vedlagt som bilag.

På Kommunalbestyrelsens budgetseminar den 12. maj 2023 blev foreløbig status på de igangsatte budgetanalyser drøftet.

Med denne sag fremlægges status for budgetanalyserne til orientering.

Løsninger

Der er udarbejdet et statusoverblik over de samlede analyser (bilag), hvor det fremgår hvilke analyser, som er færdige samt hvilke der har ledt til konkrete besparelsesforslag, eller har ledt til særskilte politiske sager.

Forvaltningen har udarbejdet budgetanalyser (inkl. delanalyser) på baggrund af Økonomiudvalgets beslutning (bilag). Analyserne er både større og mindre analyser, der vedrører både effektiviseringspotentialer samt servicetilpasninger på områderne.

Det drejer sig om følgende budgetanalyser:

1. Bedre udnyttelse af konkrete ejendomme

Der er udarbejdet konkrete besparelsesforslag på baggrund af dette.

2. Gennemgang af serviceniveau vedrørende driften af kommunens arealer

Analysen færdiggøres i løbet af 2023 - med præsentation for Teknik- og miljøudvalget i efteråret. Umiddelbart peger analysen på, at det som følge af ændret vejr inden for de sidste 4-5 år, i første omgang bør foretages en budgetomplacering fra Vinterdrift til Grøn drift.

3. Kirkegårdsanalyse

Afdækkes i 2023 og delanalyser færdiggøres. Kommunen driver to kirkegårde med kapeller og kirkegårds-administration. Det har ikke været muligt at opnå økonomisk balance, hvor omkostningerne dækkes af de opkrævede takster for udførte kirkegårds- og kapelydelser. Kirkegårdsanalysens formål er at belyse, hvad der skal til for at opnå balance, herunder afdækning af forventninger til de kommende års ændringer i begravelsesmønstre og deraf afsmittende effekt på områdets økonomi.

4. Snitflade mellem ældre og voksen handicapområdet

Forvaltningen arbejder tværgående videre med snitfladen mellem Center for Social Indsats og Center for Sundhed og Omsorg.

Det vurderes at der er behov for en mere tilbundsående analyse af de relevante områder i begge centre, med henblik på den fremadrettede opdeling og tilpasning af indsats- og tilbudsvifte.

5. Takstreduktion på botilbud

Der er udarbejdet konkrete besparelsesforslag på baggrund af dette.

6. Analyse af effekter ved reorganisering af bo- og dagtilbud

Der er særskilte politiske sager på Forebyggelses- og Socialudvalget den 17. august i forbindelse med denne analyse.

7. Afdækning af muligheder for tilpasning og omlægning af serviceniveauet på ældre- og sundhedsområdet

Der er allerede besluttet besparelser på dette område i budget 2023, og derudover arbejdes der videre med at afdække besparelspotentialer. Der er en proces i gang med ekstern inddragelse ift. afdækning af sammenhænge imellem de politiske besluttede kvalitetsstandarder, visiterede ydelser og særlige udgiftsgenererende faktorer, der er gennemgående i sagerne. Analysen forudsætter at kunne gennemføres i samarbejde med 4K sammenligningskommunerne, tidsrammen for analysen er endnu ikke endeligt afklaret med de kommuner, der samarbejdes med.

8. Analyse af skoleområdet, almenskoler og specialskoler

Der er både udarbejdet konkrete besparelsesforslag på baggrund af dette.

9. Distriktsændringsanalyse

Der er særskilt politisk sag på Skoleudvalget den 7. juni.

10. Klassekvotientanalyse

Der er særskilt politisk sag på Skoleudvalget den 7. juni.

11. Tilbud under hhv. junior- og ungdomsklubber og Ungdomsskolen

Det er på baggrund af Kommunalbestyrelsens budgetseminar foreløbigt lagt til grund ikke at arbejde videre med et besparelsesforslag for denne analyse.

12. Analyse af dagtilbudsområdet i forhold til kravet om minimumsnormeringer

Der er udarbejdet konkret besparelsesforslag på baggrund af dette.

