

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 d. 11-10-2017

Mødedato Onsdag d. 11. oktober 2017 kl. 16:00

Mødested Udvalgsværelse 1

Indholdsfortegnelse

Høringssvar til revision af Fingerplan 2017 (Beslutning).....	3
Alternativ glatførebekæmpelse (Drøftelse).....	5
Godkendelse af Helhedsplan for Virum Bymidte og meddelelse om anlægsbevilling til trafikanalyse.....	9
Fastsættelse af gebyrer for affald 2018 (Beslutning).....	14
Ny indsamlingsordning for papaffald (Beslutning).....	17
Gebyr for rottebekæmpelse 2018 (Beslutning).....	20
Kommende sager.....	22
Meddelelser.....	23

Punkt 1: Høringssvar til revision af Fingerplan 2017 (Beslutning)

13.05.10-P15-119-16

Resume

Kommunerne i hovedstadsområdet kan frem til den 15. oktober 2017 fremsætte ændringsforslag til Fingerplan 2017. I den forbindelse har Lyngby-Taarbæk Kommune tilsluttet sig et fælles høringssvar fra Loop City-kommunerne. Forvaltningen foreslår, at Lyngby-Taarbæk Kommune desuden fremsender høringssvar vedr. konkrete bemærkninger til Fingerplanens kortbilag.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at Lyngby-Taarbæk Kommune sender høringssvar vedr. bemærkninger til Fingerplanens kortbilag F, H, O, P og R i overensstemmelse med forvaltningens notat af 18. september 2017 (bilag).

Sagsfremstilling

Regeringen har igangsat en revision af Fingerplanen, der sætter rammerne for den fysiske planlægning i hovedstadsområdet. Revisionen foregår i to spor.

Spor 1 vedrører afgrænsede ændringer, der aktuelt trænger sig på. Spor 1 er afsluttet med vedtagelsen af Fingerplan 2017, der trådte i kraft 26. juni 2017. Fingerplan 2017 indeholder ikke grundlæggende ændringer i forhold til Fingerplan 2013, jf. forelæggelse for Byplanudvalget den 26. april 2017 om "Høring om forslag til Fingerplan 2017".

Spor 2 vedrører bl.a. Fingerplanens mere overordnede principper og bestemmelser. Spor 2 er igangsat medio 2017 med henblik på, at en revideret Fingerplan og et revideret Landsplandirektiv for detailhandel i hovedstadsområdet kan udstedes senest i 4. kvartal 2018. Processen for spor 2 omfatter indledningsvis en periode frem til 15. oktober 2017, hvor kommuner kan fremsætte ændringsforslag til Fingerplanen på en internetportal under Erhvervsstyrelsen. Processen for spor 2 er nærmere beskrevet i erhvervsministerens brev af 15. juni 2017 (bilag).

Høringssvar til Fingerplan 2017

Loop City-kommunerne har i sommeren 2017 samarbejdet om et fælles høringssvar til Fingerplanen, jævnfør sag på Byplanudvalgets møde den 20. september 2017.

Sideløbende hermed har forvaltningen gennemgået Fingerplanens kortbilag, som kan ses på dette link: <http://kort.erst.dk/spatialmap?profile=fingerplan2017vedtaget>. Gennemgangen har resulteret i en række bemærkninger, der fremgår af forvaltningens notat af 18. september 2017:

- Kortbilag F (stationsoversigt) mangler angivelse af lokalbanestationerne Lyngby Lokal og Nørgaardsvej
- Kortbilag H (Ring 3-letbane) bør justeres med en mere præcis angivelse af letbanens linjeføring og stationer
- Kortbilag O (reservationer til overordnede kollektive trafik anlæg) bør justeres, så det bl.a. fremgår, at letbanen føres via DTU
- Kortbilag P (vejanlæg) bør ændres som konsekvens af dels lukningen af Klampenborgvej for biltrafik (del af anlægsloven om Letbanen), dels at linjeføringen af Ring 3 og Ring 4 i mange år har været skiltet uden om det centrale Lyngby ad Nybrovej og Motorring 3
- Kortbilag R (rekreative stier). Kortets aftegning viser manglende sammenhæng i det overordnede rekreative stinet ved kommunegrænsen nær Furesøen og Kaningården. Forvaltningen vil søge at rette op på dette i samarbejde med Rudersdal Kommune og Erhvervsstyrelsen.

Forvaltningen foreslår, at Lyngby-Taarbæk Kommune sender selvstændigt høringssvar vedr. bemærkninger til Fingerplanens kortbilag F, H, O, P og R i overensstemmelse med forvaltningens notat af 18. september 2017.

Lovgrundlag

Planloven.

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Byplanudvalget, 11. oktober 2017, pkt. 3:

Byplanudvalget, den 11. oktober 2017

Anbefalet. Udvalget noterer sig desuden fejl i supercykelstikortet (bilag Q), og anbefaler at rettelser fremsendes til Erhvervsstyrelsen.

Teknik- og Miljøudvalget, den 11. oktober 2017

Anbefalet. Udvalget noterer sig desuden fejl i supercykelstikortet (bilag Q), og anbefaler at rettelser fremsendes til Erhvervsstyrelsen.

Bodil Kornbek (A) var fraværende.

Jørn Moos (V) var fraværende, i stedet deltog Søren P. Rasmussen (V).

Kommunalbestyrelsen, den 2. november 2017

Godkendt.

Bilag

Forvaltningens notat af 18. september 2017

Erhvervsministerens brev af 15. juni 2017

Punkt 2: Alternativ glatførebekæmpelse (Drøftelse)

09.08.00-P00-9-16

Resume

Teknik- og Miljøudvalget besluttede i april 2016, at forvaltningen fremlægger en kort redegørelse om alternativer til at anvende salt (natriumklorid) i glatførebekæmpelsen, herunder erfaringer fra andre kommuner. Forvaltningens vurdering er, at der er relevante alternativer til salt som tømiddel, som dog er forbundet med betydelige merudgifter. Der er i andre kommuner iværksat forsøg med nogle af disse alternativer. Et samlet resultat af disse forsøg udestår fortsat.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at anvendelse af alternativer til salt i glatførebekæmpelsen drøftes.

Sagsfremstilling

Vintertjenestens anvendelse af salt (natriumklorid) er et effektivt og relativt billigt produkt til glatførebekæmpelse, som forbedrer fremkommelighed og trafikikkerhed markant ved snefald. Anvendelse af vejsalt er dog samtidig forbundet med en række miljømæssige og økonomiske problemer. Saltet transporteres til det omgivende miljø ved direkte spedition på vejbanen/rabatter, vindbåren spredning, overfladestrømning fra kørebanen og sprøjt på grund af trafikken og kan bl.a. svække beplantningers vækst, sundhed og udseende, forurene grundvand og overfladevand og tære på bygninger, vejkonstruktioner samt køretøjer.

Der er meromkostninger forbundet med at omlægge til anvendelse af alternativer til salt. Samtidig er der også omkostninger forbundet med at rette op på de skadelige virkninger ved anvendelse af salt. Kommunalbestyrelsen vedtog i 2015 "Indsatsplan for Grundvandsbeskyttelse", hvor det er et af punkterne i handlingsplanen, at kommunen udarbejder en handlingsplan for anvendelse af salt. Med nærværende sag kan udvalget indlede drøftelser af alternativer til salt samt give ønsker til det videre forløb.