13. Reduceret åbningstid og flere lukkedage i daginstitutioner

Der er udarbejdet konkret besparelsesforslag på baggrund af dette.

14. Analyse af dagplejen

Der har været særskilt politisk sag på Dagtilbudsudvalget den 7. juni og den 16. august i forbindelse med denne analyse.

15. Analyse af danskuddannelse til S-kursister

Der er udarbejdet konkret besparelsesforslag på baggrund af dette,

16. Gennemgang af budget vedr. institutioner på kultur- og fritidsområdet

Det vurderes, at der ikke er oplagte besparelsesforslag på tre af delanalyserne (Musik- og Billedskolen, Sophienholm og Stadsarkivet).

Der er udarbejdet besparelsesforslag på baggrund af analyse på Biblioteket.

17. Turismeområdet, herunder Citykoordinator:

Kultur- og Fritidsudvalget har på sit møde i februar 2023 ønsket en diskussion af om der kan findes besparelser på turismeområdet. Turismeområdet har et samlet budget på 534.000 kr. Herunder 250.000 kr. til Citykoordinator (Handelsforeningen for Lyngby finansierer en tilsvarende andel) og 75.000 kr. til fysiske tiltag (afspærring, flag, affald mv.) i forbindelse med Liv i Lyngby.

Kultur- og Fritidsudvalget diskuterede sagen i mødet i maj 2023. Der blev ikke peget på besparelsesforslag. Der blev drøftet forskellige ønsker til fremtidig prioritering, bl.a.: Wayfinding (skiltning), Rundgang/Byvandring med guide samt pakker – hvor forskellige turistattraktioner promoverer hinanden via pakker, noget forvaltning og turismeaktører allerede arbejder med.

18. Hjemtagelse af momsrefusion

Idet en øget refusionsindtægt ved en løbende forbedring af arbejdsprocesser naturligt vil tilgå områdernes driftsbudgetter, anbefales det ikke at budgettere med en central besparelse ved øget momsrefusion. Gevinsten anvendes istedet til at forbedre grundlaget for budgetoverholdelse.

19. Den administrative opgavevaretagelse og organisation

Der er udarbejdet konkrete besparelsesforslag på baggrund af dette.

20. Effektiviseringspotentialer på udbuds- og indkøbsområdet

Analysen har indledningsvis identificeret et besparelspotentiale på IT området, som der er udarbejdet et konkret besparelsesforslag på.

21. Analyse af muligheder for at løfte indtægter, herunder gennem takster

Potentialet fra denne analyse indgår som konkrete besparelsesforslag på de enkelte områder.

22. Analyse af valgorganisation

Der er udarbejdet konkret besparelsesforslag på baggrund af dette.

23. Kommunalbestyrelsen samt råd og nævn

Der er udarbejdet konkrete besparelsesforslag på baggrund af dette.

24. Ledelsesspænd

Analysen kan indgå som grundlag og baggrund for besparelsesforslag omkring ledelse på andre områder.

25. Sygefravær

Potentialet fra denne analyse ses ikke som et besparelsesforslag, men som et krav for at kunne overholde driftsøkonomi.

26. Snitflade mellem Lyngby-Taarbæk Kommune og Lyngby-Taarbæk Forsyning

Det vurderes, at der ikke er et oplagt potentiale for besparelse.

27. Takster for råden over vejarealer

Der fremlægges en sag på Teknikudvalget i august om forslag til opkrævning af gebyrer på containere, stilladser mv. Det forventes en indtægt i størrelsesorden 210.000 kr. årligt. Det vil først have fuld effekt fra 2024.

Der er på baggrund af budgetanalyserne udarbejdet besparelsesforslag, som behandles politisk i fagudvalgene og i Økonomiudvalget den 22.-24. august med henblik på høring, hvilke har til formål at bidrage til opfyldelse af måltallet for besparelsesrammen for budget 2024-27. Her vil der også blive fremlagt besparelsesforslag til politisk behandling, som ikke knytter sig til budgetanalyserne.

Strategisk ramme

Processen for budget 2024-27 er udarbejdet med udgangspunkt i styrelsesloven, Styrelsesvedtægten, Principper for økonomistyring i Lyngby-Taarbæk Kommune - herunder den økonomiske politik.

Videre proces

Besparelsesforslag på baggrund af budgetanalyserne samt øvrige besparelsesforslag fremlægges til politisk behandling i fagudvalgene og i Økonomiudvalget den 22.-24. august med henblik på høring. Besparelsesforslag vil efterfølgende blive

sendt i høring sammen med det administrative budgetforslag fra den 28. august til 12. september, og vil indgå som en del af budgetforhandlingerne.

Økonomi

Sagen har ikke i sig selv bevillingsmæssige konsekvenser. På baggrund af budgetanalyserne er der udarbejdet konkrete forslag til budgettilpasninger, som fremlægges til politisk behandling i fagudvalgene og i Økonomiudvalget den 22.-24. august med henblik på høring.

Beslutningskompetence

Teknikudvalget.

Dagtilbudsudvalget.

Skoleudvalget.

Kultur- og Fritidsudvalget.

Ældre- og Omsorgsudvalget.

Forebyggelses- og Socialudvalget.

Økonomiudvalget.

Beslutning

Ældre- og Omsorgsudvalget, den 22. august 2023
Orientering givet.

Teknikudvalget, 22. august 2023

Orientering givet.

Bilag

Statusoversigt for budgetanalyser budget 2024

1. Bedre udnyttelse af konkrete ejendomme

1. Bilag: Bedre udnyttelse af konkrete ejendomme

5a. Takstreduktion på botilbud Chr. X's allé

5b. Takstreduktion på botilbud Slotsvænget

6. Analyse af effekter ved reorganisering af bo - og dagtilbud Slotsvænget

7. Takstanalyse af plejeboliger

8a. Budgetmodel på almenskolerne

8b. Budgetmodel på specialområdet

11. Tilbud under hhv. junior- og ungdomsklubber og Ungdomsskolen

12. Analyse af dagtilbudsområdet i forhold til kravet om minimumsnormeringer

13. Reduceret åbningstid og flere lukkedage i daginstitutioner

15. Analyse af danskuddannelse til S-kursister

16a. Musik- og Billedskolen

- 16b. Sophienholm
- 16c. Stadsarkivet
- 16d. Bibliotekerne
- 18. Hjemtagelse af momsrefusion
- 19a. En ugentlig lukkedag i administrationen
- 19b. Administrativ organisering
- 19c. Administrationsanalyse pba. personale- og regnskabsdata
- 19c. Bilag: Rapport Administrationsanalyse pba. personale- og regnskabsdata
- 19d. Fælles administrativt kontaktcenter
- 21. Analyse af muligheder for at løfte indtægter, herunder gennem takster
- 21. Bilag: Analyse af muligheder for at løfte indtægter, herunder gennem takster
- 22. Analyse af valgorganisation
- 22. Bilag: Analyse af valgorganisation
- 23a. Kommunalbestyrelsen
- 23b. Råd og Nævn
- 24. Ledelsesspænd
- 25. Sygefravær
- 26. Snitflader mellem Lyngby-Taarbæk Kommune og Lyngby-Taarbæk Forsyning
- 26. Bilag: Snitflader mellem Lyngby-Taarbæk Kommune og Lyngby-Taarbæk Forsyning

Punkt 3: Budgetbesparelser - forslag til udmøntning af besparelsesrammen 2024 på Teknikudvalget (Beslutning)

00.30.00-S55-3-22

Resume

Økonomiudvalget har den 8. december 2022 godkendt budgetprocessen for budget 2024-27. Som en del af budgetprocessen skal der arbejdes med forslag til udmøntning af besparelsesrammer for i alt 29 mio. kr. i 2023 og 72 mio. kr. i 2024. Med denne sag behandles forvaltningens forslag til udmøntning af Teknikudvalgets andel af besparelsesrammen i 2024 med henblik på efterfølgende høring.

Indstilling

Forvaltningen anbefaler, at alle forslag anbefales oversendt til den videre proces med høring og budgetforhandlinger.