Nuværende metoder og initiativer

Saltning af vejene foretages i dag ud fra vejzoner og kommunens vinterregulativ. I dag saltes primært præventivt, når der forudses/varsles risiko for glatføre og i forbindelse med glatførebekæmpelse og snerydning. Langt den største del af salt (ca. 90 %) bruges på veje og cykelstier, hvor trafikikkerheden ved højere hastigheder og fremkommelighed er i fokus. Det resterende salt anvendes på gangarealer, fortove og stier, hvor færdselssikkerheden for gående er i fokus og på interne gangarealer omkring kommunale ejendomme som skoler mv. Der saltes helt overvejende med "stensalt" (natriumklorid).

Saltningen i Lyngby-Taarbæk Kommune styres i dag via en række forskellige planlagte ruter:

- 6 kørebaneruter på offentlige trafikveje (store lastbiler med GPS-udlægning)
- 4 kørebaneruter på private fællesveje (servicekontrakter) (mindre lastbiler/ladbiler)
- 5 cykelstiruter på offentlige cykelstier (herunder supercykelstier, 2 stk.) (traktorer med anhænger)
- 26 distrikter med grus/salt/tømiddel vedr. kommunale grundejeforpligtigelser og kommunale grønne områder, herunder stier i parker mv. (små traktorer)
- 8 håndruter med snerydning og glatførebekæmpelse (ladbiler m/mandskab)

I løbet af de sidste mange år er der foretaget løbende driftsoptimering af glatførebekæmpelsen f.eks.:

- GPS-styring af spredning (4 kørebaneruter)
- befugtning af salt ved udlægning (6 kørebaneruter samt 5 cykelstiruter)
- automatisk indvejning af salt (1 kørerute, startet i sæson 2016/2017)

Der har over de sidste år været en reduktion af saltforbruget i takt med indførelse af GPS-spredning, befugtning og senest automatisk indvejning. Denne reduktion opvejes dog i nogen grad af en begyndende tendens til at sæsonen bliver længere. Udviklingen i klimaet peger i retning af, at perioden, hvor temperaturen svinger omkring frysepunktet, bliver længere. Dermed vil antallet af præventive saltninger bliver flere. Vejdirektoratet har ved indgangen til vinter 2016/2017 udvidet med 14 dage i hver ende af oprindelig saltningsperiode.

På Lyngby Hovedgade (fortov/granitbelægning), Rådhusstorvet og Stationspladsen i Lyngby (gangarealer) anvendes idag "Viaform" (Kaliumformiat på væskeform) for at skåne miljø, belægning, samt undgå grus i forretninger. Endvidere har der tidligere været gennemført grusning af cykelstier, hvilket man dog gik bort fra, da der indløb mange klager fra cyklister med punkterede cykler og fra Dansk Cyklistforbund.

Alternativer til vejsalt til glatførebekæmpelse

Der findes flere forskellige alternativer til salt til glatførebekæmpelse. Udvalgte alternativer er beskrevet i "Notat om alternativ glatførebekæmpelse" (bilag) med deres miljø- og driftsmæssige fordele og ulemper.

Fællesnævneren for de alternative midler CMA (Calsium-magnesium acetat) og KF (kaliumformiat) er, at de har flere miljømæssige fordele. F.eks. er de bedre for grundvandet og beplantning, og desuden har de jordforbedrende egenskaber. Disse midler er dog ikke velegnede, når regnvandet ledes til vandløb, søer og åbne bassiner, da midlerne indeholder næringsstoffer, som kan forårsage opblomstring af alger og efterfølgende iltsvind.

Grus og knuste lerkugler (LECA) er ikke tømidler, men alene friktionsmidler, hvorfor de ikke kan anvendes til forbyggende glatførebekæmpelse, rimsituationer og frysende våde vejbaner.

Produktalternativerne er dyrere end vejsalt, og der er også forøgede driftsomkostninger forbundet med forsøgsordning og/eller skift af materiel. Overordnet set vil anvendelse af alternative midler således kræve nyt materiel og nye rutiner, som forventeligt er mere arbejdskrævende. Dog kan de samlede omkostninger ved alternativ glatførebekæmpelse i nogen grad reduceres, idet udgifter til snehegn/udskiftning af vejtræer skal modregnes de samlede udgifter.

Svanemærkede midler som CMA eller KF kan anvendes præventivt, og der vil kun skulle anvendes salt, hvor der er behov for optøning af vejene her og nu. Dette vil dog kræve "dobbelt materiel" og forventeligt et større antal udkald til præventiv glatførebekæmpelse. Grus vil kunne anvendes, hvor der ikke er behov for et tømiddel.

Når der anvendes alternative tømidler kan mange borgere opleve, at snerydning og glatførebekæmpelse forringes, da vejene ikke i så høj grad vil opleves som sorte. Der vil derfor være behov for forskellige former for oplysningskampagner.

Forsøg med alternativ glatførebekæmpelse i andre kommuner

Flere nabokommuner er i gang med forsøg med alternative tømidler på større og især mindre veje (bilag). Der foreligger endnu ikke nogle samlede resultater af disse forsøg. Forvaltningen følger forsøgsprojekterne tæt for at kunne indarbejde resultaterne i forslag til anvendelse i Lyngby-Taarbæk Kommune.

Furesø Kommune har i flere år anvendt CMA i kombination med salt på en enkelt rute, hvor der er plantet mange nye træer i rabatten. Kommunen har ved udspreddning af væsken kunne anvende eksisterende materiel, da dette allerede kunne

håndtere spredning i væskeform. CMA-væsken leveres med tankvogn til store dunke, hvilket betyder en lavere pris for indkøb af tømilet. Anvendelsen af CMA vurderes at være ca. 8 gange dyrere end salt. Furesø Kommune har ikke haft udgifter til nyt materiel eller mere mandskab. Kommunen forventer fremadrettet at udvide forsøgsstrækningen. Furesø Kommune kan ikke af hensyn til trafikikkerheden anbefale anvendelse af CMA på store trafikerede veje, da tøevnen ikke er nær så god som salt.

Københavns Kommune har senest implementeret overgangen fra salt til CMA på seks cykelstiruter i København. Disse ruter udgår alle fra samme materielplads, hvor en samlet lagerkapacitet er etableret. Initialomkostningerne på denne implementering er opgjort til ca. 600.000 kr. pr. rute, idet etablering af lagerkapacitet indgår i estimatet. Supplerende lagerkapacitet kan etableres som væske-trailere, der indlejes i vinterhalvåret.

Overføres dette til Lyngby-Taarbæk Kommune, vil produktprisen for glatførebekæmpelse af én cykelstirute, på ca. 23 km salte længde, hvor salt udskiftes med CMA, stige fra ca. 18.500 kr. pr. sæson til ca. 146.000 kr. pr. sæson - samt en engangsudgift på indkøb af nyt materiel på ca. 500.000 kr. Hertil kommer merudgifter til eventuelt behov for øget lagerkapacitet.

I forbindelse med indretning af den nye fælles driftsplads forventer forvaltningen at overveje mulighederne for at kunne håndtere større mængder væskeformige glatførebekæmpelsesmidler. Dette i lyset af en udvikling i retning af større brug af saltlage, men også forudsætning for større brug af alternative bekæmpelsesmidler. Ligeledes vil forvaltningen ved kommende planlagte udskiftninger af vintermateriel tilsikre indkøb af moderne materiel, der kan håndtere forskellige bekæmpelsesmidler på samme rute.

Anlæg til nedsivning af regnvand

Lyngby-Taarbæk Kommune stiller i dag som vilkår i tilladelser til nedsivning, at anlægget kan rense for forurenende stoffer. Men anlæggene kan ikke rense klorid fra saltet. Derfor kan klorid nedsive til grundvandet og samtidig ødelægges vækstbetingelserne i regnbede med vegetation. På kommunens arealer stilles krav om anvendelse af alternativ glatførebekæmpelse i nedsivningstilladelser. I forbindelse med klimatilpasningsprojekter stiller Lyngby-Taarbæk Kommune i dag vilkår om vinteromkobling til kloaksystemet af regnvand fra veje, der afleder til nedsivningsanlæg. Dette gælder f.eks. regnbedene i Lundtoftevej og regnvandsbassinet i Virumparken. Omkøblingsmuligheden gør anlæggene dyrere i anlæg og drift, og Lyngby-Taarbæk Forsyning, som ejer flere af de aktuelle anlæg, har udtrykt ønske om, at kommunen ser på muligheden for anvende alternativer til salt.

Forsøgsområder

Ligesom andre kommuner kan Lyngby-Taarbæk Kommune udføre forsøg med alternative midler i mindre delområder. Inden et sådan forsøg kan igangsættes, skal der foretages nøje undersøgelser af trafiktæthed, trafikikkerheden og den praktiske drift. Det udpegede forsøgsområde skal være afgrænset, således at det er muligt at måle på fordele og ulemper både for driften og for borgerne.

Såfremt der er politisk ønske om at anvende alternativer til nuværende glatførebekæmpelse, anbefaler forvaltningen, at der udvælges et forsøgsområde for at teste et udvalgt alternativ.

På baggrund af det afgrænsede forsøgsprojekt vil de nærmere omkostninger og konsekvenser heraf kunne opgøres med henblik på fremadrettet beslutning.

Herunder er givet nogle eksempler på arealer, der kan arbejdes videre med:

- Afgrænset vej eller cykelsti: Kan overvejes som et afgrænset forsøgsområde. Glatførebekæmpelse sker med mindre maskiner. Driften vil kunne indsamle viden om forbrug, behandlingshyppighed, trafikikkerhed mv og trafikkanterne vil kunne inddrages med deres oplevelse af vintervedligeholdelsen. Ligeledes bør der kunne måles for miljøparametre i jord og vand langs ruten.

- Ved større gennemgående veje: Det kan være hensigtsmæssigt at finde frem til en fælles strategi og behandlingshyppighed i samarbejde med nabokommunerne og evt. Vejdirektoratet.
- Udvalgte fortove, pladser, stier og kommunale ejendomme: Det skal undersøges nærmere, hvilke lokaliteter og hvilke midler, der er mest hensigtsmæssige, og hvordan alternativerne vil belaste den daglige drift.

Såfremt udvalget ønsker at gennemføre et forsøg med anvendelse af alternativer til salt i glatførebekæmpelsen, vil forvaltningen vende tilbage med en mere konkret plan og økonomisk udredning. Forvaltningen vil desuden følge forsøg i andre kommuner med henblik på kunne tage stilling til, hvordan alternative midler til glatførebekæmpelse kan indføres i Lyngby-Taarbæk Kommune.

Lovgrundlag

Glatførebekæmpelse er reguleret i henholdsvis "Lov om offentlige veje" og "Lov om private fællesveje". Kommunen skal udarbejde et vinterregulativ, der beskriver, hvilket serviceniveau myndigheden kræver på de enkelte veje og stier for at kunne sikre, at vejene er trafiksikre og tilgængelige. Kommunens vinterregulativ findes på <http://www.ltk.dk/regler-snerydning>.

Nedsivning af forurenende stoffer til grundvandet samt udledning til vandområder er reguleret med miljøbeskyttelsesloven.

Økonomi

Sagen har ikke afledte økonomiske konsekvenser.

Ved anvendelse af alternativer til salt i glatførebekæmpelsen skal der foretages beregninger af de afledte økonomiske konsekvenser for investering i nyt materiel samt omlægning af driften for konkrete arealer.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget, den 11. oktober 2017

Sagen drøftet og taget til efterretning idet udvalget har fokus på både de miljømæssige, trafiksikkerhedsmæssige og økonomiske forhold ved helt eller delvist at anvende alternativer til salt i glatførebekæmpelsen. Forvaltningen bedes komme tilbage til udvalget med et økonomisk og tidsmæssigt perspektiv, og afventer i øvrigt de nuværende forsøgs effekter og erfaringer fra andre kommuner.

Bodil Kornbek (A) var fraværende.

Jørn Moos (V) var fraværende, i stedet deltog Søren P. Rasmussen (V).

Bilag

Notat vedr. alternativ glatførebekæmpelse

Punkt 3: Godkendelse af Helhedsplan for Virum Bymidte og meddelelse om anlægsbevilling til trafikanalyse (Beslutning)

01.02.00-G01-124-16

Resume

Byplanudvalget godkendte på mødet den 26. april 2017 at sende forslag til Helhedsplan for Virum Bymidte i høring. Den er nu afsluttet, og der har været afholdt en byvandring. Sagen fremlægges med henblik på endelig godkendelse af helhedsplanen og meddelelse om anlægsbevilling på 280.000 kr til en trafikanalyse af bymidten, som kan danne grundlag for en handleplan for konkrete projekter.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. høringssvarene tages til efterretning, og Helhedsplan for Virum Bymidte godkendes med de foreslåede ændringer,
2. de identificerede trafikale problemer indgår i en trafikanalyse, der belyser løsningsforslag til opgradering af bl.a. Frederiksdalsvej,
3. der meddeles anlægsbevilling på 280.000 kr. til gennemførelse af trafikanalyse, hvoraf 55.000 kr. finansieres fra projekt "Parkerings- og trafiksikkerhedsmæssige tiltag 2017" og 225.000 kr. fra projekt "Byudvikling Virum-Sorgenfri-Lyngby" jf. økonomiafsnittet.

Sagsfremstilling

Byplanudvalget besluttede den 3. december 2014, at der skulle udarbejdes en helhedsplan for Virum Bymidte. Arbejdet har været understøttet af bl.a. borgermøder, workshops og arbejdsgrupper.

Byplanudvalget godkendte på mødet den 26. april 2017 at sende forslag til Helhedsplan for Virum Bymidte i høring fra den 29. maj til den 26. juni 2017. I høringsperioden afholdt kommunen en byvandring i Virum Bymidte den 19. juni 2017, hvor ca. 60 borgere mødte op. En opsamling fra byvandringen er vedlagt (bilag). Efter høringens afslutning er der indkommet i alt 31 høringssvar, heraf 16 anonyme, fra byvandringen. Høringssvarene er behandlet i vedlagte høringsnotat (bilag).