Problemstilling

I lyset af den økonomiske situation har Økonomiudvalget den 8. december 2022 godkendt, at der udmeldes rammer for effektiviseringer og servicetilpasninger på serviceområderne på 29 mio. kr. i 2023 og 72 mio. kr. i 2024, jf. budgetprocessen 2024-27. Besparelsesrammerne er fordelt forholdsmæssigt på udvalgene efter andele af budgetrammen. Fordeling er vedlagt som bilag.

Kommunalbestyrelsen har den 4. maj 2023 godkendt forslag til udmøntning af besparelsesrammerne i 2023. Den budgetmæssige effekt i 2024 af de allerede godkendte forslag udgør i alt 33,6 mio. kr. på serviceområderne, heraf vedrører 2,8 mio. kr. Teknikudvalget. Med de allerede godkendte forslag udestår udmøntningen af en besparelsesramme på 0,4 mio. kr. på Teknikudvalget. Den udestående udmøntning af besparelsesrammerne i 2024 fremgår af vedlagte bilag.

Med denne sag fremlægges forslag til udmøntning af Teknikudvalgets andel af den udestående besparelsesramme i 2024 med henblik på efterfølgende høring og inddragelse i budgetforhandlingerne.

Som led i udarbejdelsen af besparelsesforslag i 2024 og frem har forvaltningen igangsat en række budgetanalyser, som vurderes at kunne bidrage til besparelser på et lidt længere sigte. Økonomiudvalget har den 23. februar 2023 godkendt temaer til budgetanalyser, og status på analyserne er drøftet på budgetseminaret 12. maj 2023. På indeværende møde fremlægges en særskilt sag om status på analyserne, hvor de færdige analyser er vedlagt. Et af besparelsesforslagene i 2024 på Teknikudvalget er udarbejdet med udgangspunkt i budgetanalyserne. For at kunne opfylde de udestående besparelsesrammer i 2024 er der suppleret med øvrige besparelsesforslag.

Løsninger

Forvaltningen kan pege på følgende forslag på aktivitetsområde Vej og park til udmøntning af besparelsesrammen i 2024.

1.000 kr. i 2024 pl	2024	2025	2026	2027	Varig?
---------------------	------	------	------	------	--------

Vej og park - Forslag til høring

Øget brug af digitalisering ved tømning af skraldespande	75	75	75	75	Ja
--	----	----	----	----	----

I alt	75	75	75	75	
-------	----	----	----	----	--

På aktivitetsområde Vej og park er der samlet peget på forslag for 0,1 mio. kr. i 2024 og frem.

Derudover peges på følgende forslag på aktivitetsområde Trafik til udmøntning af besparelsesrammen i 2024.

1.000 kr. i 2024 pl	2024	2025	2026	2027	Varig?
<u>Trafik – Forslag der allerede er besluttet</u>					
1-årig besparelse på busbudgettet	100	0	0	0	Ja
<u>Trafik – Forslag der besluttet i særskilt sag</u>					
Takster for råden over vejareal	209	209	209	209	Ja
I alt	309	209	209	209	

På aktivitetsområde Trafik er der samlet peget på forslag for 0,3 mio. kr. i 2024 og 0,2 mio. kr. i 2025 og frem.

På Teknikudvalgets område er der samlet peget på forslag for 0,4 mio. kr. i 2024 og 0,3 mio. kr. i 2025 og frem. Det bemærkes, at der ikke er peget på forslag for aktivitetsområde Klima, miljø og natur, idet det bemærkes, at der med de foreslåede besparelser på aktivitetsområderne Vej og park samt Trafik er peget på forslag, der udmønter den samlede besparelsesramme i 2024 for hele Teknikudvalget.

I sagen er der vedlagt en samlet oversigt over forslagene på udvalgets område samt den nærmere beskrivelse af de enkelte forslag (bilag). Det bemærkes, at et forslag på aktivitetsområde Trafik om ”Takster for råden over vejareal” behandles i sag i august 2023 med henblik på særskilt stillingtagen. Forslaget indgår derfor ikke som den del af det samlede høringsmateriale vedrørende besparelser til budget 2024.