Høringssvar

Overordnet set bakker høringssvarene op om prioriteringen af indsatsområderne i helhedsplanen. Forvaltningen foreslår derfor, at helhedsplanen vedtages med en præcisering i indledningen, der tydeliggør bymidtens opland og Virums grønne profil. De samlede ændringsforslag fremgår af vedlagte forslag til endelig helhedsplan, hvor tilføjelser er markeret med gul tekst (bilag).

Høringssvarene fordeler sig på følgende overordnede emner:

- Krydsning af Frederiksdalsvej
- Virum Torv
- Frederiksdalsvej 68
- Tilgængelighed, beplantning og renholdelse
- Byggeriet på posthusgrunden (Skovridergårdsvej 60, lokalplan 259)

Krydsning af Frederiksdalsvej

Mulighed for at krydse Frederiksdalsvej er en vigtig prioritering for borgerne. De mener, at det vil skabe bedre sammenhæng i Virum Bymidte, og de peger på forskellige løsningsforslag. Borgerne ønsker bedre belysning på

fortovene.

Forvaltningen anbefaler, at der iværksættes en trafikanalyse, som indarbejder og vurderer borgernes ønsker og løsningsforslag til indretning og opgradering af Frederiksdalsvej og undersøger stiforbindelser og sikker skolevej, samt en opgradering af Frederiksdalsvej.

Virum Torv

Borgerne har delte meninger om krydset på Virum Torv. Nogle mener, at krydset fungerer fint i dag. Andre mener, der er megen trafik og utryghed, og foreslår forskellige nye indretninger af krydset, herunder etablering af en rundkørsel.

Borgerne er enige om, at beplantning og inventar på torvet er nedslidt og trænger til at blive udskiftet.

Forvaltningen anbefaler, at de indkomne ideer og ønsker til indretning af krydset på Virum Torv indgår i en trafikanalyse.

Frederiksdalsvej 68

På byvandringen ønskede flere af deltagerne ikke en ny bygning på Frederiksdalsvej 68, men ønskede i stedet at bevare pergolaen, hvilket også fremgår af høringssvarene fra byvandringen. Andre borgere ønsker, ligesom de tidligere arbejdsgrupper, en ny bebyggelse på adressen. I forhold til en bygning på Frederiksdalsvej 68 har repræsentanter for andelshaverne fra Virum Torv 2 rejst bekymring omkring indsyn til deres lejligheder og have samt bekymring om øget trafik til og fra en ny ejendom på adressen.

Forvaltningen vurderer, at en ny bebyggelse på adressen vil kunne løfte bymidten, skabe tydelig sammenhæng mellem bymidtens to yderpunkter - Virum Torv og "posthusgrunden" - samtidig med, at der dannes et nyt, men mindre byrum, med plads til bænke og grønt i tilknytning til stationen. Som det fremgår af helhedsplanen, vurderer forvaltningen, at det nuværende garageanlæg vest for stationen ligger dårligt i forhold til at få en optimal cykelparkering, hvilket ligeledes vil kunne løses med et byggeprojekt på ejendommen.

Forvaltningen anbefaler, at forslaget om en bebyggelse på Frederiksdalsvej 68, indgår i en trafikanalyse, hvor trafikintensitet, stiforløb og adgangs- og parkeringsforhold belyses.

Tilgængelighed, beplantning og renholdelse

Flere høringssvar peger på behovet for forbedring af belægningen og renholdelsen samt øget belysning for fodgængere på fortovene på Frederiksdalsvej samt belysning fra reklameskilte på Virum Torv. Virums borgere er stolte af deres grønne bymidte og ønsker at bevare en grøn profil i overensstemmelse med helhedsplanen. Nogle borgere vil helst bevare den eksisterende beplantning, mens andre ønsker at forny.

Forvaltningen anbefaler, at beplantning i gadebilledet, belysning og belægning inddrages som et opmærksomhedspunkt i en trafikanalyse.

Byggeriet på posthusgrunden (Skovridergårdsvej 60, lokalplan 259)

Byggeriet på posthusgrunden/ lokalplan 259 er behandlet i en særskilt planproces. Høringssvar om dette byggeri medfører derfor ingen ændringer af helhedsplanen.

I forbindelse med byggeriet på posthusgrunden nedlægges den eksisterende afsætningsmulighed for gangbesværede og kørestolsbrugere tæt ved stationen. Der vil fortsat være afsætningsplads på pendlerparkeringspladsen, som etableres nord for byggeriet. Forvaltningen anbefaler, at afsætningsplads for gangbesværede/kørestolsbrugere tæt ved stationen inddrages i den forslåede trafikanalyse.

Forslag om trafikanalyse

Forvaltningen vurderer, at de trafikale emner, som helhedsplanen og høringssvarene peger på, bør indgå i en trafikanalyse. Trafikanalysen bør indeholde et notat med resultater af trafiktællinger og vurderinger og beskrivelser af trafikale løsningsforslag for bymidten, herunder skitseprojekt for bl.a. opgradering og krydsningspunkt(er) på Frederiksdalsvej og krydsudformning på Virum Torv samt anlægsoverslag. Beskrivelse af trafikanalysens indhold, leverancer og proces er vedlagt (bilag). Trafikanalysen skal bidrage som debat- og beslutningsgrundlag for, hvad der evt. kan etableres i bymidten og hvornår og hermed danne grundlag for en handleplan for konkrete projekter.

Forvaltningen indstiller, at der tildeles en anlægsbevilling på 280.000 kr. til gennemførelse af en trafikanalyse af Virum Bymidte.

Proces

Hvis Kommunalbestyrelsen godkender forvaltningens indstilling, kan trafikanalysen forventes at foreligge i sommeren 2018.

På baggrund af høringssvarene vil forvaltningen desuden i vinteren 2017 vurdere fortovsbelysningen på Frederiksdalsvej. Forvaltningen er i løbende dialog med DSB om den forestående renovering af stationen, midlertidig cykelparkering samt renholdelse.

Kommunalbestyrelsen har desuden i 2017 bevilliget midler til ekstra renholdelse i bl.a. Virum Bymidte og til udskiftning af udgåede træer og inventar på Virum Torv.

Forvaltningen og Virum/Sorgenfri Handels- og Borgerforening vil drøfte det videre arbejde med forretningsdialog og -sammensætning i bymidten.

Lovgrundlag

Økonomi- og Indenrigsministeriets Budget- og regnskabssystem for kommuner, Lyngby-Taarbæk Kommunes anlægsstyringsregler samt Kommunalfuldmagten.

Økonomi

Der er afsat en korr. anlægssum på 5,493 mio. kr. (2018-prisniveau) i årene 2018-20 under projekt "Byudvikling Virum-Sorgenfri-Lyngby". Der er endnu ikke tildelt anlægsbevillinger.

Med Budgetaftalen 2014-17 afsatte man oprindeligt 9 mio. kr. til efterflg. udmøntning i Byplanudvalg samt Teknik- og Miljøudvalg. Med budgetaftalen 2017-20 blev det vedtaget, at omfordele 4 mio. kr. til finansiering af byrumsinventar og affaldskurve m.v.