Forslagene har været drøftet i MED-systemet. Der er vedlagt en oversigt over MED-systemets bemærkninger til forslagene (bilag) samt uddybende bemærkninger i form af referater fra MED-møderne (bilag). Derudover er der vedlagt særskilt bilag med bemærkninger fra HU (Hovedudvalget).

Såfremt udvalget anbefaler at lade nogle af de fremlagte forslag udgå, hvorved besparelsesrammen i 2024 ikke opnås, skal der af hensyn til den økonomiske situation anvises alternative besparelsesforslag på Teknikudvalgets område – eventuelt via rammebesparelser – så besparelsesrammen fortsat opnås.

Strategisk ramme

Processen for budget 2024-27 er udarbejdet med udgangspunkt i styrelsesloven, Styrelsesvedtægten, Principper for økonomistyring i Lyngby-Taarbæk Kommune – herunder den økonomiske politik.

Videre proces

Efter Økonomiudvalgets godkendelse sendes forslagene til udmøntning af besparelsesrammen i 2024 i høring sammen med det administrative budgetforslag. Forslagene vil herefter indgå i budgetforhandlingerne sammen med de indkomne høringsvar.

Økonomi

Sagen har på nuværende tidspunkt ikke bevillingsmæssige konsekvenser, idet forslagene fremlægges med henblik på høring.

De økonomiske konsekvenser af forslagene fremgår ovenfor i løsningsafsnittet.

Beslutningskompetence

Teknikudvalget.

Økonomiudvalget med hensyn til at udsende de samlede forslag i høring.

Beslutning

Teknikudvalget, 22. august 2023

Anbefalet.

Bilag

Besparelsesrammerne i 2023 og 2024 fordelt på udvalg

Oversigt - Udestående udmøntning af besparelsesrammen

Teknikudvalget oversigt og alle forslag

Oversigt over MED-systemets bemærkninger til forslagene

MED-systemets uddybende bemærkninger i form af referater

Hovedudvalgets bemærkninger til budgetbesparelser

Punkt 4: Furesøhøj 6 - Dispensation for terrænregulering (Beslutning) (Genforelæggelse)

02.00.00-P19-173-23

Resume

Forvaltningen har modtaget en ansøgning om terrænregulering på Furesøhøj 6. Terrænreguleringen kræver en dispensation fra søbeskyttelseslinjen mod Furesøen samt dispensation fra Lokalplan 195 for Furesøkysten. Med denne sag skal der tages stilling til, om forvaltningen kan bemyndiges til at meddele tilladelse til terrænregulering i forhold til lokalplan og i forhold til søbeskyttelseslinje.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. forvaltningen bemyndiges til at meddele tilladelse til terrænregulering indenfor søbeskyttelseslinjen,
2. forvaltningen bemyndiges til at meddele tilladelse til terrænregulering i forhold til lokalplanen.

Problemstilling

Ejendommen Furesøhøj 6 ligger i første række ud til Furesøen. Kommunalbestyrelsen har tidligere behandlet dispensation til terrænregulering på ejendommen. Dette skete i forbindelse med tilladelsen til at opføre et nyt arkitekttegnet enfamiliehus på ejendommen i 2021. Huset er netop færdigmeldt og taget i brug til beboelse. Ejer har efterfølgende udarbejdet en ny haveplan for ejendom, hvor der ønskes yderligere terrænregulering.

Ansøgning

Der er i forbindelse med haveanlægget opstået behov for at regulere terrænet på den del af grunden, som befinder sig tættest på det nye hus. Behovet opstår et sted på matriklen, hvor forrige ejer har haft et hævet terrasseplateau, som har været afsluttet i form af en lodret støttemur. Den nuværende ejer ønsker at anlægge en ny have, der designes og udføres af professionelle aktører, således at der på meget kort tid skabes et gennemført og velvokset havemiljø, som ellers ville tage mange år at opnå. Der ønskes et mere organisk og naturligt forløb i haven. Derfor søges der dispensation til at fylde jord på, for på den måde at skabe en blødere overgang fra plateauet og ned til resten af haven (bilag). Største jordpåfyldning er lige over en meter i højden, men den del af terrænreguleringen sker tæt ind til facaden af det nyopførte hus.

Ejendommen er omfattet af lokalplan 195 for Furesøkysten, der fastsætter at terrænreguleringer på mere end +/- 30 skal godkendes af kommunalbestyrelsen. Ejendommen er ydermere omfattet af en søbeskyttelseslinje for Furesøen. Naturbeskyttelseslovens § 16 fastlægger, at terrænregulering i udgangspunktet ikke er tilladt i forhold til søbeskyttelseslinjer.

Løsninger

Forvaltningens vurdering

Forrige ejere har tidligere foretaget terrænregulering på ejendommen. Det er forvaltningens vurdering, at den nuværende ejer søger at landskabsforbedre den tidligere ejers noget "ufølsomme" terrænreguleringer, således at der opnås et langt mere naturligt terrænforløb i havemiljøet.

Det er forvaltningens samlede vurdering, at der kan meddeles dispensation fra både lokalplan og søbeskyttelseslinjen til terrænreguleringen. Forvaltningen lægger herudover vægt på, at terrænreguleringen sker i området tættest på huskroppen, og at det i forhold til søbeskyttelseslinjen tillige sker længst væk fra søen, i kanten af beskyttelseslinjen.

Ansøgningen har ikke været i naboorientering, da det er forvaltningens vurdering, at naboerne ikke er part i sagen, da det ikke har væsentlig individuel interesse for den enkelte.

Strategisk ramme

Lokalplan 195, der blandt andet til formål at sikre områdets landskabelige karakter og områdets grønne karakter.

Videre proces

Hvis udvalgene godkender den ansøgte terrænregulering, udfærdiger forvaltningen efterfølgende en skriftlig afgørelse herom. Grundet naturbeskyttelsesloven kan afgørelsen tidligst udnyttes af ejer 4 uger efter at den har været i høring hos relevante instanser, og på vilkår at der ikke er indgået bemærkninger til afgørelsen.

Godkender udvalgene ikke terrænreguleringen, vil ejer skulle føre terrænet tilbage til senest godkendte forhold. Det fremgår dog ikke entydigt, hvad det sidste godkendte terræn for ejendommen er, da tidligere ejer af ejendommen har foretaget terrænreguleringer, som kommunen ikke har været bekendt med.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutningskompetence

Teknikudvalget beslutter pkt. 1.

Byplanudvalget beslutter pkt. 2.

Beslutning

Teknikudvalget, den 15. august 2023

Ad 1) Sagen udsættes, idet udvalget afventer drøftelsen i Byplanudvalget.

Byplanudvalget, den 16. august 2023

Ad 2) Godkendt.

Teknikudvalget, 22. august 2023

Ad 1) Godkendt.

Bilag

Planteplan og terrænregulering - Furesøhøj 6

Forklarende principskitse.pdf

Oversigtskort

Punkt 5: Kunstgræsbane Lundtofte, påbud om støj (Beslutning)

09.11.00-K02-1-22

Resume

Teknikudvalget besluttede den 14. marts 2023, at forvaltningen som miljømyndighed skal meddele påbud om støj fra kunstgræsbaner på Lundtofte Idrætsanlæg, hvor der blev meddelt spilletider svarende til den nuværende brug. Påbuddet har været i partshøring, hvilket har afstedkommet en række bemærkninger fra beboerne. Udvalget skal nu tage stilling til om partshøringen giver anledning til at ændre påbuddet.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at påbud meddeles som besluttet af Teknikudvalget den 14. marts 2023.

Problemstilling

Forvaltningen har modtaget en række klager over støjen fra benyttelse af Lundtofte kunstgræsbaner fra de omkringliggende boliger på både Ravnholmvej og S. Willumsens Vej. Det drejer sig om en samlet klage fra i alt 43 boliger samt en klage fra Lundtofte Borgerforening.