Med udvalgssagen lægges op til frigivelse af rådighedsbeløb på 280.000 kr. (løbende priser) til gennemførelse af en trafikanalyse, der identificerer løsningsforslag til opgradering af primært Frederiksdalsvej, herunder krydset Frederiksdalsvej/Grønnevej/Virum Torv samt stiforbindelser i Virum Bymidte:

Heraf anbefales 225.000 kr. (2018-prisniveau) frigivet til anvendelse i budgetår 2018 - dette under anlægspuljen for "Byudvikling Virum-Sorgenfri-Lyngby".

Den resterende frigivelse af rådighedsbeløb på 55.000 kr. (2017-prisniveau) anbefales via omfordeling fra projekt "Parkerings- og trafikikkerhedsmæssige tiltag 2017" (budgetår 2017) til anlægspuljen "Byudvikling Virum-Sorgenfri-Lyngby". Beløbet skal dække indledende aktiviteter i budgetåret 2017. Medfinansieringen fra puljen til parkerings- og trafikikkerhedsmæssige tiltag indgår grundet analysens tilgængelighedsaspekt herunder afsætningsplads for svagtgående gruppe.

Den aktuelle anlægsbevilling på 2,034 mio. kr. under "Parkerings- og trafikikkerhedsmæssige tiltag 2017" nedskrives samtidig med 55.000 kr.

I prisoverslag for trafikanalysen indgår udgiftspost på 10 % til dækning af intern konsulentgebyr.

Der påregnes et forløb med rådgiverudbud i 4. kv. 2017 og analysearbejde i 1. halvår 2018. Trafikanalysen skal levere prisoverslag på mulige anlægsløsninger til forbedring af Virum Bymidtes trafikale indretning herunder Frederiksdalsvej. Der vil blive forelagt en sag i løbet af 2. halvår 2018, som følger op på konklusioner og finansiering. Til den tid vil overvejelser for etapevis gennemførelse indgå i mulighederne for økonomisk tilrettelæggelse af opgaven.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen ad 1 og 3.

Teknik- og Miljøudvalget ad 2.

Beslutning

Byplanudvalget, 11. oktober 2017, pkt. 2:

Byplanudvalget, den 11. oktober 2017

Ad 1 og 3) Anbefalet.

Teknik- og Miljøudvalget, den 11. oktober 2017

Ad 2) Godkendt.

Bodil Kornbek (A) var fraværende.

Jørn Moos (V) var fraværende, i stedet deltog Søren P. Rasmussen (V).

Økonomiudvalget, den 26. oktober 2017

Ad 1 og 3) Anbefalet.

Kommunalbestyrelsen, den 2. november 2017

Ad 1 og 3) Godkendt.

Bilag

Opsamling fra byvandring i Virum Bymidte den 19. juni 2017

Høringsnotat til Helhedsplan for Virum Bymidte

Virum Helhedsplan - tilrettet september 2017

Trafikanalyse Virum Bymidte - beskrivelse

Punkt 4: Fastsættelse af gebyrer for affald 2018 (Beslutning)

07.00.10-S29-280-17

Resume

Forvaltningen fremlægger forslag til gebyrer for affald 2018 til godkendelse.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. gebyrerne for dagrenovation, grundgebyr for husholdninger samt erhvervsaffaldsgebyr for 2018 fastsættes jævnfør den vedlagte oversigt
2. gebyrerne for virksomheders adgang til genbrugsstationer for 2018 fastsættes jævnfør den vedlagte oversigt
3. jordflytningsgebyr for husholdninger for 2018 fastsættes til 7 kr. ekskl. moms
4. jordflytningsgebyr for virksomheder for 2018 fastsættes til 52 kr. ekskl. moms.

Sagsfremstilling

Udgifter til drift og administration på affaldsområdet dækkes af gebyrer, som opkræves af husholdninger og virksomheder. Området er underlagt et "hvile-i-sig-selv"-princip, som betyder, at indtægter og udgifter over en årrække skal udligne hinanden.

Lyngby-Taarbæk Forsyning (herefter Forsyningen) fører regnskab over de faktiske udgifter, lægger budget og beregner gebyrerne. Forvaltningens udgifter på affaldsområdet kompenseres helt af Forsyningen og indregnes i gebyrerne. Det omfatter primært lønudgifter til administration på området, herunder f.eks. anvisning af jord og forurenede affald.

Gebyrer for dagrenovation og øvrige affaldsordninger

Gebyr for dagrenovation sættes lidt ned i 2018. Af historiske årsager er der et overskud i denne ordning, som afvikles via en nedsættelse af gebyret. Prisen for at få tømt dagrenovation afhænger af størrelsen på affaldsbeholderen, og hvor ofte den bliver tømt. Virksomheder kan vælge at benytte ordningen, eller vælge en privat renovatør.

Grundgebyr for husholdninger sættes lidt op i 2018 for at dække de udgifter, der er forbundet med den øgede affaldssortering. I takt med at også etageboligerne bliver omfattet af de nye ordninger, stiger udgifterne til tømning af beholdere. Grundgebyret dækker således de øvrige affaldsordninger, herunder genbrugsstationen, storskraldsordningen, miljøboks og den nye 4-kammerbeholder.

Gebyrbladet indeholder som noget nyt et særligt grundgebyr for kollegieværelser, som svarer til 20 % af grundgebyret. Gebyret opkræves af kollegieværelser med fælleskøkken, mens kollegielejligheder med eget køkken opkræves på linje med andre husstande.

For en almindelig husstand med én sæk til dagrenovation med ugentlig tømning og ét grundgebyr vil det samlede affaldsgebyr være det samme i 2018 som i 2017.

For 5. år i træk nedsættes erhvervsaffaldsgebyret, der opkræves af virksomheder med en omsætning over 300.000 kr. Gebyret opkræves efter reglerne i affaldsbekendtgørelsen, som giver kommunen mulighed for at fritage virksomheder "uden en egentlig affaldsproduktion" for gebyret. Forvaltningen behandler årligt ca. 450 ansøgninger om fritagelse, og størstedelen imødekommes.

Oversigt over affaldsgebyrer (bilag).

Afvikling af overskud

Der var samlet set et overskud på affaldsområdet på 18 mio. kr. pr. den 31. december 2016. Overskuddet er nedbragt fra ca. 36 mio. kr. året før, fordi der i 2016 er foretaget investeringer for ca. 11 mio. kr. i nye 4-kammerbeholdere, miljøbokse samt vedligeholdelse på genbrugsstationen. Desuden har Forsyningen foretaget en regulering med tilbagevirkende kraft, så de investeringer Forsyningen har haft fra udskillelsen i 2009 til og med 2015 har medvirket til at nedbringe overskuddet med yderligere 7 mio. kr. Der er primært tale om investeringer på genbrugsstationen.

I 2017 og 2018 er der budgetteret med et underskud på 5 mio. kr. i begge år. Dermed forventes overskuddet at være nedbragt til 8 mio. kr. ved udgangen af 2018. Pengene skal bruges på køb af nye beholdere til etageboliger (3,5 mio. kr.) og investeringer på genbrugsstationen (2,7 mio. kr.), mens det resterende beløb dækker et budgetteret underskud i driftsbudgettet.

Gebyrer for virksomheders adgang til genbrugsstationer

Kommunen samarbejder med 17 af Vestforbrændings ejerkommuner om drift af genbrugsstationer, herunder opkrævning af gebyrer for virksomheder. Gebyrerne er beregnet af Vestforbrænding og er ens for alle genbrugsstationer i alle ejerkommunerne. Virksomhederne kan købe en engangsbillet per SMS eller et årskort, og prisen afhænger af virksomhedstype og bilens størrelse.

For at fastholde den åbne adgang til genbrugsstationerne på tværs af kommunegrænserne anbefaler Vestforbrændings bestyrelse, at ejerkommunerne vedtager de indstillede gebyrer (bilag). Priserne er uændrede i forhold til 2017.

Gebyrer for jord som affald (jordflytningsgebyr)

Jordflytningsgebyret dækker forvaltningens udgifter til anvisning af jord fra henholdsvis private husholdninger og virksomheder. Forvaltningen fører regnskab over udgifterne, og beregner gebyrerne ud fra en fordelingsnøgle, som tager højde for andelen af jordflytninger foretaget af henholdsvis husholdninger og virksomheder.

Der budgetteres med en stigning i jordflytningsgebyr for både husholdninger og virksomheder. Det skyldes ikke mindst den øgede byggeaktivitet i kommunen, som har medført mere håndtering af både ren og forurenede jord.

Budget og gebyrforslag (bilag).

Lovgrundlag

Det er bestemt i miljøbeskyttelsesloven og affaldsbekendtgørelsen, at kommunalbestyrelsen skal fastsætte gebyrer for planlægning, drift og administration af affaldsordninger. Ordningerne er beskrevet i de kommunale regulativer for affald, som er vedtaget af Kommunalbestyrelsen.

Det betyder, at Kommunalbestyrelsen én gang årligt skal vedtage et gebyrblad, der angiver størrelsen på disse gebyrer.

Økonomi

Ordningerne er udgiftsneutrale for kommunen, da de er brugerfinansierede. Et eventuelt over- eller underskud for de enkelte affaldsordninger udlignes over en periode, i forbindelse med den årlige gebyrberegning.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget, den 11. oktober 2017

Ad 1-4) Anbefalet.

Bodil Kornbek (A) var fraværende.

Jørn Moos (V) var fraværende, i stedet deltog Søren P. Rasmussen (V).

Økonomiudvalget, den 26. oktober 2017

Ad 1-4) Anbefalet.

Kommunalbestyrelsen, den 2. november 2017

Ad 1-4) Godkendt.

Bilag

Oversigt over affaldsgebyrer 2018

Gebyrer for virksomheders adgang til genbrugsstationer

Jordflytningsgebyr 2018

Punkt 5: Ny indsamlingsordning for papaffald (Beslutning)

07.18.16-P24-326-17

Resume

Forvaltningen foreslår at tilbyde villaejerne en beholder til papaffald. Forslaget er afstedkommet af, at mange villaejere har efterspurgt en bedre løsning til indsamling af papaffald. Desuden vurderer forvaltningen, at indsamling i beholdere vil kunne øge mængden af pap, som indsamles til genanvendelse.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at udvalget godkender tilføjelsen af følgende tekst i "Regulativ for husholdningsaffald" med henblik på 4 ugers offentlig høring:

§ 11 Ordning for papaffald

§ 11.3 Beskrivelse af ordningen

"Ved parcel- og rækkehuse afhentes papaffald i 240 liters beholdere samt i storskraldsordningen, jf. § 22."

§ 11.4 Beholdere

"Ved parcel- og rækkehuse kan benyttes 240 liters beholdere til opsamling af papaffald."

§ 11.6 Anbringelse af beholdere

"Særligt for parcel- og rækkehuse med 240 liters beholdere

Grundejer skal sætte beholderen frem til skel eller fortov tidligst dagen før afhentning og senest kl. 7 på afhentningsdagen."

Sagsfremstilling

Forvaltningen orienterede den 31. maj 2017 Teknik- og Miljøudvalget om status for de nye affaldsordninger og oplyste i denne forbindelse, at der er opstået en efterspørgsel blandt villaejere på en bedre løsning til indsamling af papaffald. På denne baggrund bad udvalget om Lyngby-Taarbæk Forsynings vurdering af mulighederne for at tilbyde beholdere til papaffald til villaejere.

Villaejerne fik i 2016 en 4-kammerbeholder til papir, glas, plast og metal. I forbindelse med udrulning af ordningen til etageboliger og øvrige ejendomme med mere end 3 husstande er der også uddelt beholdere og containere til pap. Det skyldes, at der generelt er meget papaffald, og at det giver god mening at indsamle dette, både miljømæssigt og økonomisk. Ved etageboliger kan der ofte skæres ned på antallet af beholdere til dagrenovation, når der opsættes beholdere til pap.

I dag indsamles pap fra villaer i storskraldsordningen, hvilket generelt er uhensigtsmæssigt. Borgeren skal folde pappet sammen og bundte det med snor, for at det kan medtages på den åbne ladbil. Hvis det regner og pappet bliver vådt, kan det alligevel ikke genanvendes, og borgerens indsats har været forgæves. Desuden er papæsker og andet småt karton uegnet til at blive afleveret til storskrald. Forsyningen har set på andre alternative løsninger, som f.eks. kuber, men disse vurderes ikke at være hensigtsmæssige (bilag).

Andre kommuners erfaringer

I Herlev og Brøndby kommuner blev villaejerne i 2016 tilbudt en 240 liters beholder til papaffald. Der er tale om en frivillig ordning, som supplement til storskraldsordningen, hvor der stadig kan afleveres bundtet pap. Villaejerne i de to kommuner har i forvejen ekstra beholdere til papir, glas, plast og metal, enten en 4-kammerbeholder (Herlev) eller to 2-kammerbeholdere (Brøndby). Til trods herfor har mellem 20 og 47 % af villaejerne valgt at få en ekstra beholder til papaffald.

Forslag til ny ordning i Lyngby-Taarbæk Kommune

På baggrund af Forsyningens notat foreslår forvaltningen at indføre en tilsvarende ordning i Lyngby-Taarbæk Kommune. Ordningen skal være frivillig, og det skal stadig være muligt at aflevere bundtet pap til storskrald. Beholderen vil især være velegnet til de mange mindre papæsker og karton, som mange borgere fejlagtigt lægger i 4-kammerbeholderens rum til papir.

Beholderen skal være på 240 liter svarende til størrelsen på 4-kammerbeholderen. Det sikrer, at papaffaldet ikke sætter sig fast. Borgeren skal sætte beholderen ud til skel eller fortov på tømningsdagen.

Det er forvaltningens vurdering, at ordningen vil medføre større mængder pap indsamlet til genanvendelse og dermed medvirke til opfyldelsen af det nationale mål om genanvendelse af 50 % af husholdningsaffaldet inden 2022.

Tidsplan

Regulativet skal i henhold til affaldsbekendtgørelsen i 4 ugers offentlig høring. Eventuelle kommentarer og forslag modtaget i høringsperioden vil blive vurderet og eventuelt indskrevet i regulativet, som forelægges Teknik- og Miljøudvalget samt Kommunalbestyrelsen til endelig godkendelse.

Lovgrundlag

Det er bestemt i Affaldsbekendtgørelsen, at Kommunalbestyrelsen skal udarbejde og vedtage et regulativ, som beskriver kommunens affaldsordninger for husholdninger.