Den 14. marts 2023 vedtog Teknikudvalget, at påbuddet skulle meddeles med spilletider svarende til de nuværende, samt at der ikke skulle stilles krav om yderligere nedbringelse af støjen via en støjskærm eller andet. Baggrunden var udvalgets vurdering af hensynet til brugerne og til naboerne sammenholdt med udgifterne en støjskærm ville pålægge idrætsanlægget.

Forvaltningen havde lagt beslutningen op åbent, da der ikke findes grænseværdier specifikt for idrætsanlæg. Afgørelser over kommunens egen aktivitet kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, og forvaltningen har ikke kendskab til afgørelser fra klagenævnet over kunstgræsbaner, hvor støjbelastningen er over 55dB.

Partshøring

Påbuddet har været i partshøring. Da kredsen af parter er vanskelig at afgrænse har parthøringen været sendt bredt ud. Høringen har afstedkommet en række bemærkninger og kritik herunder:

- Der er tale om høje støjniveauer, som indebærer en væsentlig gene med udgangspunkt i Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser.
- Der stilles spørgsmålstejn ved beregningen af omkostninger ved støjhegn.
- En række henvendelser omhandler trafikale forhold.
- Der er problemer med adfærden udover støj ift. urinering og huller i hegnet.

Løsninger

Forvaltningen vurderer samlet set ikke, at der er fremkommet væsentlig nye oplysninger, der ændrer det tidligere beslutningsgrundlag:

Støjgrænser

Forvaltningen anerkender, at der generelt er støjniveauer over de vejledende støjgrænser, og at der er tale om en væsentlig støjgene. Det er derfor nødvendigt at meddele et påbud ud fra en konkret vurdering, men ikke nødvendigvis med de vejledende støjgrænser.

Støjhegn

Beboerne har indhentet et overslag på et støjhegn til en væsentlig lavere pris på 1,9 mio. kr. for 190 løbende meter mod forvaltningens estimat på 4,3 mio. kr. for 175 løbende meter. Forvaltningen har taget udgangspunkt i prisen 15.000 kr. pr. løbende meter grundet erfaringstal fra rådgiver, stedets vanskelige tilgængelighed, behov for retablering, høj bygningsmæssig kvalitet af hegnet, suppleret med et grønt udtryk, projektledelse m.v..

Forvaltningen anerkender, at estimatet er behæftet med usikkerhed, men fastholder at estimatet kan benyttes som udgangspunkt i en proportionalitetsvurdering og afvejning af om prisen står mål med effekten.

Trafik

Forvaltningen kan ikke regulere trafikken med et påbud efter miljøbeskyttelsesloven. Udvalget har i anden sag taget stilling til trafikforholdene, jf. Teknikudvalget den 9. maj 2023 punkt 6.

Adfærd

Det er ikke muligt at regulere den nævnte type af adfærd fra brugerne via et påbud. Forvaltningen har noteret synspunkterne og vil videreformidle til de ansvarlige for dialogen med idrætsklubberne.

Strategisk ramme

Teknikudvalget besluttede på sit møde den 15. august at hæve sagen fra en meddelelse til en egentlig beslutningssag.

Videre proces

Når et påbud er meddelt vil der være mulighed for at påklage afgørelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, da påbuddet vedrører kommunen selv. En klagevejledning vil fremgå af påbuddet. Med de indkomne henvendelser er det sandsynligt at et påbud vil blive påklaget.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Dækning af udgifter til en evt. støjskærm vil fremgå af en efterfølgende sag og vil ikke skulle indgå i en myndighedsafgørelse.

Beslutningskompetence

Teknikudvalget godkender.

Beslutning

Teknikudvalget, 22. august 2023

Godkendt.

Teknikudvalget har taget indsigelserne til efterretning.

Udvalget bemærker desuden, at trafikløsningen genbesøges efter 12 måneders prøveperiode.

Bilag

Samlede indsigelser

Punkt 6: Underskrift af protokol

00.01.00-A00-10-22

Sagsfremstilling

Dette er det digitale underskriftsark.

Med godkendelse af denne sag godkendes protokollen for mødet.

Beslutning

Teknikudvalget, 22. august 2023

Godkendt.