Affaldsbekendtgørelsens § 27 fastsætter, at "Kommunalbestyrelsen skal etablere en indsamlingsordning for papaffald, herunder papemballager, fra husholdninger i bebyggelser, hvor der til stadighed er mere end 1000 indbyggere. Ordningen skal tilrettelægges på en sådan måde, at væsentlige dele af affaldet bliver indsamlet."

Kommunen indsamler allerede i dag pap fra villaejere via storskraldsordningen og genbrugsstationen. I storskraldsordningen indsamles dog kun papkasser og andre større emner af pap, som kan bundtes med snor.

Økonomi

Omkostningerne afhænger af, hvor mange husstande, der ønsker at deltage i ordningen. Baseret på erfaringerne fra Herlev og Brøndby kan der forventes en tilslutning på mellem 20 og 50 %. Ligesom for etageboliger vil omkostningerne blive lagt på grundgebyret, der opkræves af alle husstande uanset om man har tilmeldt sig ordningen eller ej.

Hvis 25 % af villaejerne tilmelder sig ordningen, vurderes det at medføre en gebyrstigning på 20 kr. pr. husstand. Hvis halvdelen tilmelder sig, vurderes stigningen at være på 50 kr. pr. husstand. Disse priser er inklusiv indkøb af beholdere. Grundgebyret, som betales af alle husstande, er i 2017 på 1.024 kroner ex moms.

Omkostningerne er ikke indregnet i gebyrerne for 2018. Hvis ordningen vedtages, forventer Forsyningen at foretage en langsom implementering i 2018, hvor den løbende efterspørgsel imødekommes, og vente med en større kampagne til 2019.

Afholdelse af høring foretages inden for aktivitetsområdet Administration.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget, den 11. oktober 2017

Udsat mhp. yderligere belysning af sagen.

Bodil Kornbek (A) var fraværende.

Jørn Moos (V) var fraværende, i stedet deltog Søren P. Rasmussen (V).

Bilag

Notat fra Lyngby-Taarbæk Forsyning om pap- og kartonindsamling hos villaer

Punkt 6: Gebyr for rottebekæmpelse 2018 (Beslutning)

09.13.01-S29-131-17

Resume

Forvaltningen fremlægger forslag til gebyr for rottebekæmpelse for 2018.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. gebyret for rottebekæmpelse fastsættes til 0,032 promille i 2018
2. udgifterne til rottebekæmpelse på aktivitetsområdet Miljø og Natur tilpasses som det fremgår af Tabel 1 i økonomiafsnittet.

Sagsfremstilling

Forvaltningen havde i slutningen af 2016 rottebekæmpelsen i udbud. Siden det sidste udbud i 2013 er der sket en fordobling i antallet af anmeldelser, ligesom ny lovgivning har gjort bekæmpelsen væsentligt mere tidskrævende. Som følge heraf og som følge af et ønske fra Teknik- og Miljøudvalget om at øge serviceniveauet i forbindelse med bekæmpelsen, forventede forvaltningen en stigning i prisen.

Efter gennemførelsen af udbuddet har det vist sig, at prisen for bekæmpelsen er steget fra 530.000 kr. til 1,4 mio. kr. årligt, idet der nu kører to rottebekæmpere på fuld tid i kommunen. Denne stigning var dog mindre end forvaltningens forventning. Samtidig er et underskud fra tidligere år blevet afviklet i 2016. Disse to forhold betyder, at gebyret falder fra 0,034 til 0,032 promille i 2018.

Samlet set budgetteres med udgifter for knap 2,3 mio. kr. i 2018. Heri er indregnet udgifter til drift og vedligehold af de rottespærre, der i henhold til lovgivningen er opsat på alle kloakledninger, der fører ind til kommunale plejehjem, skoler og daginstitutioner. Ligeledes dækker beløbet også udgifter til de administrative opgaver i relation til bekæmpelsen, herunder henvendelser fra borgere, dialog med grundejere, informationsmateriale, håndhævelse og kontraktopfølgning.

Budget for rottebekæmpelsen i 2018 (bilag).

Lovgrundlag

Ifølge rottebekendtgørelsens § 33 kan Kommunalbestyrelsen beslutte, at der skal opkræves gebyr til dækning af omkostningerne ved den kommunale rottebekæmpelse. Gebyret pålægges samtlige faste ejendomme i kommunen, og opkræves sammen med ejendomsskatten som en promille af ejendomsværdien. Gebyret beregnes ved at sætte den faktiske udgift til rottebekæmpelse i forhold til den samlede ejendomsværdi i kommunen. Området skal hvile i sig selv over tid, og et eventuelt over- eller underskud skal derfor indregnes i gebyret i efterfølgende år. Der kan ikke gives dispensation for betaling af gebyret.

Økonomiudvalget besluttede den 23. august 2010 at indføre brugerbetaling for rottebekæmpelse i henhold til rottebekendtgørelsens § 33.

Økonomi

Rottebekæmpelsen, samt det relaterede myndighedsarbejde, finansieres fuldt ud over de opkrævede gebyrer, som beskrevet ovenfor.

Tabellen viser tilpasningen af rottebudgettet. Tilpasningen skyldes hovedsageligt, at indtægterne og udgifterne har været placeret forkert. Derudover tilpasses budgettet, i forhold til den aktuelle overdækning.

Overskrift	Udvalg / Aktivitetssområde	2017	2018	2019	2020	2021
Tilpasning af udgifter til rottebekæmpelse	TMU/Miljø og natur	-717.553	1.216.865	1.246.765	1.246.765	1.246.765
Tilpasning af indtægter til rottebekæmpelse	TMU/Miljø og natur	0	-977.698	-768.378	-1.246.765	-1.246.765
I alt (kassen)		-717.553	239.167	478.387	0	0

Tabel 1

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget, den 11. oktober 2017

Ad 1-2) Anbefalet.

Bodil Kornbek (A) var fraværende.

Jørn Moos (V) var fraværende, i stedet deltog Søren P. Rasmussen (V).

Økonomiudvalget, den 26. oktober 2017

Ad 1-2) Anbefalet.

Kommunalbestyrelsen, den 2. november 2017

Ad 1-2) Godkendt.

Bilag

Budget og gebyr for rottebekæmpelse 2018

Punkt 7: Kommende sager

00.01.00-A00-94-16

Resume

Udvalget orienteres om sager, der er planlagt til behandling.

Indstilling

Det foreslås, at udvalget tager orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Listen over sager på vej (bilag) er et planlægningsredskab for kommende møder.

Sager opført på listen kan flytte datoer, nye sager kan komme til, og varslede sager kan blive uaktuelle og udgå.

Lovgrundlag

Der er ikke regler om, at udvalgsmedlemmer skal orienteres om sager, der er planlagt til behandling.

Økonomi

Sagen har ikke bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget, den 11. oktober 2017

Taget til efterretning.

Bodil Kornbek (A) var fraværende.

Jørn Moos (V) var fraværende, i stedet deltog Søren P. Rasmussen (V).

Bilag

Kommende sager Teknik- og Miljøudvalget november

Punkt 8: Meddelelser

00.01.00-A00-83-16

Sagsfremstilling

1. Fjernelse af støjvold i Trongårdens byområde. Beslutning om ingen lokalplanpligt og at arbejdet ikke er omfattet af miljøvurderingsloven

TEC har rettet henvendelse til forvaltningen med tilbud om at fjerne støjvolden i Trongårdens byområde. I henhold til udkast til udbygningsaftale for H.C. Ørsted gymnasium er det kommunen, der skal fjerne støjvolden. Styregruppen for Dyrehavegårdprojektet har på mødet den 28.8.2017 besluttet at fastholde, at kommunen fjerner støjvolden i Trongårdens byområde. På baggrund af notat af 27. juni 2017 fra kommunens advokater (bilag) besluttede styregruppen samtidig, at der ikke er lokalplanpligt ved fjernelse af støjvolden, og at fjernelse af støjvolden ikke er omfattet af miljøvurderingsloven.

Lokalplanpligt

Advokaterne vurderer, at hvis kommunen selv forestår fjernelse af støjvolden, vil dette efter deres vurdering formentligt ikke udløse lokalplanpligt. Dette begrundes i, at uagtet at støjvolden er af en vis størrelse, vil området ved fjernelse af støjvolden formentligt ikke ændre karakter, da det forsat vil være et ubebygget grønt område. Advokaterne argumenterer desuden, at idet kommunen som grundejer har påtaget sig en forpligtelse til at levere en byggegrund og dermed fjerne støjvolden, kan den ikke på nogen måde anses at foregribe lokalplanprocessen for HCØ, da der ved fjernelse ikke foregribes noget om ejendommens fremtidige anvendelse, bebyggelse eller lign. Kommunens fjernelse af støjvolden ses heller ikke at kunne begrænse offentlighedens interesse i den kommende planlægningen, særligt da der pt. ikke er nogle umiddelbare naboer til støjvolden.

VVM

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM) skal sikre, at virkningerne på miljøet bliver belyst, før der vedtages en plan eller gives tilladelse til et projekt, der kan påvirke miljøet væsentligt. For anlægsprojekter på lovbekendtgørelsens bilag 1 skal der udarbejdes en miljøkonsekvensrapport (VVM). Projekter på bilag 2 skal miljøscreenes, og myndigheden skal vurdere, om de kan have væsentlig indvirkning på miljøet.

Advokaterne oplyser følgende: "Fjernelse af støjvold ses ikke at være omfattet af bilag 1, hvorfor det skal vurderes, om fjernelse af støjvold kan være at betragte som omfattet af bilag 2, hvorved det vil være screeningspligtigt. Det fremgår af vejledningen om VVM i planloven fra 2009, at deponering af uforurennet jord i støjvolde også er omfattet af bilag 2 pkt. 12b (nu pkt. 11.b i bilag 2 til den nye VVM-lov), mens deponering af forurennet jord klassificeret som farligt affald er omfattet af bilag 1, punkt 9. Fra praksis nævnes Naturklagenævnets afgørelse af 5. marts 2013, hvori det blev fundet, at etablering af støjvold af lettere forurennet jord ikke er VVM-pligtigt. Anvendelsen af lettere forurennet jord var baggrunden for, at en VVM-screening var nødvendig, da den herved var omfattet af bilag 2, pkt. 12b "Anlæg til bortskaffelse af affald" (nu bilag 2, pkt. 11b). Endvidere anføres det i vejledningen, at terrænreguleringer, hvor den tiloversblevne jord fra et byggeprojekt bruges til at etablere en støjvold omkring samme byggeri, ikke betragtes som affaldsdeponering, og dermed ikke er omfattet af bilag 2."

Advokaterne oplyser endvidere: "Fjernelse af støjvolde er ikke omtalt i vejledningen, og der ses ikke at foreligge praksis herpå, men det er vores vurdering, at dette ikke vil være omfattet af bilag 2 og dermed ikke omfattet af VVM-reglerne, særligt da fjernelse ikke er affaldsdeponering. Dette støttes endvidere af, at det af VVM-lovens § 18 fremgår, at ændringer og udvidelser på eksisterende anlæg, der er omfattet af enten bilag 1 eller 2 er VVM-pligtige eller screeningspligtige. Bestemmelsen omtaler ikke fjernelse eller nedlæggelse af anlæg".

2. Trafikforsøg med lukning af Fyrrevang - henvendelse fra borgergruppe

Medlemmerne af Teknik- og Miljøudvalget fik den 12. august 2017 en henvendelse fra nogle borgergrupper i området omkring Fyrrevang. Borgergrupperne efterlyser en helhedsplan for området og har indsendt underskriftsindsamling om dette. Henvendelsen (bilag).

Baggrunden for henvendelsen er Kommunalbestyrelsens beslutning den 10. maj 2017 om at lukke Fyrrevang, lige nord for Bredesvinget, i en forsøgsperiode på 2 år, med en evaluering efter 1. år. Forvaltningen har siden maj arbejdet videre og har iværksat følgende:

- førtællinger af trafikken i hele området, både via trafiktællinger samt en dronemåing af skolekrydsningen Bredevej/Uglevangen
- sendt informationsbrev ud til hele området med tidsplan og processe for projektet
- oprettet en ny side på kommunens hjemmeside: ltk.dk/trafikforsog-paa-fyrrevang
-

I informationsbrevet fremgår det ”udover dette informationsbrev, vil alle grundejere i hele området modtage informationsbrev med resultatet af trafikmålinger og dronemålinger i november/december 2018. På det tidspunkt har I mulighed for at komme med jeres kommentarer og input til trafikforsøget samt til trafikmålinger. Eventuelle kommentarer vil indgå i kommunens evaluering af trafikforsøget.”

Efter lukningen i december 2017, er der envidere planlagt trafiktålinger i foråret 2018 og igen i efteråret 2018. På baggrund af tællingerne og kommentarerne fra beboerne i området skal der udarbejdes en evaluering af forsøget. Evalueringen skal fremlægges for Kommunalbestyrelsen til beslutning om det videre forløb, herunder om der skal igangsættes en helhedsplan for området.

3. Projektforslag for fjernvarmeforsyning sammen med Gladsaxe

Forvaltningen har modtaget en høring om projektforslag for fjernvarmeforsyning af Lokalplan 220 Gladsaxe. Vestforbrænding har fremsendt et projektforslag for fjernvarmeforsyning til Gladsaxe kommune. Projektforslaget omfatter en mulighed for at øge kapaciteten i ledningsnettet til LTK, således at LTK kan få mere grundlast ind sydfra (6 MW i vintermånederne).

Forvaltningen vil udarbejde et positivt høringssvar, svaret lægges på PolWeb til orientering.

4. Juleafslutning (middag) i fagudvalgene

Udvalget drøfter form og dato for julefrokost i udvalget.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget, den 11. oktober 2017

Ad 2) Besluttet at forvaltningen forelægger status efter et halvt år.

Taget til efterretning.

Bodil Kornbek (A) var fraværende.

Jørn Moos (V) var fraværende, i stedet deltog Søren P. Rasmussen (V).

Bilag

Undersøgelse af 27.6.2017 om støjvold - lokalplanpligt og VVM - Gorrissen F

Henvendelse fra borgergrupper om lukning af Fyrrevang